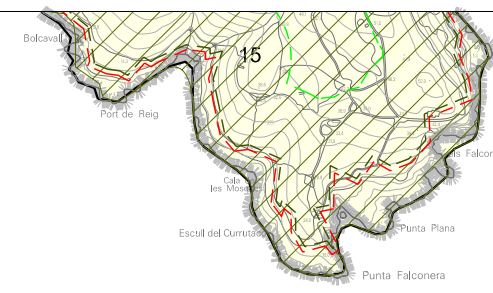
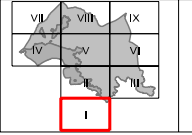
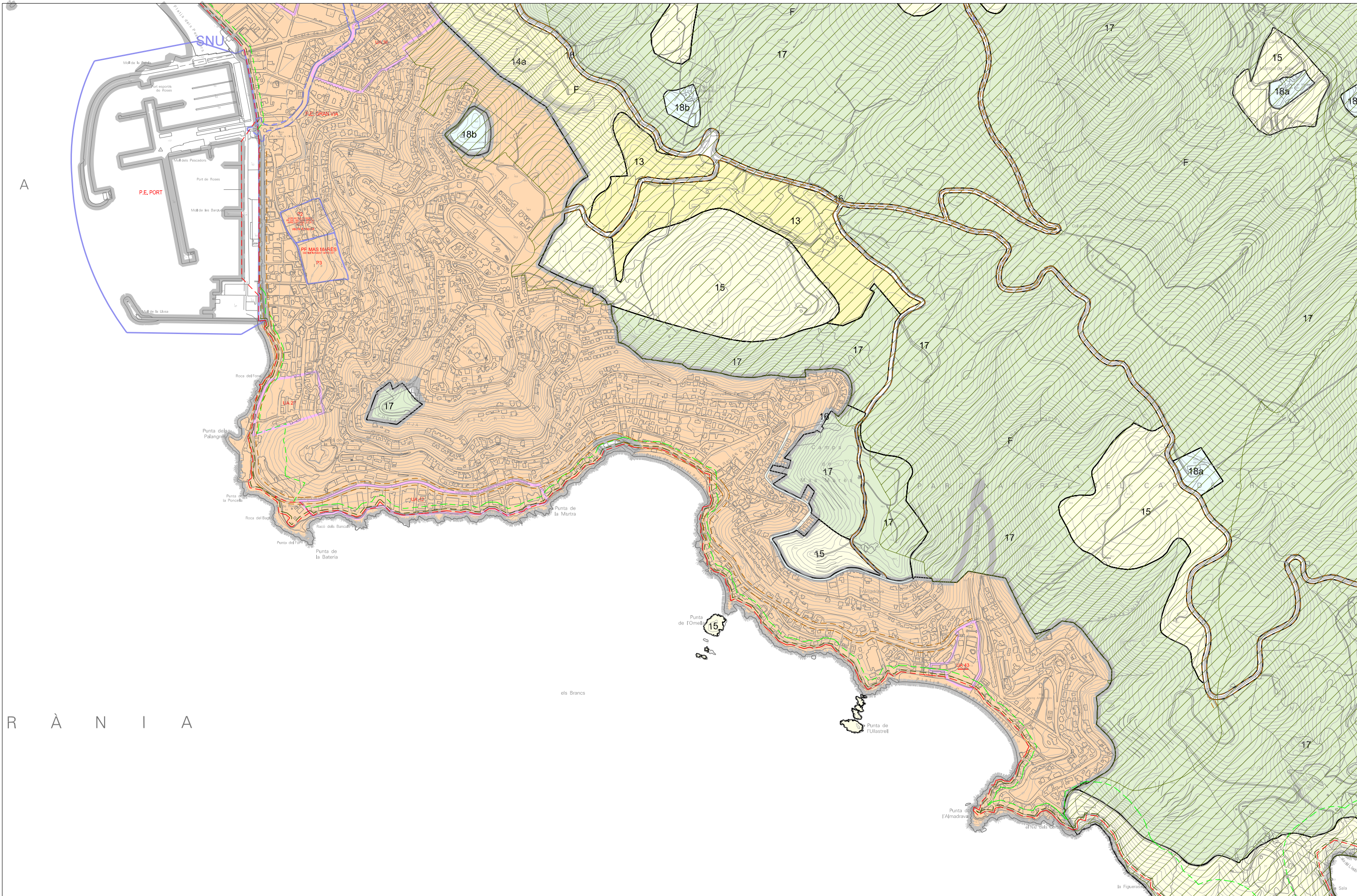


PLANEJAMENT VIGENT

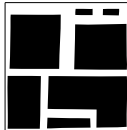


M A R M E D I T E R R À N I A





R À N I A



Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
AJUNTAMENT DE ROSES



TEXT REFÓS

LIMITS
 - - - - - Classificació del Sòl (SU-SUD-SUND-SNU)
 - - - - - Àmbit Pla Director Urbanístic Sistema Costaner

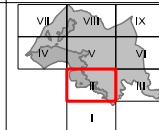
CLASSIFICACIÓ
 [Orange Box] Sòl Urbà (SU)
 [Light Orange Box] Sòl Urbanitzable (SUD-SUND)
 [White Box] Sòl No Urbanitzable (SNU)
 [Pink Box] Unitats d'Actuació (UA)
 [Blue Box] Planejament Derivat (ED, PE)

