



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2024/008757
Codi: A115
Àrea: Serveis Generals
Secció: Contractació
Ref.: MVB

Assistents a l'acte: Presidenta: La regidora Sra. Ester Navas Hernández. Vocals: La senyora Cristina Pou Molinet, secretària de la corporació, en representació de la Secretaria General; la senyora Anna Padrosa Pierre, cap de la Unitat de Contractació, en representació del Servei Jurídic; i la senyora Laura Borràs Pagès, cap del Departament d'Intervenció, suplent de la interventora accidental de la corporació, en representació de la Intervenció Municipal. Secretària: La tècnica de Contractació, senyora Montserrat Vidal Blanch.

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT

Sessió: Ordinària

Data: 14 d'octubre de 2024

Quan són les 10.00 hores de la data a dalt indicada, es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, sota la presidència de la senyora Ester Navas Hernández, regidora de l'Àrea de Joventut i Gent Gran, i l'Àrea de Govern Obert (Serveis Generals), excepte Informàtica i Noves tecnologies, E-administració i processos administratius de l'Ajuntament de Roses, amb l'objecte de dur a terme aquesta sessió d'acord amb la convocatòria que s'ha notificat. La sessió se celebra de manera presencial, a causa dels problemes tècnics amb la connexió actual de l'Ajuntament de Roses.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, ORDINÀRIA, DE DATA 07/10/2024, EXPEDIENT 2024/008045

S'aprova l'acta de la Mesa de Contractació Permanent ordinària, de data 7 d'octubre de 2024, amb la conformitat dels membres que integren la Mesa.

A. ACTES INTERNS:

2. EXPEDIENT NÚM. 2024/001717 DE CONTRACTACIÓ DEL «SERVEI DE VIGILÀNCIA I CONTROL D'ACCESSOS DE L'EDIFICI CONSISTORIAL SITUAT A LA PLAÇA DE CATALUNYA,

Codi segur de verificació: 8786eb8d-5f4d-4086-85df-842ee1f860a8.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2024/008757

12; DE LES OFICINES DEL DEPARTAMENT D'ACCIÓ SOCIAL SITUADES AL CARRER DE TARRAGONA, 83-87 I ALTRES DEPENDÈNCIES I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS MITJANÇANT VIGILANTS DE SEGURETAT; I DELS ESDEVENIMENTS CULTURALS, FESTIUS I PROMOCIONALS ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT DE ROSES (LOTS 1, 2 I 3)»

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte intern, té per objecte donar compte del resultat del procediment de justificació d'una oferta incursa en presumpció d'anormalitat en la contractació del "Servei de vigilància i control d'accessos de l'edifici consistorial situat a la plaça de Catalunya, 12; de les oficines del Departament d'Acció Social situades al carrer de Tarragona, 83-87 i altres dependències i instal·lacions municipals mitjançant vigilants de seguretat; i dels esdeveniments culturals, festius i promocionals organitzats per l'Ajuntament de Roses (Lots 1, 2 i 3)" i formular proposta d'adjudicació del contracte.

En la sessió ordinària del dia 23 de setembre de 2024, la Mesa de Contractació Permanent va donar compte del resultat de l'informe tècnic de valoració de les ofertes de millora de la qualitat del servei proposades pels licitadors, contingudes al sobre B obert en la sessió ordinària del dia 26/08/2024, i va comprovar si alguna de les ofertes presentades podia ser considerada com a oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeixen aquest contracte, resultant que l'oferta econòmica presentada per l'empresa MAGNUS PROTECT, SLU en cadascun dels 3 lots del contracte es podia considerar com anormalment baixa, per la qual cosa, la Mesa va acordar requerir a l'empresa esmentada, perquè en el termini de 5 dies hàbils, justificués i desglossés raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagués definit l'anormalitat de l'oferta en els tres lots, amb l'avertiment que si no presentava la documentació requerida en el termini atorgat, la proposició quedaria exclosa del procediment.

Amb data 1 d'octubre de 2024, mitjançant registre d'entrada número E2024020738, l'empresa MAGNUS PROTECT, SLU va presentar un escrit donant resposta al requeriment efectuat de justificació de les ofertes econòmiques presentades pels 3 lots del contracte, que es va traslladar al tècnic responsable del seguiment i de l'execució del contracte, per a la seva valoració i emissió de l'informe corresponent.

