

**PRESSUPOST EXERCICI 2025**

<b>DOCUMENT</b>	
1. Memòria explicativa.	2
2. Estats de previsió d'ingressos i de despeses.	3
2.1. Estat de previsió d'ingressos	3
2.1.1. Resum de l'estat de previsió d'ingressos	3
2.1.2. Detall de l'estat de previsió d'ingressos per comptes	3
2.2. Estat de previsió de despeses	4
2.2.1. Resum de l'estat de previsió de despeses	4
2.2.2. Detall de l'estat de previsió de despeses per comptes	4
3. Programa anual d'actuació, inversions i finançament:	6
3.1. Compte de pèrdues i guanys abreujat	6
3.2. Balanç	7
3.3. Pla d'inversions i finançament	9
3.4. Annex de personal	10
3.5. Verificació de l'objectiu d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i pressupost adaptat a l'estructura administrativa.	11
3.6. Estat de previsió de moviment i situació del deute	13
3.7. Quadre de tarifes	15
3.8. Condicions reguladores	18
4. Informe tècnic favorable del responsable de comptabilitat de la societat (gerent)	27

## 1. MEMÒRIA EXPLICATIVA

Les previsions d'ingressos i despeses de la societat municipal MP Port de Roses, SA per a l'any 2025 s'han elaborat en base als següents criteris:

1. L'import net de la xifra de negocis s'incrementa en 140.450 € (+6,7%), en relació al pressupost de l'any 2024, per l'increment de tarifes i la situació prevista d'ocupació. En la mateixa línia, amb 17.700 € (+6,1%), s'incrementen els altres ingressos d'explotació.
2. Les quotes de manteniment i les tarifes de lloguer s'incrementen una mitjana del 3,5% en relació a l'any 2024. El detall de tarifes es troba en el punt 3.7 d'aquest document.
3. La partida de despeses de personal s'incrementa un 10,1% en relació al pressupost 2024 (+91.500 €). Els aspectes pressupostats més rellevants són els següents:
  - a) S'estima un increment de les retribucions en un 2,5%, que s'adequarà al que finalment s'estableixi en els PGE pel 2025. (+22.757,19 €) Cal tenir en compte que el pressupost 2024 contempla un 0,5% d'increment salarial en funció de l'evolució del PIB que encara no s'ha fet efectiu. En cas de no fer-se efectiu afectaria a la base sobre la que s'aplicaria l'increment salarial del 2025.
  - b) S'incorpora un tècnic jurídic i de contractació, compartit amb les altres empreses municipals i una dedicació a Port de Roses del 40% (+18.693,00 €). Aquesta plaça és imprescindible per poder realitzar les tasques jurídiques i de contractació, principalment, i satisfer els aspectes legals en aquests àmbits.
  - c) Es dota una plaça d'administratiu, per portar la gestió de reserves, i s'elimina una plaça d'auxiliar administratiu de temporada. (+28.083,46 €)
  - d) Un mariner patró de fondejos passa de 7 a 12 mesos de contracte, degut a les necessitats del servei i el reforç de l'equip de marineria. (+14.870,76 €)
  - e) La resta de modificacions (+7.095,59 €) correspon a ajustos en altres despeses de personal (plusos, hores extres, formacions...)
  - f) Es pressuposten 4 reunions del consell d'administració.
4. La partida d'altres despeses d'explotació s'incrementa un 6,9% (+67.820,00 €), a l'introduir-se el patrocini d'activitats nàutiques per import de 45.000 €. La resta de l'increment es deu a l'evolució dels costos per la inflació.
5. El cost de les amortitzacions s'ha efectuat sobre els valors de cost dels actius immobilitzats, segons el mètode lineal aplicant els percentatges calculats en funció de la vida útil estimada.
6. Les despeses financeres s'han calculat atenent al cost financer dels crèdits i operacions en base a una estimació del tipus de referència variable i els capitals pendents i previstos de disposició.
7. El resultat d'explotació previst és de 185.300,00 €.
8. Les inversions es detallen en el punt 3.3 d'aquest document. Els imports pressupostats són únicament estimatius i no limitatius.
9. Durant el primer trimestre de 2025 està previst amortitzar completament el préstec amb CaixaBank, que es va contractar per finançar la construcció del port esportiu. Aquesta darrera quota és de 49.971,00 €.
10. S'adjunta el quadre de tarifes previst.
11. En les condicions reguladores dels encàrrecs de gestió annexes es descriu, entre d'altres, el detall de l'encàrrec de gestió de l'Ajuntament a MP Port de Roses, SA de la neteja de sòlids flotants en el litoral de Roses i la gestió de fondejos de temporada.

**2. ESTAT DE PREVISIÓ D'INGRESSOS I DESPESES**

**2.1 Estat de previsió d'ingressos**

2.1.1 Resum de l'estat de previsió d'ingressos

Compte	Descripció	Euros
70	Vendes	2.224.600
75	Altres ingressos d'explotació	310.000
<b>Total</b>		<b>2.534.600</b>

2.1.2 Detall de l'estat de previsió d'ingressos per comptes

Compte	Descripció	Euros
70500001	Prestacions de serveis	6.900,00
70500003	Neteja residus platges i port pesquer	19.000,00
70500004	Quota manteniment benzineria	6.100,00
70500005	Quota CUP locals	42.600,00
70500010	Quota CUP amarratges	764.700,00
70501001	Consum elèctric amarratges UPT	39.500,00
70501002	Consum aigua amarratges UPT	2.100,00
70501010	Servei amarratge anual	375.700,00
70502010	Servei amarratge mensual	206.600,00
70503010	Servei amarratge diari	181.500,00
70504001	Pàrquing pagament	197.700,00
70505001	Fondeig contracte	175.700,00
70505002	Fondeig temporada empreses	14.500,00
70505003	Fondeig passant	103.400,00
70506002	Assecadora	600,00
70509001	Pàrquing targeta CUP	57.600,00
70509002	Tarja pàrquing/WC pèrdua	400,00
70509003	Suplement eslora i varis	10.000,00
70509100	Tarja pàrquing no usuaris	20.000,00
75400001	Comissions Lloguer amarradors	15.800,00
75400002	Comissió transmissió CUP	40.000,00
75400003	Comissió lloguer sala reunions	500,00
75400004	Cànon ocupació terrasses	8.100,00
75400007	Taxa T0	90.000,00
75900001	Ingressos per serveis diversos	300,00
75901001	Ingr. subministrament elèctric CUP	66.800,00
75901002	Ingr. subministrament aigua CUP	6.400,00
75902000	Ingressos gas EV	4.000,00
75903000	Liquidació litres benzineria	61.000,00
75905001	Ingressos per material	2.400,00
75906001	WIFI accés	1.300,00
75907000	Anul·lacions contractes ingressos	7.200,00
75908000	Cessions tercers	6.200,00
<b>Total</b>		<b>2.534.600</b>

## 2.2 Estat de previsió de despeses

### 2.2.1 Resum de l'estat de previsió de despeses

Compte	Descripció	Euros
62	Serveis exteriors	792.600
63	Tributs	317.700
64	Sous i Salaris	997.000
66	Despeses finaceres	2.000
68	Amortitzacions	240.000
<b>Total</b>		<b>2.349.300</b>

