

RECALL DE PREMSA

**Diumenge,
08 de desembre de 2019**



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Diari de Girona

Director: Jordi Xargayó i Teixidor.
 Caps de redacció: Josep Callol (Girona i Comarques), Pep Taberner (Economia, Catalunya, Espanya i Internacional), Alfons Petit (Opinió i Dominical), Oriol Puig (Edició digital).
 Seccions: Laura Fanals (Política), Jordi Roura (Esports), David Céspedes (Suplements).
 Gerent: Fèlix Noguera i Carrillo. Direcció comercial: Anna López. Imprimeix: Impressions Intercomarcals SA. Distribució: GLV, S.L. 972 40 06 30. Dipòsit legal GE-2-1958. Any XLIV

FUNDAT EL 1889

© Diari de Girona, SA. Girona. Tots els drets reservats.

DdG

Opinió

PER UN GOVERN SENSE ELECCIONS



Matías Vallès

«Segur que els socialistes antediluvians coincideixen amb Aznar que el PSOE ja no és constitucionalista»

Per què votar, si després apareix Alfonso Guerra i t'explica qui ha de governar en un manifest a favor de la moderació, sens dubte la virtut que millor el retrata. Es tracta de saltar-se una vegada més per les braves el mandat de les urnes, per imposar amb suavitat un executiu sense eleccions i amb els de sempre. Perquè quedi clar, l'enèsima proclama sentència que «un govern que representi la meitat del país no està en condicions». Ni Franco ho hauria dit millor. Tots els governs democràtics emergeixen de la meitat de la població, quan reclamen la seva emanació de la ciutadania al complet són dictadures.

González, Guerra i companyia van governar tan angelicalment, repassin els seus respectius finals en el fangar, que per força havien de sentir-se temptats a impartir classes. La seva fèrria voluntat de descomptar o expulsar d'Espanya els que se senten a disgust dona la raó a aquests sediciosos que no poden treure's de la boca, i que tornen a esgrimir com a excusa perquè el PP segueixi governant. Costa de creure que la situació catastròfica que denuncien hagi emergit per generació espontània en els últims mesos. Sembla més lògic que s'incubés durant els anys en què Ibarra o Leguina semblaven inamovibles.

La saníssima conclusió de González i Guerra, que només s'uneixen contra els altres, estableix que sempre serà preferible un govern de la dreta, que ara es disfressa de «constitucionalista i transversal». De fet, no es recorda el seu piafar de cavalls desbocats quan Rajoy permetia que la situació es podrís, sense més que canviar-se el pur de comissura. Segur que els socialistes antediluvians coincideixen amb Aznar que el PSOE ja no és «constitucionalista», de manera que l'únic país viable agermana PP, Vox i les sobres de Ciutadans. Quan mires cap al passat, el futur sembla més clar, i pensar que un dia ens vam prendre seriosament gent així!

EDITORIAL

L'URBANISME DE LA COSTA BRAVA

Dintre de la general inactivitat que caracteritza el Govern de la Generalitat, hi ha comptades excepcions, com la direcció general d'Urbanisme. Al llarg d'aquest any ha treballat de valent per enllestir el reclamat Pla Director Urbanístic de la Costa Brava, que ha de posar ordre a tot el litoral de les comarques gironines. Prèviament, el gener passat s'havia aprovat una moratòria que impedia construir en terrenys en una franja de 500 metres. El resultat és el pla que es va aprovar dimarts passat i que ara, un cop publicat al Diari Oficial, obrirà un període de tres mesos per presentar al·legacions i un mes d'audiència per als ajuntaments. Després, vindrà l'aprovació definitiva. El pla preveu desclassificacions en 981 hectàrees, modificacions urbanístiques i millores en la integració paisatgística. Frenarà la construcció de més de 15.000 nous habitatges, gairebé la meitat dels que estaven previstos. El got es pot veure mig buit o mig ple. Aquest pla de protecció del litoral té prevista la modifi-

cació dels àmbits de creixement. Això vol dir que es reduirà la superfície o el nombre d'habitatges previstos en alguns sectors o la seva reordenació, entre d'altres. Afecta de manera desigual els diferents municipis de la Costa Brava. Alguns ja estaven adaptats a la normativa. D'altres, com Roses, el planejament preveia 6.624 nous habitatges i el pla només n'autoritza 948. En alguns casos, com sa Guarda de Cadaqués, es permet construir el nombre d'habitatges ja aprovats, però s'obliga a realitzar algunes modificacions.

