



Exp.: 2023/011745  
Codi: A115  
Àrea: Serveis Generals  
Secció: Secretaria  
Ref.: MVB

**Assistents a l'acte:** Presidenta: La regidora Sra. Ester Navas Hernández. Vocals: La secretària de la corporació, en representació de la Secretaria General, senyora Cristina Pou Molinet; la tècnica d'Administració General, en representació del Servei Jurídic, la senyora Anna Padrosa Pierre i la interventora accidental, en representació de la Intervenció Municipal, senyora Mariel·la Roig Guitart. Secretària: La tècnica de Gestió de Contractació, senyora Montserrat Vidal Blanch.

## ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT

**Sessió:** Ordinària  
**Data:** 27 de novembre de 2023

Quan són les 10.30 hores de la data a dalt indicada, es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, sota la presidència de la senyora Ester Navas Hernández, regidora de l'Àrea de Joventut i Gent Gran, i l'Àrea de Govern Obert (Serveis Generals), excepte Informàtica i Noves tecnologies, E-administració i processos administratius de l'Ajuntament de Roses, amb l'objecte de dur a terme aquesta sessió d'acord amb la convocatòria que s'ha notificat. La sessió se celebra de manera presencial, a causa dels problemes tècnics amb la connexió actual de l'Ajuntament de Roses.

### ORDRE DEL DIA

#### 1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, ORDINÀRIA, DE DATA 20/11/2023\_EXP. 2023/011500

S'aprova l'acta de la Mesa de Contractació Permanent ordinària, de data 20 de novembre de 2023, amb la conformitat dels membres que la integren.





Exp.: 2023/011745

A. ACTES PÚBLICS:

**2. EXPEDIENT NÚM. 2022/008145 DE CONTRACTACIÓ DE LES "OBRES PELS TREBALLS PREVIS PER DESENVOLUPAR HABITATGE ASSEQUIBLE I PROTEGIT A L'ÀMBIT DE LA UA5"**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del sobre únic (Declaració responsable, Declaració d'absència de conflicte d'interessos i Oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) per a la contractació de les "Obres pels treballs previs per desenvolupar habitatge assequible i protegit a l'àmbit de la UA5".

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Construccions Narcís Matas, SL (NIF B17167610)
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)
3. Maval Forestal, SLU (NIF B66702465)

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que han estat presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de la declaració presentada pels licitadors.

**SOBRE ÚNIC**

P: Presentat - NP: No presentat





Exp.: 2023/011745

LICITADORS	Annex 1 – DECLARACIÓ RESPONSABLE	Annex 2 - DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS (DACI)
1. Construccions Narcís Matas, SL (NIF B17167610)	P no signada	P no signada
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)	P	P
3. Maval Forestal, SLU (NIF B66702465)	P	P

Es detecta que les declaracions de l'Annex 1 i de l'Annex 2 presentades per l'empresa Construccions Narcís Matas, SL, amb NIF B17167610, no estan signades electrònicament pel representant legal de l'esmentada empresa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa Construccions Narcís Matas, SL, perquè compleixi el requisit formal de signar electrònicament la Declaració responsable (Annex 1) i la Declaració d'absència de conflicte d'interessos (Annex 2), d'acord amb allò establert a la clàusula 9a del PCAP.
2. La documentació requerida es presentarà, en el termini màxim de **3 dies hàbils**, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.
3. Notificar a la interessada aquest requeriment.
4. Advertir a la interessada que, en cas de no presentar la documentació requerida en el termini concedit a l'efecte, es procedirà a declarar-la exclosa del procediment.