SISTEMES
 [Blue Box] D Equipaments Comunitaris
 [White Box] E Platges i Cales
 [Grey Box] P Portuari

Sòl No Urbanitzable ZONES:
 [Green Box] (13) Agrícola
 [Light Green Box] (14) Rural
 [Yellow-Green Box] (15) Protecció paisatgística i ecològica
 [Light Green Box] (16) Protecció d'infraestructures
 [Light Green Box] (17) Reserves Naturals
 [Light Green Box] (18) Edificacions i indrets d'especial interès

ESPAIS NATURALS PROTEGITS
 [Green Box] Espai PEIN

SERVITUTS
 [Red Dashed Box] Domini Públic ZMT (Zona Marítim Terrestre)
 [Blue Dashed Box] Servitud de Trànsit ZMT
 [Green Dashed Box] Servitud de Protecció ZMT
 [Orange Dashed Box] Carreteres
 [Yellow Dashed Box] Patrimoni

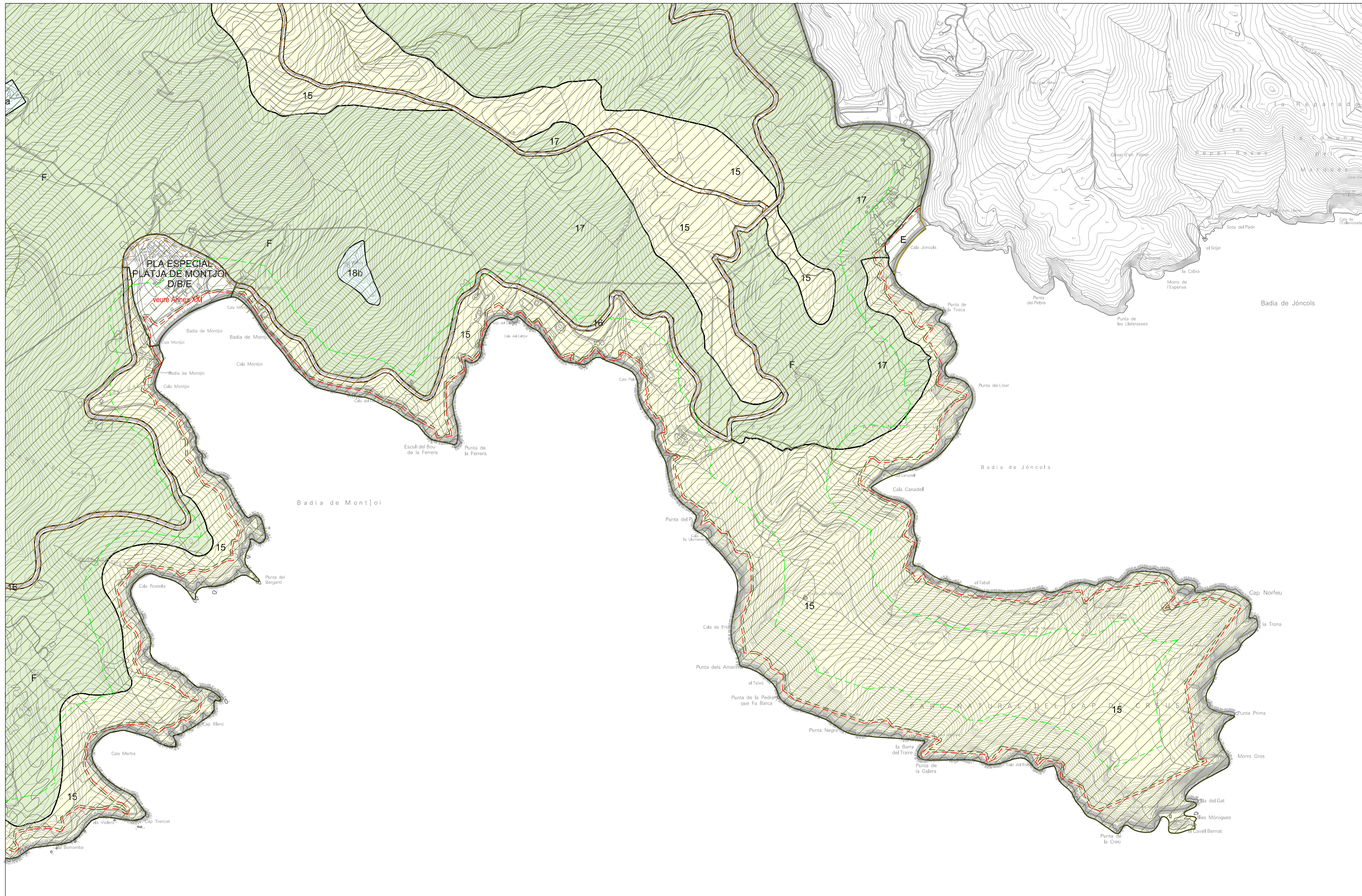


I.3.Planejament vigent
1. Classificació

0 50 100 150m A1: 1/5,000 A3: 1/10,000

7514

Imprès març 2010



LIMITS

	Classificació del Sòl (SU-SUD-SUND-SNU)
	Àmbit Pla Director Urbanístic Sistema Costaner

CLASSIFICACIÓ

	Sòl Urbà (SU)
	Sòl Urbanitzable (SUD-SUND)
	Sòl No Urbanitzable (SNU)
	Unitats d'Actuació (UA)
	Planejament Derivat (ED, PE)