En principi, i amb tots els matisos que es vulgui, sembla un pla urbanístic equilibrat. Segur que no satisfà plenament els promotors, que voldrien més superfície edificable, és lògic. I tampoc els moviments ecologistes entorn de SOS Costa Brava. En la seva primera valoració admeten que «és un clar pas endavant», però també deixen clar que, a parer seu, és «insuficient». És evident que si es pretenia aconseguir un pla radical, aquest s'ha quedat curt. En canvi, si l'objectiu era que fos raonable, per complementar l'activitat econòmica amb la preservació d'aquest gran actiu que és el paisatge de la Costa Brava, el conjunt del pla és acceptable. És difícil satisfer tothom. També és cert que es podia haver anat més enllà, tot i que el resultat final el tindrem després de les al·legacions. És obvi que la Generalitat s'ha volgut curar en salut. Frenar projectes ja autoritzats, hauria significat un elevat cost en indemnitzacions a costa de l'erari públic. Algú pot sostenir que més important és preservar el paisatge i la natura. Cert, i ha de ser prioritari després de l'asfixiant pressió urbanística de les últimes dècades, però no és sobrer perseguir l'equilibri.

ELS CAMINS DE LA LITERATURA



Miquel Martín i Serra

www.miquelmartin.cat

La literatura t'acosta als lectors de maneres diverses i per camins insospitats. Alguns se senten reflectits en els teus llibres, s'identifiquen amb els personatges o troben complicitats en les seves peripècies vitals. És una experiència estranya i agradable alhora, perquè culmina el procés creatiu i estableix un diàleg entre el llibre, el lector i l'autor. Això passa sobretot quan et conviden a clubs de lectura o, fins i tot,

per Sant Jordi, quan algú se t'acosta per fer-te saber el seu parer.

Però en alguns casos sorgeix un component emotiu que fa aquest contacte encara més profund i estableix un lligam especial amb el lector. L'any 2007 vaig publicar la novel·la *Cabells de Medusa*, en la qual parlava, entre moltes altres coses, d'una serp formidable, llegendària, que es passejava pels boscos del Puigcalent de Regencós. Era una història que havia sentit explicar a casa i que vaig reproduir literàriament. Un dia va sonar el telèfon i un senyor molt emocionat em va dir: «Noi, jo l'he vista, aquesta serp!». Vam estar xerrant molta estona: em va explicar que feia anys que havia marxat de Regencós, però que hi havia passat quaranta anys de la seva vida, en un mas, i que l'havia fet molt feliç llegir aquelles pàgines. Al cap d'uns dies, va sonar el timbre de casa: davant meu, aquell mateix senyor de la trucada. Tot parlant, vaig saber que en Conrad Curanta era molt amic del meu avi: me'n va explicar aventures compartides, d'infantesa i de joventut, em

va dir que m'hi assemblava, ens vam abraçar en silenci. No ens vam tornar a veure més: es va morir al cap de poc.

Deu anys més tard i després de diversos llibres, vaig publicar *Proses reposades*. En un dels capítols evocava la meua primera escola i la meua primera senyoreta. Eren records d'una sala enorme, freda, amb sostres altíssims; d'un pati sembrat de perills i aventures; d'una grisor aclaparadora i monòtona. Jo tenia cinc o sis anys i només aquella senyoreta dolça, pacient, que em semblava tan alta i tan guapa, m'oferia seguretat i donava color i sentit a aquell món hostil. Era el seu primer destí com a docent i al cap de poc la van enviar a una altra escola. Van passar els cursos, els anys, fins a quaranta-cinc, i no la vaig veure mai més ni en vaig saber res més. Però un dia aquella mestra va llegir el meu llibre i, sorpresa i commoguda, es va posar en contacte amb mi. La senyoreta Leonor i jo ens havíem retrobat i reconegut a través de la literatura, la qual cosa és com un petit miracle que no deixa de meravellar-me.