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent declara conformes la resta de declaracions presentades; i, tot i estar pendent d'esmenar les declaracions presentades per l'empresa Construccions Narcís Matas, SL, procedeix a la lectura de les ofertes econòmiques i d'altres criteris d'adjudicació presentats pels licitadors, amb el resultat següent:



Exp.: 2023/011745

OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Annex 3 - OFERTA ECONÒMICA

LICITADOR	Pressupost base de licitació:	PUNTUACIÓ Màxim 90 punts
	120.921,51 € IVA 21%: 25.393,52 € <b>TOTAL:</b> 146.315,03 €	
1. Construccions Narcís Matas, SL (NIF B17167610)	116.900,00 no signada	75,88
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)	112.033,78	79,17
3. Maval Forestal, SLU (NIF B66702465)	98.558,52	90

\*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs

P: Presentat – NP: No presentat

Annex 3 - OFERTA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS

LICITADOR	ADSCRIPCIÓ D'UN ENCARREGAT D'OBRA*	PUNTUACIÓ Màxim 10 punts
	1. Construccions Narcís Matas, SL (NIF B17167610)	P no signada
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)	P	
3. Maval Forestal, SLU (NIF B66702465)	P	

(\*) Es valorarà amb 10 punts l'oferta d'adscriure al contracte, a temps complert i en exclusiva, un encarregat d'obres amb una experiència mínima de tres anys en obres de construcció similars d'import igual o superior a 100.000,00 €, IVA inclòs.



Exp.: 2023/011745

Es detecta que l'oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació (Annex 3) presentada per l'empresa Construccions Narcís Matas, SL, amb NIF B17167610, no està signada electrònicament pel representant legal de l'esmentada empresa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa Construccions Narcís Matas, SL, perquè compleixi el requisit formal de signar electrònicament la seva oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació (Annex 3), d'acord amb allò establert a la clàusula 9a del PCAP.
2. La documentació requerida es presentarà, en el termini màxim de **3 dies hàbils**, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.
3. Notificar a la interessada aquest requeriment.
4. Advertir a la interessada que, en cas de no presentar la documentació requerida en el termini concedit a l'efecte, es procedirà a declarar-la exclosa del procediment.

A la vista de les proposicions econòmiques i les ofertes de millora presentades pels licitadors, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a donar trasllat de tota la documentació continguda a l'annex 3 del sobre únic al tècnic responsable del seguiment i execució del contracte per a la seva valoració i per a la seva classificació, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat L del Quadre de característiques que regeixen aquesta contractació.

Del resultat de la valoració se n'haurà de donar comptes a la Mesa de Contractació Permanent, als efectes d'aprovar l'ordre de classificació i proposar l'adjudicació

### **3. EXPEDIENT NÚM. 2023/002878 DE CONTRACTACIÓ DE LES "OBRES DEL PROJECTE DE NATURALITZACIÓ DELS PATIS DE LES ESCOLES PÚBLIQUES DE ROSES, COM A ESPAIS EDUCATIUS"**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del sobre únic (Declaració responsable, Declaració d'absència de conflicte d'interessos i Oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) per a la contractació de les "Obres del projecte de naturalització dels patis de les escoles públiques de Roses, com a espais educatius".



Exp.: 2023/011745

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Cinnia Tech, SLU (NIF B60070505)
2. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)
3. Hiercons Empordà, SL (NIF B17658113)
4. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que han estat presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de la declaració presentada pel licitador.

**SOBRE ÚNIC**

P: Presentat - NP: No presentat

LICITADORS	Annex 1 - DECLARACIÓ RESPONSABLE	Annex 2 - DECLARACIÓ RESPONSABLE D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS (DACI)
1. Cinnia Tech, SLU (NIF B60070505)	P	P
2. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)	P	P incompleta
3. Hiercons Empordà, SL (NIF B17658113)	P	P
4. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL	P	P





Exp.: **2023/011745**  
(NIF B55038525)

Es detecta que la Declaració responsable d'absència de conflicte d'interessos (DACI) presentada per l'empresa Construccions Quera Agullana, SL, amb NIF B17602608, no té emplenat l'apartat 2 de la declaració, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa Construccions Quera Agullana, SL, perquè esmeni la declaració DACI presentada, emplenant l'apartat 2 d'aquesta i signant-la electrònicament pel representant legal de l'empresa, d'acord amb allò establert a la clàusula 9a del PCAP.
2. La documentació requerida es presentarà, en el termini màxim de **3 dies hàbils**, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, degudament signada electrònicament pel representant legal de l'empresa, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.
3. Notificar a la interessada aquest requeriment.
4. Advertir a la interessada que, en cas de no presentar la documentació requerida en el termini concedit a l'efecte, es procedirà a declarar-la exclosa del procediment.

