

RECALL DE PREMSA

**Dimecres,
18 d'octubre de 2017**



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Roses mantindrà els impostos congelats per setè any consecutiu

El govern de Montse Mindan busca l'autofinançament de les inversions i el manteniment de l'equilibri amb un nivell d'ingressos semblant als d'aquest any

Joan Puntí
FIGUERES

El ple de l'Ajuntament de **Roses** ha decidit mantenir la congelació dels impostos, tributs i taxes per a l'any 2018 a proposta de l'equip de govern que presideix Montserrat Mindan, amb l'objectiu de mantenir l'equilibri pressupostari municipal, amb un nivell d'ingressos similar al de l'exercici del 2017 que permeti l'autofinançament de les inversions previstes per a l'any que ve.

Els impostos d'IBI, IAE, circulació, plusvàlua i construccions, instal·lacions i obres (ICIO) tornen a congelar-se per setè any consecutiu, i no pujaran les seves quotes durant el 2018.

El consistori mantindrà també les bonificacions incorporades durant els darrers anys, com ara les que fan referència a les famílies nombroses i els habitatges de lloguer social pel que fa a l'impost de béns immobles o a la incorporació d'energies renovables en el cas de l'impost de construccions.

Hi ha la voluntat de no augmentar la càrrega contributiva tal com reflecteix també l'apartat de taxes i preus públics municipals, on les tarifes es mantenen en el mateix nivell d'anys



El ple de **Roses** va donar el vistiplau a les noves ordenances fiscals ■ MANEL LLADÓ

La xifra

50

per cent. Aquest és el percentatge de bonificació sobre la tarifa d'ús del teatre per a congressos d'octubre a maig.

anterior. Durant el 2018, a **Roses** es pagarà el mateix per serveis com ara el clavegueram, el subministrament d'aigua, els casals i activitats esportives, la recollida de residus, cementiri, transport urbà, llar d'infants, transport escolar.

S'incrementen, però, les tarifes de la piscina mu-

nicipal amb la finalitat d'assolir progressivament l'autofinançament de les despeses d'aquest equipament esportiu.

També hi ha un cas de reducció de taxes. Aquest descens es produeix en els preus per a la concessió de nínxols construïts amb anterioritat a l'any 2000, que s'assimila a la tarifa corresponent als columbaris, atès que aquests nínxols tenen una mida reduïda. Una novetat és la incorporació de les tarifes per a les visites guiades al refugi antiaeri i al Castrum Visigòtic a l'ordenança en convertir-se en activitats periòdiques

Pel que fa als serveis de subministrament d'aigua,

clavegueram i recollida i eliminació de residus, no experimenten cap canvi respecte a anys anteriors, i es mantenen les quotes, excepte en el cas de la recollida de residus, en què s'incorpora un recàrrec complementari a les activitats econòmiques situades a les cales Montjoi, Pelosa i Jòncols.

S'estableix una bonificació del 50% sobre la tarifa per l'ús del Teatre Municipal per a l'organització de congressos i convencions, quan se celebren entre els mesos d'octubre i maig, llevat de Setmana Santa, i els assistents al congrés pernoctin en allotjaments turístics de **Roses**. ■



El servei de bibliopiscina durant una visita feta per l'alcaldesa aquest estiu ■ AJ. FIGUERES

Èxit del servei de bibliopiscina a Figueres

Prop de 2.000 usuaris es van beneficiar a l'estiu de l'ampliació d'horari

Redacció
FIGUERES

L'ampliació d'horari del servei de bibliopiscina a Figueres va tenir una bona acollida, segons les dades ofertes des de l'Ajuntament de Figueres, que ha difós la xifra de prop de 2.000 usuaris durant els mesos d'estiu en què ha estat en funcionament. Fins a l'any passat, el servei només s'oferia a la tarda, però atenent les peticions dels usuaris d'altres anys va ampliar-se aquest estiu també als matins, una ampliació que ha beneficiat especialment la gent gran i els nens dels casals d'estiu.

L'ampliació d'horari que ara era de dilluns a dissabte d'11 a 2 del migdia i de 2/4 de 4 de la tarda a 2/4 de 8 del vespre es va

traduir en gairebé 400 usuaris més del servei.

De les xifres recollides es desprèn que 1939 persones es van apropar a la zona de la bibliopiscina a triar alguna de les publicacions: novel·les, contes infantils, còmics, revistes o premsa comarcal; els lectors infantils van ser un 71%.

Els usuaris tenien a la seva disposició novel·les, una gran varietat de contes infantils, còmics, revistes i la premsa comarcal. Els contes per als més petits i les revistes han tingut com sempre molt bona acollida, i s'ha duplicat el préstec de revistes, atès que se n'ha ampliat l'oferta en funció de les necessitats detectades en el primer any que es va oferir el servei. ■

Parcel·les en venda
per a particulars i promotors

Fins a un
40% de dte.
en una selecció



Servihabitat

Servihabitat.com · Oficina CaixaBank · 902 15 01 02 · 673 673 200

Reaccions a l'empresonament de Sànchez i Cuixart



Palafrugell ■ AJ. PALAFRUGELL



Tossa de Mar ■ AJ. DE TOSSA



Castellfollit de la Roca. ■ EPA



La Bisbal d'Empordà ■ AJ. LA BISBAL



Calonge ■ J. FIGUERAS



Roses. ■ EPA



Banyoles. ■ AJ. BANYOLES

FINQUES CATALUNYA



Pl. Marqués de Camps, 17 - GIRONA

972 219 758

www.finquescatalunya.cat
info@finquescatalunya.com

PISOS DE LLOGUER

REF.	ZONA	Hab.	M ²	Moblat	PREU
25850	Sant Gregori	2	75	no	780
25901	Maristes	1	101	no	800
25921	Devesa / Maristes	3	92	no	800
25922	Barri Vell	3	85	no	900
25924	Bescanó	3	90	sí	1000
25805	Centre / Migdia	4	120	sí	1100
25845	Hipercor / Casernes	4	137	no	1200
25876	Centre / Migdia	4	150	no	1250
25881	Quart	4	200	sí	2000
25900	Palau	6	500	no	2500
25917	Fornells de la Selva	3	280	sí	3000