La Generalitat reduce la presión urbanística en la Costa Brava

- La aprobación del nuevo PDU evitará la construcción de 15.000 viviendas pero permite la edificación de otras 7.000
- El Gremi de Constructores considera que la decisión puede afectar negativamente al sector inmobiliario y turístico

ANDRÉS NEF GIRONA

Desazón en la Costa Brava después de que tras dos moratorias que impedían construir en primera y segunda línea de mar, la Generalitat haya aprobado inicialmente el Plan Director Urbanístico (PDU) que establece qué edificaciones no pueden efectuarse, cuáles deben modificarse, y cuáles se permiten en el litoral gerundense. El documento, presentado esta semana por el secretario de Habitat Urbà, Agustí Serra, ha sometido a revisión 202 suelos ubicados en 22 municipios costabravenses y elimina de un plumazo la construcción de 15.037 nuevas viviendas –de las 30.843 que potencialmente se podían edificar– en un total de 1.900 hectáreas. «Seguramente llegamos tarde al proceso masivo [de urbanización] que ha habido a lo largo de décadas, pero lo que queremos es detener al máximo este tipo de acciones», afirmó Serra durante la presentación del PDU.

BEGUR, NI CASAS NI HOTELES

Uno de los municipios donde las reivindicaciones de los ecologistas han sido mayores es Begur, donde el nuevo plan ha puesto fin a uno de los proyectos más rechazados de toda la Costa Brava. La construcción de una urbanización de 70 hectáreas con cabida para 260 viviendas nuevas y 3 hoteles en la cala de Aiguafreda –incluida en el Espacio de Interés Natural (IEN) Montañas de Begur, en la Red Natura 2000 y en la reserva natural marina integral de Ses Negres–, y que finalmente ha sido desclasificada. «La decisión supone una victoria para nuestra entidad ya que precisamente se constituyó con el objetivo de salvar este pedazo de costa», aseguran desde la Plataforma SOS Aiguafreda la cual no obstante, critica que el PDU no contemple ni la desclasificación ni la modificación de otros proyectos previstos en el municipio que ya contaban con los permisos y que están en un punto más avanzado.

Entre ellos, el de Jardins de Sa Riera Living, donde se levantarán 52 nuevas viviendas adosadas distribuidas en una zona boscosa del municipio «y que ya ha supuesto la deforestación de más de 3 hectáreas»; o el de la cantera de S'Antiga, «un proyecto fruto de una recalificación urbanística que presenta numerosas irregularidades», que prevé la construcción 24 viviendas nuevas, y que al igual que el de Sa Riera también ha sido admitido a trámite por el Tribunal Contencio-



Imagen de la construcción de una urbanización en la zona de Begur. SALVEMAIGUAFREDA

RECLAMAN ACABAR CON LAS FIESTAS PRIVADAS EN PLAYAS

Paralelamente a la presentación del Plan Director Urbanístico (PDU) de la zona, el Parlament también aprobaba esta semana la propuesta de resolución presentada por los comunes que insta al Govern, junto con el resto de administraciones competentes, a tomar medidas para evitar fiestas en las playas de la Costa Brava como las acaecidas el pasado verano. La más sonada de ellas, la organizada el pasado 10 de agosto en la zona de la cala d'en Massoni y la Banyera de la Russa en Palafrugell –entorno que cuenta

con la máxima protección ambiental, patrimonial y paisajística– donde, tras ser convocados a través de las redes sociales una cuarentena de lanchas y pequeños barcos se reunieron para celebrar un 'botellón' provocando la ira entre las entidades ecologistas de la zona. Por todo ello, la resolución aprobada por el Parlament también reclama al Govern la apertura de una investigación para determinar si estas actividades de ocio en estos espacios protegidos del litoral «están organizadas con ánimo de lucro, si cuentan con licencia de actividad» y, en caso contrario, «fijar las sanciones oportunas y la restitución de cualquier daño ocasionado».

so de Girona tras ser denunciado por SOS Aiguafreda.