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes i procedeix a la lectura de les ofertes econòmiques i d'altres criteris d'adjudicació presentats pels licitadors, amb el resultat següent:

## OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS D'ADJUDICACIÓ





Exp.: 2023/011745

Annex 3 - OFERTA ECONÒMICA		
LICITADOR	Pressupost base de licitació*: 247.908,38 € IVA 21%: 52.060,76 € TOTAL: 299.969,14 €	PUNTUACIÓ Màxim 90 punts
1. Cinnia Tech, SLU (NIF B60070505)	218.159,37	87,19
2. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)	239.231,58	79,51
3. Hiercons Empordà, SL (NIF B17658113)	247.899,00	76,73
4. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)	211.341,89	90

\*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs

P: PRESENTAT – NP: NO PRESENTAT

Annex 3 - OFERTA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS	
LICITADOR	ADSCRIPCIÓ D'UN CAP D'OBRA (*) PUNTUACIÓ Màxim 10 punts
1. Cinnia Tech, SLU (NIF B60070505)	P
2. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)	P
3. Hiercons Empordà, SL (NIF B17658113)	P
4. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)	P

(\*) Es valorarà amb 10 punts l'oferta d'adscriure al contracte un cap d'obra, a temps complert i en exclusiva, amb experiència en actuacions similars a la de l'objecte del contracte.

En cas d'haver participat com ajudant de cap d'obra o com a cap de producció, s'aplicarà un coeficient de







Exp.: **2023/011745**

*0,5 sobre el nombre d'obres, arrodonint el resultat total al nombre sencer immediatament superior.*

A la vista de la proposició econòmica i l'oferta de millora presentades pel licitador, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a donar trasllat de tota la documentació continguda a l'annex 3 del sobre únic al tècnic responsable del seguiment i execució del contracte per a la seva valoració i per a la seva classificació, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat L del Quadre de característiques que regeixen aquesta contractació.

Del resultat de la valoració se n'haurà de donar comptes a la Mesa de Contractació Permanent, als efectes d'aprovar l'ordre de classificació i proposar l'adjudicació

#### **4. EXPEDIENT NÚM. 2023/002881 DE CONTRACTACIÓ DE LES "OBRES DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS I MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'EDIFICACIONS AUXILIARS AL CAMP DE FUTBOL DE LA VINYASSA"**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del sobre únic (Declaració responsable, Declaració d'absència de conflicte d'interessos i Oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) per a la contractació de les "Obres del projecte d'adequació dels espais exteriors i modificació del projecte de reforma i ampliació d'edificacions auxiliars al camp de futbol de la Vinyassa".

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que han estat presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de la declaració presentada pel licitador.





Exp.: 2023/011745

**SOBRE ÚNIC**

P: Presentat - NP: No presentat

LICITADORS	Annex 1 – DECLARACIÓ RESPONSABLE	Annex 2 - DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS (DACI)
1. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)	P	P
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)	P	P

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes i procedeix a la lectura de les ofertes econòmiques i d'altres criteris d'adjudicació presentats pels licitadors, amb el resultat següent:

**OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**





Exp.: 2023/011745

Annex 3 - OFERTA ECONÒMICA		
LICITADOR	Pressupost base de licitació: 251.326,87 € IVA 21%: 52.778,64 € TOTAL: 304.105,51 €	PUNTUACIÓ Màxim 90 punts
1. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)	232.500,00	90
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)	249.889,28	83,74

*\*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

P: Presentat – NP: No presentat

Annex 3 - OFERTA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS	
LICITADOR	ADSCRIPCIÓ D'UN CAP D'OBRA* PUNTUACIÓ Màxim 10 punts
1. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)	P
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)	P

*(\*) Es valorarà amb 10 punts l'oferta d'adscriure al contracte, a temps complert i en exclusiva, un cap d'obres amb una experiència en obres similars a la de l'objecte del contracte.*

*En cas d'haver participat com ajudant de cap d'obra o com a cap de producció, s'aplicarà un coeficient de 0,5 sobre el nombre d'obres, arrodonint el resultat total al nombre sencer immediatament superior .*

A la vista de la proposició econòmica i l'oferta de millora presentades pel licitador, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a donar trasllat de tota la documentació continguda a l'annex 3 del sobre únic tècnic responsable del seguiment i execució del contracte per a la seva valoració i per





Exp.: **2023/011745**

a la seva classificació, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat L del Quadre de característiques que regeixen aquesta contractació.

