



Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

1. D'acord amb la Constitució espanyola, l'Estat s'organitza territorialment en:
 - a) Municipis i províncies.
 - b) **Municipis, províncies i comunitats autònomes.**
 - c) Províncies i diputacions.
 - d) Municipis i comarques.

2. D'acord amb l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, el síndic de greuges és:
 - a) L'autoritat reguladora independent en l'àmbit de la comunicació audiovisual pública i privada.
 - b) **L'òrgan encarregat de protegir i defensar els drets i llibertats que reconeix la Constitució i l'Estatut i de supervisar l'activitat de l'administració de la Generalitat i de la resta del sector públic de Catalunya.**
 - c) L'òrgan fiscalitzador extern dels comptes, de la gestió econòmica i del control d'eficiència de la Generalitat i de la resta del sector públic de Catalunya.
 - d) La institució de la Generalitat que vetlla per l'adequació de les disposicions de la Generalitat a la Constitució i a l'Estatut.

3. En quins ajuntaments existeix la Junta de Govern Local?
 - a) **Obligatòriament, en els municipis amb una població superior a 5.000 habitants.**
 - b) Obligatòriament, en els municipis amb una població inferior a 5.000 habitants.
 - c) En tots els ajuntaments, amb independència de la població del municipi.
 - d) Cap d'aquestes opcions és correcta.

4. A quin dels següents òrgans correspon la competència per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització complementaris?
 - a) El Ple.
 - b) **L'alcalde.**
 - c) La Junta de Govern Local.
 - d) Cap d'aquestes opcions és correcta.

5. Completa la frase amb una de les opcions que es proposen:

Els/les són entitats bàsiques de l'organització territorial de l'Estat i vies immediates de participació ciutadana en els assumptes públics, que institucionalitzen i gestionen amb autonomia els interessos propis de les col·lectivitats corresponents.

 - a) Comarques.
 - b) **Municipis.**
 - c) Illes.
 - d) Barris.





Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

6. En relació amb l'emissió d'informes, digues quina d'aquestes frases és correcte:
- a) Els informes seran emesos a través de mitjans en paper en el termini de quinze dies.
 - b) **Els informes seran emesos a través de mitjans electrònics en el termini de deu dies.**
 - c) Els informes seran emesos en paper o per mitjans electrònics, indistintament, en el termini de 7 dies.
 - d) Els informes seran emesos pel mitjà que cregui convenient l'administració i en funció de les circumstàncies, en el termini que es determini internament.
7. En relació amb els interessats, digues quin d'aquests drets els correspon com a tals, en el marc d'un procediment administratiu:
- a) A conèixer, en qualsevol moment, l'estat de tramitació dels procediments en què tinguin la condició d'interessats, però no a obtenir una còpia dels documents continguts en els procediments esmentats fins que no hagi finalitzat el procediment.
 - b) **A conèixer, en qualsevol moment, l'estat de tramitació dels procediments en què tinguin la condició d'interessats i també tenen dret a accedir i a obtenir una còpia dels documents continguts en els procediments esmentats.**
 - c) A obtenir informació i orientació sobre els requisits jurídics que les disposicions vigents imposin als projectes, actuacions o sol·licituds que es proposin dur a terme, però no tenen dret a obtenir informació i orientació en relació amb els requisits tècnics d'aquests.
 - d) A actuar en qualsevol moment en defensa dels seus drets i interessos, però en cap cas, assistits d'un assessor.
8. A qui correspon l'aprovació inicial dels plans parcials?
- a) Sempre als ajuntaments.
 - b) Sempre a la Comissió Territorial d'Urbanisme.
 - c) A la diputació o consell comarcal
 - d) **Als ajuntaments si són promoguts d'acord amb les determinacions d'un Pla d'ordenació urbanística municipal.**
9. Com classifica un Pla d'ordenació urbanística municipal el sòl del territori?
- a) **En sòl urbà consolidat, sòl urbà no consolidat, sòl urbanitzable delimitat, sòl urbanitzable no delimitat i sòl no urbanitzable.**
 - b) En sòl urbà i sòl urbanitzable.
 - c) En sòl urbà consolidat, sòl urbanitzable delimitat i sòl no urbanitzable.
 - d) En sòl urbà i sòl no urbanitzable.





Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

10. Tenen la condició de solar:

- a) Tots els terrenys classificats com a sòl urbà.
- b) Els terrenys classificats com a sòl urbà, urbanitzable o no urbanitzable, que disposin de serveis urbanístics.
- c) Els terrenys que estiguin inclosos en un polígon d'actuació urbanística.
- d) **Cap resposta és correcta.**

11. Els plans parcials urbanístics:

- a) Tenen per objecte desenvolupar el planejament urbanístic general.
- b) Qualifiquen el sòl i assenyalen alineacions i rasants.
- c) Regulen els usos i els paràmetres d'edificació.
- d) **Totes les respostes són correctes.**

12. En els municipis de més de 15.000 habitants, els plans d'ordenació urbanística municipal i les seves modificacions i revisions han de reservar per a la construcció d'habitatges de protecció pública:

- a) Sòl suficient per al compliment dels objectius definits en la memòria social i, com a mínim, el sòl corresponent al 20% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació, tant en sòl urbà no consolidat com en el sòl urbanitzable.
- b) **Sòl suficient per al compliment dels objectius definits en la memòria social i, com a mínim, el sòl corresponent al 30% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació, tant en sòl urbà no consolidat com en el sòl urbanitzable.**
- c) Com a mínim, el sòl corresponent al 20% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial en sòl urbanitzable.
- d) Com a mínim el sòl corresponent al 30% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial en sòl urbanitzable.

13. Per quins plans està integrat el planejament urbanístic general?

- a) Plans especials urbanístics i plans de millora urbana.
- b) Plans de millora urbana, plans parcials urbanístics i pla d'usos.
- c) **Plans especials urbanístics, plans de millora urbana, plans parcials urbanístics i plans parcials urbanístics de delimitació.**
- d) Plans especials urbanístics i plans especials de reforma interior.





Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

14. Un sòl es considera sòl urbà consolidat, segons el text refós de la Llei d'urbanisme, quan:
- a) Els terrenys confronten amb les carreteres i vies de comunicació.
 - b) Els terrenys confronten amb una via que disposa de xarxa de clavegueram i electricitat.
 - c) Tot el sòl urbà és consolidat.
 - d) Els terrenys tenen condició de solar.
15. L'aprovació definitiva dels plans ordenació urbanística municipal que afecta a un únic municipi correspon:
- a) A la Direcció General d'Urbanisme.
 - b) A la diputació provincial.
 - c) A l'entitat comarcal.
 - d) A l'ajuntament corresponent.
16. Als efectes de la Llei d'urbanisme de Catalunya, el planejament urbanístic:
- a) És un acte administratiu amb vigència de quatre anys, prorrogable.
 - b) És una disposició administrativa de caràcter general, té vigència indefinida i és susceptible de suspensió, modificació i revisió.
 - c) És una disposició administrativa de caràcter general amb vigència de vint anys.
 - d) És una disposició administrativa de caràcter general, té vigència indefinida i no és susceptible de suspensió, modificació i revisió.
17. En relació amb els sectors de planejament derivat o en casos de polígons d'actuació urbanística en sòl urbà, escau que:
- a) L'aprovació definitiva del projecte d'urbanització sigui prèvia o simultània a la del projecte de reparcel·lació.
 - b) L'aprovació definitiva del projecte d'urbanització sigui prèvia a la del projecte de reparcel·lació
 - c) L'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació sigui prèvia a la del projecte d'urbanització
 - d) L'aprovació definitiva del projecte de taxació conjunta sigui prèvia a la del projecte d'urbanització.





Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

18. Als efectes de la Llei d'urbanisme de Catalunya, les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic:

- a) Només han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa privada.
- b) No és necessària cap justificació.
- c) Només cal justificació quan afecti espais lliures i zones verdes.
- d) **Han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.**

19. L'execució o la gestió del planejament urbanístic s'efectua mitjançant:

- a) La reparcel·lació.
- b) L'expropiació i parcel·lació.
- c) L'expropiació.
- d) **La «a» i la «c» són les correctes.**

20. En l'execució urbanística d'un polígon d'actuació urbanística en la modalitat de cooperació:

- a) Els propietaris o propietàries de finques aporten el sòl de cessió obligatòria i gratuïtament.
- b) L'ajuntament executa les obres d'urbanització amb càrrec a les persones propietàries.
- c) Les persones propietàries poden, a iniciativa pròpia, constituir associacions administratives, amb la finalitat de col·laborar en l'execució de les obres d'urbanització i de redactar el projecte de reparcel·lació.
- d) **Totes les anteriors són correctes.**