PROTEGER TOSSA DE MAR

Otro de los proyectos que pasan a la historia es el de Cala Morisca en Tossa de Mar, donde la edificación de 122 viviendas repartidas en 32 hectáreas de bosque y en primera línea de mar, había topado con un fuerte rechazo de las entidades ecologistas.

«Contradice la normativa, no tiene ninguna evaluación de los im-

pactos ambientales y del paisaje, y no se ha acreditado la solvencia económica y técnica de la empresa promotora», condenaron reiteradamente la asociación Amics de Tossa de Mar. A dicha desclasificación también se suma la de urbanización con cabida para 30 viviendas proyectada en la zona de la cala de Pola Giverola.

ROSES, PALS Y LLANÇÀ

Asimismo Urbanisme ha salvado de la amenaza de urbanización muni-

cipios como Roses donde el número de nuevas viviendas previstas se reduce hasta un 85% –de 6.624 solo se permitirán 948–; Pals, donde se eliminan 572 edificaciones en tres sectores del paraje de Rodors, característico por su pinares sobre dunas litorales; y Llançà donde el PDU desclasifica la construcción de 76 viviendas en la zona de Cap Ras, además de reducir el número de edificaciones en los sectores de Perpignan y Roses que de 38 y 41 pasan a 23 y 29 respectivamente.

Por último, otros de los proyectos que Urbanisme no desclasifica pero sí obliga a modificarlos son los de Sa Guarda (105 viviendas previstas) o Turó d'es Calderes (61) ambos en Cadaqués, donde se mantiene la superficie afectada y el número de viviendas, pero obliga a dejar libres de edificación las partes más elevadas y expuestas visualmente; otra parte de los sectores de Rodors-Roca Blanca de Pals (que de 627 viviendas potenciales pasa a 304); o el de Riera dels Molins de Santa Cristina d'Aro (donde las 214 edificaciones previstas se reducen a 64).

«PASO INSUFICIENTE»

Las diferentes desclasificaciones así como el anuncio de Serra sin embargo no han convencido a SOS Costa Brava –entidad paraguas que engloba 31 plataformas ecologistas de toda Cataluña– la cual ha tachado el PDU como un «claro paso adelante pero insuficiente» ya que «mantiene enormes posibilidades de crecimiento urbanístico en muchos municipios» y no saca al litoral gerundense «de la zona de peligro».

«Nosotros pedíamos desclasificaciones masivas y no ha sido así», ha lamentado SOS Costa Brava para seguidamente asegurar que el nuevo plan aún permitirá la construcción de 7.000 nuevas viviendas en 17 de los municipios revisados, con reducciones «muy escasas» en varias poblaciones.

Concretamente en Cadaqués, «donde de 952 viviendas potenciales se pasa a 702», en Sant Feliu de Guíxols «que pasa de 3.542 a 3.450», o en Tossa de Mar que aun la desclasificación de Cala Morisca y Pola Giverola, «únicamente varía de 1.323 a 1.170 nuevas viviendas a construir».

Por todo ello, además de comenzar a trabajar para presentar alegaciones, la entidad ha anunciado que pondrá en marcha una campaña de actos públicos de información en el territorio para explicar «cómo se plasmará este nuevo modelo urbanístico en cada municipio».

Mientras por su parte, el Gremi de Promotors i Constructores de Girona ha expresado que el PDU se ha hecho de forma «prematura», con el objetivo de «limitar el crecimiento», y sin tener en cuenta cómo puede afectar al sector inmobiliario, turístico y constructivo de la demarcación ya que por ejemplo, «cierra la puerta en las narices» a aquellos promotores que ya tenían los proyectos muy avanzados pero que aún no contaban con todos los permisos.