Del resultat de la valoració se n'haurà de donar comptes a la Mesa de Contractació Permanent, als efectes d'aprovar l'ordre de classificació i proposar l'adjudicació

**5. EXPEDIENT NÚM. 2022/002882 DE CONTRACTACIÓ DE LES "OBRES DEL PROJECTE D'ESPAI LLIURE AL VOLTANT DEL CEMENTIRI A L'ILLA COMPRESA ENTRE ELS CARRERS PRESIDENT JOSEP IRLA, PERE III, CAMÍ DEL CEMENTIRI I CARRETERA DEL MAS OLIVA"**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del sobre únic (Declaració responsable, Declaració d'absència de conflicte d'interessos i Ofert econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) per a la contractació de les "Obres del projecte d'espai lliure al voltant del cementiri a l'illa compresa entre els carrers President Josep Irla, Pere III, camí del Cementiri i carretera del Mas Oliva".

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)
3. Construccions Fusté, SA (NIF 17034505)
4. Iseova, SL (NIF B64965759)
5. Hiercons Empordà, SL (NIF B17658113)
6. Cardell Equipaments, SLU (NIF B55101448)
7. Massachs Obres i Paisatge, SLU (NIF B17245093)
8. Coaypa Obres i Serveis (NIF B55284574)

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que han estat presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.





Exp.: 2023/011745

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de la declaració presentada pel licitador.

**SOBRE ÚNIC**

P: Presentat - NP: No presentat

LICITADORS	Annex 1 – DECLARACIÓ RESPONSABLE	Annex 2 - DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS (DACI)
1. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)	P	P
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)	P	P
3. Construccions Fusté, SA (NIF 17034505)	P	P
4. Iseova, SL (NIF B64965759)	P	P
5. Hiercons Empordà, SL (NIF B17658113)	P	P
6. Cardell Equipaments, SLU (NIF B55101448)	P incompleta	P
7. Massachs Obres i Paisatge, SLU (NIF B17245093)	P	P
8. Coaypa Obres i Serveis (NIF B55284574)	P	P

Es detecta que la Declaració responsable (Annex 1) presentada per l'empresa Cardell Equipaments, SLU, amb NIF B55101448, no té emplenat l'apart 2.f del formulari, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa Cardell Equipaments, SLU, perquè esmeni la Declaració responsable (Annex





Exp.: **2023/011745**

- 1) presentada i empleni l'apartat 2.f del formulari esmentat i la signi electrònicament el representant legal de l'empresa, d'acord amb allò establert a la clàusula 9a del PCAP.
2. La documentació requerida es presentarà, en el termini màxim de **3 dies hàbils**, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.
3. Notificar a la interessada aquest requeriment.
4. Advertir a la interessada que, en cas de no presentar la documentació requerida en el termini concedit a l'efecte, es procedirà a declarar-la exclosa del procediment.

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent declara conformes la resta de declaracions; i, tot i que resta pendent de completar la documentació presentada per l'empresa Cardell Equipaments, SLU, procedeix a la lectura de les ofertes econòmiques i d'altres criteris d'adjudicació presentats pels licitadors, amb el resultat següent:

**OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**





Exp.: 2023/011745

Annex 3 - OFERTA ECONÒMICA		
LICITADOR	Pressupost base de licitació: 364.420,76 IVA 21%: 76.528,36 € TOTAL: 440.949,12 €	PUNTUACIÓ Màxim 90 punts
1. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)	340.000,00	81,80
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)	324.844,66	85,62
3. Construccions Fusté, SA (NIF 17034505)	309.028,80	90,00
4. Iseova, SL (NIF B64965759)	318.500,00	87,32
5. Hiercons Empordà, SL (NIF B17658113)	347.220,10	80,10
6. Cardell Equipaments, SLU (NIF B55101448)	423.374,45	65,69
7. Massachs Obres i Paisatge, SLU (NIF B17245093)	337.089,20	82,51
8. Coaypa Obres i Serveis (NIF B55284574)	329.764,34	84,34

*\*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

A la vista de l'oferta econòmica presentada per l'empresa Cardell Equipaments, SLU, es constata que supera la base màxima de licitació del contracte, que és de 364.420,76 (IVA exclòs), per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Declarar exclosa del procediment l'empresa Cardell Equipaments, SLU, per haver superat la base màxima de licitació del contracte.
2. Notificar l'acord d'exclusió a l'empresa interessada.





Exp.: 2023/011745

Informar que aquest acord d'exclusió adoptat per la Mesa serà susceptible d'impugnació mitjançant recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació, la Junta de Govern Local, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la lectura de les ofertes de millora presentades pels licitadors admesos,

P: Presentat – NP: No presentat

<b>Annex 3 - OFERTA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS</b>	
<b>LICITADOR</b>	<b>ADSCRIPCIÓ D'UN CAP D'OBRA* PUNTUACIÓ Màxim 10 punts</b>
1. Construccions Quera Agullana, SL (NIF B17602608)	P
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL (NIF B55038525)	P
3. Construccions Fusté, SA (NIF 17034505)	P
4. Iseova, SL (NIF B64965759)	P
5. Hiercons Empordà, SL (NIF B17658113)	P
6. Massachs Obres i Paisatge, SLU (NIF B17245093)	P
7. Coaypa Obres i Serveis (NIF B55284574)	P

*(\*) Es valorarà amb 10 punts l'assignació d'un cap d'obres, a temps complert i en exclusiva, amb experiència en obres similars a la de l'objecte del contracte.*

A la vista de la proposició econòmica i l'oferta de millora presentades pel licitador, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a donar trasllat de tota la documentació continguda a l'annex 3





Exp.: **2023/011745**

del sobre únic tècnic responsable del seguiment i execució del contracte per a la seva valoració i per a la seva classificació, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat L del Quadre de característiques que regeixen aquesta contractació.

Del resultat de la valoració se n'haurà de donar comptes a la Mesa de Contractació Permanent, als efectes d'aprovar l'ordre de classificació i proposar l'adjudicació.

## **6. EXPEDIENT NÚM. 2023/002879 DE CONTRACTACIÓ DE LES «OBRES DEL PROJECTE DE REFORMA DE LA PLAÇA DE PEP VENTURA I DEL CARRER DE GRANADA – TEXT REFÓS»**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte intern, té per objecte donar compte del resultat del requeriment d'esmena del formulari de Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) efectuat a l'empresa Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL i a l'empresa Construccions Fusté, SA, del resultat de l'informe tècnic de valoració d'altres criteris d'adjudicació oferts pel licitador, de la puntuació total obtinguda, de la comprovació de baixa anormal, de la classificació de les proposicions i formular proposta d'adjudicació per a la contractació de les esmentades obres.

En la sessió extraordinària del dia 16 de novembre de 2023, la Mesa de Contractació Permanent va obrir el sobre únic (Annex 1 - Declaració responsable, Annex 2 – Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) i Annex 3 - Oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) i va acordar requerir a l'empresa Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL i a l'empresa Construccions Fusté, SA, perquè mitjançant instància disponible a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Roses, esmenessin dins del termini de 3 dies hàbils el formulari DACI anteriorment esmentat, emplenant-lo degudament i signant-lo electrònicament, d'acord amb allò establert a la Clàusula 9 del PCAP.

