

**PROJECTE DE REFORMA DELS LAVABOS
DEL MERCAT MUNICIPAL DE ROSES**

GENER 2016

DOCUMENTS 1, 2, 3 i 4

ÍNDEX

DOCUMENT N° 1.- MEMÒRIA I ANNEXOS

1. DADES GENERALS

- Promotor
- Autor del Projecte
- Objecte del Projecte

2. ANTECEDENTS

3. OBJECTE

4. MEMÒRIA DESCRIPTIVA I TÈCNICA

- Replanteig general de l'obra
- Enderrocs
- Paviment
- Envans
- Instal.lacions elèctriques i aigua
- Pintura i fusteria

5. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

6. BÉNS I SERVEIS AFECTATS

7. SEGURETAT I SALUT

8. CONTROL DE QUALITAT

9. GESTIÓ DELS RESIDUS

10. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

11. PRESSUPOST

12. CARÀCTER DEL PROJECTE

13. DOCUMENTACIÓ INTEGRANT

14. CONCLUSIÓ

15. ANNEXOS

- Estudi bàsic de Seguretat i Salut
- Gestió de residus

DOCUMENT N° 2.- PLÀNOLS

- Emplaçament i situació
- Estat actual i definitiu
- Instal.lació elèctrica
- Instal.lació aigua

DOCUMENT N° 3.- PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques

DOCUMENT N° 4.- PRESSUPOST

- Amidaments
- Quadres de preus
- Pressupostos parcials i resum

DOCUMENT N° 1.-MEMÒRIA I ANNEXOS

MEMÒRIA

1. DADES GENERALS

Promotor

Ajuntament de Roses

Autor del Projecte

-Xavier Falcó, enginyer tècnic municipal.

-Pablo Fernández, tècnic col·laborador.

Objecte del Projecte

L'objecte del present document és el d'identificar, definir i valorar les diferents intervencions necessàries per realitzar la rehabilitació dels lavabos públics del mercat municipal de Roses. L'objectiu és reformar els lavabos modificant l'accés i reubicant la distribució per tal d'adaptar-los a la normativa vigent del Codi Tècnic de l'Edificació.

2. ANTECEDENTS

El mercat municipal de Roses es va construir l'any 1984 i està format per diversos establiments del sector alimentari. Disposa de 4 entrades per accedir a d'interior situades en el centre de cada façana.

La distribució de la mercaderia es realitza des de la zona de descàrrega fins a les parades mitjançant un passadís exclusiu per aquesta finalitat. Des d'aquest mateix passadís s'accedeix directament als lavabos per mitjà de dos portes d'entrada, sense cap tipus de sectorització.

Per altre part, els lavabos no compleixen amb la normativa vigent del Codi Tècnic d'Edificació ni accessibilitat, ja que des de la seva construcció no s'ha fet cap tipus de rehabilitació.

3. OBJECTE

L'objecte del present projecte de reforma és preveure les partides d'obra necessàries per la reforma dels lavabos públics del mercat municipal per tal de autoritzar la zona dels lavabos respecte el passadís de distribució de mercaderia i afegir-ne un lavabo de minusvàlids. Per fer-ho cal redistribuir els envans i els elements per complir amb la normativa vigent. Caldrà renovar

les instal·lacions de llum i aigua, doncs es canviarà totes les instal·lacions degut a la redistribució dels lavabos.

L'accés que es veurà afectat mentre duri la reforma serà la façana oest del mercat, ja que aquest accés està a prop dels lavabos. Els dies de màxima afluència, els caps de setmana, es paraitzarà les obres.

4. MEMÒRIA DESCRIPTIVA I TÈCNICA

Per la sectorització i reforma dels lavabos caldrà enderrocar tots els envans, preveure el pas de les noves instal·lacions i construir els nous envans d'acord amb el replanteig.

Replanteig general de l'obra

Caldrà realitzar un aixecament de l'estat actual realitzant una inspecció in situ amb el constructor. Es marcarà les mides més important per poder replantejar l'estat definitiu, que servirà per marcar en el plànol la nova distribució dels envans i les instal·lacions de llum i aigua.

Enderrocs

Es realitzarà l'enderroc dels envans mitjançant eines manuals, i es trauran les rajoles existent mitjançant percutors elèctrics. S'extraurà el paviment, formigó inclòs, i es faran les rases necessàries fins a una profunditat màxima de 30 cm per col·locar els tubs de desaigües de PVC i les instal·lacions elèctriques. També s'extraurà el sostre.

Els enderroc es transportaran al dipòsit municipal de residus i es classificarà segons la tipologia.

Paviment

Es col·locarà els tubs de les instal·lacions en les seves rases corresponent i es tancarà tot amb formigó en massa. A sobre d'aquest es posarà una capa de compressió homogènia amb morter per donar les pendents necessàries. Es deixarà preparat el sòl per col·locar el paviment de gres que anirà adherit mitjançant ciment-cola.

Envans

Els envans es formaran amb totxanes de ceràmica de 7 cm de gruix fins a una alçada

aproximada de 3 metres. A més, es col·locarà una capa de morter que servirà per atracar les parets i per preparar la posterior col·locació de les rajoles.

Instal·lacions elèctriques i aigua

S'anul·larà la instal·lació existent dels lavabos i es realitzarà la nova instal·lació elèctrica segons els plànols, amb els mecanismes corresponents. Inclou la connexió a terra amb 4 piquetes d'acer de 1500 mm de llargària amb un recobriment de 300 micròmetres i clavades al terra.

Es farà nova la instal·lació d'aigua freda sanitària, amb tub de polietilè reticulat de 40 mm. També es canviarà la instal·lació de sanejament amb tub de PVC de 125 mm per evacuar les aigües residuals que anirà fins la claveguera.

En el fals sostre s'encastarà la il·luminació que serà del tipus down-light, amb dos làmpades de fluorescència de 13 W cadascuna. També es col·locarà un ventilador-extractor monofàsic de 220 V amb un cabal màxim d'aspiració de 250 m³/h.

Per la instal·lació elèctrica s'utilitzarà el mateix dimensionament que la instal·lació anterior atès que no es modificarà la previsió de càrregues, que serà d'1,5 mm² de secció. Per l'il·luminació d'emergència, es col·locarà lluminàries que compleixin amb les característiques que regula el DB-SI.

Accessoris

Es retiraran tots els accessoris existent i es col·locaran els nous, que seran 2 lavabos amb aixetes col·locades a sobre el taulell de pedra natural granítica o similar, 3 inodors complets i 2 urinaris i un mirall. A més es col·locarà un dosificador de sabó, i altres elements bàsics.

Pintura i fusteria

Es col·locarà portes interiors de 4x80x200 cm de fusta de roure o similar. En el cas de l'accés al lavabo de minusvàlid es col·locarà una porta corredera de 80x200cm d'una sola fulla, deixant una entrada lliure mínima de 80 cm.

En les portes i marcs s'aplicarà diversos tractaments superficials, tant de protecció com de decoració, amb pintura sintètica de color blanc.

5. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

Es preveu un termini per a l'execució total de les obres en una sola fase de 30 dies aproximadament, a partir de la signatura de l'acta de replanteig.

El termini de garantia es fixa en un any a partir del moment en què la Direcció Facultativa lliuri el certificat final de recepció.

6. BÉNS I SERVEIS AFECTATS

Atès que els treballs es desenvoluparan en els lavabos del mercat municipal de Roses pertanyent a titularitat municipal, no hi haurà afectació a béns particulars.

Així mateix i degut al tipus d'obra, no es preveu l'afectació a les activitats realitzades al mercat, ja que els lavabos es troben en un lloc aliè de tal manera que l'obstaculització de l'entrada Oest del mercat serà mínima. Tot i així, els dies de màxima afluència, que són dies festius i cap de setmana, es paralitzaran les obres.

7. SEGURETAT I SALUT

A l'annex A s'inclou l'estudi de Seguretat i Salut, que en compliment del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les Obres de Construcció, té per objecte establir les disposicions tècniques en base a les quals l'adjudicatari pugui portar a terme les seves obligacions en matèria de seguretat i salut:

- redactar el corresponent Pla.
- sotmetre'l a la preceptiva aprovació.
- desenvolupar-lo al llarg de l'execució de les obres, sota el control del Coordinador en matèria de Seguretat i Salut.

8. CONTROL DE QUALITAT

En el Pla de Control de Qualitat es fixaran els assaigs necessaris d'acord amb els establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques, el qual serà aprovat per la Direcció d'obra, essent el seu import fins a l'1,5% de l'import del tipus de licitació d'acord amb el Plec de Condicions Econòmico-Administratives Generals aprovat pel Ple de l'Ajuntament; per tant aquest import es considera inclòs dins dels costos indirectes i despeses generals de l'obra.

9. GESTIÓ DELS RESIDUS

Per tal d'aplicar el Decret 161/2001 de modificació del Decret 201/1994 sobre l'avaluació dels residus de la construcció, s'haurà d'avaluar el volum i característiques dels residus produïts per l'obra, segons es justifica a l'Annex B. Aquests seran els propis de les demolicions dels fermes i les restes d'obra; són de difícil avaluació a priori ja que depenen directament de l'emplaçament escollit i són variables en cada cas, degut a la tipologia d'actuació d'aquest projecte.

Els residus produïts durant les obres seran dipositats en un abocador específic, a través d'un gestor autoritzat, al qual s'han d'abonar els costos de gestió inclosos en els preus unitaris.

10. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Considerant el tipus d'obra a executar, el seu import i el termini d'execució, i d'acord amb l'article 65 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 del 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, estableix que no serà exigible la classificació en els contractes d'obres de valor inferior a 350.000 euros, i per tant, no caldrà acreditar la classificació del contractista.

11. PRESSUPOST

La valoració de les diferents actuacions previstes en el present projecte executiu puja a la quantitat de 18.301,10 €.

Augmentant-se aquest valor amb el percentatge de l'IVA corresponent, en resulta un **pressupost total per el coneixement de l'administració** de 22.144,33 €.

12. CARÀCTER DEL PROJECTE

D'acord amb l'article 12 del *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals*, aquesta obra es classifica com a obres de reforma, i atenent a l'article 24 del mateix als efectes d'elaboració del projecte, aquest contindrà la documentació tècnica suficient per definir, valorar i executar les obres a contractar.

13. DOCUMENTACIÓ INTEGRANT

I. MEMÒRIA I ANNEXOS

MEMÒRIA

ANNEXOS

1. Estudi bàsic de Seguretat i Salut
2. Gestió de residus

II. PLÀNOLS

1. Emplaçament i situació
2. Estat actual i definitiu
3. Instal·lació elèctrica
4. Instal·lació aigua

III. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques

IV. PRESSUPOST

Amidaments

Quadres de preus

Pressupostos parcials i resum

14. CONCLUSIÓ

Es manifesta que amb el conjunt de documents que formen el present projecte, queden suficientment definides les *obres de reforma dels lavabos municipals del mercat de Roses* com a obra completa ja que són susceptibles de ser lliurades a l'ús general, i es trasllada aquest projecte d'obres a l'òrgan competent per a la seva aprovació.

Roses, *^}^! de 201Î

Xavier Falcó i Fernandez
enginyer tècnic municipal

ANNEX A: ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ÍNDEX

1 DADES DE L'OBRA

2 DADES TÈCNIQUES

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

3.5 PRIMERS AUXILIS

3.6 NORMATIVA APLICABLE

1 DADES DE L'OBRA

1.1 Tipus d'obra : Reforma dels lavabos del mercat municipal de Roses.

1.2 Emplaçament: Mercat cobert municipal de Roses

1.3 Superfície d'actuació: 21 m².

1.4 Pressupost d'execució material: 20.286,39 -€

1.5 Promotor: Ajuntament de Roses

1.6 Tècnics autors del Projecte d'execució:

- Xavier Falcó, enginyer municipal
- Pablo Fernández, tècnic col·laborador

1.7 Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

- Xavier Falcó, enginyer municipal

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

2.1 Àmbit de desenvolupament

Mercat cobert municipal de Roses

2.2 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn

Els treballs d'obra s'han de realitzar a l'interior del mercat municipal, concretament en la zona de lavabos. Atés que es pot produir alguns problemes de seguretat per a les persones que transitin aprop de les obres, es senyalitzarà correctament la zona de perill.

2.3 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades

Es preveu que les obres no afectaran en el servei de clavegueram i electricitat de la resta del mercat.

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel

qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o a prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos.
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
 - c) Combatre els riscos a l'origen.
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors.
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.
- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...)

3.3.1 MITJANS I MAQUINÀRIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desploma i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació de runes

3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desploma i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desploma i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes

3.3.5 RAM DE PALETA; OBRA CIVIL I ELEMENTS D'URBANITZACIÓ

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.6 PAVIMENTACIÓ; REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.7 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobreesforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.3.8 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzades pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- 10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general privaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Les persones que intervinguin de forma mes continuada a l'obra cal que rebin informació detallada de les operacions a realitzar, utilització adequada de les

màquines i mitjans auxiliars, riscos que impliquen i utilització necessària dels mitjans de protecció col·lectiva, així com del comportament que cal tenir per a combatre aquest riscs en situacions d'emergència.