Codi segur de verificació: **8786eb8d-5f4d-4086-85df-842ee1f860a8**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2024/008757**

Amb data 7 d'octubre de 2024, el tècnic municipal emet un informe desfavorable, que consta a l'expedient, en el qual conclou:

"Conclusions

S'informa desfavorablement, atès que el licitador ha justificat el preu dels lots 1, 2 i 3 de l'oferta presentada com a preus unitaris anuals i aquest supòsit no n'és cap dels previstos en l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic. Per tant es conclou que s'ha de rebutjar l'oferta presentada per l'empresa Magnus Protect SLU pels lots 1, 2 i 3 perquè és anormalment baixa."

LOT 1: SERVEI DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA DELS ESPAIS INTERIORS DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS SITUADES A LA PLAÇA DE CATALUNYA, 12

La Mesa de Contractació Permanent, examinada la justificació presentada per l'empresa i a la vista de l'informe del tècnic municipal, fa seu l'informe del tècnic responsable del seguiment i de l'execució del contracte amb totes les seves consideracions i davant l'evident desproporció de l'oferta presentada per al lot 1, declara que no es pot considerar com a vàlida i que la justificació presentada és insuficient.

Per tot l'exposat, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Declarar exclosa del procediment de licitació del lot 1 del contracte del "Servei de vigilància i control d'accessos de l'edifici consistorial situat a la plaça de Catalunya, 12; de les oficines del Departament d'Acció Social situades al carrer de Tarragona, 83-87 i altres dependències i instal·lacions municipals mitjançant vigilants de seguretat; i dels esdeveniments culturals, festius i promocionals organitzats per l'Ajuntament de Roses" la proposició presentada per l'empresa MAGNUS PROTECT, SLU, per tractar-se d'una oferta amb valors anormals o desproporcionats, ja que el licitador ha justificat l'oferta presentada com a preus unitaris anuals i aquest supòsit no n'és cap dels previstos a l'article 149.4 de la Llei de contractes del sector públic.
2. Notificar l'adopció d'aquest acord a la interessada.



SIGNATURES

1.- MONTSERRAT VIDAL BLANCH (TCAT) (Secretària de la Mesa de Contractació Permanent), 15/10/2024 09:12
2.- ESTER NAVAS HERNANDEZ (TCAT) (Presidenta de la Mesa de Contractació Permanent), 15/10/2024 10:25**Ajuntament de Roses**
www.roses.catExp.: **2024/008757**

Indicar que aquest acord serà susceptible d'impugnació mitjançant recurs d'alçada qualificat, en el termini d'un mes, a comptar des l'endemà de la seva notificació, davant l'òrgan de contractació, la Junta de Govern Local.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent, a la vista de la puntuació total obtinguda pels licitadors admesos, procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. WAKEFUL SEGURETAT, SL, amb una puntuació de 65,12 punts
2. PROTECTA VIGILÀNCIA INTEGRAL, SL, amb una puntuació de 62,76 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del lot 1 (Servei de seguretat i vigilància dels espais interiors de les dependències municipals situades a la plaça de Catalunya, 12) del contracte esmentat a favor de l'empresa WAKEFUL SEGURETAT, SL, amb NIF B67293985, per un preu de 135.815,80 € més 28.521,31 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 164.337,11 €, d'acord amb les seves ofertes de millora, per un termini d'execució de quatre (4) anys, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

3. Consultades les dades dels registres oficials de licitadors i de VIA OBERTA, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), si bé no té actualitzada tota la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació.

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

a) Requerir a l'empresa WAKEFUL SEGURETAT, SL, amb NIF B67293985, perquè presenti la documentació següent:

a.1. Acreditació de la solvència econòmica i financera de disposar d'un volum global de negocis per import mínim de 113.382,95 €, en el compte de pèrdues i guanys en qualsevol dels tres últims exercicis comptables aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o oficial que correspongui.