21. Segons el Decret legislatiu 17/2010, els plans parcials urbanístics han de reservar sòl per a sistemes, com a mínim, en les proporcions següents:

- a) Per a zones verdes i espais lliures públics, en sectors d'ús residencial, 20 m² de sòl per cada 100 m² de sostre edificable, amb un mínim del 10% de la superfície de l'àmbit d'actuació urbanística per a zones verdes i espais lliures públics.
- b) Per a equipaments de titularitat pública, en sectors d'ús residencial, el valor inferior resultant de les proporcions següents: 20 m² de sòl per cada 100 m² de sostre o 20 m² de sòl per cada habitatge; amb un mínim, en tots els casos, del 5% de la superfície de l'àmbit d'actuació urbanística, a més del sòl destinat a serveis tècnics, si escau.
- c) En els sectors d'ús no residencial, els plans parcials urbanístics han de reservar per a zona verda un mínim del 10% de la superfície de l'àmbit d'actuació urbanística i han de reservar per a equipaments un mínim del 5% de la dita superfície, a més del sòl destinat a serveis tècnics, si s'escau.
- d) **Totes les anteriors són correctes.**





Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

22. Segons la Llei de protecció i ús sostenible i de modificació de la Llei de costes, dins la zona de servitud de trànsit del domini públic marítim-terrestre, és possible fer obres de reparació, millora, consolidació i modernització:

- a) En aquelles edificacions que no suposin un augment de volum i superfície.
- b) **Quan les edificacions existents legalment implantades no suposin un augment de volum, alçades o superfície.**
- c) En les edificacions existents legalment implantades amb una proposta d'ampliació màxima del 20%.
- d) No s'admet cap mena d'actuació.

23. Segons la Llei de protecció i ús sostenible i de modificació de la Llei de costes, en sòl urbà s'estableix, respecte a l'atermenament del domini públic marítim terrestre:

- a) Una servitud de trànsit de 15 m.
- b) Una servitud de trànsit de 18 m i una servitud de protecció de 100 m.
- c) **Una servitud de trànsit de 6 m i una servitud de protecció de 20 m.**
- d) Una servitud de trànsit de 6 m i una servitud de protecció de 100 m.

24. La documentació mínima dels projectes d'obres locals ordinàries, d'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, ha de comprendre:

- a) La memòria descriptiva de les característiques de les obres, els plànols de conjunt i de detall suficientment descriptius, els amidaments i el pressupost.
- b) **La memòria descriptiva de les característiques de les obres, que inclogui el compliment de la normativa d'accessibilitat, els plànols de conjunt i de detall suficientment descriptius, el plec de prescripcions tècniques particulars, els amidaments, els quadres de preus i el pressupost.**
- c) La memòria descriptiva de les característiques de les obres, els plànols de conjunt i de detall suficientment descriptius i el pressupost.
- d) Els plànols de conjunt i de detall suficientment descriptius, el plec de prescripcions tècniques i el pressupost.

25. Segons el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, les facultats de la direcció de les obres són:

- a) Dictar ordres d'obra, expedir les certificacions d'obra i formular la liquidació i estat econòmic final.
- b) **Dictar ordres d'obra, inspeccionar i emetre informes sobre l'estat d'execució de les obres i les incidències, subscriure l'acta de recepció, expedir les certificacions d'obra i formular la liquidació i estat econòmic final.**
- c) Dictar ordres d'obra, inspeccionar i emetre informes sobre l'estat d'execució de les obres i les incidències i subscriure l'acta de recepció.
- d) Dictar ordres d'obra i inspeccionar i emetre informes sobre l'estat d'execució de les obres.





Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

26. Es consideren contractes menors de subministraments i serveis, els contractes de valor estimat:

- a) Fins a vint-i-un mil euros, IVA inclòs.
- b) Fins a divuit mil euros, IVA exclòs.
- c) **Fins a quinze mil euros, IVA exclòs.**
- d) Fins a quaranta mil euros, IVA exclòs.

27. Un contracte de redacció de projectes, s'entén que és un contracte:

- a) **De serveis.**
- b) De subministrament.
- c) Mixt.
- d) De concessió de serveis.

28. Cal disposar de barreres de protecció per evitar el risc de caiguda, quan el desnivell sigui igual o superior a:

- a) **55 cm.**
- b) 75 cm.
- c) 65 cm.
- d) 60 cm.