SISTEMES

	D Equipaments Comunitaris
	E Platges i Caleas
	P Portuari

Sòl No Urbanitzable ZONES:

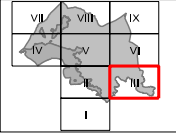
	(13) Agrícola
	(14) Rural
	(15) Protecció paisatgística i ecològica
	(16) Protecció d'infraestructures
	(17) Reserves Naturals
	(18) Edificacions i indrets d'especial interès

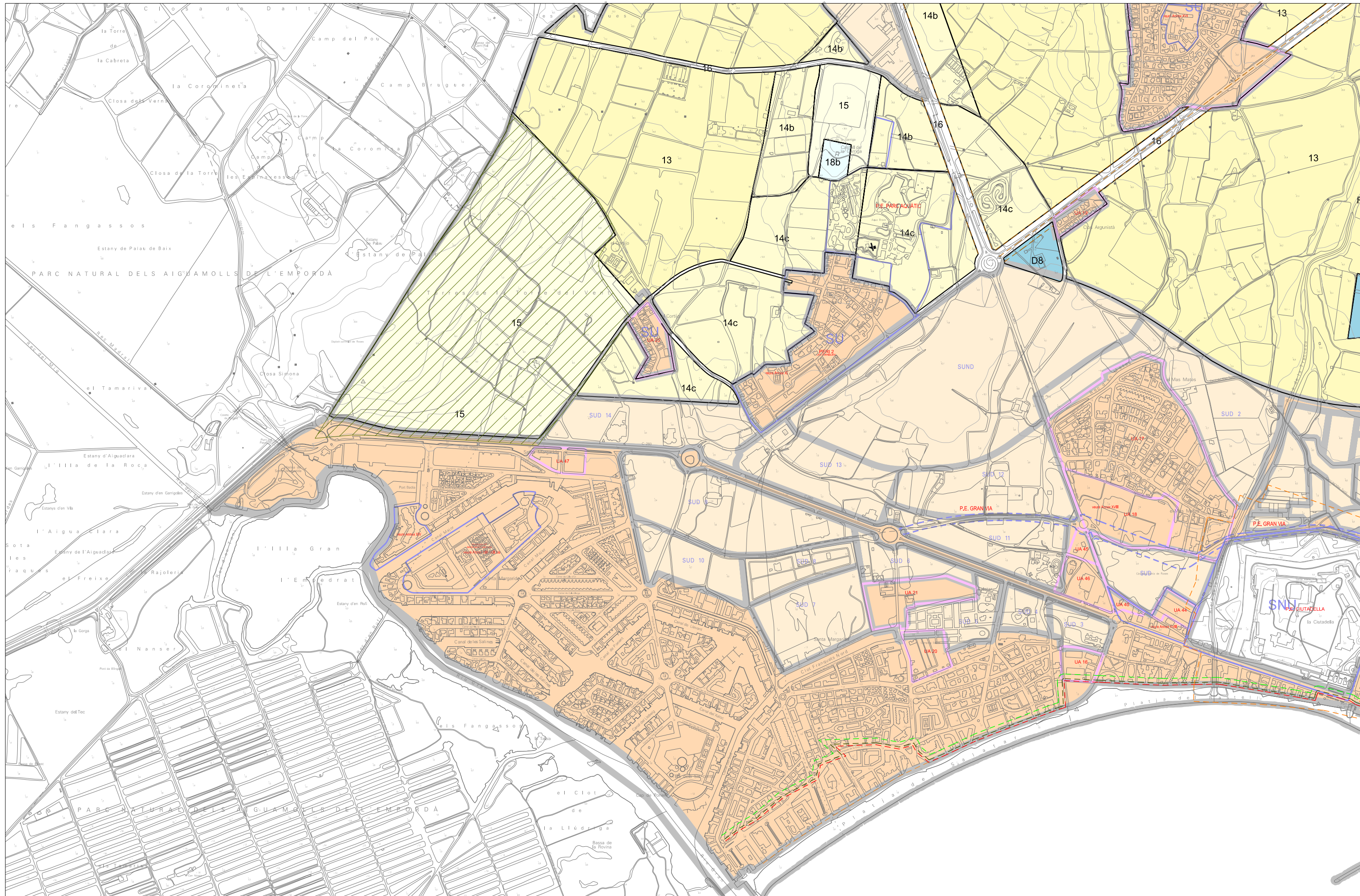
ESPÀIS NATURALS PROTEGITS

	Espai PEIN
--	------------

SERVITUDS

	Domini Públic ZMT (Zona Marítim Terrestre)
	Servitud de Trànsit ZMT
	Servitud de Protecció ZMT
	Carreteres
	Patrimoni





TEXT REFÓS

LIMITS

- Classificació del SMI (SU-SUD-SUND-SNU)
- Àmbit Pla Director Urbanístic Sistema Costaner

CLASSIFICACIÓ

- Sol Urbà (SU)
- Sol Urbanitzable (SUD-SUND)
- Sol No Urbanitzable (SNU)
- Unitats d'Actuació (UA)
- Planejament Derivat (ED, PE)

SISTEMES

- Equipaments Comunitaris
- Platges i Cales
- Portuari

Sol No Urbanitzable ZONES:

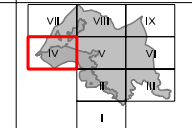
- (13) Agrícola
- (14) Rural
- (15) Protecció paisatgística i ecològica
- (16) Protecció d'infraestructures
- (17) Reserves Naturals
- (18) Edificacions i indrets d'especial interès

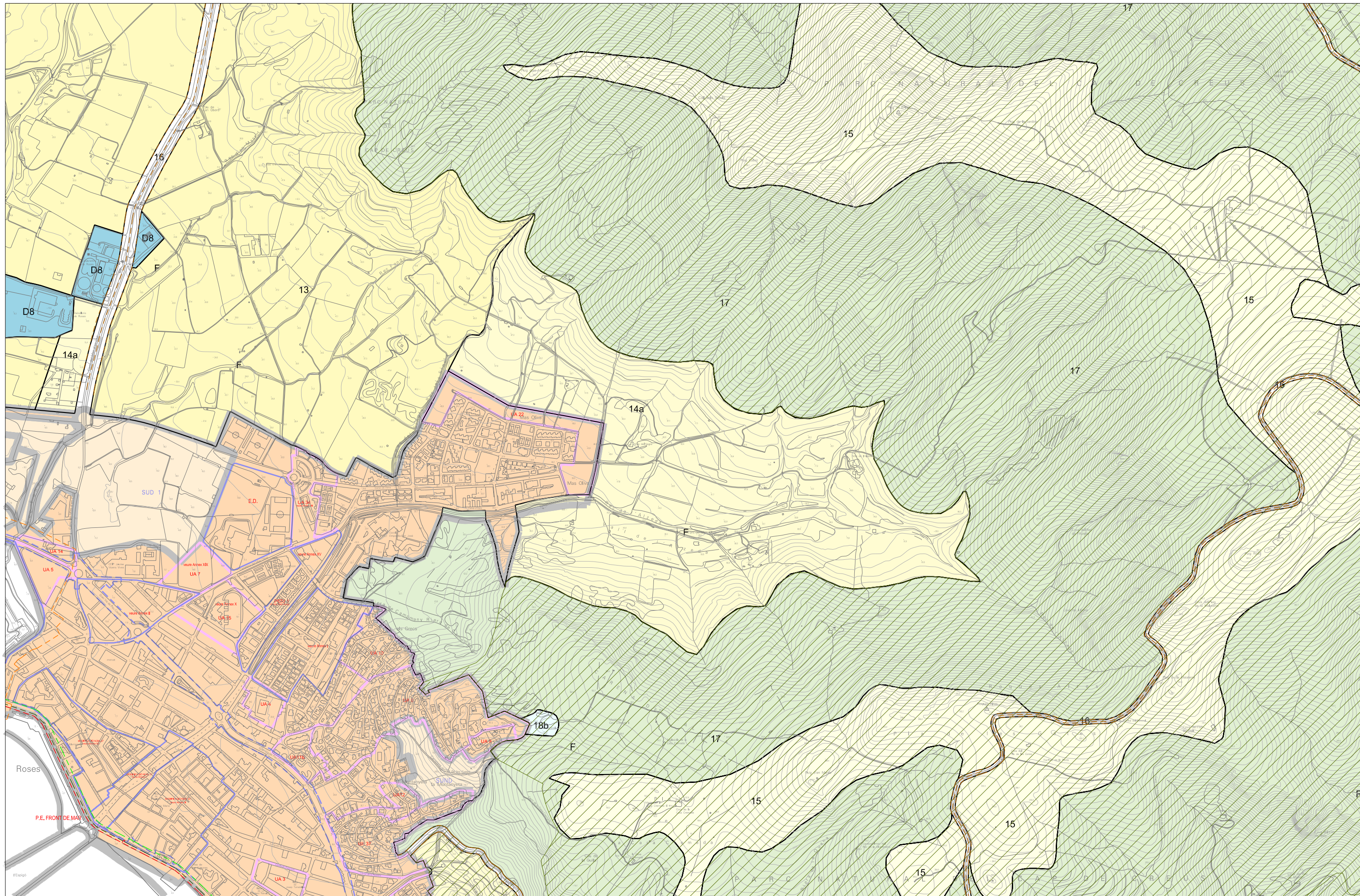
ESPAIS NATURALS PROTEGITS

- Espai PEIN

SERVITUDS

- Domini Públic ZMT (Zona Marítim Terrestre)
- Servitud de Trànsit ZMT
- Servitud de Protecció ZMT
- Carreteres
- Patrimoni





LIMITS
 - - - - - Classificació del SMI (SU-SUD-SUND-SNU)
 - - - - - Ambit Pla Director Urbanistic Sistema Costaner

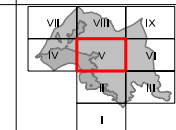
CLASSIFICACIÓ
 [Orange Box] SMI Urbà (SU)
 [Light Orange Box] SMI Urbanitzable (SUD-SUND)
 [Yellow Box] SMI No Urbanitzable (SNU)
 [Pink Line] Unitats d'Actuació (UA)
 [Blue Line] Planejament Derivat (ED, PE)