Codi segur de verificació: **8786eb8d-5f4d-4086-85df-842ee1f860a8**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2024/008757**

Forma d'acreditació:

Certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i que els mateixos es troben en ell dipositades. Si l'últim exercici es trobés pendent de dipòsit, s'hauran de presentar acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent per a això i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits han de presentar el seu llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

D'acord amb el que estableix l'article 86.1. paràgraf tercer, quan per una raó vàlida el licitador no estigui en condicions de presentar l'acreditació de la seva solvència econòmica pel mitjà requerit en aquest plec, haurà de justificar davant l'òrgan de contractació, quan li sigui requerit, la causa de la seva no disposició i en el cas d'acceptar l'òrgan de contractació la justificació esgrimida, autoritzarà al licitador a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà d'un informe favorable d'una entitat financera que garanteixi la solvència de l'empresa, com a mínim, per l'import del valor estimat del contracte.

a.2. Acreditació de la solvència tècnica i professional. El licitador haurà d'acreditar que l'import anual acumulat de l'any de major execució, dins dels últims 3 anys, en l'execució de serveis similars als de l'objecte del contracte, sigui igual o superior a 80.000,00 €.

Forma d'acreditació:

S'acreditarà amb els mitjans següents:

a. Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels últims tres anys, i en concret els tres requerits com requisit, en la qual s'indiqui l'import la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Per a els més importants i per a els tres requerits com requisit, s'aportaran certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que tingui en el seu poder que acreditin la realització de la prestació.

b. Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat.

c. Les titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del personal responsable de l'execució del contracte.



SIGNATURES

1.- MONTSERRAT VIDAL BLANCH (TCAT) (Secretària de la Mesa de Contractació Permanent), 15/10/2024 09:12
2.- ESTER NAVAS HERNANDEZ (TCAT) (Presidenta de la Mesa de Contractació Permanent), 15/10/2024 10:25**Ajuntament de Roses**
www.roses.catExp.: **2024/008757**

d. Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

a.3. Certificat conforme l'empresa es troba al corrent amb el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

a.4. Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 6.790,79 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del/s següent/s pagament/s. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

4. El termini per a la presentació de la documentació és de **10 hàbils**, a comptar des de l'enviament de la comunicació.

5. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

6. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.

7. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

8. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Indicar a la interessada que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi

Codi segur de verificació: **8786eb8d-5f4d-4086-85df-842ee1f860a8**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2024/008757**
procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**LOT 2: SERVEI DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA DELS ESPAIS INTERIORS DE LES OFICINES
DEL DEPARTAMENT D'ACCIÓ SOCIAL SITUADES AL CARRER DE TARRAGONA, 83-87**

La Mesa de Contractació Permanent, examinada la justificació presentada per l'empresa i a la vista de l'informe del tècnic municipal, fa seu l'informe del tècnic responsable del seguiment i de l'execució del contracte amb totes les seves consideracions i davant l'evident desproporció de l'oferta presentada per al lot 2, declara que no es pot considerar com a vàlida i que la justificació presentada és insuficient.

Per tot l'exposat, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Declarar exclosa del procediment de licitació del lot 2 del contracte del "Servei de vigilància i control d'accessos de l'edifici consistorial situat a la plaça de Catalunya, 12; de les oficines del Departament d'Acció Social situades al carrer de Tarragona, 83-87 i altres dependències i instal·lacions municipals mitjançant vigilants de seguretat; i dels esdeveniments culturals, festius i promocionals organitzats per l'Ajuntament de Roses" la proposició presentada per l'empresa MAGNUS PROTECT, SLU, per tractar-se d'una oferta amb valors anormals o desproporcionats, ja que el licitador ha justificat l'oferta presentada com a preus unitaris anuals i aquest supòsit no n'és cap dels previstos a l'article 149.4 de la Llei de contractes del sector públic.

2. Notificar l'adopció d'aquest acord a la interessada.

Indicar que aquest acord serà susceptible d'impugnació mitjançant recurs d'alçada qualificat, en el termini d'un mes, a comptar des l'endemà de la seva notificació, davant l'òrgan de contractació, la Junta de Govern Local.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent, a la vista de la puntuació total obtinguda pels licitadors admesos, procedeix a:





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2024/008757

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. WAKEFUL SEGURETAT, SL, amb una puntuació de 64,92 punts
2. PROTECTA VIGILÀNCIA INTEGRAL, SL, amb una puntuació de 62,72 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del lot 2 (Servei de seguretat i vigilància dels espais interiors de les oficines del Departament d'Acció Social situades al carrer de Tarragona, 83-87) del contracte esmentat a favor de l'empresa WAKEFUL SEGURETAT, SL, amb NIF B67293985, per un preu de 89.804,00 € més 18.858,84 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 108.662,84 €, d'acord amb les seves ofertes de millora, per un termini d'execució de quatre (4) anys, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

3. Consultades les dades dels registres oficials de licitadors i de VIA OBERTA, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), si bé no té actualitzada tota la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació.