Els elements de protecció col·lectiva s'ajustaran a les característiques fonamentals següents:

- Les tanques autònomes de limitació i protecció tindran com a mínim 90 cm. d'alçada, essent construïdes a base de tubs metàl·lics i amb peus per a mantenir la seva verticalitat.
- Els topalls de desplaçament de vehicles es podran realitzar amb un parell de taulons embridats, fixats al terreny per mitjà de rodons clavats a aquest, o d'una altra forma eficaç.
- Les xarxes seran de poliamida. Les seves característiques generals seran tals que compleixin, amb garantia, la funció protectora per a la qual estan previstes
- Els elements de subjecció, cinturó de seguretat, ancoratges, suports i ancoratges de xarxes tindran suficient resistència per a suportar els esforços a que puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.
- La sensibilitat mínima dels interruptors diferencials serà per a l'enllumenat de 30 A i per força de 300 m. La resistència de les preses de terra no serà superior a la que garanteix d'acord amb la sensibilitat de l'interruptor diferencial, una tensió de contacte indirecta màxima de 24 V. Es mesurarà la seva resistència periòdicament i, sobretot, l'època més seca de l'any.
- Els extintors seran adequats en agent extintor i mida al tipus d'incendi previsible, i es revisaran cada 6 mesos com a màxim.
- Els mitjans auxiliars de topografia, les cintes, banderoles, mires, etc..., seran dialèctics, atès el risc d'electrocució per les línies elèctriques i catenàries del ferrocarril.
- Les pistes per a vehicles es regaran convenientment perquè no es produeixi aixecament de pols.

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
 - Senyalització de les zones de perill
 - Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
 - Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
 - Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
 - Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
 - Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
 - Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
 - Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
 - Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
 - Sistema de reg que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat

- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases

- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxa en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de davantals
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari. Utilització d'equips de subministrament d'aire
- Tot element de protecció s'ajustarà a les Normes Tècniques Reglamentàries del Ministeri de Treball (MT).
- En els casos en que no existeixi Norma d'Homologació Oficial, seran de qualitat adequada a les seves respectives prestacions.
- Totes les peces de protecció personal o elements de protecció col·lectiva compliran el que especifiqui la normativa vigent. A més, tindrà fixat un període de vida útil, que es refusarà a la finalització d'aquest.
- Quant per les circumstàncies de treball es produeixi un deteriorament més ràpid en una determinada peça de roba o equip, es farà la reposició d'aquesta, independentment de la durada prevista o data de lliurament.
- Qualsevol peça de roba o equip de protecció que hagi sofert un tracte límit, és a dir el màxim per el qual fou concebut (per exemple un accident) serà refusat i es farà la reposició al moment.
- Aquelles peces de roba que pel seu ús hagin adquirit més folgances o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.
- L'ús d'una peça de roba o equip de protecció mai representarà un risc en si mateix.
- Totes les reposicions de material personal i col·lectiu que s'hagin de dur a terme durant el transcurs de la realització de l'obra, per motius de deteriorament, mal estat, desaparició, robatori, etc..., seran a càrrec del contractista.

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

3.4.4 INSTAL·LACIONS PROVISIONALS

- Es disposarà de caseta per a magatzem, caseta d'oficines, caseta per a vestuari, serveis higiènics i caseta menjador, degudament dotats.
- El vestuari tindrà armaris individuals amb clau, seients i calefacció.
- La caseta de serveis higiènics tindrà un lavabo i una dutxa amb aigua freda i calenta per a cada deu treballadors, i un WC per a cada 25 treballadors, amb miralls i calefacció.
- El menjador disposarà de taules i seients amb respall, piques per a rentar els plats, escalfador de menjar, calefacció i un contenidor per a deixalles.
- Per a la neteja i conservació d'aquest locals es disposarà d'un treballador amb la dedicació necessària.

3.4.5 VIGILANT DE SEGURETAT

- Es nomenarà un vigilant de seguretat d'acord amb allò que preveu l'Ordenança General de Seguretat i higiene en el Treball.

3.4.6 COMITÈ DE SEGURETAT I SALUT LABORAL

- Quan a l'obra se superin els 50 treballadors, és obligat constituir un comitè de seguretat i higiene en el treball, les obligacions i forma d'actuació del qual seran les que assenyala l'OGSHT en el seu article núm. 8.

La seva composició serà la següent:

President:	El cap d'obra o persona que designi.
Vice-president:	El tècnic de seguretat de l'obra.
Secretari:	Un administratiu de l'obra
Vocals:	L'ATS i almenys 3 treballadors que pertanyin als oficis més significatius de l'obra.

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent, que es revisarà mensualment i es farà d'immediat la reposició del material consumit.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats als centres d'assistència.

3.5.1 LLISTAT DE CENTRES D'ASSISTÈNCIA

ÀREA BÀSICA DE SALUT (C.A.P.)
Ctra. Mas Oliva, s/n telf. 972.15 38 10

HOSPITAL DE FIGUERES
Ronda Parroco Aroles, s/n telf. 972.50 14 00

CONSORCI TRANSPORT SANITARI
telf. 972.50 50 50
972.67 50 50

3.5.2 RECONeixEMENT MÈDIC

Tot el personal que comenci a treballar a l'obra, haurà de passar un reconeixement mèdic previ al treball i, que serà repetit en el període d'un any.

3.6 NORMATIVA APLICABLE

(En negreta les que afecten directament a la construcció). Data d'actualització:18/12/1997

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques
- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)
Reglamento de los Servicios de Prevención
- **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

- **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo
En el capítol 1 excloeix les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo
Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción
Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
O. d 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)
Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956
- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66° a 74°** (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1° a 4°, 183° a 291° y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica
Correcció d'errades: BOE: 17/10/70
- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene
Correcció d'errades: BOE: 31/10/86
- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación
- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado
- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)
Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras

Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)

- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo
- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo
Correcció d'errades: BOE: 06/04/71
Modificació: BOE: 02/11/89
Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997
- **Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**
 - R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores
Modificació: BOE: 24/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
Modificació: BOE: 25/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
Modificació: BOE: 27/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
Modificació: BOE: 28/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
Modificació: BOE: 29/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos
Modificació: BOE: 30/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes
Modificació: BOE: 31/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco
Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

Roses, *^}^| de 2011

EL TÈCNIC REDACTOR

Xavier Falcó Fernández
Enginyer tècnic municipal

ANNEX B: GESTIÓ DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició
 DECRET 201/1994 i DECRET161/2001, Reguladors dels enderroc i altres residus de la construcció
 DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

tipus
 quantitats
 codificació

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Projecte de reforma dels lavabos del mercat cobert municipal		
Situació:	Mercat cobert municipal		
Municipi :	Roses	Comarca :	Alt Empordà

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)			
Codificació residus LER	(tones)	(m ³)	
Ordre MAM/304/2002			
grava i sorra compacta	0,00	0,00	
grava i sorra solta	0,00	0,00	
argiles	0,00	0,00	
terra vegetal	0,00	0,00	
pedraplé	0,00	0,00	
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres	0,00	0,00	
totals d'excavació	0,00 t	0,00 m³	
Destí de les terres i materials d'excavació			
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat	no es considera residu		és residu
	reutilització		abocador
	mateixa obra	altra obra	
En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	si	si	si

Residus d'enderroc					
Codificació residus LER	Pes	Pes residus	Volum aparent	Volum aparent	
Ordre MAM/304/2002	(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)	
obra de fàbrica	170102	0,542	0,00	0,512	0,00
formigó	170101	0,084	0,00	0,062	0,00
petris	170107	0,052	0,00	0,082	0,00
metalls	170407	0,004	0,00	0,0009	0,00
fustes	170201	0,023	0,00	0,0663	0,00
vidre	170202	0,0006	0,00	0,004	0,00
plàstics	170203	0,004	0,00	0,004	0,00
guixos	170802	0,00027	0,00	0,00972	0,00
betums	170302	0,009	0,00	0,0012	0,00
fibrociment	170605	0,01	0,00	0,018	0,00
totals d'enderroc		0,7286	0,000 t	0,7504	0,00 m³

Residus de construcció					
Codificació residus LER	Pes	Pes residus	Volum aparent	Volum aparent	
Ordre MAM/304/2002	(tones/m ²)	(tones)	(m ³ /m ²)	(m ³)	
sobrants d'execució					
obra de fàbrica	170102	0,015	0,769	0,018	0,85
formigó	170101	0,032	0,766	0,0244	0,55
petris	170107	0,002	0,165	0,0018	0,25
guixos	170802	0,003927	0,000	0,00972	0,00
altres		0,001	0,021	0,0013	0,03
embalatges					
fustes	170201	0,0285	0,025	0,067	0,09
plàstics	170203	0,00608	0,033	0,008	0,22
paper i cartró	170904	0,00304	0,017	0,004	0,25
metalls	170407	0,00038	0,014	0,001	0,04
totals de construcció		1,811 t			2,28 m³

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

minimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- Els sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
altres :	0,00 t	0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t	0,00 m³

GESTIO (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	reutilització		terres per tractar	
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	valoritzador / abocador	0,00
terra vegetal	0	0,00	0,00	0,00	
graves/ sorres/ pedraplé	0	0,00	0,00	0,00	
argiles	0	0,00	0,00	0,00	
altres	0	0,00	0,00	0,00	
terres contaminades	0			0,00	
Total	0	0,00	0,00	0,00	

supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,77	no	inert
Maons, teules i ceràmic	40	0,77	no	inert
Metalls	2	0,01	no	no especial
Fusta	1	0,03	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,02	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,02	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins dels residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no / si
	Contenedor per Ceràmics (maons,teules...)	no / si
No especials	Contenedor per Metalls	no / no
	Contenedor per Fustes	no / no
	Contenedor per Plàstics	no / no
	Contenedor per Vidre	no / no
	Contenedor per Paper i cartró	no / no
	Contenedor per Guixos i altres no especials	no / no
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si / si

* A la cel.la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen , per poder-ne millorar la gestió, però en **cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra

pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció	-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu (decret 161/2001)			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
petris			
runes			

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m ³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m ³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m ³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m ³	15,00
Contenidors de 5 m ³ per cada tipus de residu	Especials**: n ^o transports a 200 €/transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m ³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m ³	70,00

*Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1000 euros.)

RESIDU	Volum m ³ (+20%)	Valoritzador / Abocador			
		12,00 €/m ³	5,00 €/m ³	5,00 €/m ³	70,00 €/m ³
Excavació					
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta 4,00 €/m ³	runa bruta 15,00 €/m ³
Construcció	m ³ (+35%)				
Formigó	0,74	8,86	3,69	2,95	-
Maons i ceràmics	1,15	13,85	5,77	4,62	-
Petris barrejats	0,33	-	1,67	-	5,02
Metalls	0,05	-	0,26	-	0,77
Fusta	0,13	-	0,64	-	1,91
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,29	-	1,47	-	4,40
Paper i cartró	0,34	-	1,68	-	5,05
Guixos i no especials	0,04	-	0,18	-	0,55
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00
		22,71	100,00	7,57	17,70

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 147,98 €

El volum de residus aparent és de : 2,28 m³

El pes dels residus és de : 1,81 tones

El pressupost de la gestió de residus és de : 0,00 euros

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES

Contenedor 9 m³. Apte per formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats 2

Contenedor 5 m³. Apte per plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -

Contenedor 5 m³. Apte per formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats -



Contenedor 1000 L. Apte per paper i cartró, plàstics

unitats -

Bidó 200 L. Apte per residus especials

unitats -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes son a:

Estudi de Seguretat i Salut	si
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS**Enderroc, Rehabilitació, Ampliació
plec de condicions
tècniques**

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base al Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per la seva acceptació a la Propietat.

fiança

FIANÇA**FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 161/2001**

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial del Estudi		Percentatge de reducció per minimització	Previsió final del Estudi
Total excavació	0,00 m ³		0,00 m³
Total construcció	3,07 m ³	0,00 %	3,07 m³