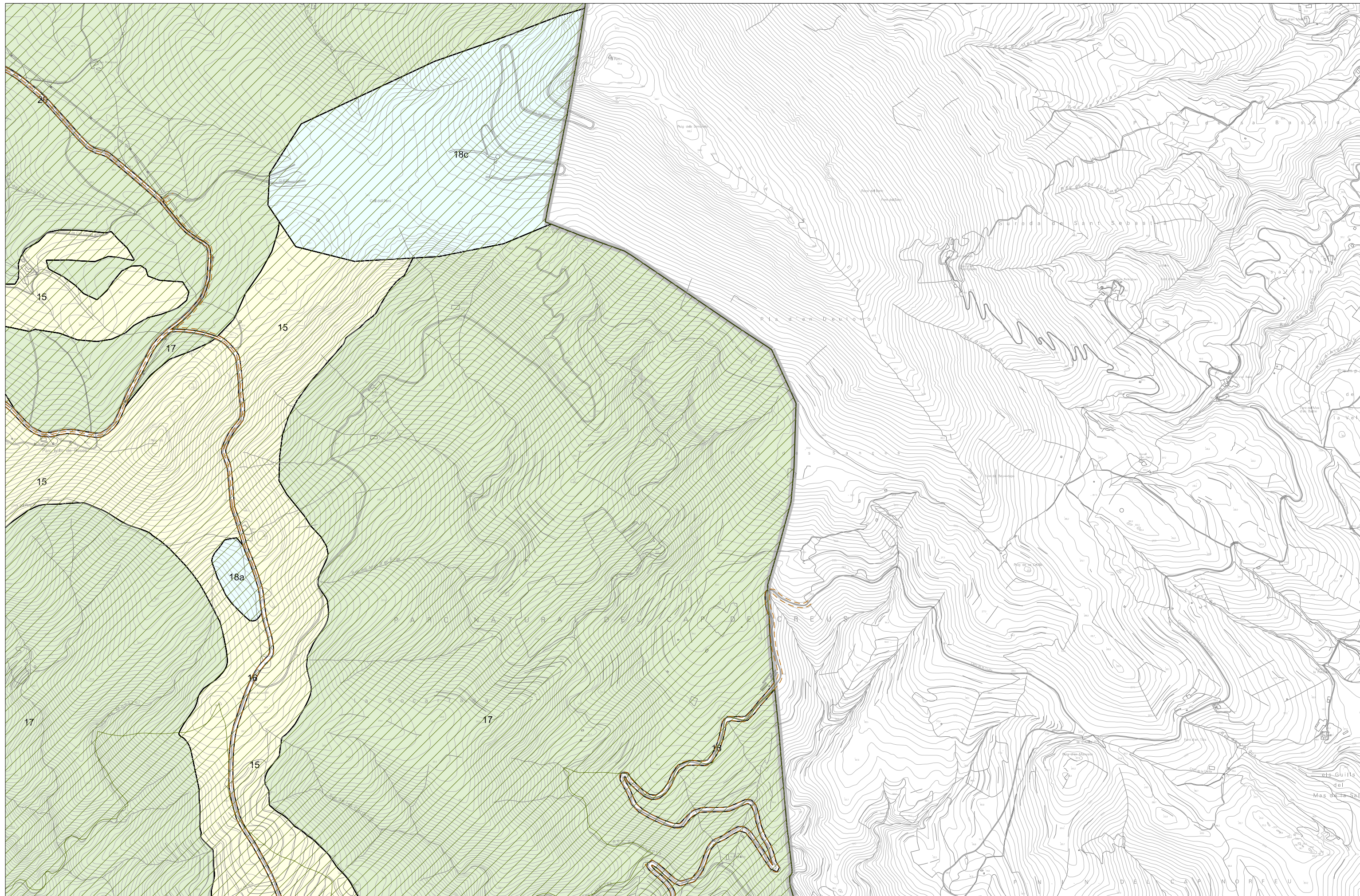
SISTEMES
 [Blue Box] D Equipaments Comunitaris
 [White Box] E Platges i Caleas
 [Grey Box] P Portuari

SMI No Urbanitzable ZONES:
 [Yellow Box] (13) Agrícola
 [Light Yellow Box] (14) Rural
 [Light Green Box] (15) Protecció paisatgística i ecològica
 [Green Box] (16) Protecció d'infraestructures
 [Dark Green Box] (17) Reserves Naturals
 [Dark Green Box] (18) Edificacions i indrets d'especial interès

ESPAIS NATURALS PROTEGITS
 [Green Box] Espai PEIN

SERVITUTS
 [Red Dashed Line] Domini Públic ZMT (Zona Marítim Terrestre)
 [Blue Dashed Line] Servitud de Trànsit ZMT
 [Green Dashed Line] Servitud de Protecció ZMT
 [Orange Dashed Line] Carreteres
 [Red Dashed Line] Patrimoni





TEXT REFÓS

LIMITS

- Classificació del Sòl (SU-SUD-SUND-SNU)
- Àmbit Pla Director Urbanístic Sistema Costaner

CLASSIFICACIÓ

- Sòl Urbà (SU)
- Sòl Urbanitzable (SUD-SUND)
- Sòl No Urbanitzable (SNU)
- Unitats d'Actuació (UA)
- Planejament Derivat (ED, PE)

SISTEMES

- D Equipaments Comunitaris
- E Platges i Caleis
- P Portuari

Sòl No Urbanitzable ZONES:

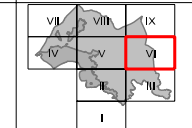
- (13) Agrícola
- (14) Rural
- (15) Protecció paisatgística i ecològica
- (16) Protecció d'infraestructures
- (17) Reserves Naturals
- (18) Edificacions i indrets d'especial interès

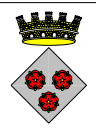
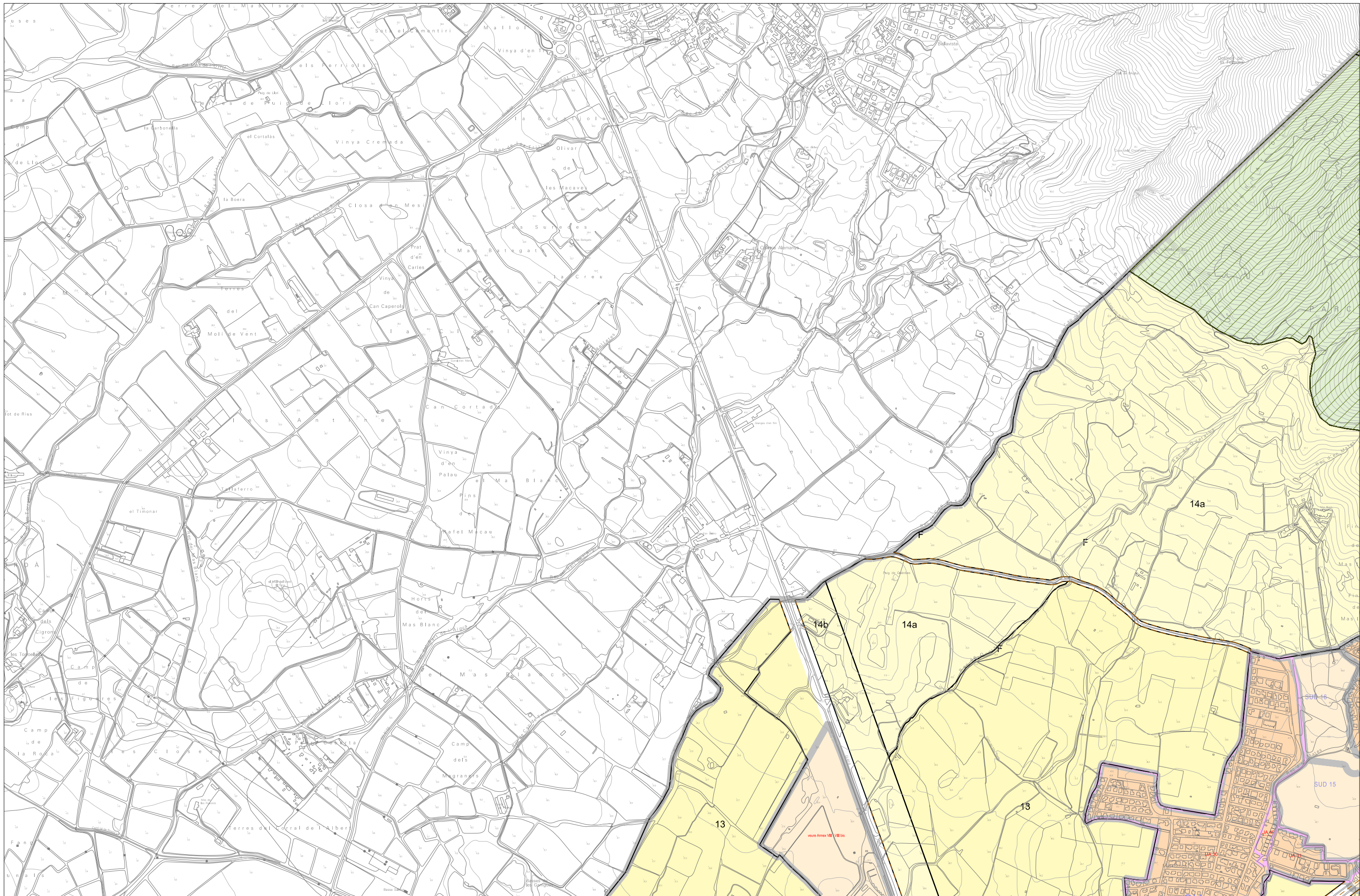
ESPais NATURALs PROTEGITs

- Espai PEIN

SERVITUDS

- Domini Públic ZMT (Zona Marítim Terrestre)
- Servitud de Trànsit ZMT
- Servitud de Protecció ZMT
- Carreteres
- Patrimoni





TEXT REFÓS

LIMITS

- Classificació del SUI (SU-SUD-SUND-SNU)
- Àmbit Pla Director Urbanístic Sistema Costaner

CLASSIFICACIÓ

- SUI Urbà (SU)
- SUI Urbanitzable (SUD-SUND)
- SUI No Urbanitzable (SNU)
- Unitats d'Actuació (UA)
- Planejament Derivat (ED, PE)

SISTEMES

- D Equipaments Comunitaris
- E Platges i Cales
- P Portuari

SUI No Urbanitzable ZONES:

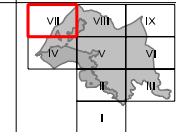
- (13) Agrícola
- (14) Rural
- (15) Protecció paisatgística i ecològica
- (16) Protecció d'infraestructures
- (17) Reserves Naturals
- (18) Edificacions i indrets d'especial interès