RIUDELLOTS

CASES ADOSSADES



Ref.: P489

- Cases de nova construcció
- 3 habitacions
- Entrega en tres mesos
- Cuines i portes a escollir
- Acabats de qualitat
- Jardí privat

Preu:
248.000€



GIRONA
Can Gibert: Ocasíó. Pis en venda de 75 m², 4 habitacions, 1 bany complet, 1 terrassa 6 m² i rentador. Calefacció i aire condicionat. Bany i cuina nous. Bona orientació. Ascensor. CEE: en tràmit.
Ref.: 25896 Preu: 95.000 €



GIRONA
CENTRE: Espectacular pis loft de 63 m² en venda al cor de Girona, vistes a la Devesa. Disposa de cuina, menjador sala d'estar, bany complet i un altell per habitació. Plaça d'aparcament. CEE: E.
Ref.: 25907 Preu: 270.000 €



CERVIÀ DE TER
Casa adossada cantonera de 183 m². Totalment reformada. Disposa de 2 habitacions, dos banys, cuina office, menjador amb llar de foc, garatge, 2 terrasses. Calefacció i aire condicionat. CEE: E.
Ref.: 25918 Preu: 175.000 €



GIRONA
Girona II: Magnífica casa de 170 m², parcel·la de 125 m², 4 habitacions, 1 bany, 1 lavabo, diverses terrasses, garatge per 3 cotxes i un pati posterior de 30 m². Excel·lent ubicació i orientació.
Ref.: 25908 Preu: 270.000 €

registre d'agents immobiliaris de Catalunya
n.º 6149

apri

F1 ● Zak Brown espera “una resolución positiva de las negociaciones próximamente”

La renovación de Fernando Alonso con McLaren, al caer

Fabio Marchi

Fernando Alonso podría anunciar su renovación con McLaren en los próximos días. Así lo dejó entrever Zak Brown, director ejecutivo de la firma británica, en declaraciones a ‘NBC Sports’. El estadounidense ya se mostró muy positivo en cuanto a las negociaciones con Fernando después de que McLaren consiguiera el ‘divorcio’ con Honda y un acuerdo con Renault como motorista a partir del próximo curso. No obstante, ya ha pasado un mes y el futuro de Alonso, que el propio piloto anunciaba que se conocería después del GP de Japón, sigue sin desvelarse. Sin embargo, Zak Brown espera poder lograr la firma del asturiano en este GP de Estados Unidos, y no se descarta que el anuncio oficial pueda llegar incluso

antes de la carrera que se disputa este fin de semana en Austin.

“La prioridad era firmar con Renault como nuevo socio, y ahora que lo tenemos, espero una conclusión positiva de las conversaciones que estamos manteniendo con Fernando aquí en los Estados Unidos”, expresó Brown, dejando claro que el anuncio está muy cerca de producirse. Todo depende de que el asturiano se sienta seducido por el proyecto de McLaren con la casa francesa. Está claro que la opción de quedarse en Woking es la mejor que tiene sobre la mesa. Fernando ya anunció que sólo seguirá si tiene posibilidades de ganar el año que viene, con un coche competitivo fruto del buen chasis de McLaren y una evolución del motor francés que esté a la altura. Pero, a juzgar por las palabras de Brown, Fernando ha-

bría tomado ya la decisión de darse.

En este nuevo contrato, será muy importante la libertad que tendrá el piloto para poder emprender nuevas aventuras y retos puntuales como ya hizo este año disputando las 500 Millas de Indianápolis, ya que uno de sus retos es “triunfar en otras categorías para ser el mejor”. “Fernando tiene el deseo de ganar la Triple Corona, como todos sabemos. Estamos abiertos a la posibilidad de dejarlo correr en otras categorías si puede complementarlo con sus esfuerzos en la F1”. Alonso ya dijo que no se veía en la IndyCar a tiempo completo en un futuro a corto plazo, y en esta misma línea se mostró Brown, añadiendo que “no le permitiremos competir en múltiples campeonatos, será cita por cita, como fue el caso de Indy este año”



Fernando Alonso podría anunciar su renovación con McLaren en breve, apostando por el proyecto de los ingleses con Renault para 2018 FOTO: GETTY

F1 ● Hasegawa, jefe de Honda, sigue “decepcionado”

“Alonso no ha dejado de presionarme”

Yusuke Hasegawa, jefe del proyecto de Honda en la F1, se refirió a la actitud de Fernando Alonso con la fábrica de Sakura. El asturiano lleva tres años sin poder luchar por los triunfos debido a los continuos problemas de fiabilidad y potencia que han tenido los japoneses con su motor híbrido y en 2017, año en el que el ovetense pensaba que podría luchar por triunfos, ha pedido en más de una ocasión una reacción de Honda que no ha llegado.

“Alonso me presionó todo el tiempo. Es un buen hombre y estoy seguro de que se sentía mal haciéndolo, pero tenía que hacerlo. Estoy avergonzado”, explicó el máximo responsable de Honda en la F1, reconociendo también que “por supuesto, algunas personas no estaban satisfechas con su actitud, aunque no era mi caso”. “Para mí nunca fue un problema. Estoy muy decepcionado por no haberle dado un buen motor. Lo siento, estoy enojado”, finalizó



Alonso, tras un fallo en su motor FOTO: P. PUNTI



Andrea Dovizioso batió a Marc Márquez en un gran duelo final en el GP de Japón FOTO: EFE

MOTOGP ● “Es impresionante”, exclamó el balear

Lorenzo exalta las hazañas de Dovizioso

Fabio Marchi

Andrea Dovizioso logró su quinta victoria de la temporada en MotoGP en el GP de Japón disputado en Motegi el pasado fin de semana. Lo hizo imponiéndose de nuevo en una última vuelta de infarto a Marc Márquez como ya hizo en el pasado GP de Austria, gestionando mejor los nervios en la última curva. El de Forlì está demostrando su gran evolución en las batallas cuerpo a cuerpo y en la estrategia en carrera a lomos de su Ducati, y si alguien puede definir más que nadie el valor de todo lo que está logrando Andrea en este 2017 ese es Jorge Lorenzo que poco a poco va acostumbrándose a la fuerza de la indomable Ducati Desmosedici GP17. Jorge es uno de los que mejor sabe

el gran esfuerzo que ha realizado Andrea para llevar la moto boloñesa a cruzar la línea de meta en primera posición en hasta 5 ocasiones este año y mantenerse a 11 puntos del liderato de Marc como gran rival por el título. Por ello, en declaraciones que recoge ‘Motorsport’, el balear no dudó en exaltar el gran año de su compañero y su gran rendimiento en los duelos directos ante sus rivales.