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

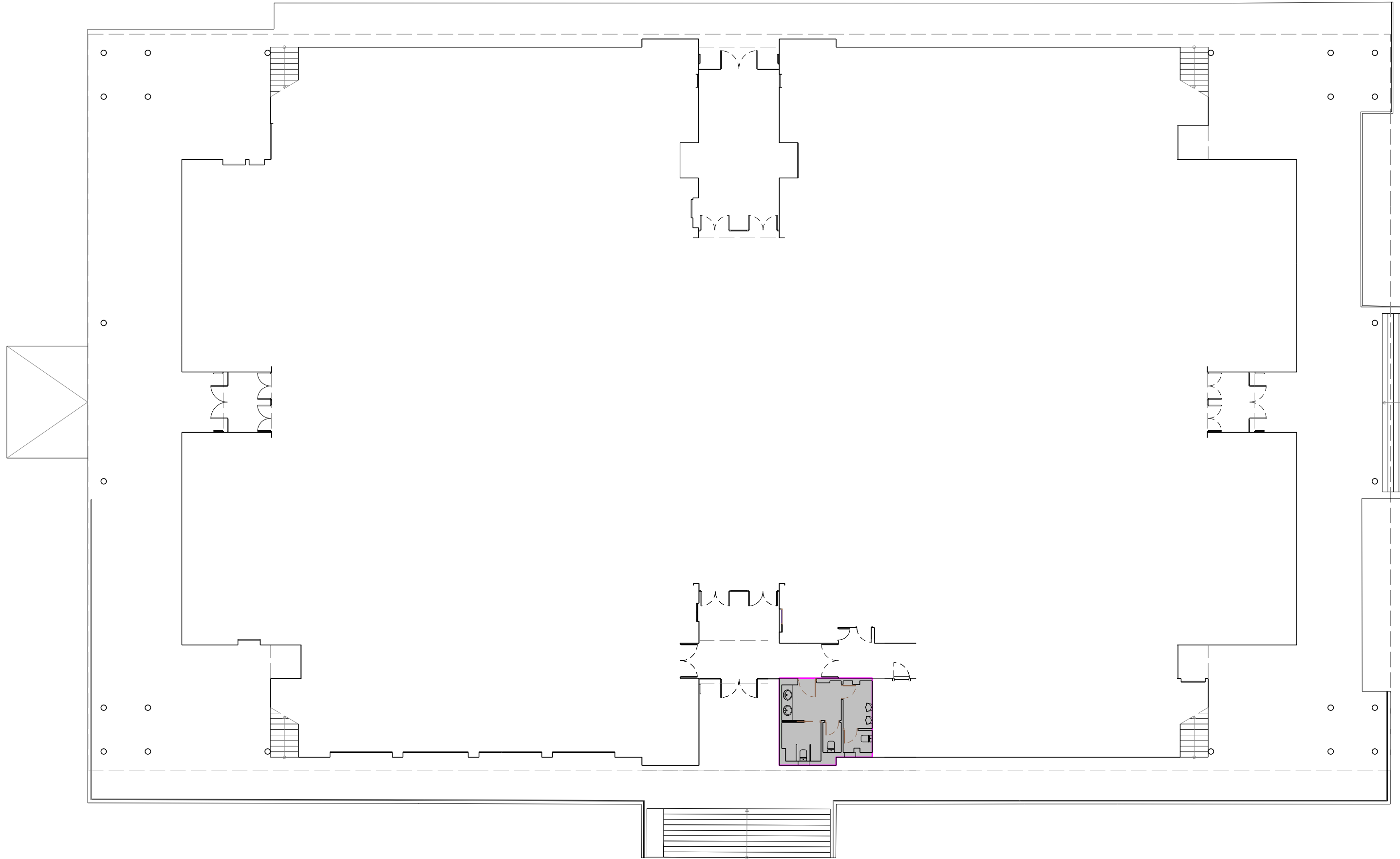
L'Ajuntament d'/de **Roses**

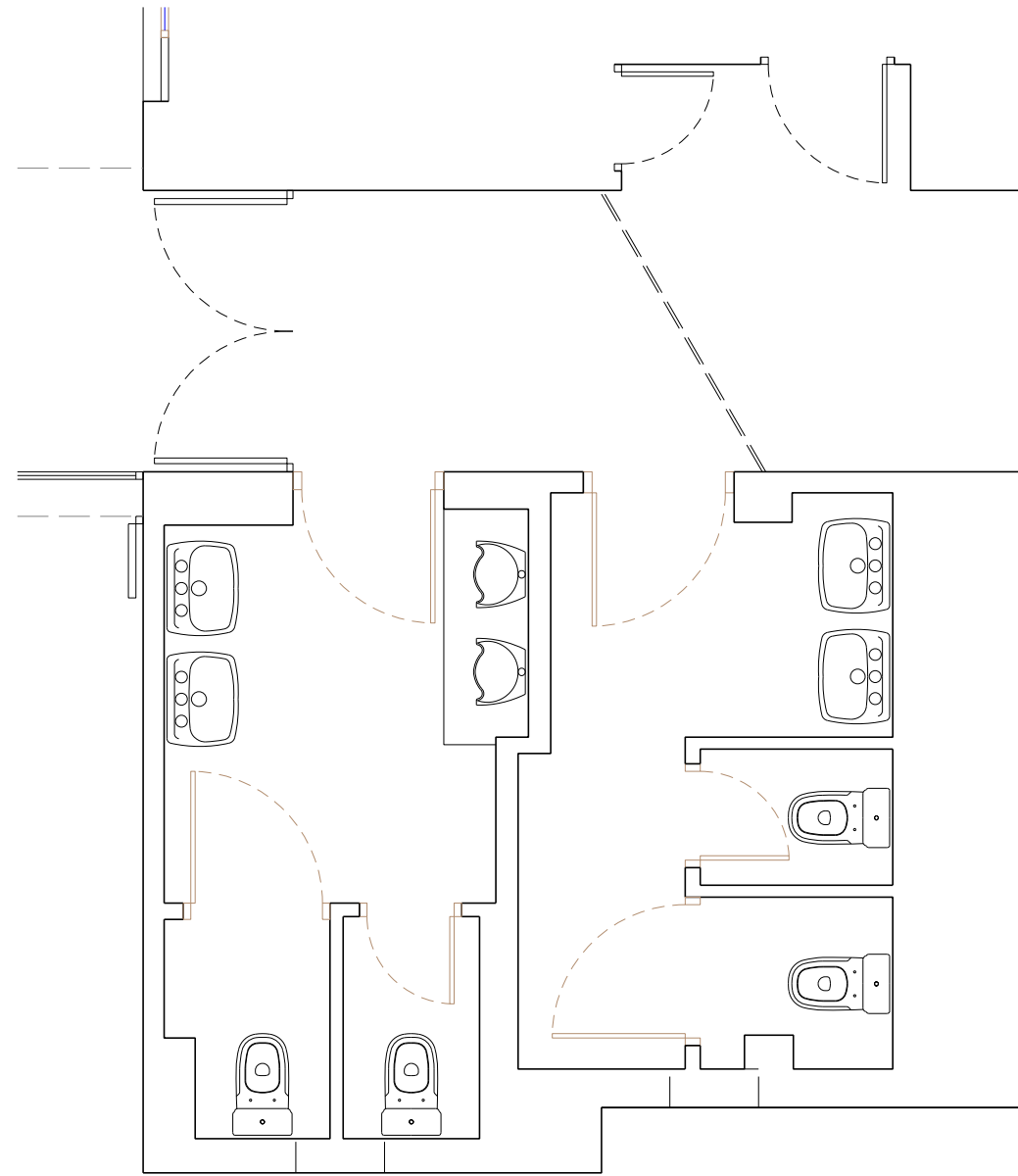
Càlcul de la fiança			
Residus de excavació *	0 m³	6,01 euros/m ³	0 euros
Residus de construcció *	12,078 m³	12,02 euros/m ³	145,18 euros
VOLUM TOTAL DELS RESIDUS			12 m³
Total fiança			145,18 euros

* Trassassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

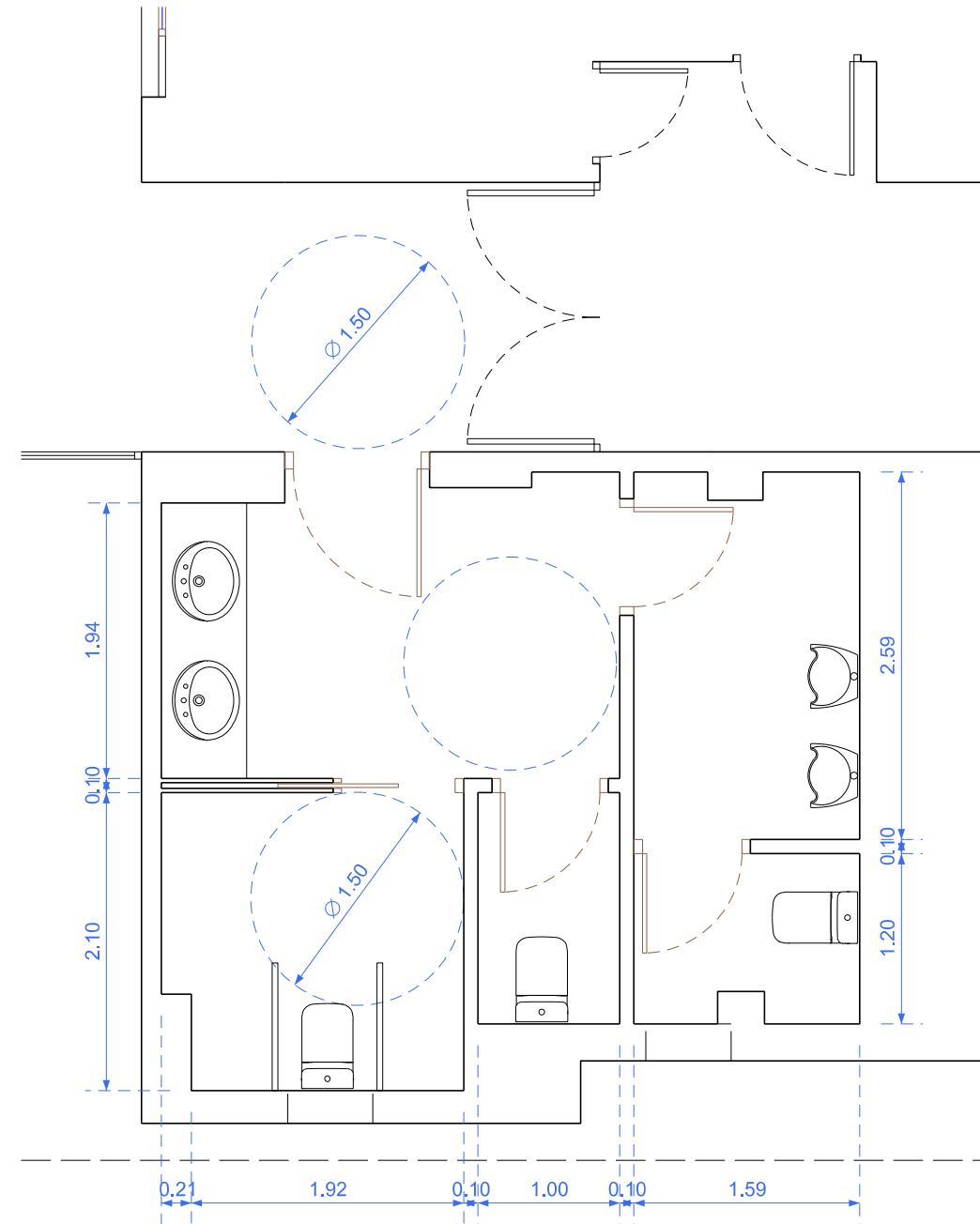
DOCUMENT N° 2.-PLÀNOLS



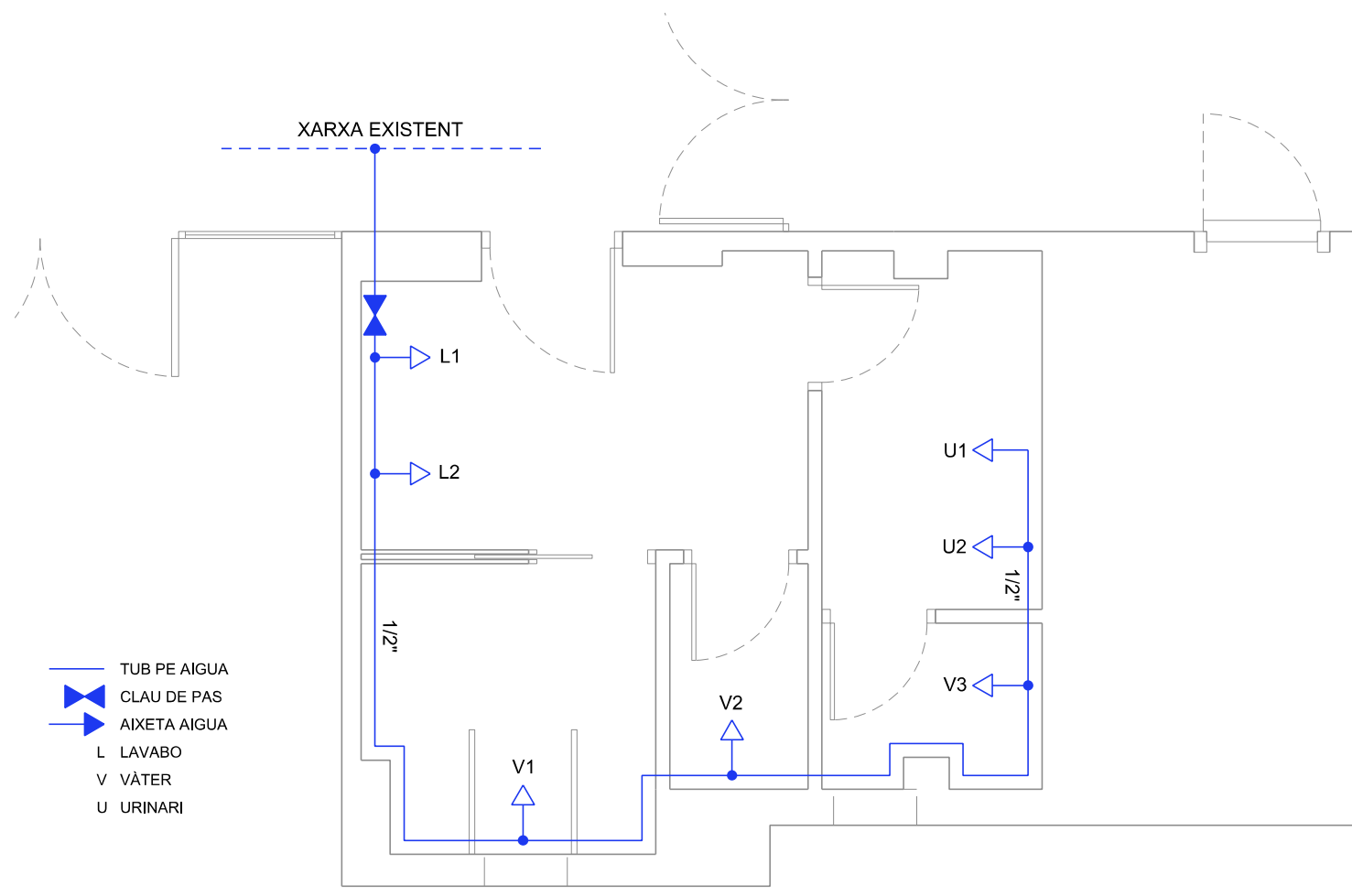




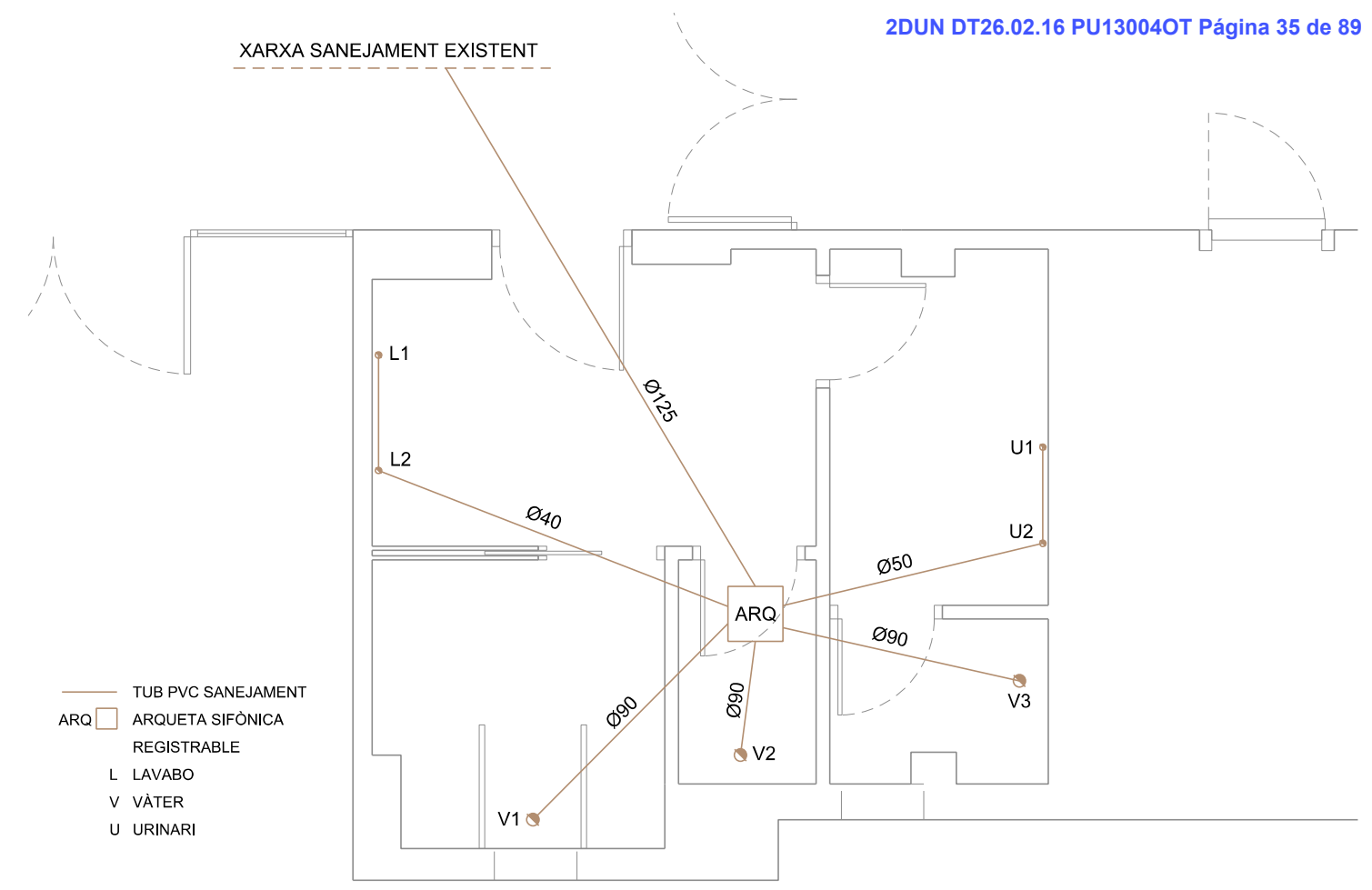
PLANTA ESTAT ACTUAL



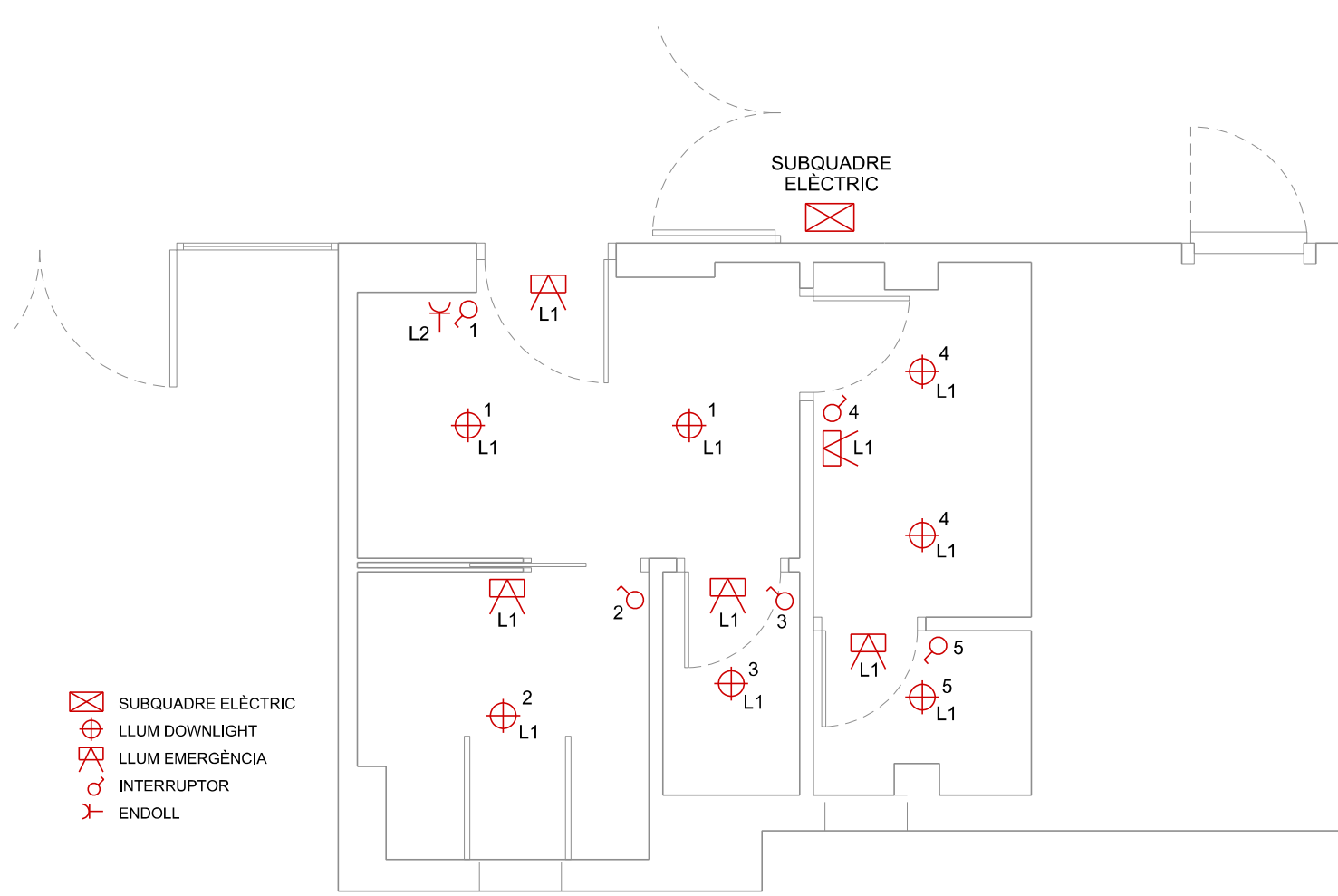
PLANTA PROPOSTA



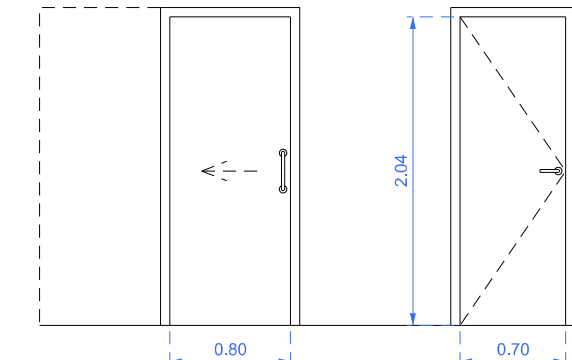
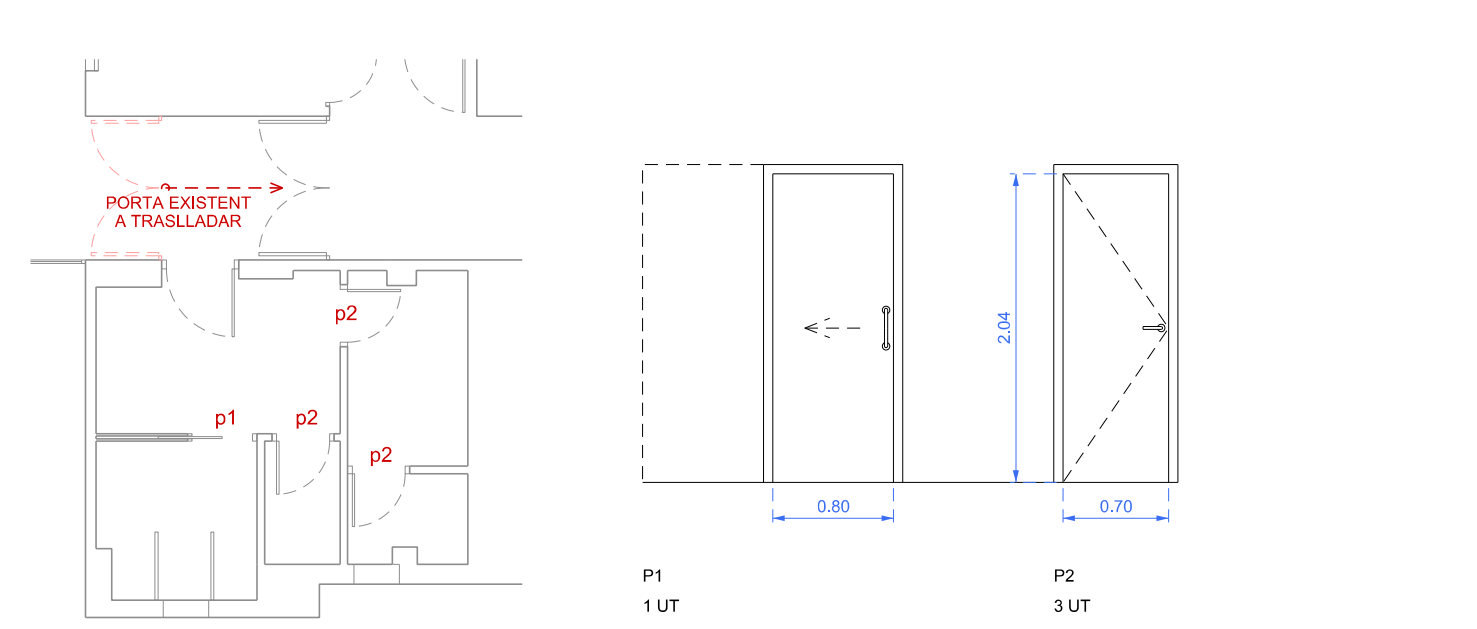
- TUB PE AIGUA
- CLAU DE PAS
- AIXETA AIGUA
- L LAVABO
- V VÀTER
- U URINARI



- TUB PVC SANEJAMENT
- ARQ ARQUETA SIFÒNICA REGISTRABLE
- L LAVABO
- V VÀTER
- U URINARI



- SUBQUADRE ELÈCTRIC
- LLUM DOWNLIGHT
- LLUM EMERGÈNCIA
- INTERRUPTOR
- ENDOLL



- P1**
1 UT
PORTA CORREDISSA
FUSTA PI DE FLANDES LACADA
FERRAMENTA D'ACER INOXIDABLE
- P2**
3 UT
PORTA PRACTICABLE
FUSTA PI DE FLANDES LACADA
FERRAMENTA D'ACER INOXIDABLE

DOCUMENT N°3.-PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

ÍNDEX

1. ENDERROCS
2. MOVIMENT DE TERRES
 - 2.1 Neteja del terreny
 - 2.2 Explanacions, desmunts i buidats
 - 2.3 Replens i terraplens
 - 2.4 Excavacions de rases i pous
 - 2.5 Transport de terres a l'abocador
 - 2.6 Replanteig definitiu
3. ESTRUCTURES
 - 3.1 Estructures de formigó
 - 3.2 Estructures metàl·liques
4. COBERTES
5. RAM DE PALETA
 - 5.1 Divisions interiors
 - 5.2 Coberta
 - 5.3 Guixos i escaioles
 - 5.4 Arrebossats i enlluïts
6. SANEJAMENT
 - 6.1 Xarxes de sanejament
 - 6.2 Fosses sèptiques
 - 6.3 Elevació d'aigües brutes
 - 6.4 Shunts i xemeneies d'evacuació de fums o de ventilació
7. IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS
 - 7.1 Aïllaments tèrmics
 - 7.2 Aïllaments acústics
 - 7.3 Aïllaments contra la humitat
 - 7.4 Amidament i abonament
8. FUSTERIA
9. SERRALLERIA
10. PAVIMENTS
11. VIDRIERIA
12. REVESTIMENTS
 - 12.1 Enrajolats
 - 12.2 Pintures
13. INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA I APARELLS SANITARIS
 - 13.1 Fontaneria
 - 13.2 Aparells sanitaris
14. INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT
15. INSTAL·LACIONS DE GAS
 - 15.1 Instal·lacions interiors
 - 15.2 Comptadors
 - 15.3 Conduccions
16. INSTAL·LACIONS DE CALEFACCIÓ
 - 16.1 Calderes
 - 16.2 Xarxa de distribució
 - 16.3 Radiadors, convectors i plafons
 - 16.4 Radiadors elèctrics
 - 16.5 Conduccions d'aire calent
17. INSTAL·LACIONS DE COMUNICACIÓ I PROTECCIÓ
 - 18.1 Antenes
 - 18.2 Telefonia
 - 18.3 Interfonia
 - 18.4 De protecció contra el foc

1 ENDERROCS

Definició

Es defineix com enderroc, l'operació de demolició de tots els elements aeris o soterrats que obstaculitzen la construcció d'una obra o que sigui necessari fer-los desaparèixer per acabar-ne l'execució.