### 2.2.2 Detall de l'estat de previsió de despeses per comptes

Compte	Descripció	Euros
62100001	Lloguer maquinària	5.500,00
62100003	Lloguer borsa d'amarratges	70.000,00
62100007	Lloguer vehicles	3.500,00
62200001	Repar.i manteniment instal.lacions	140.000,00
62200002	Repar.-mant. Equips Informàtics i Ofimàt	600,00
62200003	Servei de neteja exterior	35.000,00
62200004	Servei mant clavegueram-sentines -p blau	10.000,00
62200006	MANTENIMENT CÀMARES VIGILÀNCIA	1.500,00
62200007	manteniment parking	5.000,00
62200008	MANTENIMENT EXTINTORS	1.400,00
62200009	Manteniment equips comunicacions	5.000,00
62200010	Manteniment equips submarinisme	6.000,00
62201000	Manteniment circuit aigua i calderes	6.000,00
62201001	Manteniment embarcacions NETEJA	3.000,00
62201002	Manteniment embarcacions AUXILIARS	25.000,00
62201003	Manteniment i reparacions vehicles	5.000,00
62201004	Manteniment reparació maquinària	1.200,00
62201005	EMTE i TUV Manteniment anual CM	1.200,00
62201008	Reparacions platja	39.000,00
62201009	Reparacions varies	0,00
62300001	Assess. compt., fisc. i laboral	6.000,00
62300002	Assessorament jurídic	7.000,00
62300003	Auditoria	5.000,00
62300006	Altres assessoraments	10.000,00
62300007	Assessorament mediambiental	5.000,00
62300008	Prevençió i vigilància de la salut	5.000,00
62300010	Batimetries	5.000,00
62500001	Assegurances	60.700,00
62600001	Serveis bancaris	20.000,00
62700001	Publicitat i Propaganda	20.000,00
62700003	Patrocini GEN	45.000,00
62800001	Subministre Aigua	12.000,00
62800005	Subministre vehicles	20.000,00

# P O R T **R** O S E S

62800006	Subministre gas	10.000,00
62800007	Subministre electricitat	50.000,00
62800008	Altres subministraments	1.000,00
62900001	Material oficina	4.000,00
62900006	Correus i missatgeria	2.500,00
62900009	Associació Catalana de Ports	11.000,00
62900012	Serveis informàtics	25.000,00
62900014	Fondejos (instal·lació, retirada, altres)	70.000,00
62901001	Comunicacions (telèfon, wifi,...)	10.000,00
62903000	Despeses varies personal	14.500,00
62904000	Altres despeses de serveis	10.000,00
63000000	Impost sobre beneficis	61.700,00
63100003	IBI	88.000,00
63100006	Cànon concessió	29.000,00
63100007	Cànon fondejos	7.000,00
63100008	Cànon estada embarcacions	40.000,00
63100009	Altres tributs	2.000,00
63100010	T0 TAXA APB	90.000,00
64000000	Sous	698.209,53
64000001	Hores extraordinàries	6.818,15
64000002	Variable	39.497,26
64000010	plus nocturnitat	8.280,00
64200001	Seg. Social a càrrec Empresa	234.875,05
64900002	FORMACIÓ PERSONAL	5.000,00
64901002	DIETES ASSISTENCIA CONSELL ADMINISTRACIO	4.320,00
66200000	Interessos de deutes	2.000,00
68006000	Amortització Immobilitzat Intangible	15.000,00
68100001	Amortització immobilitzat Material	225.000,00
<b>Total</b>		<b>2.349.300,00</b>

### 3.1 Compte de pèrdues i guanys abreujat

	2025	2024	% variació
1. Import net de la xifra de negocis.	2.224.600	2.084.150	6,7%
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació.			
3. Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu.			
4. Aprovisionaments.			
5. Altres ingressos d'explotació.	310.000	292.300	6,1%
6. Despeses de personal.	-997.000	-905.500	10,1%
7. Altres despeses d'explotació.	-1.048.600	-980.780	6,9%
8. Amortització d'immobilitzat.	-240.000	-240.000	0,0%
9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres.			
10. Excessos de provisions.			
11. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat.			
11a. Subvencions concedides i transferències realitzades per l'entitat			
Al sector públic local de caràcter administratiu			
Al sector públic local de caràcter empresarial o fundacional			
A altres			
12. Altres resultats			
<b>A) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1 +2 +3 +4 +5 +6 +7 +8 +9 +10 +11 +12)</b>	<b>249.000</b>	<b>250.170</b>	<b>-0,5%</b>
13. Ingressos financers.			
14. Despeses financeres.	-2.000	-8.000	-75,0%
15. Variació de valor raonable en instruments financers.			
16. Diferències de canvi.			
17. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers.			
18. Altres ingressos i despeses de caràcter financer			
<b>B) RESULTAT FINANCER (13 +14 +15 +16 +17 +18).</b>	<b>-2.000</b>	<b>-8.000</b>	<b>-75,0%</b>
<b>C) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A + B)</b>	<b>247.000</b>	<b>242.170</b>	<b>2,0%</b>
19. Impostos sobre beneficis.	-61.700	-60.500	2,0%
<b>D) RESULTAT DE L'EXERCICI (C + 19)</b>	<b>185.300</b>	<b>181.670</b>	<b>2,0%</b>

### 3.2 Balanç

<b>ACTIU</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>% variació</b>
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>	<b>2.205.089</b>	<b>2.361.089</b>	<b>-6,6%</b>
I. Immobilitzat intangible	20.379	19.379	5,2%
II. Immobilitzat material	2.183.176	2.340.176	-6,7%
III. Inversions immobiliàries			
IV. Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini			
V. Inversions financeres a llarg termini	1.534	1.534	0,0%
VI. Actius per impost diferit.			
VII. Deutors comercials no corrents			
<b>B) ACTIU CORRENT</b>	<b>654.139</b>	<b>538.615</b>	<b>21,4%</b>
I. Existències			
II. Deutors comercials i altres comptes a cobrar:	101.000	45.000	124,4%
1. Clients per vendes i prestacions de serveis	100.000	40.000	150,0%
2. Accionistes (socis) per desemborsaments exigits			
3. Altres deutors	1.000	5.000	-80,0%
III. Inversions en empreses del grup i associades a curt termini			
IV. Inversions financeres a curt termini			
V. Periodificacions a curt termini	30.000	20.000	50,0%
VI. Efectiu i altres actius líquids equivalents	523.139	473.615	10,5%
<b>TOTAL ACTIU (A + B)</b>	<b>2.859.228</b>	<b>2.899.704</b>	<b>-1,4%</b>

<b>PATRIMONI NET I PASSIU</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>% variació</b>
<b>A) PATRIMONI NET</b>	<b>2.263.901</b>	<b>2.078.601</b>	<b>8,9%</b>
A-1) Fons propis	2.263.901	2.078.601	8,9%
I. Capital	60.100	60.100	0,0%
II. Prima d'emissió			
III. Reserves	2.018.501	1.836.831	9,9%
IV. (Accions i participacions en patrimoni pròpies)			
V. Resultat d'exercicis anteriors			
VI. Altres aportacions de socis			
VII. Resultat d'exercici	185.300	181.670	2,0%
VIII. (Dividend a compte).			
A.2) Ajustos en patrimoni net			
A.3) Subvencions, donacions i llegats rebuts			
<b>B) PASSIU NO CORRENT.</b>	<b>95.327</b>	<b>95.327</b>	<b>0,0%</b>
I. Provisions a llarg termini			
II. Deutes a llarg termini.	95.327	95.327	0,0%
1. Deutes amb entitats de crèdit			
2. Creditors per arrendament financer.			
3. Altres deutes a llarg termini	95.327	95.327	0,0%
III. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini			
IV. Passius per impost diferit			
V. Periodificacions a llarg termini			
VI. Creditors comercials no corrents			
VII. Deute amb característiques especials a llarg termini			
<b>C) PASSIU CORRENT</b>	<b>500.000</b>	<b>725.776</b>	<b>-31,1%</b>
I. Provisions a curt termini			
II. Deutes a curt termini	0	49.971	-100,0%
1. Deutes amb entitats de crèdit	0	49.971	-100,0%
2. Creditors per arrendament financer			
3. Altres deutes a curt termini			
III. Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini		45.000	-100,0%
IV. Creditors comercials i altres comptes a pagar	315.000	485.000	-35,1%
1. Proveïdors	15.000	55.000	-72,7%
2. Altres creditors.	300.000	430.000	-30,2%
V. Periodificacions a curt termini	185.000	145.805	26,9%
VI. Deute amb característiques especials a curt termini			0,0%
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)</b>	<b>2.859.228</b>	<b>2.899.704</b>	<b>-1,4%</b>