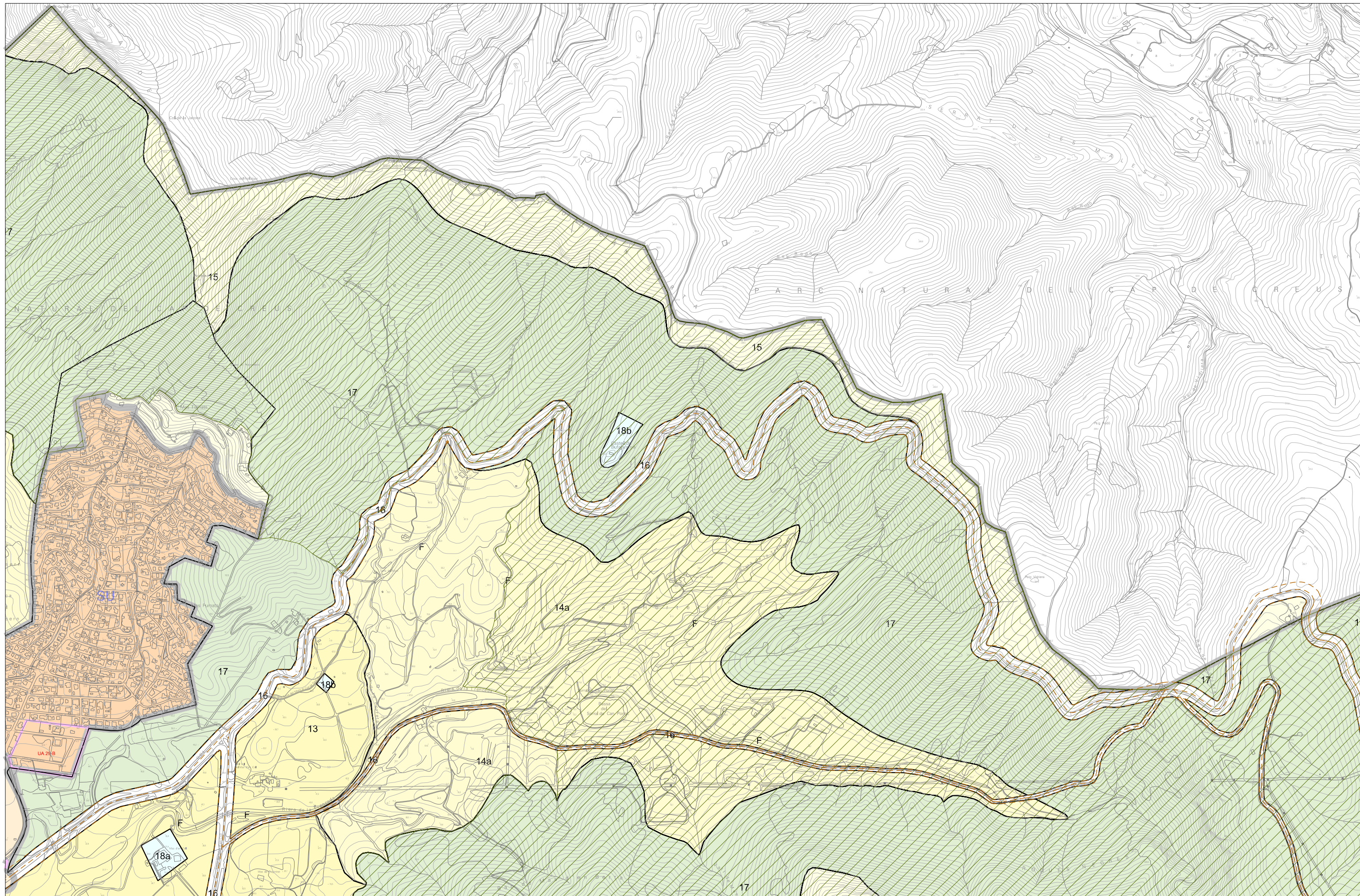
ESPÀIS NATURALS PROTEGITS

- Espai PEIN

SERVITUDS

- Domini Públic ZMT (Zona Marítim Terrestre)
- Servitud de Trànsit ZMT
- Servitud de Protecció ZMT
- Carreteres
- Patrimoni





LIMITS
 - - - - - Classificació del SMI (SU-SUD-SUND-SNU)
 - - - - - Àmbit Pla Director Urbanístic Sistema Costaner

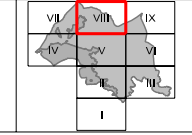
CLASSIFICACIÓ
 [Orange Box] SMI Urbà (SU)
 [Yellow Box] SMI Urbanitzable (SUD-SUND)
 [Green Box] SMI No Urbanitzable (SNU)
 [Pink Box] Unitats d'Actuació (UA)
 [Blue Box] Planejament Derivat (ED, PE)