“No tengo palabras para definir lo que está haciendo Andrea. Su determinación y frialdad en el cuerpo a cuerpo son impresionantes. No se equivoca nunca, siempre hace lo que tiene que hacer. Estoy contentísimo por él y por el equipo”, explicó Jorge, que en Japón terminó sexto, dejando muy buenas sensaciones en lluvia

MOTOGP ● El de Roses llega a una de sus pistas favoritas

Viñales quiere seguir en la pelea por el título

Maverick Viñales llegará este fin de semana a uno de sus circuito preferidos, Phillip Island, el trazado en el que el año pasado sumó su tercer y último podio del curso a lomos de una Suzuki y una de las tres pistas en los que ganó en Moto2 en 2014. Esta campaña, el objetivo será volver a subirse al cajón, ya lejos de la lucha por el título, a 41 puntos del líder Márquez a falta de dos carreras más la australiana. ‘Mack’ sólo pudo ser noveno en mojado en Motegi y otro resultado similar le

podría dejar fuera definitivamente de la batalla por el Mundial. El de Roses se sigue quejando de la gran degradación que sufre en la rueda trasera de su Yamaha, pese a llegar a un trazado en el que voló en pretemporada. Como bien recuerda el catalán, las cosas han cambiado mucho desde entonces. “De la moto que usamos en pretemporada ya no queda nada. El circuito me encanta, es uno de mis favoritos, pero la moto es completamente distinta a aquella”, destacó

Sabadell vende sus hoteles a Blackstone por 630 millones

SE DESPRENDE DE HI PARTNERS/ El banco se desprende de 14 hoteles de lujo con 3.700 habitaciones situados en los principales destinos turísticos españoles.

S. Saborit. Barcelona

Banco Sabadell no sacará finalmente a Bolsa HI Partners, su empresa de inversión y gestión hotelera. La entidad presidida por Josep Oliu ha apostado por la vía rápida y ha vendido el 100% de la empresa por 630,73 millones de euros al no poder rechazar la oferta que le presentó hace unas semanas el fondo estadounidense Blackstone. En la pugna final también participó Brookfield.

Según comunicó ayer Sabadell a la CNMV, la desinversión generará unas plusvalías netas de 55 millones de euros que contribuirán a mejorar los resultados del cuarto trimestre del año. Asimismo, la venta generará 22 puntos básicos de capital de nivel 1 ordinario (CETI).

Con esta operación, Blackstone entra por la puerta grande en el mercado hotelero español, ya que hasta ahora sus elevadas inversiones en el sector inmobiliario se habían centrado en el ámbito de la vivienda. Su última gran transacción fue la compra del 51% del ladrillo de Banco Popular.

Blackstone ha comprado a Sabadell una cartera de catorce hoteles vacacionales de alta gama situados en los mejores destinos turísticos de la costa española que suman un total de 3.700 habitaciones.

Estos catorce activos, que en julio tenían un valor de tasación de 689 millones de euros, dependían de la sociedad HI Partners Holdco Value



El equipo directivo de HI Partners: Santiago Fisas, Alejandro Hernández-Puértolas y Sergio Carrascosa.

Added. Blackstone Real Estate Partners Europe ha adquirido el 100% de este vehículo a través de la sociedad patrimonial Halley Holdco, que ha pagado 630,73 millones.

Seis de los catorce hoteles se encuentran en Canarias (dos en Tenerife y cuatro en Gran Canaria) y el resto están en Cataluña (en Sitges y en Roses), Comunidad Valenciana (en Benidorm y Valencia), Málaga (2), Mallorca y Madrid. Entre ellos, figuran los hoteles de lujo Hilton Sa Torre, Villaitana, Me Terramar, Abba Acteon, IFA Caterina, Jardín Tropical, Abama Golf & Spa y Axel Madrid.

Banco Sabadell conserva la propiedad de otro paquete de

Sabadell logra 55 millones de plusvalías y se queda con un paquete de once hoteles

once hoteles agrupados en otro vehículo, HI Partners Gestión Activa, y que han quedado al margen de la operación con Blackstone al tratarse de hoteles más pequeños en zonas secundarias. Blackstone tampoco asume la cartera de deuda hotelera de Sabadell que hasta ahora gestionaba HI Partners.

El fondo asume íntegramente la plantilla de 41 trabajadores de HI Partners y rea-

firma la confianza con su equipo directivo, liderado por Alejandro Hernández-Puértolas, Sergio Carrascosa y Santiago Fisas. El objetivo del grupo inversor es dotar a la gestora hotelera de recursos adicionales para crecer con nuevas adquisiciones y seguir desarrollando un modelo de negocio basado en hoteles de propiedad, de gama alta, situados en los principales destinos turísticos y gestionados por las mejores cadenas hoteleras.

En verano, HI Partners rompió el acuerdo que había firmado para invertir conjuntamente con Starwood en el sector hotelero español, una alianza que nunca llegó a estrenarse.

Santander se refuerza con 2.136 millones en deuda no preferente

A. Stumpf. Madrid

Santander es, por su carácter sistémico, el banco con más exigencias regulatorias de España. La entidad tiene que llenar su colchón anticrisis sin pausa para alcanzar los objetivos fijó en hasta 57.000 millones en deuda para 2019 entre bonos ATI, subordinada y la nueva sénior no preferente. En lo que va de año, ha emitido prácticamente 10.000 millones de euros.

Por este motivo, Santander ha vuelto a lanzarse al mercado pese a la tensión que ha despertado la crisis catalana. Como destino, el banco ha optado por el mercado estadounidense, más profundo que el europeo y que permite colocaciones de mayor volumen de una sola tacada.