### 3.3 Pla d'inversions i finançament

#### Pla d'inversions exercici 2025 - Finançament del pla d'inversions 2025

Projectes					Finançament				Obs
Inversió	Durada prevista	Import total	Import anualitat	Recursos corrents	Préstecs	Alienació terrenys	Subv.		
<b>Immobilitzat intangible</b>									
1	Pàgina web	2025	1.000	1.000	1.000				
2	Programa Galatea	2025	6.000	6.000	6.000				
3	App fondeig	2025	4.000	4.000	4.000				
4	Programa informàtic RRHH	2025	5.000	5.000	5.000				
<b>Immobilitzat material</b>									
5	Equips informàtics	2025	2.000	2.000	2.000				
6	Estabilització Platja de la Punta	2025-26	260.000	160.000	160.000				
7	Embarcació semi-rígida fondeig	2025	50.000	50.000	50.000				
8	Marquesina guixetes caixers	2025	14.000	14.000	14.000				
9	Càmares caixers pàrquing	2025	2.000	2.000	2.000				
<b>TOTAL PLA D'INVERSIONS</b>			<b>344.000</b>	<b>244.000</b>	<b>244.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

#### Programa d'inversions pluriennal 2026-2028

Projectes				
Inversió		2026	2027	2028
<b>Immobilitzat intangible</b>				
1	Pàgina web	1.000	1.000	1.000
2	Aplicacions i programes informàtics	4.000	2.000	2.000
<b>Immobilitzat material</b>				
3	Equips ofimàtics	6.000	2.000	2.000
4	Estabilització Platja de la Punta	100.000		
5	Embarcació port	60.000		60.000
6	Morts ecològics Almadrava i Canyelles		50.000	
7	Pantalans flotants (Almadrava, Montjoi, Pelosa, Jòncols)	12.000	12.000	
<b>TOTAL PLA D'INVERSIONS</b>		<b>183.000</b>	<b>67.000</b>	<b>65.000</b>

Finançament		2026	2027	2028
1	Recursos corrents	183.000	67.000	65.000
2	Préstecs			
<b>TOTAL PLA DE FINANÇAMENT</b>		<b>183.000</b>	<b>67.000</b>	<b>65.000</b>

### 3.4 Annex de personal

Grup	Categoria	Lloc de treball	Dotació		Retribució bruta fixa anual	2025
1	Gerent	Gerència	1	40%	89.070,62 €	35.628,25 €
1	Directora tècnica	Direcció tècnica	1		57.588,10 €	57.588,10 €
2	Tècnic/a jurídic <sup>1</sup>	Serv jurídic, contractació (40%)	1	40%	46.534,05 €	13.960,22 €
2	Coordinadora d'administració	Coordinació administrativa i atenció al client. Comptabilitat.	1		33.364,99 €	33.364,99 €
3	Cap de marineria	Responsable equip de marineria i vigilància	1		48.863,00 €	48.863,00 €
5	Administratiu	Atenció al client / reserves	3		28.491,04 €	85.473,12 €
9	Mariner esp. suport marineria	Mariner especialista de suport al cap de marineria	1		32.410,57 €	32.410,57 €
9	Mariner esp.	Servei a les embarcacions i manteniment del port. Submarinisme.	4		31.083,48 €	124.333,93 €
9	Mariner 1 <sup>a</sup>	Servei a les embarcacions i manteniment del port.	3		27.202,61 €	81.607,84 €
9	Mariner 1a (torn nit)	Servei a les embarcacions i manteniment del port	2		27.202,61 €	54.405,22 €
9	Mariner patró 1 <sup>a</sup> (3 mesos)	Manteniment port i servei neteja platges i cales.	1	3m	27.202,61 €	6.800,65 €
7	Aux. Adm. (3 mesos)	Atenció al client	1	3m	21.052,51 €	5.263,13 €
10	Aux. Mariner (3 mesos)	Servei a les embarcacions i manteniment del port	5	3m	18.892,25 €	23.615,32 €
10	Auxiliar mariner (torn nit 5 mesos)	Servei a les embarcacions i manteniment del port	1	7m	18.892,25 €	11.020,48 €
<b>TOTAL personal port</b>			<b>25</b>			<b>614.334,81 €</b>
9	Mariner patró 1 <sup>a</sup>	control boies fondeig	1		27.202,61 €	27.202,61 €
9	Mariner patró 1 <sup>a</sup> (7 mesos)	control boies fondeig	1	7m	27.202,61 €	15.868,19 €
9	Mariner patró 1 <sup>a</sup> (5 mesos)	control boies fondeig	3	6m	27.202,61 €	40.803,92 €
<b>TOTAL personal cales fondeig</b>			<b>5</b>			<b>83.874,72 €</b>
						<b>698.209,53 €</b>
<b>a) Sous i salaris</b>						<b>698.209,53 €</b>
<b>b) variable</b>						<b>39.497,26 €</b>
<b>c) Hores extres, nocturnitat,...</b>						<b>15.098,15 €</b>
<b>d) quotes seguretat social (promig d'un 31,20% sobre a+b+c)</b>						<b>234.875,05 €</b>
<b>e) Consell Administració 90 euros * 12 membres = 990 * 4 sessions = 4320 euros</b>						<b>4.320,00 €</b>
<b>f) Altres despeses socials (formació)</b>						<b>5.000,00 €</b>
						<b>997.000,00 €</b>

<sup>1</sup> Es preveu la incorporació d'un tècnic jurídic en el mes d'abril de 2025.

### 3.5 Verificació de l'objectiu d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i pressupost adaptat a l'estructura administrativa.