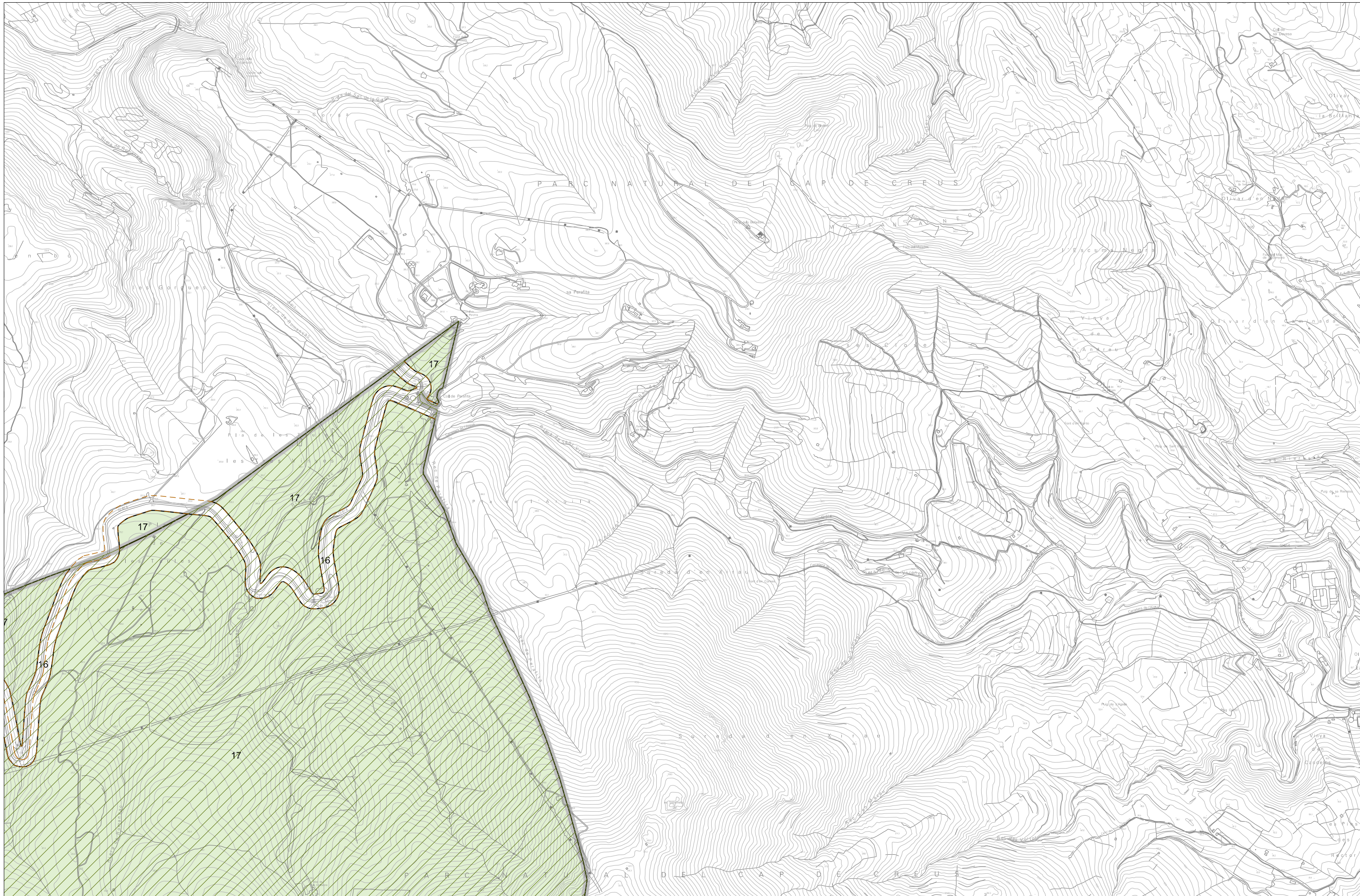
SISTEMES
 [Blue Box] D Equipaments Comunitaris
 [White Box] E Platges i Caleis
 [Grey Box] P Portuari

SMI No Urbanitzable ZONES:
 [Green Box] (13) Agrícola
 [Yellow Box] (14) Rural
 [Light Green Box] (15) Protecció paisatgística i ecològica
 [Light Yellow Box] (16) Protecció d'infraestructures
 [Light Green Box] (17) Reserves Naturals
 [Light Yellow Box] (18) Edificacions i indrets d'especial interès

ESPÀIS NATURALS PROTEGITS
 [Green Box] Espai PEIN

SERVITUDS
 [Red Dashed Line] Domini Públic ZMT (Zona Marítim Terrestre)
 [Blue Dashed Line] Servitud de Trànsit ZMT
 [Green Dashed Line] Servitud de Protecció ZMT
 [Orange Dashed Line] Carreteres
 [Red Dashed Line] Patrimoni





TEXT REFÓS

LIMITS

- Classificació del Sòl (SU-SUD-SUND-SNU)
- Àmbit Pla Director Urbanístic Sistema Costaner

CLASSIFICACIÓ

- Sòl Urbà (SU)
- Sòl Urbanitzable (SUD-SUND)
- Sòl No Urbanitzable (SNU)
- Unitats d'Actuació (UA)
- Planejament Derivat (ED, PE)

SISTEMES

- D Equipaments Comunitaris
- E Platges i Cales
- P Portuari

Sòl No Urbanitzable ZONES:

- (13) Agrícola
- (14) Rural
- (15) Protecció paisatgística i ecològica
- (16) Protecció d'infraestructures
- (17) Reserves Naturals
- (18) Edificacions i indrets d'especial interès

ESPÀIS NATURALS PROTEGITS

- Espai PEIN

SERVITUDS

- Domini Públic ZMT (Zona Marítim Terrestre)
- Servitud de Trànsit ZMT
- Servitud de Protecció ZMT
- Carreteres
- Patrimoni