Un cop finalitzada l'obertura del sobre, la Mesa de Contractació Permanent va donar trasllat de les ofertes d'adscripció al contracte de mitjans personals al tècnic responsable del seguiment i l'execució del contracte, perquè informés si es complien els requisits establerts a la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat L del Quadre de característiques que





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Exp.: **2023/011745**

regeixen aquesta contractació, i per a la seva valoració, havent de traslladar el resultat de l'esmentada valoració a la Mesa de Contractació Permanent.

Amb data 20/11/2023, mitjançant registre d'entrada núm. E2023027717, l'empresa Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL presenta en temps i forma el formulari DACI degudament emplenat i signat, per la qual cosa s'ha donat compliment al requisit formal establert a la clàusula 9 del PCAP.

Amb data 20/11/2023, mitjançant registre d'entrada núm. E2023027821, l'empresa Construccions Fusté, SA presenta en temps i forma el formulari DACI degudament emplenat i signat, per la qual cosa s'ha donat compliment al requisit formal establert a la clàusula 9 del PCAP.

Tot seguit, la Mesa de Contractació procedeix a donar-se per assabentada de l'informe de valoració de les ofertes d'adscripció al contracte de mitjans personals, emès pel tècnic responsable amb data 22/11/2023, que consta a l'expedient, fa seva la valoració atorgada pel tècnic municipal i procedeix a fer públic el resultat d'aquesta:



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



Exp.: 2023/011745

<b>Annex 3 - OFERTA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS</b>		
<b>LICITADOR</b>	<b>ADSCRIPCIÓ D'UN CAP D'OBRA, A TEMPS COMPLERT I EN EXCLUSIVA, AMB EXPERIÈNCIA EN OBRES SIMILARS A LES D'OBJECTE DEL CONTRACTE</b>	<b>PUNTUACIÓ Màxim 10 punts</b>
1. Hiercons Empordà, SL	P	10
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL	P	10
3. Rubau Tarrés, SAU	P	10
4. Constraula Enginyeria i Obres, SAU	P	10
5. Excavacions y Pinturas, SAU	P	10
6. Iseova, SL	P	8
7. Aglomerats Girona, SA	P	10
8. Construccions Fusté, SA	P	10

A la vista de la puntuació obtinguda en l'oferta d'adscripció dels mitjans personals i de la puntuació obtinguda en l'oferta econòmica reflectida a l'acta de la Mesa de Contractació Permanent, en sessió extraordinària del dia 16/11/2023, la puntuació total obtinguda pels licitadors de cadascun dels criteris és la següent:





Exp.: 2023/011745

PUNTUACIÓ TOTAL			
LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA Màxim 90 punts	OFERTA DE MILLORA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS Màxim 10 punts	MÀXIM 100 PUNTS
1. Hiercons Empordà, SL	77,86	10	87,86
2. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL	85,85	10	95,85
3. Rubau Tarrés, SAU	82,11	10	92,11
4. Constraula Enginyeria i Obres, SAU	79,75	10	89,75
5. Excavacions y Pinturas, SAU	88,41	10	98,41
6. Iseova, SL	90,00	8	98
7. Aglomerats Girona, SA	84,71	10	94,71
8. Construccions Fusté, SA	84,66	10	94,66

A la vista de l'oferta econòmica presentada i del resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si la proposició presentada pot ser considerada com oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com oferta anormalment baixa, en el cas que concorri a la licitació dues o més empreses, aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i si haguessin diversos criteris d'adjudicació a més que hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.





Exp.: **2023/011745**

Feta la comprovació, resulta que les proposicions presentades no poden ser considerades com a ofertes anormalment baixes, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions presentades admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. Excavaciones y Pinturas, SAU, amb una puntuació de 98,41 punts
2. Iseova, SL, amb una puntuació de 98 punts
3. Excavacions, Transports i Obra Pública Tarrés, SL, amb una puntuació de 95,85 punts
4. Aglomerats Girona, SA, amb una puntuació de 94,71 punts
5. Construccions Fusté, SA, amb una puntuació de 94,66 punts
6. Rubau Tarrés, SAU, amb una puntuació de 92,11 punts
8. Hiercons Empordà, SL, amb una puntuació de 87,86 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU, amb NIF A17060898, per un preu de 369.000,00 € més 77.490,00 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 446.490,00 €, i d'acord amb la seva oferta de millora d'adscripció al contracte d'un cap d'obres, a temps complert i en exclusiva, amb una experiència en obres de similars a les de l'objecte del contracte, per un termini d'execució de vuit (8) mesos, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors i de VIA OBERTA, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) / Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), si bé no té actualitzada tota la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació *i l'acreditativa de la qualificació professional del personal adscrit al contracte d'acord amb la seva oferta.*