La seva execució inclou les operacions següents:

- Enderroc o excavació de materials
- Retirada dels materials resultants als abocadors, o lloc d'amàs per la seva posterior utilització definitiva.

Abans de l'execució material, un tècnic competent designat per l'Administració actuant redactarà un *projecte* d'enderroc amb indicació expressa de les normes de seguretat aplicable a les fases i a la tecnologia de l'enderroc, l'aprofitament o no dels materials resultants i la seva retirada.

L'execució material es realitzarà sota la supervisió contínua de la *Direcció Facultativa* i el *Tècnic Redactor* del projecte.

Execució de les obres

Les operacions d'enderroc s'efectuaran amb les precaucions necessàries a fi d'obtenir unes condicions de seguretat suficient, evitant danys al personal que treballi en aquestes operacions i en les estructures existents. Serà l'encarregat de les obres que designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com els llocs d'amàs i la forma de transport, amb el vist i plau de la D.F. de l'obra.

El *contractista* té l'obligació de dipositar els materials procedents de l'enderroc que es considerin de possible utilització o d'algun valor, al lloc assignat per la D.F.

Amidament i abonament

Les obres de demolició no seran objecte d'amidament i s'abonaran com a partida alçada d'abonament íntegre. La partida alçada inclourà els honoraris de *projecte i direcció* de les obres d'enderroc, els costos de neteja, càrrega i transport a l'abocador o indret indicat a qualsevol distància, així com tots els treballs, materials i operacions necessàries per a deixar el solar i el seu entorn immediat net de tot element

La partida d'abonament íntegre complementari inclou la possible existència de fonamentacions soterrades, així com els increments de cost d'aquestes fonamentacions.

Encara que en cap document del projecte figuri el concepte esmentat o que les dades informatives de la *Memòria* siguin inexactes o incompletes, s'entén que el contractista ho ha de comprovar abans de calcular l'import de la proposició econòmica. La *direcció* de les obres interpretarà les incidències sobre elements soterrats, des del punt de vista del principi de risc i ventura que regeix sobre el *Contracte*.

Si durant els enderrocs fos necessària la reconstrucció d'alguns elements que s'haguessin enderrocat per l'execució de les obres, seran d'igual qualitat i textura que les primitives i s'abonaran, segons els preus del *Quadre de Preus núm. 1*, com si es tractés de nova construcció.

2 MOVIMENTS DE TERRES

2.1 NETEJA DEL TERRENY

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de les zones designades, tots els arbres, soques, plantes, malesa, brossa, runes, escombraries o qualsevol altre material indesitjable.

La seva execució inclou les operacions següents:

- Excavació dels materials objecte de l'esbrossada
- Retirada dels materials objecte de l'esbrossada

Tot serà realitzat amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclouen els corresponents documents del *projecte*.

Execució de les obres

Les operacions d'excavació s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficient i evitar danys a les estructures existents, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni l'encarregat facultatiu de les obres, qui designarà i marcarà els elements que hagin de conservar-se intactes.

Per a disminuir el més possible el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han de fer caure ho facin cap el centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a altres arbres, el tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures pròximes, els arbres aniran trossejant-se per a la seva brancada i tronc progressivament.

Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a quedar-se en el lloc, serà precís aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni l'encarregat facultatiu de les obres.

Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; després es tallaran en trossos adequats i, finalment, s'emmagatzemaran acuradament al llarg del tirat, separats dels munts que cal cremar o llençar. La longitud dels trossos de fusta seran superiors a 3 metres, si ho permet el tronc.

Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones pròximes a les obres. Cap fita de propietat o punt de referència de dades topogràfiques, de qualsevol mena, serà fet malbé o desplaçat, fins que un agent autoritzat hagi referenciat, d'alguna manera, la seva situació o aprovat el desplaçament.

Retirada dels materials objecte d'aclariment i esbrossada

Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran cremats d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni l'encarregat facultatiu de les obres.

El concepte de metre quadrat (m²) d'esbrossada, neteja i preparació del terreny inclourà també les possibles excavacions i replens motivats per l'existència de sòls inadequats que, a judici de la D.F., sigui necessari eliminar per a poder endegar els treballs de fonamentació.

Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el *contractista* haurà visitat i estudiat, de forma suficient, els terrenys sobre els quals s'ha de construir i que haurà inclòs el preu de l'oferta tots els treballs de preparació que s'abonaran al preu únic definit al *Quadre de Preus núm. 1* i que, en cap cas, podran ser causa d'increment del preu de Contracte. Es considerarà que les dades contingudes a la *Memòria* tenen únicament valor informatiu i que la seva exactitud no pot ser objecte de reclamació.

Amidament i abonament

El mesurament i abonament es realitzarà per metres quadrats (m²) realment esbrossats i preparats.

El preu inclou la càrrega i transport dels materials a l'abocador, i totes les operacions esmentades a l'apartat precedent, i definides al *Quadre de Preus núm. 1*

Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal.

Les terres vegetals es transportaran a l'abocador o s'arreplegaran a les zones que indiqui la D.F., a fi de ser emprades a la formació de zones verdes.

El transport a l'abocador o a l'amàs intermedi esmentat es considerarà inclòs als preus unitaris del Contracte.

2.2 EXPLANACIONS, DESMUNTS I BUIDATS

Definició

Explanació és el conjunt d'operacions de desmunt o replè necessaris per anivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent-hi les plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives, a més del transport dels materials remoguts als abocadors o al lloc d'utilització.

Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny fins arribar als nivells previstos als plànols d'obra.

Buidat és l'excavació delimitada per unes mides definides als plànols de construcció, per a l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, tal com soterranis, garatges, dipòsits o d'altres utilitzacions.

Si durant les excavacions apareixen manantials o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la D.F., i es consideraran inclosos als preus de les excavacions.

Als preus de les excavacions està inclòs el transport a qualsevol distància. Si a judici de la D.F. els materials no són aptes per a la formació dels terraplens, es transportaran a l'abocador, no sent causa de sobrepreu l'increment de distàncies de transport. La D.F. podrà autoritzar l'abocament de materials a determinades zones baixes de les parcel·les assumint el *contractista* l'obligació d'executar els treballs d'estesa i compactació, sense que correspongui compensació econòmica de cap mena.

El replè de parcel·les definit, en cap cas podrà superar les cotes de les voreres més properes.

La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmunt, així com el seu refinament i l'execució de les cunetes provisionals o definitives.

Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per endegar les obres estaran inclosos al preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no aconsegueix les condicions de capacitat portant necessària, la D.F. podrà ordenar una excavació addicional, que serà mesurada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions.

Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb un preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.

Amidament i abonament

Es mesurarà i abonarà per metres cúbics (m³) realment executats, mesurats per la diferència entre els perfils definits abans i després dels treballs.

No són abonables desprendiments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en *projecte*.

Per a l'efecte del mesurament de moviment de terra, s'entén per metre cúbic (m³) d'excavació, el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny tal com es trobi on s'hagi d'excavar.

S'entén per volum de terraplè o replè, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades, segons el que es preveu en aquest Plec de Condicions.

En tots els casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, resultants de desprendiments o per qualsevol altre motiu, s'hauran d'omplir amb el mateix tipus de material sense que el *contractista* rebi per això cap quantitat addicional. Així mateix la realització del buidat es durà a terme sense cap increment de cost.

En cas de dubte sobre la determinació del preu d'una excavació concreta, el *contractista* s'atindrà al que decideixi la D.F., sense ajustar-se al que, a efectes de valoració del *Pressupost*, figuri als *Pressupostos Parcial del Projecte*.

S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades, tots els auxiliars i complementaris com són: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària amb totes les seves despeses i amortització, etc., així com els entrebancs produïts per filtracions o qualsevol altre motiu.

Si el *contractista*, amb l'aprovació de l'Administració, executés menor volum d'excavació que el que resultés de les prescripcions fixades, només li serà abonat el volum realment executat.

En cas de trobar-se fonaments soterrats o d'altres construccions, es considerarà que s'inclouen al concepte ampli d'excavació i en tot tipus de terreny, objecte del preu definit.

Buidats

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buidat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanaació, desmunt, buidat o replè.

Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos als desmunts i terraplens, neteja i refinament de cunetes i explanacions als coronaments de desmunts i al començament de talussos. Les operacions de buidat es consideren incloses als preus de moviments de terres per indicar-se expressament al present *Plec*.

2.3 REPLENS I TERRAPLENS

Definició

Replens i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els que s'omplen i compacten uns buits, es fan talussos, s'anivellen terrenys o es porten a terme obres similars.

Les diferents capes o zones que els componen són:

- Fonament: zona que està per sota de la superfície neta del terreny
- Nucli: zona que comprèn des del fonament fins la coronació
- Coronació: capa superior amb un gruix de 50 cm.

L'equip necessari per a efectuar la seva compactació es determinarà per la D.F., en funció de les característiques del material a compactar i el tipus d'obra.

El *contractista* podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització de la D.F., que solament la concedirà quan amb l'equip proposat per *contractista* s'obtingui la compactació requerida.

El fonament del replè es prepararà de forma adequada per suprimir les superfícies de discontinuïtat evitable. A continuació s'estendrà el material de base a tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que; amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigít. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i, sinó ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats per a això.

No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleixi les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per l'encarregat facultatiu. Quan la tongada subjacent s'hagi estovat per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent.

Amidament i abonament

Es mesuraran i abonaran per metres cúbics (m³) realment executats i compactats al seu perfil definitiu, mesurats per diferència entre els perfils agafats abans i després dels treballs.

El material a utilitzar podrà ser, en algun moment, provinent de les excavacions; en aquest cas, el preu del replè inclourà la càrrega, compactació i transport.

La D.F. podrà autoritzar l'excavació en determinades parcel·les, a fi d'obtenir materials de préstecs. L'esmentada excavació, en cap cas, podrà rebaixar el terreny de les parcel·les per sota de les cotes de les voreres més properes.

Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el cànon d'excavació, càrrega i transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat de terraplè.

El *contractista* haurà de localitzar les zones de préstec, obtenir els permisos i llicències que sigui necessàries i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació de la D.F. les zones de préstecs, a fi de determinar si la qualitat dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri de la D.F., i no podrà ser objecte de sobrepreu, abonant-se a l'únic preu de replè definit al *Quadre de Preus núm. 1*.

2.4 EXCAVACIONS DE RASES I POUS

La unitat d'excavació i pous comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua, la resta de xarxes de serveis definits al present *Projecte*, així com les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges i altres.

Les excavacions s'executaran d'acord amb els plànols del *Projecte*, i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la direcció de les obres.

Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca i l'excavació de roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntaments i excavacions alternes a trams que siguin necessàries, i el transport de les terres a l'abocador a qualsevol distància. La D.F. podrà autoritzar l'execució de sobreexcavacions, per tal d'evitar les operacions d'apuntament, però els volums sobreexcavats no seran objecte d'abonament. L'excavació de rases s'abonarà per metres cúbics (m³) excavats, d'acord amb l'amidament teòric dels plànols del projecte.

El preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària i mà d'obra necessària per a la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntaments i els calçats que precisin, el transport dels productes extrets en el lloc d'ús a dipòsits o abocador, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades.

Mentre durin els treballs d'excavació apareixen serveis existents, independentment d'haver-se contemplat al projecte, els treballs s'executaran, inclòs amb mitjans manuals, per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat en bones condicions de les canonades d'aigua, gas clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc..., o qualsevol altre servei que es pugui descobrir, sense que el contractista tingui cap dret a abonament per aquests conceptes.

Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions a diferent alçada o amplada que les definides al projecte, no serà causa de definició de nou preu.

2.5 TRANSPORT DE TERRES A L'ABOCADOR

Totes aquelles terres i materials que la D.F. declari indesitjables, el contractista les carregarà i les transportarà fins a l'abocador autoritzat.

S'entén que totes les partides anunciades resta inclosa la part proporcional de càrrega i transport a l'abocador dels materials indesitjables.

2.6 REPLANTEIG DEFINITIU

Definició

El replanteig definitiu és el conjunt d'operacions precises per a traslladar al terreny les dades expressades en la documentació tècnica de l'obra que s'ha de realitzar.

El replanteig definitiu es farà en una o més vegades, segons les circumstàncies que concorrerixin a l'anivellació del terreny.

El *contractista* està obligat a subministrar tots els estris i elements auxiliars necessaris per aquestes operacions, amb inclusió de claus i estakes. També hi aportarà el personal necessari.

El *contractista* vigilarà, conservarà i respondrà de les estakes i els senyals, responsabilitzant-se de qualsevol desaparició o modificació d'aquests elements.

3 ESTRUCTURES

3.1 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ

Els cilindris, encofrats i motlles, així com les unions dels diferents elements, tindran una resistència i rigidesa suficient per a resistir, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions de qualsevol mena que puguin produir-se com a conseqüència del procés de formigonat i, especialment, sota les pressions del formigó en fresc o els efectes del mètode de compactació utilitzat.

Els encofrats i motlles seran suficientment estancs per a impedir pèrdues apreciables d'abeurada.

Els motlles i encofrats seran de fusta, metàl·lics, de cartró o d'altre material que reuneixi similars condicions d'eficàcia a judici de la D. F.

Les juntes entre les diferents peces hauran de permetre l'entumiment per acció de la humitat del reg o de l'aigua del formigó, sense que deixin escapar la pasta durant el formigonat.

Es disposarà l'encofrat a les bigues i formats amb la necessària contrafletxa per què, un cop desencofrada i carregada la peça de formigó, conservi una contrafletxa d'un tres-centè (1:300) de la llum. S'autoritza l'ús de tipus i tècniques especials d'encofrat, dels que el seu comportament i resultats estiguin sancionats per la pràctica, havent de justificar l'eficàcia d'aquells altres que es proposin i que per la seva novetat, manquin d'aquelles garanties.

S'inclouen les juntes que calguin formigonar per qualsevol motiu.

A les bigues i elements similars, les barres, en doblegar-se, hauran d'anar agafades amb cercols o estreps, a la zona del colze.

Quan hi hagi perill de poder-se confondre unes barres amb altres, es prohibeix la utilització simultània d'acers de característiques mecàniques diferents. Es podran utilitzar, dins d'un mateix element, dos tipus diferents d'acers: un per a l'armadura principal i un altre per als estreps.

Els cercols o estreps se subjectaran a les barres principals mitjançant un lligament o un altre procediment adequat, prohibint-se expressament la fixació mitjançant punt de soldadura.

S'haurà d'acomplir la Instrucció EHE en tot el que fa referència a les armadures (resistència, límit elàstic, etc.)

Amidament i abonament

Les estructures o elements estructurals de formigó armat es mesuraran per volum de formigó (m³) i quilograms (kg) d'acer per armadures, incloent al preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assatjos, protecció i transports necessaris per a llur completa execució, d'acord amb el *Projecte* i les indicacions de la D.F.

Totes les operacions de muntatge s'inclouran al preu, així com la protecció sigui necessàries, d'acord amb la Normativa vigent.

3.2 ESTRUCTURES METÀL·LIQUES

Definició

Es defineix com a estructura metàl·lica d'acer, els elements d'aquest material que formen la part sustentable de l'edificació.

La forma i dimensions de l'estructura vindrà definida als plànols corresponents.

Els acers a emprar són els laminats, en xapes o perfils del tipus A-42 o A-52, definits a la Norma UNE-36-080-90 8R.

Tots els productes laminats hauran de tenir una superfície llisa i se subministraran en estat brut de laminatge.

El *contractista* haurà de demostrar la qualificació del personal que executi aquest tipus d'obra.

Les unions, qualsevol que sigui el seu tipus es realitzaran d'acord amb les indicacions del *Projecte*, de la D.F. i de la Normativa vigent.

Es col·locaran plaques de suport sobre els massissos de fàbrica de formigó, que s'immobilitzaran una vegada aconseguits els aploms i alineacions definitives.

Abans del muntatge de l'estructura es protegiran amb pintures antioxidants les parts d'aquesta que hauran de restar ocultes.

Tots els elements de l'estructura es protegiran contra els fenòmens d'oxidació i corrosió.

No s'efectuarà la imprimació fins que la seva execució hagi estat autoritzada per la D.F., després d'haver realitzat la inspecció de les superfícies i unions de l'estructura acabada al taller.

Mentre no s'hagi executat la unió, no s'imprimiran ni protegiran les superfícies que calgui soldar.

S'adoptaran les mesures necessàries per tal d'evitar la corrosió dels elements que recolzin directament sobre la fàbrica o que encastin en ella.

Amidament i abonament

Les estructures o elements estructurals d'acer es mesuraran per quilograms (kg) d'acer, incloent al preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assatjos, protecció i transports necessaris per a llur completa execució, d'acord amb el *Projecte* i les indicacions de la D.F.

4 COBERTES

Definició

Les cobertes són els elements constructius que coronen superiorment l'edifici, per a protegir-lo de precipitacions i d'altres inclemències atmosfèriques.

Tipus

- Terrat:: Són cobertes amb revestiments totalment impermeables i poc pendent.
- Teulada: Són cobertes amb revestiments continus o no, que s'impermeabilitzen degut al gran pendent de llurs superfícies.

CONSTRUCCIÓ

Als terrats, un cop formada la caixa per a l'ampit dels murs perimetrals al forjat, es procedirà a la col·locació dels elements per a la formació

A l'execució es tindrà cura del traçat de careners, pendents, juntes, albellons, etc., que garanteixin la missió de desguàs i impermeabilització de la coberta.

A les teulades es formaran els pendents mitjançant l'execució d'elements d'obra, diferents dels propis de cobriment, tals com són envanets de sosteniment, formats en pendent i encavallades, que s'empraran per a sostenir el recobriment de solera, sobre el que es col·locaran les peces de revestiment exterior, com teulades, pissarres, planxes metàl·liques o de fibrocement, etc.

Se seguiran les indicacions de la D.F. i Normes vigents pel que fa referència a ancoratges i carregaments de peces de revestiments.

S'utilitzaran preferentment materials en possessió del *Segell de Qualitat INCE*.

Amidaments i abonament.

Tots els tipus de cobertes es mesuraran per metres quadrats (m²) executats, incloent la totalitat de materials que s'indiquen als plànols, així com els treballs i elements necessaris per a la formació de juntes, cristalleries, careners, minvells i pendents necessaris. Tots els materials i operacions que calgui, compliran estrictament la Normativa vigent.

ALBELLONS I ENCANALAT DE DESGUÀS

Albellons són peces de metalls o plàstic que tenen per funció la connexió dels baixants d'aigües pluvials amb plànol superficial de la coberta, de manera que resolgui l'estanquitat de la unió entre ambdós elements, no permetent l'obstrucció per cossos estranys i estant provistos de sífó antimúrit.

L'encanalat de desguàs són elements prefabricats o realitzats "in situ" que tenen per objecte recollir l'aigua que cau dels tremujals d'una teulada per a dirigir-la cap als baixants corresponents. Són condicions, per a què funcioni correctament, l'estanquitat de les juntes i estar col·locats amb el suficient pendent per a desguassar ràpidament. Es col·locaran, amb preferència, exteriorment a la teulada.

Amidament i abonament.

Els en canalats es mesuraran per metres lineals (ml) incloent al preu la part proporcional de peces especials, impermeabilitzacions, ancoratges, juntes, etc., i els treballs, equips i ajuts necessaris per a la posta a l'obra, de manera que s'acompleixin les Normes vigents al respecte.

Claraboies.

Són elements prefabricats o realitzats a l'obra, que tenen per objecte permetre la ventilació o il·luminació de les dependències emplaçades sota coberta.

Amidaments i abonament.

Es mesuraran per unitats (ut) totalment acabades, segons els Plànols i la Normativa vigent.

5 RAM DE PALETA

5.1 DIVISIONS INTERIORS

Aquest apartat comprèn totes les fàbriques de blocs de ceràmica o morter lligats amb el morter. Els elements de divisió no tradicionals queden exclosos.

Materials

Els morters són la mescla íntima d'àrid fi, aglomerat i aigua, convenientment escollida i dosificada. Eventualment, poden portar un producte d'addició per a millorar-ne les característiques

Les condicions generals dels morters seran:

- Resistència adequada a la dels materials als quals s'interposen.
- Adherència suficient a la dels materials als quals cal unir.
- Compactat i docilitat.
- Impermeabilitzat a l'aigua.
- Inalterabilitat als agents agressius generals.

Classes:

- De guix:

Dosificació:	3 guix / 1 sorra
Resistència mitjana:	15Kg/cm ²
Camp d'aplicació:	fàbriques sense càrrega
- Mixtes de ciment i calç:

Dosificació:	1 calç / 1 ciment portland / 6 sorra
Resistència mitjana:	35 Kg/cm ²
Camp d'aplicació:	fàbriques sense càrrega i ram de paleta en general
- De ciment

Dosificació:	M-50	1 ciment portland / 6 sorra
	M-75	1 ciment portland / 5 sorra
	M-100	1 ciment portland / 4 sorra
	M-150	1 ciment portland / 3 sorra
	M-200	1 ciment portland / 2 sorra

Resistència mitjana:	M-50	50Kg/cm ²
	M-75	75Kg/cm ²
	M-100	100Kg/cm ²
	M-150	150Kg/cm ²
	M-200	200Kg/cm ²

Camps d'aplicació:	M-50	fàbriques lleugerament carregades
	M-75	fàbriques poc carregades
	M-100	fàbriques molt carregades
	M-200	fàbriques especials

Les fàbriques del ram de paleta són les obres on entra com a element fonamental el bloc paral·lelepèdic de ceràmica o morter, lligat amb morter.

Els maons que cal emprar, com totxo, maó foradat, totxo buit, totxana, manuals o especials, acompliran el que s'estableix a les disposicions vigents, quant al que fa referència a dimensions, qualitat i resistència.

S'utilitzaran preferentment materials en possessió del *Segell de Qualitat INCE*.

Els maons, abans de la seva col·locació, es mullaran amb aigua. Es col·locaran sempre a refrec, plans sobre la capa de morter i apretant-los fins a aconseguir la junta necessària. Aquesta junta restarà totalment plena i tindrà, tant en juntes verticals com en horitzontals, el gruix que indiqui la D.F.

Els murs es realitzaran amb el tipus d'aparellatge que s'indiqui.

Els murs que s'enllacen en cantonada, cruïlla o encontre s'executaran enllaçant-los simultàniament entre ells.

Les interrupcions del treball es faran deixant les fàbriques en lligada o en escalonat en diagonal, per preveure una bona trava a la continuació. Quan es comenci de nou, es regarà la fàbrica, netejant-la de pols i de morter vell.

Les soleres són fàbriques més primes, generalment de totxo foradat, col·locat com a envà de maó de quart, que no acompleixen cap mena de funció resistent. Segons el seu gruix s'anomenaran: envà de 4 i 7 centímetres o paret de mitja rajola o paredó de 9 centímetres.

Els envans s'aplomaran perfectament amb les seves filades ben alineades. S'emprarà pasta de guix o morter per als envans i morter M-50 per a les parets de mitja rajola.

Als envans es preveurà que, degut a l'augment del seu volum, la revinguda del morter de guix no provoqui guexesa a la fàbrica.

Els envans s'entregaran als murs mitjançant regates o caixes, entre envans sempre es farà per caixes.

A les parets o envans que s'entreguin a pilars metàl·lics o de formigó es col·locaran rodells, amb una separació màxima de 75 cm. per a cada encadellat d'un sistema amb l'altre.

Els murs de blocs són fàbriques de bloc buit de morter o morter cel·lular. Les condicions generals del treball amb aquestes fàbriques són iguals que en el cas de fàbriques ceràmiques.

En cas que la D.F. ho cregui necessari, o el *Projecte* així ho disposi, s'ompliran alguns blocs amb formigó armat, a fi de formar reforços a les cantonades, cruïlles, llindes o petits murets de contenció.

Arcs i voltes del ram de paleta

Els arcs es formaran falcant les juntes de morter, no tallant mai el maó. Es construiran sobre cindris capacitats per a suportar el seu pes, abans de la revinguda del morter.

Es començarà col·locant els maons a partir d'ambdues arrencades i s'acabarà amb la col·locació de la clau aplomada.

Les voltes es realitzaran sobre cindris continus, de manera que les filades de maons contigus tinguin juntes trobades.

Un cop construïda la volta, es vessarà morter a l'extradós per a què ompli totalment les juntes, afluixant-se, després, una mica el cindri per a l'assentament dels maons.

Envans prefabricats

Són els construïts per a plafons sòl-sostre i que, eventualment, poden portar inclosos els revestiments i instal·lacions.