#### 3.5.1 Pressupost harmonitzat a l'estructura administrativa

I	Personal	997.000
II	Béns i serveis corrents	1.110.300
III	Despeses financeres	2.000
IV	Transferències corrents	0
V	Fons de contingència	0
	<b>Despeses corrents</b>	<b>2.109.300</b>
VI	Inversions	244.000
VII	Transferències de capital	0
	<b>Despeses de capital</b>	<b>244.000</b>
VIII	Actius financers	131.329
IX	Passius financers	49.971
	<b>Operacions financeres</b>	<b>181.300</b>
	<b>TOTAL DESPESES</b>	<b>2.534.600</b>

#### Pressupost d'ingressos

I	Impostos directes	0
II	Impostos indirectes	0
III	Taxes i altres ingressos	2.534.600
IV	Transferències corrents	0
V	Ingressos patrimonials	0
	<b>Ingressos corrents</b>	<b>2.534.600</b>
VI	Alienació inversions	
VII	Transferències de capital	0
	<b>Ingressos de capital</b>	<b>0</b>
VIII	Actius financers	
IX	Passius financers	0
	<b>Operacions financeres</b>	<b>0</b>
	<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>2.534.600</b>

### 3.5.2 Estabilitat pressupostària

#### Superàvit (+) o dèficit (-)

Ingressos a efectes comptabilitat nacional	2.534.600
Ajustaments SEC 95	0
<b>Ingressos ajustats</b>	<b>2.534.600</b>
Despeses a efectes comptabilitat nacional	2.353.300
Ajustaments SEC 95	0
<b>Despeses ajustades</b>	<b>2.353.300</b>
<b>Superàvit (+) o dèficit (-)</b>	<b>181.300</b>
<b>% sobre els ingressos</b>	<b>7,15%</b>

### 3.5.3 Endeutament

#### Endeutament

Deute a llarg termini	0
Deute a curt termini	49.971
<b>Deute total a 31/12/2024</b>	<b>49.971</b>
Noves operacions (+)	0
Amortització (-)	49.971
<b>Deute total previst a 31/12/2025</b>	<b>0</b>
<b>% deute viu sobre ingressos</b>	<b>0,00%</b>

### 3.6 Estat de previsió de moviment i situació del deute

En relació a l'estat de previsió de moviments i situació del deute que, d'acord amb l'article 166.1.d) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, cal unir com a annex al pressupost general, les operacions de crèdit o d'endeutament contractades i pendents de reemborsar al principi de l'exercici de MP PORT DE ROSES, SA, així com les noves operacions que es preveu contractar al llarg de 2022, són les següents:

Entitat	Import inicial	Inici	Final	Tipus interès	Pendent previst a 31/12/24	Pendent previst a 31/12/25
La Caixa	3.300.000,00	06/04/05	31/03/25	Euribor+0,45	49.971,35	0,00
<b>TOTAL</b>					<b>49.971,35</b>	<b>0,00</b>

**Deute a llarg termini / Deute a curt termini**

**Endeutament**

Deute a llarg termini	0
Deute a curt termini	49.971
<b>Deute total a 31/12/2024</b>	<b>49.971</b>
Noves operacions (+)	0
Amortització (-)	49.971
<b>Deute total previst a 31/12/2025</b>	<b>0</b>
<b>% deute viu sobre ingressos</b>	<b>0,0,%</b>

**Avals**

No n'hi ha.

**Previsió de càrrega financera**

La previsió de càrrega financera és de 8.000 € en l'exercici 2024.

**Deute viu i previsió de venciment del deute en el primer trimestre de 2025**

	Deute viu a 31/12/2025	Venciment Gener 2025	Venciment Febrer 2025	Venciment Març 2025
Operacions amb entitats de crèdit	49.971,00	0,00	0,00	49.971,00

**Perfil de venciment del deute en els propers 10 anys**

	Deute viu a 31/12/2025	2026	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Operacions amb entitats de crèdit	0	0	0	0	0	0	0	0	0

## 3.7 Quadre de tarifes

QUOTA CUP ANY 2025 (IVA exclòs)		
<b>☉ AMARRATGES</b>		Increment de preus: 3,5%
<u>Despeses de manteniment anuals a compte:</u>		
Amarratge	Quota	
6 x 2,50	672,81	
7 x 2,75	863,72	
8 x 3,00	1.076,20	
10 x 3,50	1.570,41	
12 x 4,50	2.420,33	
14 x 5,00	2.466,53	(*)
16 x 5,50	3.100,83	(*)
18 x 6,00	3.806,03	(*)
20 x 6,50	4.580,50	(*)
25 x 7,50	6.605,12	(*)
30 x 8,50	8.983,88	(*)
35 x 9,00	11.097,85	(*)
(*) A partir de 14 metres, el consum d'aigua i d'electricitat es factura a banda.		
<b>Consums embarcacions d'usuaris CUP</b>		
Consum elèctric:	Potència €/Kw/any	Consum €/kWh
	30,29	0,298 <sup>1</sup>
Consum d'aigua:	Mínim €/any	Consum €/m <sup>3</sup>
	16,22	2,71
<b>☉ LOCALS</b>		
Quota x m2	29,20	(No inclou el consum d'aigua dels restaurants)
Consum d'aigua:	Mínim €/any	Consum €/m <sup>3</sup>
(restaurants)	16,22	2,71
<b>☉ BENZINERA</b>		
10% dels ingressos obtinguts per aplicació del percentatge sobre volum de (No inclou el consum elèctric i d'aigua)		
Consum elèctric:	Potència €/any	Consum €/kWh
	103,27	0,298 <sup>1</sup>
Consum d'aigua:	Mínim €/any	Consum €/m <sup>3</sup>
	16,22	2,71
<b>☉ ALTRES</b>		
* Borsa de lloguer:		20% (comissió Port de Roses)
* Tarifa per desp. gestió cessions a tercers:	69,26 €	
* Cànon ocupació terrasses (restaurants):	36,20 €/m2	
* Tarifa impagament de quota, preu o tarifa:	34,21 € + despeses externes (banc, correu,...)	
* Despeses gestió Taxa T0 :	31,07 € (taxa bonificada port base)	
* Despeses gestió rebut no domiciliat:	20,66 €	
* Bonificació quotes gestió ambiental:	3%	
* Suplement eslora 12 a 14 metres	1.061,74 €	
* Suplement eslora de 14 a 16 metres	1.179,75 €	
<sup>1</sup> La tarifes dels consums elèctrics poden variar en funció de l'evolució dels costos.		

# P O R T **R** O S E S

(IVA exclòs)									
<b>TARIFES LLOGUER AMARRADORS 2025</b>					Increment de preus lloguer:	3,5%			
					Increment de preus pàrking:	3,5%			
					Increment de preus altres:	3,5%			

Preus sense IVA (*)								
Eslora	TEMPORADA ALTA Juliol-Agost		TEMPORADA MITJA Juny-Set		TEMPORADA BAIXA Oct-Maig		FORFAIT HIVERN (Min. 3 mesos) Oct-Maig	FORFAIT ANUAL
	(€/dia)	(€/mes)	(€/dia)	(€/mes)	(€/dia)	(€/mes)	(€/mes)	(€/any)
Fins a 5,99 m.	33,88	834,88	16,86	413,22	10,74	202,48		3.167,60
De 6,00 a 6,99 m.	42,48	1.030,33	20,58	497,52	11,90	244,30		3.569,92
De 7,00 a 7,99 m.	48,43	1.160,99	23,97	581,40	12,81	277,52		3.982,48
De 8,00 a 8,99 m.	53,14	1.330,83	27,93	674,30	15,21	330,83		4.654,71
De 9,00 a 9,99 m.	54,71	1.428,51	30,25	730,08	16,86	363,31		4.868,60
De 10,00 a 10,99 m.	63,39	1.592,56	34,30	823,80	19,59	428,84		5.510,25
De 11,00 a 11,99 m.	68,51	1.669,50	36,28	872,07	21,57	470,25		5.561,24
De 12,00 a 12,99 m.	77,44	1.860,50	39,83	966,69	23,55	514,63		6.625,45
De 13,00 a 13,99 m.	82,15	1.950,00	41,32	1.007,69	24,38	529,75		6.936,20
De 14,00 a 14,99 m.	89,26	2.209,09	45,95	1.129,34	27,85	615,62		7.608,35
De 15,00 a 15,99 m.	91,40	2.347,69	47,93	1.188,60	29,83	666,78		7.908,84
De 16,00 a 16,99 m.	101,98	2.685,37	53,31	1.315,45	33,80	753,55		8.749,09
De 17,00 a 17,99 m.	106,94	2.876,12	55,54	1.369,34	35,79	797,60		8.952,73
De 18,00 a 18,99 m.	125,37	3.188,02	66,45	1.534,71	39,75	900,66		10.001,90
De 19,00 a 19,99 m.	137,02	3.326,03	73,72	1.614,88	41,82	952,48		10.088,43
De 20,00 a 21,99 m.	167,36	3.857,02	89,34	1.996,28	56,20	1.310,66		11.916,61
De 22,00 a 24,99 m.	186,03	4.118,93	98,68	2.237,93	66,78	1.577,85		13.546,28
De 25,00 a 29,99 m.	261,07	4.807,11	129,34	2.580,17	95,29	1.815,70		15.685,21
De 30,00 a 34,99 m.	352,07	6.109,67	187,44	3.212,07	131,16	2.178,84		18.842,56
De 35,00 a 39,99 m.	447,60	7.231,49	237,77	3.738,68	166,61	2.749,50		23.935,21
De 40,00 a 45,00 m.	553,72	9.045,62	293,88	4.686,45	206,28	3.268,26		29.027,60