[diaridegirona.cat](#) » [Comarques](#)

Agustí Serra

«No hem de reproduir mai més un model basat en les urbanitzacions»

Secretari d'Hàbitat Urbà i Territori. Després d'un any de moratòria de llicències urbanístiques a la Costa Brava, el nou Pla Director aprovat per la Generalitat impedirà la construcció de 15.000 dels 30.000 habitatges projectats al litoral gironí.

Laura Fanals Barcelona
08.12.2019 | 00:18



Agustí Serra, amb un exemple gràfic del que suposarà al pla a Begur

El nou Pla permetrà frenar la construcció de 15.000 habitatges a la Costa Brava, però també construir-ne 15.000 més: hi ha qui veu el got mig ple i qui el veu mig buit.

Sí, efectivament. És una actuació molt contundent, que no té cap referent ni en el marc de Catalunya ni a l'Estat, però sempre hi ha detractors en els dos costats de la balança: d'una banda, hi ha queixes dels afectats i de l'altra, de les plataformes ecologistes, que esperaven una major protecció. Jo no voldria polemitzar, i menys amb els representants de la societat civil que han estat al capdavant de la defensa del territori, però l'agost de 2018 els debats eren sobre cinc o sis sectors de la Costa Brava i, en canvi, ara estem actuant sobre una quantitat ingent de sectors: en desclassifiquem 91, en modifiquem 50 més... Això vol dir reduir més de mil hectàrees de sòl que es podria urbanitzar.

SOS Costa Brava considera que no han estat «prou valents».

Sap greu escoltar això, sobretot d'aquells que a l'inici tenien la mirada posada en cinc o sis sectors, no en 91. Però suposo que cadascú ha de fer el seu paper.

Què volen aconseguir amb aquest pla?

Venim d'una tradició urbanística i territorial de molta ocupació de sòl, sobretot durant les últimes dècades. Les polítiques s'han fonamentat en ocupar sòl nou, i en molts casos no hem prestat prou atenció als teixits urbans dels municipis i ciutats. L'objectiu que tenim ara és revertir aquesta política i prioritzar el «reciclatge urbà» per davant de l'extensió urbana.

L'últim

El més llegit

- Ryanair es queda a Girona
- 4 plans per la nit de Cap d'Any a la província de Girona
- En marxa la reconversió de l'antiga discoteca La Catedral de Girona en un bingo
- Un conductor d'autocar multiplicava per nou la taxa d'alcoholèmia permesa
- Un home es presenta a urgències a l'hospital de Figueres amb una ferida d'arma de foc
- El peatge de l'AP-7 pujarà un 0,84% a partir d'1 de gener
- Crema totalment un cotxe a Sant Feliu de Guíxols
- Enxampats utilitzant una casa deshabitada de la Pera per cultivar-hi marihuana
- Un petit foc en un restaurant de Palafrugell deixa una empleada ferida lleu per fum
- Tornen a destrossar el muntatge en contra de la monarquia de Celrà

- Com va reduir EEUU la mortalitat infantil sense que intervingués cap metge
- El Consell Comarcal incrementa un 10% el pressupost per al 2020
- Enxampen una parella que cultivava marihuana a la Pera
- El mur perquè no s'inundi Marquès de Cruïlles l'hauran d'assumir els veïns
- Instal·len un nou desfibril·lador al camp de futbol del Gregal a Palafrugell
- Un petit incendi en un restaurant de Palafrugell deixa una empleada ferida lleu
- Foc en un cotxe a Sant Feliu
- Vila-roja
- «No crec que George Clooney prengui cafè en càpsules»
- Mor als 82 anys l'actor Ron Leibman, el pare de la Rachel a la sèrie «Friends»

Què entenen per «reciclatge urbà»?