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

a) Requerir a l'empresa WAKEFUL SEGURETAT, SL, amb NIF B67293985, perquè presenti la documentació següent:

a.1. Acreditació de la solvència econòmica i financera de disposar d'un volum global de negocis per import mínim de 113.382,95 €, en el compte de pèrdues i guanys en qualsevol dels tres últims exercicis comptables aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o oficial que correspongui.

Forma d'acreditació:

Certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i que els mateixos es troben en ell dipositades. Si l'últim exercici es trobés pendent de dipòsit, s'hauran de presentar acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent per a això i de la





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2024/008757**

seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits han de presentar el seu llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

D'acord amb el que estableix l'article 86.1. paràgraf tercer, quan per una raó vàlida el licitador no estigui en condicions de presentar l'acreditació de la seva solvència econòmica pel mitjà requerit en aquest plec, haurà de justificar davant l'òrgan de contractació, quan li sigui requerit, la causa de la seva no disposició i en el cas d'acceptar l'òrgan de contractació la justificació esgrimida, autoritzarà al licitador a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà d'un informe favorable d'una entitat financera que garanteixi la solvència de l'empresa, com a mínim, per l'import del valor estimat del contracte.

a.2. Acreditació de la solvència tècnica i professional. El licitador haurà d'acreditar que l'import anual acumulat de l'any de major execució, dins dels últims 3 anys, en l'execució de serveis similars als de l'objecte del contracte, sigui igual o superior a 80.000,00 €.

Forma d'acreditació:

S'acreditarà amb els mitjans següents:

- a. Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels últims tres anys, i en concret els tres requerits com requisit, en la qual s'indiqui l'import la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Per a els més importants i per a els tres requerits com requisit, s'aportaran certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que tingui en el seu poder que acreditin la realització de la prestació.
- b. Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat.
- c. Les titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del personal responsable de l'execució del contracte.
- d. Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.



SIGNATURES

1.- MONTSERRAT VIDAL BLANCH (TCAT) (Secretària de la Mesa de Contractació Permanent), 15/10/2024 09:12
2.- ESTER NAVAS HERNANDEZ (TCAT) (Presidenta de la Mesa de Contractació Permanent), 15/10/2024 10:25**Ajuntament de Roses**
www.roses.catExp.: **2024/008757**

a.3. Certificat conforme l'empresa es troba al corrent amb el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

a.4. Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 4.490,20 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del/s següent/s pagament/s. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

4. El termini per a la presentació de la documentació és de **10 hàbils**, a comptar des de l'enviament de la comunicació.

5. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

6. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.

7. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

8. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Indicar a la interessada que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2024/008757

LOT 3: SERVEI DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA DELS ESDEVENIMENTS CULTURALS, FESTIUS I PROMOCIONALS ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT DE ROSES

La Mesa de Contractació Permanent, examinada la justificació presentada per l'empresa i a la vista de l'informe del tècnic municipal, fa seu l'informe del tècnic responsable del seguiment i de l'execució del contracte amb totes les seves consideracions i davant l'evident desproporció de l'oferta presentada per al lot 3, declara que no es pot considerar com a vàlida i que la justificació presentada és insuficient.

Per tot l'exposat, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Declarar exclosa del procediment de licitació del lot 3 del contracte del "Servei de vigilància i control d'accessos de l'edifici consistorial situat a la plaça de Catalunya, 12; de les oficines del Departament d'Acció Social situades al carrer de Tarragona, 83-87 i altres dependències i instal·lacions municipals mitjançant vigilants de seguretat; i dels esdeveniments culturals, festius i promocionals organitzats per l'Ajuntament de Roses" la proposició presentada per l'empresa MAGNUS PROTECT, SLU, per tractar-se d'una oferta amb valors anormals o desproporcionats, ja que el licitador ha justificat l'oferta presentada com a preus unitaris anuals i aquest supòsit no n'és cap dels previstos a l'article 149.4 de la Llei de contractes del sector públic.