Tarifa 1/2 dia: 50% de la tarifa dia

Preu setmanal TA i TM mes/4

Catamarans: Preu x 1,5

(\*) A partir de 14 metres, el consum d'aigua i d'electricitat es facturarà a part.

Consum elèctric:	Lloguers port i 3rs	
	Consum €/kWh	0,363
Consum aigua:	Lloguers port i 3rs	
	Consum €/m3	4,453

Pàrking:	Abonaments				
	Pàrking per hores		Usuari CUP / Lloguers PR		
	Hora	Màx. Dia	Dia	Mes	Temporada 1/4 a 31/10
	2,23 €	22,31 €	11,16 €	81,49 €	162,98 €
			Soci GEN		
			Dia	Mes	Temporada 1/4 a 31/10
			11,16 €	122,23 €	244,46 €
			Altres (externs, cessions 3rs,...)		
			Dia	Mes	Temporada 1/4 a 31/10
			N.D.	162,98 €	325,95 €
			Empreses (labor. 7 a 21 hores)		
			Dia	Mes	Temporada 1/4 a 31/10
			N.D.	27,19 €	N.D.

Serveis de marineria: (desfer enganxades a les hèlixs, tallar i refer entolladures, guies i caps)

CUP	
Especialista*:	53,47 €/hora
Mariner*:	31,90 €/hora
Material:	1,5 per preu de cost

No CUP	
Especialista*:	79,92 €/hora
Mariner*:	50,66 €/hora
Material:	1,5 per preu de cost
Remolcatge**	128,35
Remolcatge urgent*	192,48

\* Treballs urgents: Recàrrec del 50%.

\*\* Només es fa remolcatge dins dels ports esportiu i pesquer.

<sup>1</sup> La tarifes dels consums elèctrics poden variar en funció de l'evolució dels costos.



### TARIFES FONDEIG EN BOIES 2025

IVA inclòs	JULIOL/AGOST**			MAIG/JUNY/SETEMBRE/OCTUBRE		
	mig dia	dia o nit	setmana*	mig dia	dia o nit	setmana
<b>Fins 5,99 metres</b>	16,00	29,50	154,00	10,00	15,00	76,00
<b>De 6,00 a 9,99 m</b>	19,50	34,00	202,50	11,00	16,00	98,50
<b>De 10,00 a 14,99 m</b>	31,00	54,50	321,50	13,50	25,00	139,00
<b>&gt; de 15,00 m</b>	43,00	77,00	434,00	18,50	37,50	183,50
* Només a platges urtbanes (Canyelles, Bonifaci i Almadrava)						
** Descompte 20% a les embarcacions d'usuaris CUP amb base al port esportiu de Roses (App).						
	IVA inclòs	ESLORA				
		< 10 m	> 10 m			
	Preu/hora bany	5,50 €	11,00 €			

### TARIFES FONDEIG EN BOIES 2025

IVA exclòs	JULIOL/AGOST			MAIG/JUNY/SETEMBRE/OCTUBRE		
	mig dia	dia o nit	setmana*	mig dia	dia o nit	setmana
<b>Fins 5,99 metres</b>	13,22	24,38	127,27	8,26	12,40	62,81
<b>De 6,00 a 9,99 m</b>	16,12	28,10	167,36	9,09	13,22	81,40
<b>De 10,00 a 14,99 m</b>	25,62	45,04	265,70	11,16	20,66	114,88
<b>&gt; de 15,00 m</b>	35,54	63,64	358,68	15,29	30,99	151,65
* Només a platges urtbanes (Canyelles, Bonifaci i Almadrava)						

### INCREMENTS TARIFES FONDEIG EN BOIES 2025/2024

	JULIOL/AGOST			MAIG/JUNY/SETEMBRE/OCTUBRE		
	mig dia	dia o nit	setmana*	mig dia	dia o nit	setmana
<b>Fins 5,99 metres</b>	3,23%	3,51%	3,36%	25,00%	3,45%	3,40%
<b>De 6,00 a 9,99 m</b>	2,63%	3,03%	3,58%	29,41%	3,23%	3,68%
<b>De 10,00 a 14,99 m</b>	3,33%	3,81%	3,54%	3,85%	4,17%	3,35%
<b>&gt; de 15,00 m</b>	3,61%	3,36%	3,46%	2,78%	4,17%	3,38%
* Només a platges urtbanes (Canyelles, Bonifaci i Almadrava)						

#### PREUS FONDEJOS EMPRESSES

Temporada completa (IVA exclòs)	2025
<5,99m	687,54
6-9,99m	903,71
10-14,99m	1.242,98
boies >15m	1.678,32

### 3.8. Condicions reguladores

#### PART I - CONDICIONS GENERALS

##### Article 1. Objecte

D'acord amb l'article 85.2 de la Llei 7/1985, el Ple de l'Ajuntament de Roses va acordar la prestació en forma de gestió directa de diferents serveis municipals mitjançant la empresa municipal MP Port de Roses, SA, com a mitjà propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Roses.

Aquestes condicions regulen la forma de prestació de l'encàrrec de gestió, que es durà a terme de conformitat amb les prescripcions tècniques fixades a l'annex.

##### Article 2. Termini de vigència

Aquest encàrrec de gestió tindrà la mateixa vigència que el pressupost municipal i la seva possible pròrroga, si procedeix.

##### Article 3. Àmbit dels servei encarregats

L'àmbit de prestació del servei serà el que s'especifiqui en les prescripcions tècniques establertes a l'annex.

MP Port de Roses, SA es subroga en la posició de l'Ajuntament en relació a la prestació del servei i realitzarà totes les tasques que siguin necessàries per a la seva correcta prestació i dins l'àmbit del servei establert en les condicions particulars de cada servei.

Les tasques descrites en aquest encàrrec de gestió no seran realitzades per l'organització indiferenciada de l'Ajuntament.