Tres pilares

Eso es lo que tenía en mente Santander, que emitió ayer 2.500 millones de dólares (2.136 millones de euros) en deuda sénior no preferente. La colocación se dividió en tres segmentos: 1.000 millones con vencimiento a cinco años y un cupón del 3,12%; 500 millones al mismo vencimiento, pero con un cupón flotante de 109 puntos básicos sobre el libor a tres meses, y

La entidad realiza su segunda emisión en el mercado estadounidense en lo que va de año

otros 1.000 millones a algo más de diez años bajo cupón del 3,8%.

La demanda registrada, de 6.300 millones de dólares, permitió rebajar los tipos inicialmente barajados en todos los segmentos. Para la operación, Santander contó con los servicios de Citi, JPMorgan, Morgan Stanley y su propio equipo de banca de inversión.

Es la segunda vez este año que Santander acude al mercado estadounidense para colocar deuda de este tipo. El precedente se sitúa en mayo, cuando colocó otros 2.500 millones de dólares. Las características de la operación fueron calçadas en términos de vencimientos, si bien la rentabilidad fijada entonces fue bastante superior. En mayo, la entidad pagó el 3,5% por los bonos a tipo fijo a cinco años y un cupón del 3,12%; el 4,25% por el tipo fijo a diez años y 156 puntos básicos sobre el libor a tres meses para los bonos flotantes a cinco años.

Popular perdió en agosto depósitos por 3.000 millones

Expansión. Madrid

La fuga de depósitos en Popular se mantuvo pese al rescate de Santander, que compró la entidad por un euro el 7 de junio. En agosto, la entidad perdió 2.934 millones de euros en depósitos, según los últimos datos facilitados por la Asociación Española de Banca (AEB). Es decir, los clientes redujeron sus depósitos un 5,1% en un mes. La entidad tenía a final de agosto 53.985 millones, cifra que no incluye Pastor (que engloba la actividad en Galicia) ni el área de Banca Privada. Ambas filiales mantuvieron prácticamente inalteradas la cifra de pasivo.

Hace una semana, la presidenta de Santander, Ana Botín, anunció en una reunión con inversores en Nueva York que el banco había recuperado 10.000 millones de

Santander anunció hace una semana que ha recuperado 10.000 millones en depósitos de Popular

euros de los 19.000 millones que salieron de la entidad hasta su resolución. La recuperación de pasivo en Popular se concentra sobre todo en grandes empresas. Desde la entidad admiten que la vuelta de los pequeños ahorradores será más lenta. La desconfianza sobre la salud de Popular en el primer semestre del año provocó una crisis de liquidez que acabó precipitando la resolución de Popular. La Junta Única de Resolución (JUR), que activó la resolución, cree que tuvieron "suerte" de que Santander lo comprara.

Esma lanzará un estudio de los costes de los fondos de inversión activos y pasivos

Expansión. Madrid

La Autoridad Europea de Valores y Mercados (Esma, por sus siglas en inglés) prepara un estudio sobre los costes y el comportamiento de los fondos de inversión, según adelantó ayer su presidente, Steven Maijor, en una conferencia celebrada en París.

El informe que elaborará el organismo europeo analizará tanto los fondos de gestión activa (los que seleccionan acciones o bonos en el mercado según el criterio de los gesto-

res) y los de gestión pasiva (se limitan a replicar índices).

Los fondos activos suelen cobrar más que los pasivos, pero algunos de aquellos han sido acusados de ser falsos productos activos, al seguir muy de cerca la composición del índice.

Según Maijor, la Esma y la EBA (autoridad bancaria europea) realizarán el informe sobre costes y comportamiento pasado de los fondos para "que los inversores tomen conciencia de la rentabi-

lidad neta de los productos y del impacto en ella de las comisiones". El presidente de Esma aseveró que los reguladores obtendrán más información sobre los costes de los fondos cuando entre en vigor la directiva europea Mifid II el próximo mes de enero.

"Queremos comprobar hasta qué punto los gastos por comisiones afectan al rendimiento de los fondos", afirmó Maijor a la agencia Reuters. En su opinión, el actual entorno de bajos tipos de interés ha

hecho especialmente importante vigilar los gastos asociados a los fondos, ya que pueden reducir su rentabilidad.

En la misma conferencia, el vicepresidente de la Comisión Europea Valdis Dombrovskis anunció que Bruselas publicará próximamente una propuesta para eliminar los obstáculos que existen a la comercialización transfronteriza de fondos de inversión regulados para la legislación comunitaria.



CARLES CASTRO / GARRAF NEWS MEDIA

L'ME Sitges Terramar, un dels actius d'HI Partners, abans de la remodelació que s'hi està fent

Banc Sabadell ven el seu grup hoteler per 630,7 milions

Fons assessorats per The Blackstone Group adquireixen HI Partners

ÓSCAR MUÑOZ
Barcelona

La plataforma de gestió hotelera HI Partners, propietat de Banc Sabadell, ha estat adquirida per Halley Holdco, entitat controlada per fons d'inversió assessorats per filials del nord-americà The Blackstone Group, segons va informar ahir l'entitat financera espanyola a la CNMV. L'operació s'ha tancat per 630,7 milions d'euros, una quantitat que podria variar en funció d'eventuals ajustos no rellevants, segons aquesta comunicació enviada al supervisor dels mercats. A més, recorda que està condicionada al fet que la CNMC li doni llum verda.

Gràcies a aquesta venda, el Sabadell preveu obtenir una plusvàlua neta de 55 milions d'euros, que s'anotará en els comptes del 2017, així com millorar les seves principals ràtios de capital, concretament en 22 punts bàsics, segons explica el banc en el fet rellevant enviat a la CNMV.

La cartera d'actius que el Sabadell ven a través d'HI Partners

procedeix del deute hipotecari hoteler contret durant la crisi, que va ser valorat en 850 milions i que l'entitat bancària va cobrar en gran part quedant-se amb els mateixos establiments. La societat venuda als fons de Blackstone està formada per 14 hotels de categoria superior i gran mida, ubicats a les principals zones turís-

Gràcies a l'operació, l'entitat financera preveu una plusvàlua de 55 milions i millorar les seves ràtios de capital

tiques d'Espanya (Canàries, Comunitat Valenciana, Catalunya, Andalusia, Illes Balears i Madrid). Tots ells sumen 3.700 habitacions. Entre aquests actius figuren l'ME Sitges Terramar; el Prestige Coral Platja, a Roses; el Ritz-Carlton Abama, a Tenerife; el Hilton Sa Torre, a Mallorca; el Meliá Villaitana, a Benidorm; o

l'Axel Hotel Madrid. Estan gestionats per diferents operadors, tant en règim d'arrendament com en gestió.