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU, amb NIF A17060898, perquè presenti la





Exp.: **2023/011745**  
documentació següent:

a) Documentació acreditativa de l'experiència del cap d'obra a adscriure al contracte. També s'aportarà el compromís amb la signatura del treballador o còpia del contracte de treball i certificat emès per l'empresa, de les obres que ha realitzat el cap d'obres, descripció de les esmentades obres i imports de les obres.

b) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 18.450,00 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del/s següent/s pagament/s. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

2. El termini per a la presentació de la documentació és de **7 hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.

3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.

5. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.





Exp.: 2023/011745

6. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

#### **7. EXPEDIENT NÚM. 2023/002880 DE CONTRACTACIÓ DE LES «OBRES DEL PROJECTE DE REFORMA DEL CARRER DE MADRID – TEXT REFÓS»**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte intern, té per objecte donar compte del resultat del requeriment d'esmena del formulari de Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) efectuat a l'empresa Construccions Fusté, SA, del resultat de l'informe tècnic de valoració d'altres criteris d'adjudicació oferts pel licitador, de la puntuació total obtinguda, de la comprovació de baixa anormal, de la classificació de les proposicions i formular proposta d'adjudicació per a la contractació de les esmentades obres.

En la sessió extraordinària del dia 16 de novembre de 2023, la Mesa de Contractació Permanent va obrir el sobre únic (Annex 1 - Declaració responsable, Annex 2 – Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) i Annex 3 - Oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) i va acordar requerir a l'empresa Construccions Fusté, SA perquè mitjançant instància disponible a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Roses, esmenés dins del termini de 3 dies hàbils el formulari DACI anteriorment esmentat, emplenant-lo degudament i signant-lo electrònicament, d'acord amb allò establert a la Clàusula 9 del PCAP.

Un cop finalitzada l'obertura del sobre, la Mesa de Contractació Permanent va donar trasllat de les ofertes d'adscripció al contracte de mitjans personals al tècnic responsable del seguiment i l'execució del contracte, perquè informés si es complien els requisits establerts a la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat L del Quadre de característiques, i per a la seva valoració, havent de traslladar el resultat de l'esmentada valoració a la Mesa de Contractació Permanent.





Exp.: **2023/011745**

Amb data 20/11/2023, mitjançant registre d'entrada núm. E2023027820, l'empresa Construccions Fusté, SA presenta en temps i forma el formulari DACI degudament emplenat i signat, per la qual cosa s'ha donat compliment al requisit formal establert a la clàusula 9 del PCAP.

Tot seguit, la Mesa de Contractació procedeix a donar-se per assabentada de l'informe de valoració de les ofertes d'adscripció al contracte de mitjans personals emès pel tècnic responsable amb data 21/11/2023, que consta a l'expedient, fa seva la valoració atorgada pel tècnic municipal i procedeix a fer públic el resultat d'aquesta:

<b>Annex 3 - OFERTA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS</b>		
<b>LICITADOR</b>	<b>ADSCRIPCIÓ D'UN CAP D'OBRA, A TEMPS COMPLERT I EN EXCLUSIVA, AMB EXPERIÈNCIA EN OBRES SIMILARS A LES D'OBJECTE DEL CONTRACTE</b>	<b>PUNTUACIÓ Màxim 10 punts</b>
1. Agustí y Masoliver, SA	P	8
2. Hiercons Empordà, SL	P	10
3. Rubau Tarrés, SAU	P	10
4. Constraula Enginyeria i Obres, SAU	P	10
5. Iseova, SL	P	10
6. Excavaciones y Pinturas, SAU	P	10
7. Aglomerats Girona, SA	P	10
8. Construccions Fusté, SA	P	10