2. Notificar l'adopció d'aquest acord a la interessada.

Indicar que aquest acord serà susceptible d'impugnació mitjançant recurs d'alçada qualificat, en el termini d'un mes, a comptar des l'endemà de la seva notificació, davant l'òrgan de contractació, la Junta de Govern Local.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent, a la vista de la puntuació total obtinguda pels licitadors admesos, procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. PROTECTA VIGILÀNCIA INTEGRAL, SL, amb una puntuació de 64,15 punts
2. WAKEFUL SEGURETAT, SL, amb una puntuació de 63,76 punts





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2024/008757**

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del lot 3 (Servei de seguretat i vigilància dels esdeveniments culturals, festius i promocionals organitzats per l'Ajuntament de Roses) del contracte esmentat a favor de l'empresa PROTECTA VIGILÀNCIA INTEGRAL, SL, amb NIF B66499310, per un preu de 170.000,00 € més 35.700,00 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 205.700,00 €, d'acord amb les seva ofertes de millora, per un termini d'execució de quatre (4) anys, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

3. Consultades les dades dels registres oficials de licitadors i de VIA OBERTA, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), i que té acreditat que reuneix els requisits exigits en la licitació.

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

a) Requerir a l'empresa PROTECTA VIGILÀNCIA INTEGRAL, SL, amb NIF B66499310, perquè presenti la documentació següent:

a.1. Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 8.500,00 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del/s següent/s pagament/s. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar. e retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

4. El termini per a la presentació de la documentació és de **10 hàbils**, a comptar des de l'enviament de la comunicació.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2024/008757

5. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

6. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.

7. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

8. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Indicar a la interessada que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

3. EXPEDIENT NÚM. 2023/009972 DE CONTRACTACIÓ DEL "SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM DE LLOGUER, DE MATERIAL DIVERS PER ALS ESDEVENIMENTS CULTURALS I FESTIUS DE ROSES (LOTS 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8)"

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte intern, té per objecte donar compte del resultat del procediment de justificació de l'oferta presentada per l'empresa Midnight Barcelona, SL, incursa en presumpció d'anormalitat en la contractació del lot 2 (Subministrament de tanques altes) del contracte de "Subministrament, en règim de lloguer, de material divers per als esdeveniments culturals i festius de Roses (Lots 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8)", i formular proposta d'adjudicació del lot esmentat.

En la sessió ordinària del dia 8 de juliol de 2024, la Mesa de Contractació Permanent va obrir el sobre B (Oferta econòmica) per a la contractació del subministrament esmentat, i va comprovar que l'oferta econòmica presentada per l'únic licitador presentat a la licitació del lot 2 del contracte, l'empresa Midnight Barcelona, SL, podia ser considerada com oferta anormalment baixa d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP), per la qual cosa, la Mesa de Contractació va requerir a





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2024/008757**

l'empresa esmentada perquè en el termini de 5 dies hàbils, justificués i desglossés raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagués definit l'anormalitat de l'oferta, amb l'advertiment que si no presentava la documentació requerida en el termini atorgat, la proposició quedaria exclosa del procediment.

Amb data 17 de juliol de 2024, mitjançant registre d'entrada número E2024015707, l'empresa Midnight Barcelona, SL va presentar un escrit donant resposta al requeriment efectuat de justificació de l'oferta econòmica presentada per al lot 2, que es va traslladar a la tècnica responsable del seguiment i de l'execució del contracte, per a la seva valoració i emissió de l'informe corresponent.

Amb data 4 d'octubre de 2024, la tècnica responsable del seguiment i execució del contracte emet informe favorable, que es transcriu a continuació, quant a la justificació del preu de la proposta econòmica presentada pel licitador per al lot 2:

"(...)

Antecedents

1. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 8 de juliol de 2024, on es detecta que la proposició econòmica presentada per l'empresa Midnight SL pels «Lot 2: Subministrament de tanques altes» pot ser considerada com a oferta anormalment baixa i s'acorda requerir a l'empresa Midnight SL, perquè justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell de preus, o de costos o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

2. Escrit de justificació presentat per l'empresa Midnight SL en el que detalla que és una empresa que forma part d'un holding empresarial del qual també forma part la societat Midnight Entertainment SL i que executa periòdicament contractes de subministrament de tanques i escenari amb alts estàndards d'exigència i qualitat per diverses administracions públiques, la qual cosa li permet poder presentar una oferta econòmica avantatjosa.

Fonaments de dret

Primer.- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.

Segon.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, d'ara endavant LCSP.

Codi segur de verificació: **8786eb8d-5f4d-4086-85df-842ee1f860a8**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2024/008757**

Terçer.- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP.