Banc Sabadell manté la propietat d'uns altres onze hotels, també herència del deute hipotecari, que han quedat fora d'aquesta operació. Són de mida inferior i no s'ajusten al model de negoci d'HI Partners que s'ha traspassat a Halley. La previsió és vendre'ls individualment.

El juliol passat, durant la presentació dels resultats del primer semestre de l'any, el conseller delegat del Sabadell, Jaume Guardiola, va manifestar que l'hotelesca no és una activitat principal i que "el que vol fer el banc és fer de banc". L'entitat financera s'havia fixat col·locar al mercat els seus actius d'aquest tipus com a molt tard el 2021, ja sigui venent-los o traient a borsa la filial que els gestiona, per a la qual Citi, Credit Suisse i Morgan Stanley han explorat el mercat. La intenció de Halley per fer-se amb HI Partners, que arriba en un moment de gran interès dels inversors en el sector turístic espanyol, s'ha vist com una oportunitat que calia aprofitar.

L'operació suposa que Halley, a més d'adquirir els actius abans esmentats, assumeix també el model de gestió d'HI Partners. Fonts d'aquesta companyia van explicar que els nous propietaris asseguruen la continuïtat del pla de creixement previst, basat en l'obtenció d'alta rendibilitat en la gestió immobiliària d'hotels de quatre i cinc estrelles de gran mida en ubicacions d'alt valor turístic, gràcies al múscul financer dels nous propietaris. Les mateixes fonts van explicar que l'equip directiu preveu continuar al capdavant de l'empresa, malgrat que també ha venut la petita participació de l'1% que tenia.●

PANORAMA

L'Audiència condemna l'excúpula de la CAM per distorsionar els comptes el 2010

L'Audiència Nacional ha condemnat quatre integrants de l'excúpula de la Caja de Ahorros del Mediterráneo (CAM) a fins a quatre anys de presó per distorsionar els estats comptables entre el 2010 i la seva intervenció l'any 2011, vulnerant la imatge de l'entitat en moments de greu crisi. La secció quarta de la sala penal imposa la màxima pena, quatre anys, a l'exdirector general de planificació i control, Teófilo Sogorb, com a autor tant d'un delictes continuat de falsedat comptable com de falsedat en la informació als inversors en ser el responsable de remetre a la CNMV els resultats intermedis de la caixa. A l'exdirector general d'inversions i risc,

Francisco José Martínez, se li imposen dos anys i nou mesos de presó. En la sentència, la sala responsabilitza els exdirectors generals, Roberto López Abad i María Dolores Amorós, els dos condemnats a tres anys de presó per falsedat comptable. Tots ells van practicar conductes per distorsionar els comptes, intentant amagar o almenys maquillar la greu crisi de la CAM, que el 22 de juliol del 2011 va haver de ser intervinguda. La CAM va arribar a ser la quarta caixa espanyola més gran. Després de la seva intervenció, Miguel Ángel Fernández Ordóñez, exgovernador del Banc d'Espanya, va dir que aquesta caixa era "el pitjor del pitjor". / Redacció

El Dow Jones continua imparable i supera els 23.000 punts per primera vegada

El Dow Jones d'Industrials, el principal indicador de Wall Street, va arribar ahir per primera vegada en la història als 23.000 punts. La marca es va assolir una hora i mitja després que comencessin les operacions, tot i que posteriorment va tornar sobre els seus passos. El Dow Jones, afavorit pels baixos tipus d'interès i la bona evolució dels beneficis empresarials, va superar els 20.000 punts el febrer d'aquest any, els 21.000 al març, els 22.000 a l'agost i ara acaba de passar els 23.000. / Redacció



El primer model de la firma, el Polestar 1, presentat ahir

Volvo segrega la marca Polestar per competir en el mercat elèctric prèmium

La fins ara submarca de Volvo, Polestar, s'ha independitzat per ser l'ensenyà d'esportius elèctrics del grup suec propietat del xinès Geely, que competirà amb BMW, Mercedes i Tesla. La producció estarà a Chengdu (Xina) i rebrà 640 milions d'euros. Ahir es va presentar el Polestar 1, un híbrid amb 150 km d'autonomia en elèctric, que ja es pot reservar i es lliurarà el 2019. El Polestar 2, 100% elèctric, es llançarà aquell mateix any. Els models s'adquiriran per subscripció amb tarifa plana. / Redacció

Facua denuncia Apple per engany amb l'iPhone 8

L'associació Facua ha denunciat la companyia tecnològica Apple davant la Direcció General de Consum de la Comunitat de Madrid per utilitzar el que entén com a "publicitat enganyosa" en la campanya de promoció de l'iPhone 8. El col·lectiu ha criticat que la garantia d'aquest dispositiu no cobreix els danys produïts per líquids, mentre Apple anuncia que aquest és impermeable i resistent als esquitxos. / EP

El Congrés, a favor d'un registre diari de la jornada

El Congrés va aprovar ahir reformar l'Estatut dels Treballadors perquè sigui obligatori un registre diari de la jornada laboral, a fi de frenar l'abús d'hores extraordinàries impagades. A més, proposa d'eleva aquesta infracció a la qualificació de greu. La proposta de llei del PSOE va rebre la llum verda gràcies a 155 vots a favor i cap en contra (164 parlamentaris del PP i Ciutadans es van abstenir). / Efe

FINANÇAMENT PER:

- ACCEPTACIÓ D'HERÈNCIES
- SOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES
- SITUACIONS PRE-CONCURSALS
- EMBARGAMENTS

TQ EUROCREDIT
La primera financera familiar que suma

Telèfon: 972 48 72 22
www.tqeurocredit.com

Tu mejor préstamo
Soluciones Urgentes de Liquidez

Concedemos Préstamos
Desde 6.000€ hasta 500.000€

Solo con la garantía de una propiedad

¡Llámanos!
934870380

Visítanos en Paseo de Gracia 37, 3º 1ª - Barcelona
www.tumejorprestamo.com

Grupo Castellví se dedica principalmente y desde hace cuarenta años a la promoción de edificios corporativos de obra nueva en régimen patrimonial, a la promoción de nueva obra residencial, así como a la rehabilitación de edificios singulares y hoteles.