Mirem com es pot actuar i com es pot millorar allò que està fet, però no obrir nous fronts, nous sòls, noves urbanitzacions. De fet, bona part dels sòls que hem desclassificat corresponen a sòls de baixa densitat, que són les urbanitzacions. El tema de les urbanitzacions ha estat i és un greu problema, perquè moltes estan mancades de serveis. Hem de crear fórmules per ordenar aquestes urbanitzacions, però aquest model no l'hem de poder reproduir mai més. No podem permetre que al nostre país es torni a reproduir aquest tipus de model tan insostenible, tan impropï d'aquest moment. Hem volgut actuar al litoral gironí perquè és un àmbit que, des del punt de vista ambiental, és molt sensible.

Aquest pla arriba tard?

La gent sempre diu: s'ha edificat molt, a la Costa Brava. I sí, és evident, s'ha edificat molt, i aquesta acció segurament l'hauríem hagut de fer temps enrere. De fet, el 2005 ja es va fer una primera acció, que va ser el Pla Director del Sistema Costaner. Ara és molt fàcil dir que en aquell moment no es va ser prou ambiciós, perquè en definitiva es van desclassificar només 11 sectors, tot i que aquell moment va ser molt celebrat. Bé, comparem les xifres: 11 sectors davant els 91 sectors d'ara. Jo no vull treure-li valor, perquè aquell va ser un primer pas valent, però al cap de catorze anys s'ha fet un pas molt més contundent. Malauradament, no podem revertir el que ja està fet, però a la gent se li ha hagut d'explicar que molts dels sòls i boscos actualment sense edificar eren potencialment transformables en urbanitzacions. Dit d'una altra manera: el que avui està edificat es podria multiplicar per quatre si tot això es tirés endavant. El que hem volgut garantir és que bona part d'aquests projectes no es puguin tirar endavant.

Què s'ha prioritzat, a l'hora de protegir?

Hem prioritzat, sobretot, el vector paisatge: els espais singulars, emblemàtics... El paisatge, a més, està directament vinculat amb la candidatura de la Costa Brava com a reserva de la Biosfera de la Costa Brava. Però també vull posar en valor el vector ambiental o climàtic: amb la reducció d'aquests 15.000 habitatges, garantim que es deixin d'emetre a l'atmosfera 620.000 tones de CO₂. I òbviament hi ha també un vector de model urbà: a Catalunya tenim molt sòl desenvolupat en baixa densitat, i això és insostenible. Aquest és el model que s'ha desenvolupat al llarg de les dècades, però s'ha d'extingir o canviar de forma molt radical. I no només ho fem amb el desplegament dels planejaments urbanístics municipals, sinó a través de plans com aquest, de protecció de la Costa Brava.

Hi ha sectors que segueixen endavant, com Sa Guarda, a Cadaqués, o Aigua Xelida, a Palafrugell. Els drets dels promotors els han impedit protegir-los?

Ha estat un procés de treball molt complex. Estem parlant dels drets edificatoris que tenen els privats i, per tant, és una matèria molt delicada. Des del punt de vista jurídic, et diria que hem anat al límit: dins la legalitat, però al límit en el sentit que hem volgut ser ambiciosos. Però en allò que hem vist clarament que podia ser objecte de responsabilitats patrimonials, no hi hem pogut entrar. No podem posar en joc les arques públiques.

La Generalitat té la seguretat que no hauran de pagar indemnitzacions pels 15.000 edificis que no es podran fer?

En principi, ens ho hem mirat molt i molt. Tenim excel·lents serveis jurídics, tècnics i econòmics al darrere, i s'hi ha treballat molt. Esperem que no haguem de pagar res, però en el supòsit que passi alguna cosa, ens sentirem igualment satisfets. Però evidentment hem treballat en la línia que no hàgim de pagar res.

En cas que s'hagi d'acabar pagant alguna indemnització, l'assumirà la Generalitat?

Sí. El pla director és un «paraigües» de responsabilitat i iniciativa de la Generalitat. Jo crec que és una excel·lent oportunitat dels municipis per poder refer el seu model a partir d'una iniciativa que és responsabilitat del Govern.

Els projectes que es vulguin tirar endavant hauran d'adaptar-se a una línia paisatgística més restrictiva. En quina línia anirà?