##### Article 4. Organització del servei

MP Port de Roses, SA s'organitzarà de la manera següent:

- a) Disposarà d'una organització tècnica, econòmica, de mitjans materials i de personal per a la correcta prestació del servei. Tot el personal adscrit al servei estarà al seu càrrec. Totes les despeses de manteniment de l'immobilitzat i altres equipaments necessàries per a la prestació del servei seran a càrrec de l'empresa. Si s'hagués de substituir algun d'aquests equipaments durant la vigència d'aquestes condicions, es farà per un de nou i similar a càrrec de l'empresa, que n'assumirà totes les despeses de manteniment i amortització.
- b) Disposarà d'una oficina oberta al públic segons les necessitats del servei.
- c) Gestionarà, dirigirà, reglamentarà i organitzarà internament el servei amb plena autonomia i dintre del seu organigrama general.
- d) Complirà amb els seus treballadors les disposicions de la legislació laboral i de seguretat i salut en el treball, adoptant les mesures de protecció individuals i col·lectives que siguin necessàries. El personal dels serveis anirà degudament uniformat d'acord amb les seves ocupacions.
- e) Complirà tota la normativa sectorial que els hi afecti en relació amb els serveis gestionats.
- f) Serà responsable dels danys causats a tercers com a conseqüència de les tasques que desenvolupa.

L'organització detallada en el pressupost anual es considera adequada i suficient per a la prestació dels diferents serveis d'acord amb les condicions establertes en aquest encàrrec de gestió.

##### Article 5. Control, coordinació, direcció i vigilància del servei

L'Ajuntament controlarà, coordinarà, dirigirà i vigilarà el servei com a titular d'aquest a través dels òrgans competents segons el seu règim d'organització. El seguiment tècnic és realitzarà a través de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics.

Per millorar la coordinació entre les parts i vetllar que s'assoleixin els objectius i directrius establertes es pot constituir un comitè de seguiment format per tres persones designades per cada part.

MP Port de Roses, SA pot presentar a l'Ajuntament propostes de normatives o reglaments tècnics que conduixin a la normalització d'elements i procediments d'execució.

## **Article 6. Finançament**

Pel desenvolupament de totes les tasques descrites en aquest encàrrec de gestió, MP Port de Roses, SA percebrà l'aportació econòmica que figura en les prescripcions tècniques establertes.

Les aportacions econòmiques s'han calculat amb les previsions dels costos reals i totals, tant directes com indirectes d'estructura, de la seva realització.

## **Article 7. Subcontractació**

La subcontractació només serà admesa si es contempla expressament aquesta possibilitat en el document de prescripcions tècniques de l'encàrrec en concret, amb exigència d'autorització expressa de l'encomanant prèvia notificació, i limitada a prestacions accessòries a l'objecte principal de l'encàrrec.

La retribució de las prestacions que siguin objecte de subcontractació haurà de ser fixada tenint en compte el cost real del contracte portat a terme per l'ens instrumental, sense perjudici de la inclusió de les despeses de tramitació i gestió de la subcontractació, que haurien d'estar específicament tarifades. Els òrgans encomanants hauran de verificar que la subcontractació s'ha portat a terme de conformitat amb allò prescrit.

La quantia de les prestacions parcials que el mitjà propi contracti amb tercers no excedirà del 50 % de la quantia de l'encàrrec inicial i les seves modificacions, amb les excepcions previstes a l'article 32.7 de la LCSP.

## **Article 8. Interpretació**

La interpretació de les condicions establertes en aquest encàrrec de gestió correspon a la Junta de Govern Local, previ els informes municipals que correspongui.

## **Article 9. Revocació d'actes administratius**

Queden revocats a l'entrada en vigor d'aquest encàrrec de gestió tots els actes administratius adoptats amb anterioritat per qualsevol òrgan municipal relatiu a les condicions de la prestació del servei que afectessin a MP Port de Roses, SA.

## ANNEX. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

### A) Port esportiu

La gestió del port esportiu de Roses està regulada per:

- a) L'acord del Ple de l'Ajuntament de Roses de data 16 de juliol de 2001 pel que s'autoritza, faculta i encarrega a la societat municipal la realització de la gestió directa de les activitats i serveis que comprèn la concessió per a la construcció i explotació del port esportiu de Roses.
- b) El Plec de Condicions i Prescripcions que regeixen la Concessió Administrativa per a la construcció i explotació del port esportiu de Roses, aprovat per acord del Ple de l'Ajuntament de Roses de data 2 de maig de 2001 i en la sessió del Govern de la Generalitat de Catalunya de data 29 de maig de 2001.
- c) El Reglament d'Explotació i Policia del port esportiu de Roses, aprovat per la Direcció General de Ports i Transports de la Generalitat de Catalunya en data 2 de novembre de 2004.
- d) La normativa vigent i, especialment, la Llei 10/2019, de 23 de desembre, de Ports i Transports en Aigües Marítimes i Continentals.
- e) MP Port de Roses, SA gestionarà el port esportiu durant el període concessionat repercutint sobre els usuaris els costos d'explotació a través de les tarifes vigents en cada moment.
- f) S'estableix un cànon anual a favor de l'Ajuntament de Roses d'un 6% sobre els ingressos derivats de les estades de transeünts. Aquest cànon es liquidarà durant el primer trimestre de l'any en relació als ingressos obtinguts l'any anterior i es regularitzarà el següent exercici a la vista dels ingressos realment obtinguts.
- g) Als efectes d'allò previst per l'article 63 de la llei reguladora de les hisendes locals, MP Port de Roses, SA és subjecte passiu de l'impost sobre béns immobles (IBI).

## **B) Servei de neteja de residus flotants del litoral**

### **Article 1. Objecte**

MP Port de Roses, SA realitzarà totes les tasques que siguin necessàries per la neteja de residus flotants del litoral de Roses.

S'entén per litoral de Roses el conjunt de platges i cales urbanes del municipi: Canyelles Grosses, Canyelles Petites, Bonifaci, Palangrers, La Punta, La Nova o de Roses, El Rastrell, Salatar i Santa Margarita, així com el tram de costa que hi hagi entre elles.

El servei s'entén dins l'àmbit de la franja marina compresa des de la línia abalisada com a zona de banyistes en cada platja o cala, fins a una distància màxima de 200 metres des de la riba de la platja. En cas que la línia abalisada de banyistes es trobi a 200 metres de la riba, aquesta franja s'entendrà, des d'aquesta línia, amb una amplada de 50 metres.

No obstant, a criteri del patró de l'embarcació, en cas de detectar la presència de sòlids flotants, aquesta podrà entrar puntualment dins de la zona de banyistes, sempre i quan no hi hagi cap persona pròxima en un radi de 20 metres de la zona d'actuació.

Aquesta franja marina d'actuació s'entén amb independència de la presència de fondejos d'embarcacions de lleure dins de la mateixa.

### **Article 2. Característiques de l'encàrrec**

Les tasques són les següents:

#### 2.1. En relació a la neteja:

1. El control i la vigilància de l'estat dels residus flotants en el litoral de Roses.
2. La neteja de residus flotants del litoral de Roses, amb una embarcació apropiada, en el període comprès entre el 15 de juny fins al 15 de setembre, ambdós inclosos, els dimarts, dimecres, dijous, divendres i dissabtes, amb festius intersetmanals inclosos, i amb horari de 9h a 14h.

Les rutes de recollida aniran a criteri del patró de l'embarcació de forma preferentment alternativa en direcció est/oest des del punt de sortida de l'embarcació.

3. La separació i el pesatge diferenciat per cada tipologia de residu recollit i el seu transport i disposició en el contenidor corresponent, per a la seva posterior valorització.
4. L'atenció i la resposta urgent i en el menor temps possible dels avisos, provinents de representants de l'Ajuntament, relatius a incidències de residus flotants, en qualsevol hora entre les 8h i les 20h i en qualsevol dia de la setmana, comprès en el període del 15 de juny a 15 de setembre, ambdós inclosos.
5. L'actuació en situacions d'emergència per vessaments d'hidrocarburs al mar.