29. Segons l'ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, un itinerari de vianants és accessible quan:

- a) Es garanteix l'ús i la circulació de manera segura, còmoda, autònoma i continua per a totes les persones.
- b) Es garanteix l'ús i la circulació de manera segura i còmoda per a totes les persones, fora de les àrees de major afluència de persones.
- c) Es garanteix la circulació de manera segura per a totes les persones.
- d) **Es garanteix l'ús i la circulació de manera segura, còmoda, autònoma i continua per a totes les persones, sense que resulti en cap cas discriminatori, ni per la seva longitud, ni per passar fora de les àrees de major afluència de persones.**





Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

30. Requisits d'habitabilitat exigibles als habitatges de nova construcció segons el Decret d'habitabilitat:

- a) Tots els habitatges han de constar, com a mínim, d'una sala, un dormitori, una cambra higiènica i un equip de cuina i tenir una superfície útil interior no inferior a 25 m².
- b) Tots els habitatges han de constar, com a mínim, d'una sala, una cambra higiènica i un equip de cuina i tenir una superfície útil interior no inferior a 30 m².
- c) Tots els habitatges han de constar, com a mínim, d'una estança i una cambra higiènica i permetre la instal·lació directa d'un equip de cuina i tenir una superfície útil interior no inferior a 25 m².
- d) Tots els habitatges han de constar, com a mínim, d'un accés, una cambra higiènica, un equip de cuina, un espai comú o una habitació i tenir una superfície útil interior no inferior a 36 m².

31. El Pla de Seguretat i Salut l'elabora el/la contractista i l'aprova el/la coordinador/a de Seguretat i Salut o, en el seu defecte, la direcció facultativa?

- a) No, l'elabora i l'aprova el/la coordinador/a de Seguretat i Salut.
- b) No, l'elabora el/la contractista i l'aprova l'administració.
- c) **Sí, l'elabora el/la contractista i l'aprova el/la coordinador/a de Seguretat i Salut o, en el seu defecte, la direcció facultativa.**
- d) No, l'elabora l'autor/a del projecte d'execució i l'aprova el/la coordinador/a de Seguretat i Salut.

32. El promotor productor de residus de la construcció i demolició té les següents obligacions:

- a) **Presentar davant l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de llicència d'obres i dins el projecte d'execució de l'obra, un estudi de gestió de residus de construcció i demolició i un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat.**
- b) Presentar davant l'ajuntament un estudi de gestió de residus de construcció i demolició, un cop finalitzades les obres.
- c) Presentar davant l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de llicència d'obres, només un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat.
- d) Presentar davant l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de llicència d'obres, un estudi de gestió de residus de construcció i demolició. El document d'acceptació del gestor de residus es pot presentar un cop finalitzades les obres.





Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

33. Es considera que un immoble amenaça l'estat de ruïna urbanística quan:

- a) Presenti danys estructurals que comprometen la seva estabilitat i la seguretat de les persones, la reparació dels quals no es pot autoritzar d'acord amb l'ordenament jurídic aplicable.
- b) Presenti danys en qualsevol dels seus elements, amb un cost de reparació superior al 50% del cost de construcció de nova planta d'un immoble de característiques similars a l'afectat.
- c) Presenti danys estructurals amb un cost de reparació superior al 75% del cost de construcció de nova planta d'un immoble de característiques similars a l'afectat.
- d) Presenti danys en qualsevol dels seus elements, part dels quals es puguin autoritzar d'acord amb l'ordenament jurídic aplicable.

34. De les actuacions que consten a continuació, quines estan subjectes a llicència urbanística?

- a) Obertura d'un establiment.
- b) Una obra ordinària municipal.
- c) Els moviments de terra, les esplanacions dels terrenys, la primera utilització i ocupació parcial d'un edifici.
- d) Una obra d'edificació que no requereixi projecte de conformitat amb la Llei d'ordenació de l'edificació.

35. Quina d'aquestes afirmacions no és correcta?

- a) No es podran atorgar llicències per a l'edificació de terrenys que no tinguin la condició de solar, a menys que es garanteixi l'execució simultània de les obres d'edificació i d'urbanització necessàries perquè els terrenys adquireixin la condició de solar.
- b) Les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.
- c) En cas de llicències contràries a les determinacions de la Llei, han de ser revisades seguint el procediment pertinent entre els que estan establerts per la revisió dels actes en via administrativa.
- d) Es podran atorgar llicències per a l'edificació de terrenys que no tinguin la condició de solar quan es garanteixi l'execució en tres anys de les obres d'edificació i d'urbanització necessàries perquè els terrenys adquireixin la condició de solar.





Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

36. La suspensió de tramitacions i de llicències és un acte preparatori:

- a) Exclusivament de competència local per a la formulació i la tramitació de figures de planejament.
- b) Per la formulació i la tramitació de figures de planejament que en qualsevol cas no pot durar més d'un any.
- c) Que cal adoptar en el cas que es pretengui assolir qualsevol objectiu urbanístic.
- d) **Per a la formulació i la tramitació de figures de planejament.**

37. El Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, pel que fa a la zonificació d'edificació aïllada, estableix, a fi i efecte d'assegurar una correcta implantació de les edificacions en relació amb el territori, el següent:

- a) Diferent qualificació en funció de la superfície de la parcel·la.
- b) L'ordenació volumètrica ve determinada en els plànols normatius.
- c) **Es distingeixen dues modalitats segons si la parcel·la està al costat mar o costat muntanya respecte al carrer d'accés i en funció del pendent de la parcel·la.**
- d) Segons si el pendent és superior o inferior al 30%.

38. Són persones responsables d'una infracció urbanística:

- a) **Els que promoguin, projectin, dirigeixin o executin materialment, siguin propietaris o no del sòl o les obres afectades.**
- b) Només l'aparellador i l'arquitecte de l'obra.
- c) Només el constructor de l'obra.
- d) Només la propietat de l'obra afectada i del sòl.

39. Són circumstàncies que atenuen la responsabilitat de les persones que han comès una infracció urbanística:

- a) La manca d'intenció de cometre la infracció.
- b) Utilitzar mitjans econòmics d'escassa entitat en l'actuació.
- c) Obtenir un escàs benefici de l'actuació.
- d) **Totes tres són correctes.**

40. El personal amb funcions d'inspecció està facultat, entre altres, per:

- a) Entrar a les finques i les obres que siguin objecte d'inspecció sense previ avís, inclús si es tracta del domicili d'una persona, encara que no es disposi del seu consentiment exprés.
- b) **Realitzar amidaments i obtenir imatges fotogràfiques relatives a l'actuació inspeccionada.**
- c) Examinar els títols administratius habilitants i deixar-los sense efecte en cas que ho consideri pertinent.
- d) Reclamar que les persones presents s'identifiquin i cobrar multes.





Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

PREGUNTES RESERVA

41. Es considera sòl urbanitzable:

- a) Els terrenys que no tenen condició de solar.
- b) Els terrenys que segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal exclusivament es poden desenvolupar mitjançant un pla especial.
- c) **Els terrenys que el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal classifica com a tals.**
- d) Totes les respostes són correctes.

42. En el programa de control de qualitat, s'ha de:

- a) Especificar els components de l'obra a controlar, les classes d'assaigs, anàlisis i proves.
- b) Especificar l'avaluació econòmica dels components de l'obra a controlar, les classes d'assaigs, anàlisis i proves.
- c) Especificar només les classes d'assaigs, anàlisis i proves.
- d) **La resposta a) i la b) són les correctes.**





Exp.: 2023/005932

Procés selectiu: arquitecte tècnic

Primer exercici: prova tipus test

Data: 03/10/2023

El primer exercici és obligatori i eliminatori i el passen a realitzar els aspirants admesos que hagin superat la fase prèvia, que estiguin exempts de realitzar-la o que hagin acreditat els nivells exigits en el termini fixat.

Consisteix en contestar per escrit, durant el període de temps que determini el tribunal, que estableix en 1 hora i 30 minuts, un qüestionari amb 42 preguntes tipus test relacionades amb les matèries compreses en el temari annex de les bases (Annex I); concretament 7 preguntes sobre temes de la part general, 33 preguntes sobre temes de la part específica i 2 preguntes addicionals de reserva que seran valorades en el cas que s'anul·li alguna de les 40 anteriors, per incorrecció en el seu plantejament, incorrecció de totes les respostes plantejades o correcció de més d'una. En aquests casos, s'inclourà, als efectes del càlcul de la qualificació resultant, la pregunta reserva.

Es puntua fins a un màxim de 10 punts.

Cada resposta correcta té un valor de 0,25 punts.

Cada resposta incorrecta descompta 0,0625 punts.

Les preguntes no contestades no comptabilitzen.

Els aspirants que no assoleixin un mínim de 5 punts en aquest exercici seran eliminats.