¿Cuáles son los valores diferenciales y la estrategia empresarial de Grupo Castellví?

• Nuestra trayectoria profesional durante estos 40 años como grupo familiar, ahora en tercera generación, se ha caracterizado siempre por cuidar al detalle todas las promociones, con un riguroso seguimiento de los proyectos para garantizar los plazos de finalización y con la estrategia de que “cada proyecto es único y singular”.

¿Por qué defiende Grupo Castellví la promoción de los edificios corporativos en régimen patrimonial como objetivo empresarial?

• Porque el sector de oficinas está en crecimiento constante y constatamos que Barcelona tenía necesidad y déficit de edificios corporativos y sostenibles. Y acertamos al apostar por el 22@, que reúne el núcleo más importante de oficinas de grandes empresas y que crece y se-

ENTREVISTA A GEMA CASTELLVÍ, directora de Expansión de Grupo Castellví

“Grupo Castellví, 40 años construyendo futuro”



TERCERA GENERACIÓN
Gema Castellví forma parte de la tercera generación que lidera la empresa

guirá creciendo. Y porque a estos edificios se les va sumando valor a lo largo de los años.

¿Cuál es su área geográfica de influencia?

• Zonas muy concretas de Barcelona: el 22@, para oficinas; y los barrios de Sant Gervasi, Eixample, y Les Corts, para residencial con edificios con encanto o esquinas luminosas.

¿Cuáles han sido sus mejores realizaciones?

• Sin duda las tres manzanas que hemos creado en el distrito 22@ con los edificios de la CMT, Indra, interface, Ogilvy, T-Systems y Luxa Gold (Amazon), Luxa Silver (WeWork) y finalmente, el WIP que estamos finalizando.

¿Cuáles son sus promociones y su oferta actual?

• En residencial: en Rita Bonnat (Les Corts) 10 viviendas con piscina y zona comunita-

ria; en paseo Sant Gervasi de 29 viviendas; en la calle Sardanya (Eixample) una promoción de 20 viviendas; en Enrique Granados 52 (Eixample), otros nueve pisos de lujo; en Nova Sagrera construimos 104 viviendas con piscina y zona comunitaria; y en Playa de Aro, construimos en primera línea de mar.

¿Es la nueva área urbana de La Sagrera el nuevo objetivo de futuro de Grupo Castellví para repetir el éxito de la actuación en el distrito 22@?

• Sagrera es la nueva área de

En expansión. “Sagrera se constituirá como uno de los nuevos centros urbanos de Barcelona”

expansión que está naciendo en Barcelona. Y anticipadamente consideramos que una vez esté finalizada la estación de trenes y contemplando toda la inversión que se va a realizar en esta área, Sagrera se constituirá como uno de los nuevos centros urbanos de Barcelona.

MÁS INFORMACIÓN
www.grupocastellvi.es

Stoneweg apuesta por el Mediterráneo

La plataforma inmobiliaria presenta sus principales promociones en Barcelona y en la Costa Brava en Barcelona Meeting Point

Stoneweg, la plataforma inmobiliaria con base en Suiza y con presencia en España, Estados Unidos e Italia, sigue con su plan de expansión tras anunciar el pasado mes de mayo una inversión de más de 750 millones de euros en diferentes promociones urbanísticas por todo el territorio nacional.

Una de las principales zonas de actividad del conglomerado es el núcleo urbano barcelonés y la costa mediterránea, donde se sitúan varias de las promociones más importantes de su *portfolio*. Una oferta variada y atractiva, instalada en la calidad y la tendencia Premium, y buscando ubicaciones menos saturadas, con la que Stoneweg acude a BMP.

Son cinco las promociones estrella en Barcelona: El Turó de la Cisa (Premià de Dalt), Marquès de Sentmenat y Nicaragua (Les Corts), Odeón Residencial (ronda de Fabra i Puig) y Pau Claris (en plena zona del Eixample). En

la costa mediterránea, Stoneweg presenta distintas promociones situadas en la Costa Brava (Sa Riera, Platja D'Aro, Palamós y **Golden Bay, en Roses**), en la Costa Blanca (Orihuela y Alicante

Centro) y en la Costa del Sol (Estepona Ikasa).

Viviendas unifamiliares amplias, edificios céntricos tranquilos, urbanizaciones exclusivas con polivalentes zonas comu-

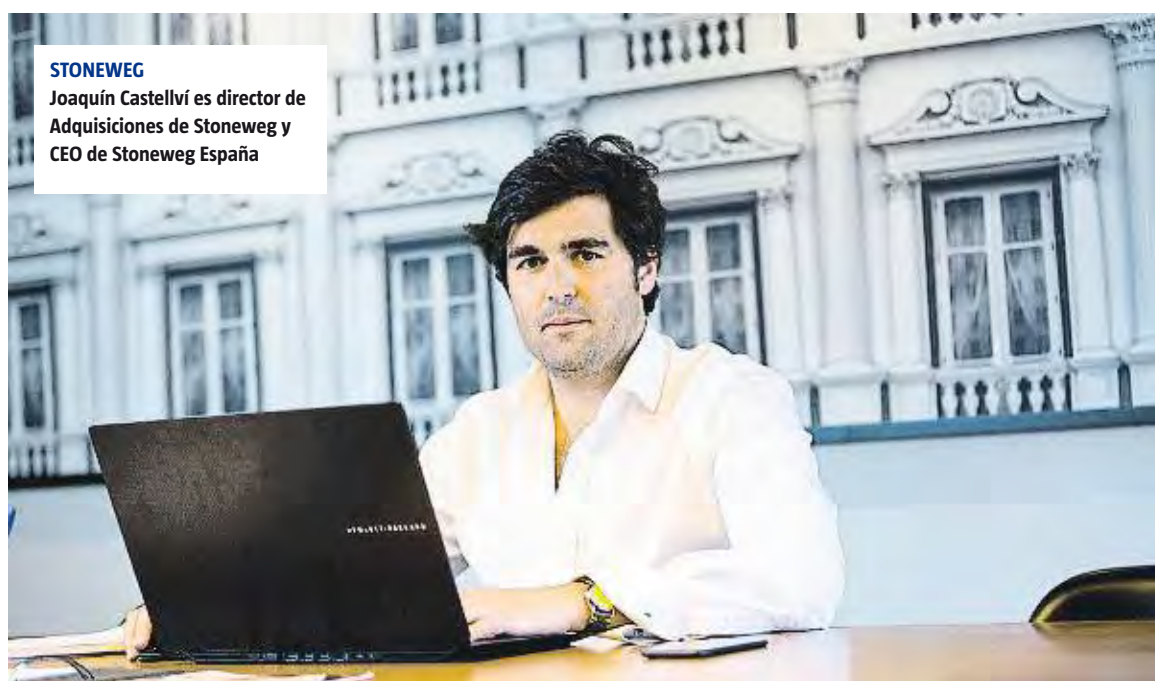
nes... la oferta inmobiliaria de Stoneweg en Barcelona es variada y para todos los gustos. Por su parte, las promociones situadas en el Mediterráneo están pensadas tanto para la época vacacional como para vivir todo el año, con viviendas más céntricas o casas unifamiliares en plena costa que diversifican la oferta de la plataforma inmobiliaria.