#### 2.2. En relació a la cartografia:

Facilitar regularment a l'Ajuntament la informació necessària per a mantenir actualitzades les rutes del servei sobre la cartografia.

#### 2.3. En relació al control tècnic:

1. El control del compliment en tot el servei de les disposicions, la verificació de les quals correspongui a l'Ajuntament.
2. Els incompliments es notificaran per escrit als serveis municipals que determini l'Ajuntament.
3. La realització dels informes sol·licitats per l'Ajuntament.
4. La realització de les proves i assaigs sol·licitats per l'Ajuntament.

### **Article 3. Pressupost**

L'aportació anual que percebrà MP Port de Roses, SA pel desenvolupament de totes les tasques descrites en aquest encàrrec de gestió és de 21.000,00 €, IVA inclòs.

# P O R T R O S E S

Aquesta aportació s'abonarà de cop, en un única factura, que vindrà acompanyada del detall dels treballs realitzats i que emetrà MP Port de Roses, SA un cop finalitzats els treballs encomanats.

El preu s'ha calculat amb les previsions dels costos reals i totals, tant directes com indirectes d'estructura, de la seva realització.

## C) Fondejos en algunes platges i cales del municipi

### Article 1. Objecte

MP Port de Roses, SA realitzarà totes les tasques que siguin necessàries per a la gestió integral dels camps de boies de fondeig d'embarcacions de lleure en les platges i cales del municipi que disposin de zones de regulació de fondejos, segons el Pla d'Usos de Temporada (2022-2026) aprovat per l'Ajuntament.

Aquest servei respon a la gestió de l'autorització de temporada atorgada per la Generalitat de Catalunya, Departament de Territori i Sostenibilitat, a l'Ajuntament de Roses, per a l'ocupació de l'espai marítim amb boies de fondeig d'embarcacions de lleure.

En aquest sentit, els tràmits necessaris per a l'autorització de temporada es porten a terme per part de l'Ajuntament, si bé el cànon derivat de l'autorització es repercutirà a Port de Roses.

L'àmbit de prestació del servei comprèn totes les platges i cales del municipi que disposin de zones regulades de fondeig, segons el Pla d'Usos de Temporada (2022-2026).

Aquestes platges són Jòncols, Pelosa-Calitià, Montjoi, Canyelles Grosses (Almadrava), Canyelles Petites i Bonifaci.

La zonificació dels camps de boies de fondeig serà, per a cada platja o cala, la que s'aprovi en els plànols del Pla d'Usos de Temporada (2022-2026).

La gestió integral dels camps de boies de fondeig comprèn:

- a) Col·locació, manteniment i retirada a final de temporada dels conjunts d'amarratge, així com el seu emmagatzematge.
- b) Lloguer de boies i control del seu ús correcte.
- c) Servei de barqueig a les platges de Canyelles, Bonifaci i Almadrava.

### Article 2. Característiques de l'encàrrec

Les tasques són les següents:

2.1. En relació al nombre de boies a instal·lar i característiques:

1. El número màxim de boies a instal·lar en cada platja i cala serà el que s'aprovi en el Pla d'Usos de Temporada (2022-2026).

(\*) Les boies estaran identificades amb un codi d'una lletra i 2 números.

La posició GPS de cada fondeig es troba especificada al Pla d'Usos de Temporada PUT aprovat per a les temporades 2022-2026. Qualsevol variació d'aquesta posició haurà de ser prèviament justificada i consensuada amb els serveis tècnics municipals i recollida en una memòria específica, que s'entregarà a final de cada temporada, la qual tindrà la següent informació mínima:

- Numeració correlativa a la que figura al PUT.
- Posició GPS per a cada ancoratge instal·lat diferent del que fixi el PUT.
- Tipus de fondeig (ecològic/mort formigó) i característiques (pes, dimensions,...).
- Tipus de fons sobre el que s'assenta.
- Observacions (si s'escau).

Pel que fa als embarcadors flotants desmuntables auxiliars del servei de barqueig de cada camp de boies, s'instal·laran d'acord amb les determinacions del Pla d'Usos i Serveis de Temporada, així com les resolucions que emeti la Capitania Marítima de Palamós i la Generalitat de Catalunya. Presentaran en tot moment un estat de conservació, estètic i d'utilització adequat, fabricats amb materials adequats i de bona qualitat.

- Les boies de fondeig d'embarcacions seran de colors i formes no susceptibles d'ésser confoses amb cap de les boies i balises especificades al Reglament del sistema d'abalisament marítim de l'Associació Internacional de Senyalització Marítima.
- Les boies de fondeig d'embarcacions seran de color taronja o similar, totes del mateix color amb l'objectiu de que siguin fàcilment diferenciables de la resta de boies d'abalisament i aniran marcades amb la numeració que li correspongui seguint el Pla d'Usos de manera clara i visible. Estarà format per una boia flexible amb ferramenta i giratori en acer galvanitzat nervis de reforç per donar-li major

# P O R T **R** O S E S

resistència. Anirà plena de poliuretà, serà de cèl·lula tancada de 45kg/m<sup>3</sup> i tindrà un diàmetre no inferior a 400 mm.

- Les boies de delimitació dels camps, seran de color groc, boia de 600 mm semiesfèrica i rígida. Estarà fabricada amb polietilè, serà estanca i insubmergible.
- Totes les línies de fondeig incorporaran el boierí amb un diàmetre mínim de 300 mm, necessari per a evitar el fregament de les cadenes o caps en els fons de fanerògames.

## 2.2. En relació al nombre de boies per a passants (lloguer horari):

Es fixa un percentatge del 20% com a dotació mínima de boies destinada al lloguer horari per a passants (en modalitat de jornada completa o mitja-jornada) i en relació amb el nombre de fondejos instal·lats en cada moment.

## 2.3. En relació a la protecció mediambiental:

Les fanerògames marines són plantes que formen un ecosistema únic al litoral de la costa catalana. L'espècie més comú, la posidònia (*Posidonia oceanica*), està inclosa a la Directiva 92/43/CEE relativa a la conservació d'hàbitats naturals i de fauna i flora silvestre, que constitueix el marc legal comunitari per a la seva conservació. Per altra banda, el Reial Decret 139/2011 de 4 de febrer, incorpora la posidònia i altres fanerògames marines dins del Llistat d'Espècies Silvestres en Règim de Protecció Especial. Aquest fet fa que calguin criteris de sostenibilitat per a la seva protecció.

Per tal de protegir el medi ambient, caldrà vetllar pel següent:

1. Totes les cadenes i sistemes de subjecció disposaran de boies intermèdies que n'evitin l'arrossegament pel fons marí.
2. Els sistemes d'ancoratge hauran de ser a base d'ancoratges de baix impacte ecològic, tipus tirabuixó o similar. Només es podran instal·lar nous pesos morts de formigó o equivalent quan l'ancoratge previst segons el Pla d'Usos estigui situat sobre fons sorrenc lliure de fanerògames i sempre que es trobi a una distància superior a 1,5 m de praderia de posidònia (encara que es tractés de claps de posidònia).

## 2.4. En relació al servei de barqueig:

El servei de barqueig es prestarà en horari diürn entre les 11'15h i les 17h.

Totes les embarcacions destinades al servei hauran de disposar de les garanties, dels certificats i dels permisos necessaris atorgats per Capitania Marítima, haver passat les revisions periòdiques que corresponguin i disposar de la pòlissa d'assegurances vigent que correspongui. El personal haurà de tenir les acreditacions exigides per la normativa sectorial.