És una normativa que posa molt en valor el paisatge i l'entorn del nostre territori. Què vol evitar? Per exemple, el que s'ha fet durant anys en les parcel·les en pendent: sempre s'ha intentat situar la construcció a la part més alta del solar, creant murs de contenció sobre el carrer, amb pantallots de 3, 4 o 5 metres d'altura... A partir d'ara, en canvi, l'edificació s'haurà d'implantar en quotes baixes, i no es podran fer actuacions tan agressives i contundents.

La majoria d'alcaldes han aplaudit el pla, però hi ha ajuntaments, com el de Port de la Selva, que s'hi han oposat perquè el consideren massa restrictiu.

És així. A grans trets els ajuntaments estan contents, però hi ha algun cas, com el de Port de la Selva, que defensa, molt lícitament, el seu model. Evidentment, respectem totes les opinions.

Dos dels municipis que han experimentat una restricció més forta són Pals i **Roses**. Quin és el motiu?

En el cas de **Roses**, té sectors que estaven situats en sòls inundables i, per tant, també hem aprofitat aquesta revisió per treure aquests sòls. De fet, **Roses** va tenir un POUM que va decaure per sentència, precisament per un tema d'inundabilitat. En el cas de Pals, volem intentar arribar a temps a aquella barbaritat de sòl per desenvolupar. És el mateix cas que Begur. Són casos en els quals hem entrat molt a fons perquè teníem la seguretat jurídica de poder fer-ho.

Han tingut en compte les aportacions de les entitats ecologistes?

En alguna ocasió s'hi ha parlat, però en el procés de treball no hem volgut compartir el contingut més enllà dels mateixos ajuntaments. Per tant, no l'hem compartit ni amb SOS Costa Brava ni amb cap particular per tal de poder guardar l'objectivitat d'un document d'aquest abast. Sí que els hem escoltat en diverses ocasions i ens han transmès la seva inquietud, però no els hem ensenyat el document ni hem actuat al dictat.

Tenen calculat quant de temps podrien trigar a desenvolupar-se aquests 15.000 habitatges nous que es podran fer a la Costa Brava?

Dependrà de la situació econòmica, de manera que aquests 15.000 habitatges trigaran el que decideixi la iniciativa privada. Tot i això, no descarto que en un futur no massa llunyà tornem a fer una revisió del pla. Respecte al primer Pla Director del Sistema Costaner hem trigat catorze anys, i crec que per aquesta nova revisió no hauríem de trigar ni la meitat.

L'Associació de Promotors es va queixar de la moratòria. Preveuen noves crítiques?

Em puc equivocar, però a l'Associació de Promotors els preocupava que s'haguessin incorporat a la moratòria els solars amb pendents. Pel que he parlat amb ells, ens demanaven que es pogués aixecar la moratòria ara, en el tràmit d'aprovació inicial. I efectivament, en aquests solars, qualsevol llicència d'obra que s'aculli a aquesta normativa es podrà atorgar. Per tant, jo crec que aquesta mesura els satisfarà potser no totalment, però espero que en bona part.

No és molt ambiciós voler fer l'aprovació definitiva en sis mesos, el proper mes de juny?

Ara ve l'època més complexa, però ho hem de fer. Vam dir que seria una acció que duraria un any o un any i mig, i ho volem complir. De fet, hem allargat el període d'informació pública perquè necessitem que la gent participi i que tothom manifesti la seva opinió a través de les al·legacions. També volem aprofitar aquests sis mesos per fer sessions als municipis i amb col·legis professionals per explicar el contingut i el perquè d'aquest pla director. Volem que això arribi a la societat, perquè és una iniciativa que, més enllà que sigui més o menys valenta, és molt contundent, i ara arriba la fase d'escoltar la gent.



Més informació

- El creixement d'habitatges al litoral és «molt superior» al que diu el Govern, denuncia SOS Costa Brava.
- SOS Costa Brava denuncia que el creixement d'habitatges al litoral gironí és "molt superior" al previst per Territori.