Stoneweg también está presente en el certamen con sus promociones situadas en los barrios más importantes de Madrid, como Alfonso X (Almagro), Mateo Inurria (Chamartín) o Puerta de Hierro, entre otros, que compar-

ten las mejores calidades, equipamientos y espacios con sus “hermanos” de Barcelona o la costa.

En total, más de 1.300 viviendas en 30 promociones, que suman más de 200.000 m² de suelo residencial y en locales para retail, así como tres promociones de más de 22.000 m² sobre rasante en diversos edificios de oficinas. Una importante cartera de inversión generada mediante la compra de inmuebles procedentes de bancos, Sareb y propietarios privados. Además, facilitan sistemas de financiación alternativos para promotores a través de su servicio de Bridge Financing.

“Confiamos en España y en Catalunya por su poder de crecimiento económico constante y su alta capacidad para atraer a turistas en busca de una segunda residencia, así como por el afianzamiento de las hipotecas y su rápido acceso a ellas”, explica Castellví. “Determinadas zonas maduras de Barcelona o Madrid resultan siempre atractivas para invertir en activos inmobiliarios, ya que la demanda supera la oferta. La costa mediterránea es una oportunidad sólida y fiable para diversificar nuestros mercados internos, que no descartamos ampliar a corto plazo”, subraya.



STONEWEG
Joaquín Castellví es director de Adquisiciones de Stoneweg y CEO de Stoneweg España

MÁS INFORMACIÓN
www.stonewegliving.com

Empordà » Comarca

Icons for email, print, social media (Facebook, Twitter, Google+, LinkedIn)

Alt Empordà

Aturada en protesta per l'empresonament de Cuixart i Sànchez

Enquestes

[ANAR A L'ENQUESTA ►](#)

Municipis com Figueres, Roses, l'Escala, Castelló i Cadaqués s'han adherit a la convocatòria d'aturada d'aquest dimarts

EMPORDA.INFO | 17.10.2017 | 13:23

Diversos municipis de l'Alt Empordà, com Figueres, Roses, l'Escala, Castelló i Cadaqués, entre molts d'altres, s'han adherit aquest dimarts al migdia a la convocatòria d'aturada com a mostra de rebuig per l'empresonament dels presidents d'Òmnium Cultural i de l'Assemblea Nacional Catalana, Jordi Cuixart i Jordi Sànchez.



Una de les concentracions, a Roses AJUNTAMENT ROSES

Compartir a Facebook, Compartir a Twitter, g+, in

Més informació

- Dues mil persones guarden cinc minuts de silenci per Cuixart i Sánchez a Figueres
- Reobren la C-31 tallada durant tres hores per l'accident que ha deixat un ferit greu i dos de lleus al Far d'Empordà
- Isabel-Clara Simó guardonada amb el premi Escriitora Galega Universal 2018

Temes relacionats:

Cadaqués Figueres Roses

Enllaços recomanats: Premis cinema



Alt Empordà

Temps
Oci a l'Empordà
Transit
Cartellera de cinemes
Catalunya

Clasificados

tucasa.com
Iberpisos
Iberanuncio
Ibercoches
Iberempleo
Cambalache

Especials

Loteria Nadal
Loteria del Nen
Fórmula 1
Premis Cinema
Eleccions Generals
Resultats Eleccions

emporda.info

Contacti
Qui som?
Anuncia't
Localització
Avís legal
Política de cookies
RSS

Publicitat

Tarifes
Contratar



HOME > ROSES > REFERÈNDUM > DESENES DE PERSONES ES CONCENTREN DAVANT DE L'AJUNTAMENT DE ROSES EN REBUIG DE L'EMPRESONAMENT DELS JORDIS

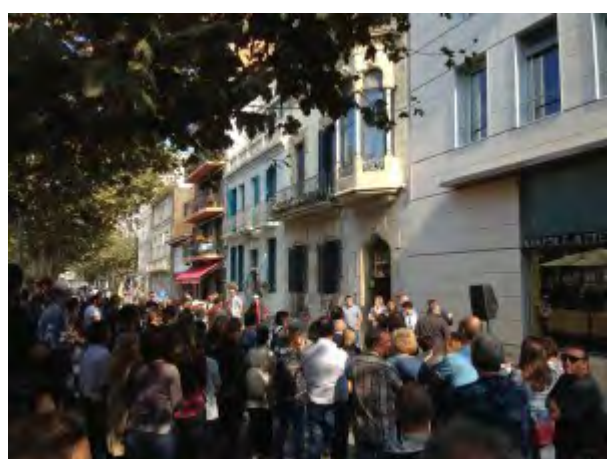
REFERÈNDUM 17 d'octubre de 2017 guiaderoses 0

Desenes de persones es concentren davant de l'Ajuntament de **Roses** en rebuig de l'empresonament dels Jordis

25

 0
 0
 MORE ▾

A les 12 h del migdia d'avui dimarts dia 17 d'octubre desenes de persones s'han concentrat davant dels llocs de treball en repulsa a l'empresonament ahir al vespre dels presidents de l'ANC i d'Òmnium.