## 2.5. En relació al manteniment de les instal·lacions:

Es realitzaran les inspeccions preventives i el manteniment de les boies de fondeig amb una periodicitat mínima setmanal, comprovant el correcte estat del global del tren de fondeig. D'aquestes inspeccions preventives i de manteniment, n'haurà d'omplir els registres corresponents que s'hauran d'entregar a l'Ajuntament al final de temporada.

## 2.6. En relació a les campanyes de divulgació:

1. Es realitzarà la màxima difusió, a través de tots els mitjans possibles, de l'oferta pública de boies per a fondeig.
2. Aquesta divulgació es durà a terme de la següent forma:

Díptic informatiu que es distribuirà a través de correu a totes les persones que s'han interessat en el Pla de Fondejos i que consten a les bases de dades i també a tots els cessionaris de drets d'ús preferent del port esportiu de Roses. En general, aquest mailing s'adreçarà a totes les persones ja censades durant la temporada anterior. El díptic informatiu també es distribuirà a través de les oficines de Port de Roses, Oficina de Turisme i Ajuntament de Roses.

## 2.7. En relació al cens de boies atorgades:



# P O R T R O S E S

1. MP Port de Roses, SA gestionarà un arxiu informàtic on hi constaran les següents dades i en què s'hi inscriurà a totes les persones autoritzades en relació a les boies de temporada (o fracció):
  - a. Nom i cognoms.
  - b. Adreça del domicili de primera i de segona residència (en cas que resideixi a una altra localitat, nacional o estrangera).
  - c. NIF o número de passaport.
  - d. Característiques de l'embarcació de la seva propietat (nom, matrícula, bandera, eslora, marca, model i color del casc).
  - e. Període en el qual tindrà la boia ocupada.
  - f. Camp de boies i número de boia, segons PUT.
  - g. Còpia de la pòlissa d'assegurança de l'embarcació.
2. La gestió d'aquest arxiu informàtic, sense perjudici de les demés disposicions jurídiques recollides en la Llei 15/1999, de 13 de desembre, sobre protecció de les dades de caràcter personal, complirà amb les següents característiques:
  - La propietat d'aquest arxiu és de l'Ajuntament de Roses, en quant és el titular de l'autorització que atorga la Direcció General Ports, Aeroports i Costes del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.
  - La gestió de l'arxiu informàtic i el seu contingut seran atorgats i delegats per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament a favor de MP Port de Roses, SA en les condicions que s'estableixen en l'article 12è de la Llei 15/1999, de 13 de desembre.
  - MP Port de Roses, SA haurà de complir amb les exigències de la normativa sobre protecció de dades de caràcter personal. Estarà obligat al compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i, molt especialment, a allò que preceptuen els seus articles 12 (accés a dades per compte de tercers) i 10 (secret professional). Informarà al seu personal de les obligacions que se'n deriven. Igualment li seran d'aplicació les disposicions de desenvolupament de la citada Llei que es trobin en vigor a l'adjudicació d'aquest contracte o que puguin estar-hi durant la seva vigència i especialment les del Reglament de Mesures de Seguretat (Reial Decret 994/1999, d'11 de juny).
  - MP Port de Roses, SA, el seu personal i col·laboradors externs guardaran secret professional sobre les informacions, documents i assumptes als quals tinguin accés o coneguin durant la vigència del contracte. Estaran obligats a no fer-los públics ni comunicar-los a tercers excepte en els casos estrictament necessaris per al compliment de les seves obligacions contractuals. L'obligació de secret subsistirà un cop finalitzada la relació contractual.
  - Un cop acabat el període d'autorització de fondejos, MP Port de Roses, SA haurà de trametre el contingut de l'arxiu en format digital, així com tota la documentació que hi faci referència, a l'Ajuntament de Roses, per al seu arxiu.
  - Les dades recollides en aquest arxiu informàtic no podran ser utilitzades per part de MP Port de Roses, SA per cap altra finalitat que no sigui la de l'objecte d'aquestes autoritzacions i sempre sota el consentiment de l'Ajuntament de Roses.
  - MP Port de Roses, SA no podrà comunicar el contingut de les dades recollides en aquest arxiu informàtic. Qualsevol comunicació de dades a tercers, segons allò que disposa l'article 11 de la Llei 15/1999, de 13 de desembre, serà efectuada exclusivament pel responsable del seu tractament, l'Ajuntament de Roses.
  - En virtut de l'article 9è de la Llei 15/1999, de 13 de desembre, l'empresa MP Port de Roses, SA nomenarà una persona o, com a màxim, dues persones responsables de l'arxiu informàtic, els noms de les quals seran comunicats a l'Ajuntament i que seran les úniques persones amb accés a aquest arxiu.

- L'accés a aquest arxiu informàtic es farà a través d'una clau, que serà canviada amb periodicitat mensual.
- MP Port de Roses, SA haurà de garantir que els documents en paper amb informació de l'esmentat fitxer siguin tractats amb les mesures de seguretat adients per garantir la reserva de les dades de caràcter personal.
- MP Port de Roses, SA respondrà davant l'Ajuntament de Roses, davant l'Agència de Protecció de Dades i davant els tribunals de l'incompliment d'aquestes obligacions.

## 2.8. En relació a l'adhesiu identificatiu:

1. Cada boia tindrà un distintiu de dimensions mínimes 17 x 17 cms. que contindrà la següent informació:
  - Any **2025**.
  - Logotip de l'Ajuntament de Roses i de Port de Roses.
  - Codi identificatiu, que constarà d'una lletra i dues xifres.  
  
La lletra correspondrà a la inicial de la cala o platja per on es disposi la boia i la xifra serà un valor entre el 1 i el número màxim de boies que pertoqui a cada platja o cala, segons la taula de l'apartat 2.1.
  - També contindrà el text: ' Informació Port de Roses Tel. 972.154.412 '.
2. L'adhesiu haurà de ser de color fluorescent a fi d'identificar-les fàcilment.
3. Aquest adhesiu haurà de ser resistent a les condicions de la intempèrie (sol, salnitre,...)

## 2.9. En relació a la documentació a lliurar a l'interessat:

En el moment de lliurament de l'adhesiu identificatiu, Port de Roses farà signar original i lliurarà còpia a cada persona del document d'utilització en el format aprovat per l'Ajuntament de Roses.

### **Article 3. Pressupost.**

MP Port de Roses, SA gestionarà aquest servei durant el període establert repercutint sobre els usuaris els costos d'explotació a través de les tarifes aprovades en cada moment.

**3. Informe tècnic favorable del responsable de comptabilitat de la societat**

Fonaments de dret:

- Article 172 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.
- Reial Decret 1514/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el Pla General de Comptabilitat.

Informe:

Aquest pressupost compleix els objectius d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

El gerent informa favorablement del contingut d'aquest pressupost i de la proposta d'aprovació pel consell d'administració de la Societat que consta que consta a l'expedient

Guerau Carrion  
Ferrer - DNI  
40429780N (SIG)

Guerau Carrion Ferrer - DNI 40429780N (SIG)  
c=ES, o=PORT DE ROSES SA, 2.5.4.97=VATES-  
A17292590, ou=Empleat públic de nivell alt  
de signatura, sn=Carrion Ferrer - DNI  
40429780N, givenName=Guerau,  
serialNumber=IDCES-40429780N, cn=Guerau  
Carrion Ferrer - DNI 40429780N (SIG)  
2024.09.26 08:14:45 +02'00'

Roses, a la data de la signatura electrònica