A la vista de la puntuació obtinguda en l'oferta d'adscripció dels mitjans personals i de la puntuació obtinguda en l'oferta econòmica reflectida a l'acta de la Mesa de Contractació Permanent, en sessió







Exp.: **2023/011745**

extraordinària del dia 16/11/2023, la puntuació total obtinguda pels licitadors de cadascun dels criteris és la següent:

<b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>			
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA ECONÒMICA</b> <b>Màxim 90 punts</b>	<b>OFERTA DE MILLORA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS</b> <b>Màxim 10 punts</b>	<b>MÀXIM 100 PUNTS</b>
1. Agustí y Masoliver, SA	86,26	8	94,26
2. Hiercons Empordà, SL	77,55	10	87,55
3. Rubau Tarrés, SAU	79,71	10	89,71
4. Constraula Enginyeria i Obres, SAU	78,26	10	88,26
5. Iseova, SL	89,68	10	99,68
6. Excavaciones y Pinturas, SAU	90,00	10	100
7. Aglomerats Girona, SA	84,77	10	94,77
8. Construccions Fusté, SA	84,26	10	94,26

A la vista de l'oferta econòmica presentada i del resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si la proposició presentada pot ser considerada com oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com oferta anormalment baixa, en el cas que concorri a la licitació dues o més empreses aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i si haguessin diversos criteris d'adjudicació a més que hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.





Exp.: 2023/011745

Feta la comprovació, resulta que les proposicions presentades no poden ser considerades com a ofertes anormalment baixes, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions presentades admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. Excavaciones y Pinturas, SAU, amb una puntuació de 100 punts
2. Iseova, SL, amb una puntuació de 99,68 punts
3. Aglomerats Girona, SA , amb una puntuació de 94,77 punts
4. Agustí y Masoliver, SA, amb una puntuació de 94,26 punts
5. Construccions Fusté, SA, amb una puntuació de 94,26 punts
6. Rubau Tarrés, SAU, amb una puntuació de 89,71 punts
7. Constraula Enginyeria i Obres, SAU, amb una puntuació de 88,26 punts
8. Hiercons Empordà, SL, amb una puntuació de 87,55 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU, amb NIF A17060898, per un preu de 392.000,00 € més 82.320,00 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 474.320,00 €, i d'acord amb la seva oferta de millora d'adscripció al contracte d'un cap d'obres, a temps complert i en exclusiva, amb una experiència en obres de similars a les de l'objecte del contracte, per un termini d'execució de vuit (8) mesos, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors i de VIA OBERTA, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), si bé no té actualitzada tota la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació.

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:





Exp.: 2023/011745

1. Requerir a l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU, amb NIF A17060898, perquè presenti la documentació següent:

a) Acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional del licitador d'estar degudament classificat com a contractista d'obres de les administracions públiques en el grup o subgrup que es requereix, amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte.

Forma d'acreditació:

Els licitadors hauran d'acreditar que disposen de la classificació del contractista en el grup, subgrup i categoria següents:

**Grup G.** Vials i pistes.

**Subgrup 6.** Obres varies sense qualificació específica.

**Categoria 3.** Valor estimat entre 360.000 € i 840.000 €.

b) Documentació acreditativa de l'experiència de l'encarregat d'obres a adscriure al contracte. També s'aportarà el compromís amb la signatura del treballador o còpia del contracte de treball i certificat emès per l'empresa, de les obres que ha realitzat el cap d'obres, descripció de les esmentades obres i imports de les obres.

c) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 19.600,00 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del/s següent/s pagament/s. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

2. El termini per a la presentació de la documentació és de **7 hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.





Exp.: **2023/011745**

3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.

5. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

6. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

## **8. ALTRES ASSUMPTES**

No hi ha altres assumptes a tractar.

I perquè així consti, s'estén la present acta, signada per la presidenta i per la secretària de la Mesa de Contractació Permanent que dóna fe del seu contingut, quan són les 11.25 h de la data al començament indicada.

*(Document signat electrònicament)*