Es col·locaran seguint les indicacions del fabricant i de la D.F., realitzant-se les juntes de manera que restin el màxim de petites possibles i s'utilitzaran els enganxaments adequats que indiqui el fabricant, per no danyar l'aspecte de l'acabat superficial.

Envans pluvials

Els envans pluvials, que es col·loquen a les façanes mitjeres, quan el solar que s'edifica confronta amb parcel·les sense edificar o amb patis descoberts, poden ser de plafons de xapa o fibrociment recuperables, subjectats mitjançant perfils ancorats a les parets o, també, es poden executar amb fàbriques de totxo buit travat entre pilars lligats a la paret i distants entre ells de 2-3 metres. Aquests pilars de fàbrica s'hauran d'impermeabilitzar per a evitar el pas d'humitats a l'interior de l'edifici.

Les cambres d'aire que restin entre ambdues parets, es ventilaran convenientment i disposaran dels elements de coronament o acabat necessaris, a fi d'aconseguir un total aïllament de la paret.

Amidament i abonament

Les obres de fàbrica ceràmica o de morter, tant vistes com quan cal revestir-les, es mesuraran per metres cúbics (m³) executats, incloent-hi al preu els transports, morters, parts proporcionals de formes especials, detalls decoratius, coronaments de parets (encara que sigui d'altres materials), elements de subjecció i peces especials necessàries per a abastir l'acabament de

l'element, tal com s'expressa al *Projecte*. També dins d'aquest preu s'inclourà la neteja i els tractaments especials que requereix el parament un cop acabat, podent la D.F. ordenar el rejuntat de les juntes quan s'hagi acabat l'obra, entenent-se aquestes operacions incloses als preus unitaris si s'observen defectes a les unions.

El criteri d'amidament serà el de "buit per ple", i tant sols es descomptarà la meitat de la superfície dels forats compresos entre 4 i 8 m² i la totalitat dels forats superiors a 8 m².

A fi d'assegurar la total impermeabilització dels paraments exteriors d'obres de fàbrica, el correcte tractament interior serà d'abonament d'acord amb les especificacions del capítol de revestiments.

Els paredons i els envans de qualsevol tipus es mesuraran per metres quadrats (m²) incloent-se tot allò esmentat anteriorment.

Es descomptaran tots els forats en els mesuraments dels envans.

Les soleres, tant de fàbrica com prefabricades, translúcids, envanets de sostre mort, gelosies i voltes es mesuraran en metres quadrats (m²), incloent al preu la part proporcional de transport, posta a l'obra, morters, materials auxiliars, cindris, peces especials i elements de subjecció necessària per a l'execució de l'element així com totes les operacions necessàries que indiqui la D.F. per al perfecte funcionament.

La formació d'arcs es mesurarà en metres lineals (ml), incloent al preu, tant els materials de ram de paleta com els cindris i operacions necessàries per a la seva execució així com totes les operacions necessàries que indiqui la D.F. per al perfecte acabament.

Els caixons de persianes enrotllables, tant prefabricades com realitzades "in situ", es mesuraran en metres lineals (ml), incloent tant els materials com els treballs necessaris per a l'execució o posta a l'obra, entenent-se inclosos al preu tots els elements i operacions necessàries per a complir la Normativa, inclòs la de l'aïllament tèrmic.

5.2 GUIXOS I ESCAIOLES

Definició

Els guixos són els revestiments realitzats amb pasta de guix. Poden ser de dos tipus: estesos (guarnits, enlluïts o emblanquinats) i estucs projectats.

Les escaioles, com a revestiments de sostres, es col·locaran en plaques penjades d'ell.

Es presentaran a la D.F., mostres de mida natural i documentació d'assaïjos, realitzats a laboratoris oficials, d'aquells materials que hagin d'acomplir qualsevol funció, a més de fals sostre.

S'utilitzaran preferentment materials amb possessió del *Segell de Qualitat INCE*.

Amidament i abonament

Es mesurarà i abonarà per metres quadrats (m²) de superfície indicada en els plànols i mesurament del projecte. Si hi ha diferència entre les indicacions dels plànols i les dels mesuraments, prevaldrà el que indiqui els mesuraments.

A la valoració per metres quadrats (m²) de superfície resta inclosa la de formació d'arestes (verticals i horitzontals), d'angles diedres i cantoneres de reforç de P.V.C. o galvanitzades.

5.3 ARREBOSSATS I ENLLUÏTS

Definició

Els arrebossats i enlluïts són revestiments realitzats amb pastes o morters de qualsevol conglomerat, calç o ciment, així com amb morters mixts.

Tots els materials, qualsevol que sigui la seva classe, compliran, quant a qualitat i característiques tècniques, les especificacions de la Normativa vigent o de la D.F.

Amidament i abonament

Tots els revestiments es mesuraran per metres quadrats (m²) de superfície revestida, descomptant dels forats entre 4 i 8 m² la meitat de la seva superfície, i la totalitat dels forats de superfície superior a 8 m².

Al preu d'abonament s'inclouran tots els materials, treballs propis de col·locació i ajuts d'altres oficis, peces especials, coronaments, preparació de paraments, talls, juntes, neteja, tots ells necessaris per a executar el revestiment d'acord amb les especificacions del *Projecte* i de la D.F. així com tots els treballs i materials que calguin per a la correcta execució de les obres i per a aconseguir l'acompliment de les Normatives corresponents, malgrat que no s'especifiqui exactament als Plànols.

Qualsevol operació o material especial que calgui incorporar al revestiment, així com els ajuts adients per a realitzar-ho, per tal d'acomplir amb la Normativa en el tractament de ponts tèrmics, s'entendran inclosos als preus del revestiment.

6 SANEJAMENT

6.1 XARXES DE SANEJAMENT

Les xarxes de sanejament poden ser verticals o horitzontals.

XARXA DE SANEJAMENT VERTICAL

La xarxa de sanejament vertical o baixants de desguàs comprèn els següents elements:

- Petita xarxa de desguàs d'aparells
- Baixants pluvials, fecals i aigües greixoses o sabonoses
- Xarxa de canonades de ventilació dels baixants

El traçat de la xarxa serà el més senzill possible per tal d'aconseguir una circulació normal per l'efecte de la gravetat. Serà una xarxa estanca i no presentarà exsudacions ni estarà exposada a obstruccions.

La xarxa restarà fermament subjecte als paraments, amb espai suficient i els elements de subjecció convenient per a absorbir les dilatacions normals del material.

La distància entre els elements de subjecció serà la següent, segons els diferents elements:

- Per fibrociment: 3 m als baixants
- Per foneria : 3 m als baixants
- Per ferro galvanitzat: 3,5 m als baixants
- Per clorur de polivinil: 1,5 m als baixants i 1,2 als trams horitzontals
- Per zinc: 2 m

Els elements de subjecció es col·locaran a les copes de les canonades corresponents.

Les canonades seran totes de marques reconegudes i sancionades a la pràctica.

Les peces d'unió dels peus de baixant amb col·lectors de recorregut horitzontals penjats de sostre, seran en forma de T amb una tapa de registre per facilitar el manteniment.

Sifons

Tenen com a missió impedir la sortida de gasos a través de les vàlvules dels aparells. Hauran de col·locar-se el més pròxim possible al desguàs de l'aparell.

Pots sifònic

S'empraran per desguassar un aparell o conjunt d'aquests, degudament agrupats.

Tindran un diàmetre mínim de 100 mm i una alçada mínima de 150 mm, amb una tanca hidràulica de 50 a 70 mm.

Desguàs d'aparells

Es realitzarà amb tubs de PVC que puguin suportar una pressió hidrostàtica de 2 atmòsferes.

Aquesta petita xarxa es disposarà preferentment per sota del forjat, disposant un fals sostre amb tapa de registre pel seu manteniment.

Ventilació de la xarxa de sanejament

Serveix per a evitar el sifonat i amb això la pèrdua de les tanques hidràuliques dels aparells.

La ventilació pot ser: primària, perllongant els baixants per damunt la coberta; secundària, amb canonades pròpies de ventilació per a airejar els baixants o els desguassos dels aparells.

Es mesurarà la xarxa vertical de sanejament en metres lineals (ml) de baixant instal·lada, per a cada tipus de tub, incloent al preu la part proporcional d'ancoratges, tubs de ventilació necessaris, registres, peces especials, sifons o pots sifònics, desguassos dels aparells indicats als plànols corresponents, així com els ajuts necessaris d'altres oficis, per la definitiva col·locació i posta en servei de la instal·lació, acomplint la normativa vigent i d'acord amb les instruccions dictades per la D.F.

XARXA DE SANEJAMENT HORIZONTAL

Compren les conduccions que recullen les aigües pluvials, negres fecals, greixoses o sabonoses, per a conduir-les a la xarxa general de clavegueram o a la fossa sèptica.

Els materials a emprar a les canonades, que es trobaran definides al *Projecte*, podran ser de ciment, gres, foneria, fibrociment o clorur de polivinil, havent de ser totes les marques reconegudes i sancionades en la pràctica.

Les rases seran de tal manera que la canonada anirà soterrada a les cotes indicades al *Projecte* o el que indiqui la D.F. En cas que no figuri als plànols el corresponent perfil longitudinal, s'aprofundirà a 1,2 m de fondària com a mínim i podrà disminuir-se si la canonada es troba sota la solera d'un pis.

Obertes les rases que allotjaran la canonada, aquesta s'instal·larà sobre una solera de 10 cm de formigó H-150, amb el pendent adequat, a fi de construir un llit rígid.

Col·locats els tubs s'uniran mitjançant anellat de rajola borda i omplenat de formigó de la rasa fins a mig tub. Qualsevol canvi de direcció, reducció o connexió s'efectuarà amb peces especials o mitjançant tronetes, segons el tipus de canonada de què es tracti.

Les canonades que hagin d'anar penjades se subjectaran a intervals regulars i iguals, de manera que no se sotmetin a flexions, essent les peces de subjecció protegides contra la corrosió. A les canonades de fibrociment o foneria, les peces de subjecció no es distanciaran més de 1,5 metres, i a les de clorur de polivinil aquesta distància no superarà els 75 cm.

En aquests trams penjats es disposaran les peces especials de registre necessàries per a un correcte manteniment.

Amidament i abonament

La xarxa horitzontal de sanejament es mesurarà en metres lineals (ml) de canonada col·locada, inclosa la part proporcional d'excavació, solera de suport, replè de formigó i/o terres, juntes, ganxos d'ancoratge, peces especials d'unió i registre, obertura de passos als murs, fonaments i forjats, de manera que quedi totalment acabada d'acord amb les indicacions del *Projecte* i la normativa vigent.

6.2 SHUNTS I XEMENEIES D'EVACUACIÓ DE FUMS O DE VENTILACIÓ

Aquesta partida comprèn el conjunt de conductes prefabricats o realitzats "in situ" per a l'evacuació de vapors i fums als lavabos, cuines o xemeneies. Els materials a emprar seran la ceràmica, el PVC, l'acer galvanitzat o d'altres homologats. La sortida de la canonada a l'exterior serà sempre per coberta.

Amidament i abonament

Es mesuraran en metres lineals (ml) de tub acabat, inclosos coronaments, reixetes d'aspiració, comportes de tanca i ajuts adients per a col·locar-los, d'acord amb la normativa vigent.

7 IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS

Els aïllaments es divideixen en tres grups, segons el tipus de protecció per la qual siguin requerits, i que són:

- Tèrmics
- Acústics
- Contra la humitat

7.1 AÏLLAMENTS TÈRMICS

Definides les condicions tèrmiques exigibles a l'edifici i escollits els elements constructius definits al *projecte*, el valor aïllant de l'element podrà aconseguir-se amb els propis components, o per l'addició d'altres, la funció dels quals serà assolir el valor d'aïllament exigít.

Els aïllaments hauran de ser continus i complerts a totes les superfícies que componen els sostres, sòls i parets.

En qualsevol sistema constructiu s'evitarà la creació de ponts tèrmics o zones de menor capacitat aïllant, atès que modifiquen, d'una manera perjudicial, els aïllaments, donant lloc a zones on es poden produir condensacions.

Els materials a emprar com aïllants, quan l'element constructiu ho requereix, hauran d'estar avalats per *segells* o *marques de qualitat*.

Cap mena de producte podrà ser emprat per aïllar sense l'aprovació prèvia de la D.F.

7.2 AÏLLAMENTS ACÚSTICS

La insonorització de locals tindrà per objecte crear un ambient adient per a qualsevol manifestació humana, aconseguint que els nivells sonors que imperin als locals insonoritzats, tinguin uns valors màxims establerts en cada cas.

Els materials a emprar com aïllants, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per *segells* o *marques de qualitat*.

No es col·locarà cap mena de material sense la conformitat de la D.F.

7.3 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT

En general, l'aïllament pot aconseguir-se per procediments constructius que evacuen l'aigua; per gravetat fora de la zona de perill; per impermeabilitzants de massa, que són aquells materials que, quan s'afegeixen a les barreres aglomerants, confereixen propietats impermeables al material resultant, o per impermeabilitzants de superfície, que són impermeables per si sols i s'apliquen superficialment a d'altres que serveixen com a base de suport.

Aquest capítol es refereix únicament a aquest darrer cas, atès que els impermeabilitzants de la massa s'inclouen als capítols de morters i formigons com additius.

Els impermeabilitzants superficials comprenen el conjunt de materials com làmines sintètiques, asfàltiques i, inclòs pintures, que eviten el pas de la humitat als elements constructius on s'empen.