Sànchez i Cruixart estan acusats d'un delictes de sedició. Els presidents de les entitats sobiranistes estaven citats a declarar a les 22 h del vespre a l'Audiència Nacional de Madrid en qualitat d'investigats, tot just acabar la seva declaració la jutja Lamela, va decretar presó sense fiança i els va destinar a la presó de Soto del Real.

A **Roses** l'Alcaldessa Montserrat Mindan acompanyada per diferents membres del consistori, ha estat l'encarregada de llegir el manifest elaborat



<https://www.facebook.com/...>

ROSES

14°

núvols dispersos
humidity: 93%
H 23 • L 14

16° THU 20° FRI 22° SAT 18° SUN

Weather from OpenWeatherMap

EL MÉS LLEGIT

- Ordre de sortida per les Colles del Carnaval 2017**
8 de febrer de 2017
- El Carnaval de **Roses** 2018 ja té imatge**
6 de juliol de 2017
- Roses diu Sí a l'Independència**
1 d'octubre de 2017
- Nurake, Banda Neon, Cuits, Aspencat, Celtas Cortos, Eslabón Perdido, Rumba Tramuntana i La Pegatina els concerts de Festa Major**
30 de juny de 2017
- Més de 3.000 persones desfilaran al Carnaval de **Roses****
21 de febrer de 2017
- On votar l'1 d'Octubre a **Roses****
29 de setembre de 2017

per l'Associació de Municipis per la Independència i l'Associació Catalana de Municipis.

A continuació us oferim el manifest llegit avui:

Les nostres idees sempre seran lliures

La llibertat no es compra ni es ven, ni es negocia, ni es demana, la llibertat s'exerceix com el més preuat tresor que hi ha sobre la terra.

Les idees no tenen un camí marcat, ni amo, ni senyor. Les idees són la llibertat més gran que tenen els homes i les dones del segle XXI després de lluites incansables de persones anònimes, de col·lectius socials, fins i tot de guerres... Avui, per sort, estan protegides en tots els tractats internacionals.

No hi ha estat democràtic al món que jutgi les idees i menys encara que les empresoni.

No hi ha estat democràtic al món que persegueixi les urnes, el vot, la decisió democràtica d'escollir.

No hi ha estat democràtic al món que persegueixi la llibertat d'expressió.

No hi ha estat democràtic al món que censuri els mitjans de comunicació, que dicti les notícies als periodistes i que coaccioni la llibertat d'informació.

No hi ha estat democràtic al món que privi de la llibertat de reunió i de manifestació.

No hi ha estat democràtic al món que vulneri la PAU.

No hi és.

Altra cosa, té un altre nom que no és DEMOCRÀCIA.

Ahir l'Estat espanyol va tornar a creuar una línia vermella en qualsevol democràcia a l'Europa del segle XXI. Empresonar els presidents d'Òmnium Cultural i de l'Assemblea Nacional Catalana per manifestar-se pacíficament i donar veu al poble posa en greu risc els valors democràtics que creïem que eren la base de la Constitució de 1978.

Quan la democràcia és vulnerada en un país, tot el món ho pateix.

Quan algú tolera que vulnerin els drets dels catalans, hi perden tots els ciutadans europeus.

Quan algú és còmplice d'aquesta vulneració és còmplice també d'una forma d'actuar pròpia d'una dictadura.

Jordi Sànchez no ha comès cap delictes.

Jordi Cuixart no ha comès cap delictes.

Si empresonen els dos Jordis, ens empresonen a tots.

Empresonar representants de la societat civil forma part de l'estratègia de l'Estat per tensor, crispar i radicalitzar un conflicte polític. L'objectiu final és desactivar tota la societat civil. Volen dividir-nos com a poble i trencar la nostra cohesió social. No ho permetrem i no ho aconseguiran.

Som un sol poble unit i conjurat per blindar la democràcia i la llibertat.

Encara no han entès que això no va de noms propis. Aquest procés neix del poble i així seguirà sent. El mandat democràtic de l'1 d'octubre és inapel·lable i més vigent que mai.

Per tot plegat, avui i aquí volem deixar clar que les mesures decretades per l'Audiència Nacional espanyola no només són injustes sinó que també són il·legals.

Per tant, demanem la llibertat immediata de Jordi Sànchez i Jordi Cuixart.



El Carnaval de Roses 2017 ja té imatge

15 de desembre de 2016



Ruta de Tapes a Roses

17 de març de 2016



La Peixateria de Figueres

16 de gener de 2016 0



Pastis i Buenri al Mediterranea Electronic Festival 2017 de Roses

2 d'agost de 2017

No demanem clemència. Exigim justícia.

La nostra resposta serà, com sempre, serena, ferma, pacífica i democràtica.

Europa no pot continuar donant l'esquena a Catalunya davant accions pròpies d'una dictadura i la privació de llibertat a causa de les idees de tot un poble.

Des d'ahir, a la Unió Europea hi ha presos polítics!

Davant la vulneració flagrant dels principals fonaments d'un estat de dret, la manca de separació de poders i per tal de garantir les llibertats bàsiques dels catalans, fem una crida a tots els organismes internacionals:

Ho diem ben alt i ben clar. HELP CATALONIA!

I recordem, avui més que mai, el nostre estimat Salvador Espriu quan deia:

Els homes no poden ser si no són lliures. Que sàpiga Sepharad que no podem mai ser si no som lliures.

Visca Catalunya Lliure!

(25)

Comparteix això:

Tweet



Correu electrònic

COMENTARIS

Comentaris



25



0

0

PREVIOUS

L'ANC i Òmnium criden a fer una atura de protesta demà dimarts

RELATED POSTS



Aturada general

3 d'octubre de 2017 0



On votar l'1 d'Octubre a Roses

29 de setembre de 2017 0



L'ANC i Òmnium criden a fer una atura de protesta demà dimarts

16 d'octubre de 2017 0