Quart.- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Cinquè.- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Sisè.- El present Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques.

Conclusions

1. *S'informa favorablement atès que el licitador justifica correctament que les condicions de què gaudeix li permeten oferir el preu de la seva proposta i prestar el servei correctament."*

La Mesa de Contractació Permanent, examinada la justificació presentada per l'empresa i a la vista de l'informe de la tècnica municipal, fa seu l'informe de la tècnica responsable del seguiment i de l'execució del contracte amb totes les seves consideracions i declara que l'oferta econòmica presentada per l'empresa Midnight Barcelona, SL pel lot 2, no pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, per la qual cosa, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Declarar la innecessarietat de classificar les proposicions admeses, atès que només s'ha presentat una única proposició, essent la de l'empresa Midnight Barcelona, SL, amb una puntuació de 100 punts.
2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Midnight Barcelona, SL, amb NIF B55262547, per un preu de 14.154,00 € més 2.972,34 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 17.126,34 €, per un termini d'execució de tres (3) anys, prorrogable fins a una anualitat més, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2024/008757**

3. Consultades les dades dels registres oficials de licitadors i de VIA OBERTA, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), si bé no té actualitzada tota la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació.

Per això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

a) Requerir a l'empresa Midnight Barcelona, SL, perquè presenti la següent documentació:

a.1. Acreditació de la solvència econòmica i financera de tenir un volum global de negocis, en el compte de pèrdues i guanys en qualsevol dels tres últims exercicis comptables aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o oficial que correspongui, per un import igual o superior a 60.000,00 €.

Forma d'acreditació:

Certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i que els mateixos es troben en ell dipositades. Si l'últim exercici es trobés pendent de dipòsit, s'hauran de presentar acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent per a això i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits han de presentar el seu llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

D'acord amb el que estableix l'article 86.1. paràgraf tercer, quan per una raó vàlida el licitador no estigui en condicions de presentar l'acreditació de la seva solvència econòmica pel mitjà requerit en aquest plec, haurà de justificar davant l'òrgan de contractació, quan li sigui requerit, la causa de la seva no disposició i en el cas d'acceptar l'òrgan de contractació la justificació esgrimida, autoritzarà al licitador a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà d'un informe favorable d'una entitat bancària que garanteixi la solvència de l'empresa, com mínim, per l'import requerit per acreditar la solvència econòmica.

a.2. Acreditació de la solvència tècnica i professional. El licitador haurà d'acreditar que l'import anual acumulat de l'any de major execució, dins dels últims 3 anys, sigui igual o superior a 25.000,00 € en l'execució de subministraments similars.

Forma d'acreditació:



SIGNATURES

1.- MONTSERRAT VIDAL BLANCH (TCAT) (Secretària de la Mesa de Contractació Permanent), 15/10/2024 09:12
2.- ESTER NAVAS HERNANDEZ (TCAT) (Presidenta de la Mesa de Contractació Permanent), 15/10/2024 10:25**Ajuntament de Roses**
www.roses.catExp.: **2024/008757**

a. Relació dels principals subministraments realitzats de la mateixa naturalesa als de l'objecte del contracte en el curs dels últims tres anys, en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si manca aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que estiguin a la seva disposició que acreditin la realització de la prestació.

a.3. Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 707,70 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del/s següent/s pagament/s. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

4. El termini per a la presentació de la documentació és de **10 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.

5. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

6. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.

7. Comunicar-ho al Departament de Tresoreria.

Codi segur de verificació: **8786eb8d-5f4d-4086-85df-842ee1f860a8**.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

SIGNATURES

1.- MONTSERRAT VIDAL BLANCH (TCAT) (Secretària de la Mesa de Contractació Permanent), 15/10/2024 09:12
2.- ESTER NAVAS HERNANDEZ (TCAT) (Presidenta de la Mesa de Contractació Permanent), 15/10/2024 10:25**Ajuntament de Roses**
www.roses.catExp.: **2024/008757**

8. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Indicar a la interessada que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

4. ALTRES ASSUMPTES

No hi ha altres assumptes a tractar.

La sessió finalitza quan són les 10:14 h de la data indicada a l'encapçalament. I perquè així consti, s'estén la present acta, signada per la presidenta i per la secretària de la Mesa de Contractació Permanent que dóna fe del seu contingut.

(Document signat electrònicament)