Es tindrà molta cura en la formació de soldadures de peces de coronament, formació de desguassos, etc... Les superfícies sobre les quals s'han d'estendre les làmines impermeabilitzants es netejaran i prepararan adequadament, per evitar elements punxants.

Qualsevol producte impermeabilitzant que s'emprí, comptarà amb l'aprovació de la D.F. i estarà garantit pel fabricant per un mínim de 10 anys.

7.4 AMIDAMENT I ABONAMENT

El mesurament es farà per metres quadrats (m²) de superfície aïllada, incloent al preu la part proporcional de col·locació, coronament, encavallades, peces especials necessàries per abastar la perfecta execució de l'element, totalment acabat.

El mesurament de conduccions es farà per metres lineals (ml) de conducte protegit, tot inclòs.

8 FUSTERIA

Té per objecte el tancament total de les obertures i donar lluminositat, assolellada i possibilitats de ventilació a l'edifici en els moments adequats.

Els tipus que s'empraran seran de fusta, metàl·lics o de plàstic i acompliran les especificacions de la normativa vigent, en especial les NRE AT-87 i NBE CA-88.

Els elements de fusta estaran en possessió del *segell de qualitat* AITIM.

Executades al taller les peces definides als *plànols*, el *contractista* haurà de preveure a l'obra tots els detalls per a la recepció i el perfecte engalzament, tenint molta cura en l'aplanat, alineació i cotes de les diverses encavallades i contracèrcols, així com de la seva subjecció a l'obra, atenent l'estanquitat de les unions al parament de façana (tapajunts) i la perfecta col·locació, així com l'ajustament i funcionament de tots els elements.

El portam metàl·lic de ferro i d'alumini i el de plàstic seran de la marca acreditada i segons mostres acceptades per la D.F.

La col·locació a l'obra s'ajustarà a les normes del fabricant i se segellaran les juntes amb massilles especials, garantides per un mínim de 10 anys.

Les persianes enrotllables de plàstic, fusta o metàl·liques disposaran dels mecanismes adients definits al *projecte*, instal·lades per personal especialitzat, sent necessari per a llur recepció que el seu esllavissament i accionament sigui executat sense cap mena de dificultat i amb suavitat.

No han de permetre l'entrada de llum exterior en la seva posició de màxim tancament.

Amidament i abonament

Tots els elements de portam, qualsevol que sigui el seu tipus, corredors o practicables, es mesuraran per unitats (ut) amb indicacions de mides d'elements col·locats; amb la inclusió al preu de la part proporcional d'ajust per a la seva col·locació, segellat de juntes, elements de connexió a les fàbriques, tapajunts i les ferramentes de tancament o de penjar, del tipus definit al *projecte* i indicat per la D.F.

Les persianes enrotllables es mediran per metres quadrats (m2), incloent tots els mecanismes i accessoris necessaris pel seu correcte funcionament.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons el *projecte*, o indicades per la D.F.

Tots els preus relatius al portam inclouran totes aquelles feines o material que siguin necessaris per al seu perfecte funcionament o que siguin recollits a la normativa vigent, encara que no figurin als *Plànols* del *projecte*.

9 SERRALLERIA

Definició

Són els elements resistents fets amb acer laminat, tant en els seus elements estructurals com en els elements d'unió.

Execució

Les solucions constructives dels elements de serralleria, baranes, portes, reixes, etc..., s'executaran de la següent manera:

- Els elements se subministraran pintats amb pintura de protecció a base de resines epoxi. La pintura de protecció es donarà en dues mans. La primera a portar el material a l'obra i la segona abans de l'acabat. Les soldadures seran polides i sense rebabes.
- Els elements resistents de les baranes instal·lades han de resistir les sol·licitacions següents, sense superar una fletxa d'1/250 de la seva llum:

- Empenta vertical repartida uniformement	50Kg/m
- Empenta horitzontal repartida uniformement en un local d'ús públic	100Kg/m

 Ha d'estar subjecte al suport amb ancoratges d'acer fixats amb morter de pòrtland, protegits contra la corrosió.
- Els ancoratges han de garantir la protecció contra empentes i cops durant tot el procés d'instal·lació; han de mantenir l'aplomat fins que quedi definitivament fixat al suport.
- Els ancoratges s'han de fer per mitjà de plaques, pletines o angulars. L'elecció depèn del sistema i de la distància que existeix entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents. La unió del perfil de la pilastra amb l'ancoratge s'ha de fer per soldadura.
- S'han de respectar els junts estructurals per mitjà de junts de dilatació.

Amidament i abonament

Tots els elements de portes, reixes marquesines, cantoneres, etc., qualsevol que sigui el seu tipus, (correderes, practicables, fixes), es mesuraran per unitats (ut) amb indicacions de mides

d'elements col·locats; amb la inclusió al preu de la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, segellat de juntes, elements de connexió a les fàbriques, tapajunts i les ferramentes de tancament o de penjar, del tipus definit al *projecte* i/o indicat per la D.F.

10 PAVIMENTS

Definició

S'anomenen soleres, als paviments de formigó en massa que s'executen sobre el terreny o sub-base granulars, de gruix variable en funció de l'ús al qual es destinin i que poden contenir interiorment una armadura d'acer, làmina impermeabilitzant o estar tractats superficialment per a aconseguir característiques especials.

Quan les soleres tinguin una superfície superior a 50 metres, es realitzaran junts de dilatació amb materials elàstics i de la manera que indiqui la D.F.

Execució

Els paviments enrajolats tal com terrassos, ceràmics, enllosats de pedra natural o artificial, etc..., es realitzaran sobre base perfectament neta i anivellada, amb l'execució dels talls i la distribució de peces que indiqui la D.F.. Un cop acabats, s'ajustaran amb beurada de ciment o altre producte que indiqui la D.F.

Quan s'hagin acabat, els paviments de terrasso es netejaran i protegiran a fi d'evitar desperfectes, malgrat que les zones on s'hagi col·locat encara calgui treballar.

Els paviments de fusta no han d'arribar fins les parets perimetrals, sinó que cal deixar un espai de 5 o 10 mm, que s'amagarà amb el sòcol.

Amidament i abonament

El mesurament dels paviments de qualsevol tipus es realitzarà per metres quadrats (m²) totals executats.

A la valoració de les soleres s'inclourà el preu de tots els treballs necessaris per deixar-les totalment acabades, d'acord amb les especificacions del *projecte* i la D.F., a més se sumarà al preu la part proporcional de preparació de la base, anivellació i acabats superficials, armadures, juntes i sòcols.

Els paviments de llosetes de pedra, terrasso, ceràmica, etc..., inclouran al preu tots els treballs necessaris de col·locació, poliment, desbastaments, abrillantament, rejuntat, neteja i part proporcional de sòcol, per acabar-ho bé totalment.

En els paviments de fusta s'inclourà la part proporcional de rastrells o empostissats així com els treballs de col·locat, poliment, envernissat i sòcol totalment acabat.

Al preu del metre quadrat (m²) del paviment s'inclouran tots els materials i operacions que calguin per complir la normativa més estricta, malgrat que eventualment no es trobi recollida exactament als *plànols* del *projecte*.

Al paviments encolats s'inclourà al preu la part proporcional de material d'agafada, així com els treballs i peces necessàries pel bon acabament.

11 VIDRIERIA

Aquest capítol correspon als treballs, el principal material dels quals és el vidre, de qualsevol tipus, i els treballs de la seva col·locació i posta en servei.

Classes de vidre

- Llunes: seran els vidres de primera qualitat amb els caires polits i bisellats, de gruix de 4-15 mm, perfectament polits i amb peces de 300 x 240 cm com a màxim.
- Cristal·lines: són vidre que tenen un gruix que varia entre els 3-6 mm, amb peces de 250 x 170 cm com a màxim.
- Vidre senzill: són vidres de gruix de 1,8-2 mm en peces de 150 x 390 mm com a màxim.

- Vidre tèrmic: és el conjunt format per dues llunes separades per cambra d'aire deshidratat, de gruixos variables i segellat perimetralment.
- Vidre de seguretat: És el conjunt format per dues o més llunes de gruixos variables, amb una capa de butiral entre elles, impedit així el despreniment dels trossos en cas de ruptura.
- Vidres trempats: són vidres de gruix variable sotmesos a tractaments tèrmics per dotar-los de major resistència als impactes superficials.
- Catedral: és un vidre colat de gruix irregular.
- Vidre imprès: són vidres colats amb relleus, ratllats, estriats, piconats, etc...
- Vidre armat: és el que té a l'interior de la seva massa una malla metàl·lica, per a mantenir lligats els trossos en cas de trencament.
- Vidre òpal: és un vidre translúcid de color blanquinós.
- Pavés: són peces de vidre motllades, amb càmera d'aire, o no, i de diferents mesures i color, que es col·loquen com a fàbrica de blocs armats, mitjançant un conjunt de varetes horitzontals i verticals, amorterant o massillant les seves juntes.

Col·locació

Els vidres es col·locaran als elements de portam o entre mainells o bastigis, per mitjà de verguerons, juntes de cautxú, neoprè, silicona o mitjançant juntes de zenc o massilla, de tal manera que no puguin estar sotmesos als esforços de contraccions o dilatacions del propi vidre o als de deformació del bastigi que l'emmarcat. Caldrà evitar els contactes de vidre-vidre o vidre-metall.

Amidament i abonament

Els diferents tipus de vidre que es defineixen al *projecte* es mesuraran per metres quadrats (m²), incloent al preu tots els treballs, peces i materials necessaris per a la seva col·locació, segons les indicacions dels *plànols* i de la D.F.

12 REVESTIMENTS

12.1 ENRAJOLATS

Definició

Son els revestiments fets amb peces ceràmiques o acríliques.

Execució

Els revestiments es fixaran sobre els paraments verticals nets de tota mena de materials que puguin produir desprendiments de les peces.

Les superfícies seran llises sense balcaments ni deformacions, i les juntes formaran línies rectes en tots els sentits, sense trencament ni desploms.

En fer el repartiment de les peces, es començarà sempre des dels eixos de figura, com són les juntes o el seu centre, a fi que les parets revestides quedin simètriques.

Per a la col·locació de les rajoles s'utilitzaran les materials tradicionals i, preferentment, ciment adhesiu.

Amidament i abonament

Es mesurarà i abonarà per metres quadrats (m²) indicats als plànols i mesuraments del *projecte*. S'inclouran en el preu la formació d'arestes i angles diedres, així com les peces especials que per raons constructives o decoratives es col·loquin.

12.2 PINTURES

Definició

Sota aquesta denominació s'agrupen tots aquells treballs de revestiments de superfícies, executats amb materials fluids, generalment acolorits i compostos per elements líquids i sòlids, dosificats per tal d'afavorir la conservació i per a què no es produeixi la disgregació dels materials emprats a la construcció, protegint-los contra els agents atmosfèrics i la intempèrie.

Les seves funcions fonamentals són de protecció, decoració i funcionalitat.

Els revestiments transparents s'anomenaran vernissos i els opacs, pintures.

Els tipus de pintures a emprar, a cada tipus d'element d'obra, vindran definits al *projecte*, així com els seus colors, acabats i textures.

Es presentaran mostres a la D.F. abans de procedir al pintat de qualsevol element.

Amidament i abonament

L'amidament de les partides de pintura serà per metres quadrats (m²) totalment executats, diferenciant els tipus de suports que figuren als *amidaments* i els tipus de pintura.

Al preu s'inclourà la repercussió del cost de preparació, neteja, imprimació dels paraments amb productes adequats a cada tipus de material i repassos, això com la bastida i els elements necessaris per a poder executar el treball.

L'amidament de la pintura de les conduccions serà per metres lineals (ml), inclosa la part proporcional d'ancoratges i suport, totalment acabada.

13 INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA I APARELLS SANITARIS

13.1 FONTANERIA

Definició

La instal·lació de fontaneria resta definida per la xarxa que, connectada a la general de proveïment, arriba fins els punts de consum. Els plànols especificaran: esquema de la xarxa de distribució, xarxa interior de l'edifici, longitud dels trams i diàmetre, material, claus, aixetes, etc...

Els tubs, sigui de la classe que siguin, seran perfectament llisos, de secció circular i ben calibrats, amb generatrius rectes o amb les corbes fetes amb colzes i peces especials. No s'admetran els que presentin ondulacions o desigualtats més grans de 5 mm, ni rugositats de més de 1 mm de gruix. Als diàmetres interiors s'admetrà una tolerància de 1,5 % en menys, i del 4% en més. La tolerància al gruix de les parets serà del 10%.

Si és necessària la instal·lació d'una bateria de comptadors, es construirà amb tub de ferro galvanitzat a fi de donar-li rigidesa. Els comptadors hauran de quedar instal·lats de manera que permetin una fàcil lectura, reparació o substitució.

La col·locació de comptadors s'ajustarà a les normes de la *Companyia Subministradora*. S'empraran comptadors normalitzats construïts amb material de llarga durada, amb eixos muntats.

La presa d'aigua freda i calenta de la canonada de coure protegit, a les aixetes de cada servei, es farà mitjançant racord de llautó per evitar els efectes de les dilatacions. No es permetrà, en cap cas, soldar directament.

Les canonades seran verticals o horitzontals i es fixaran amb brides als suports. Les brides estaran perfectament alineades i corregides, de manera que el tub que s'hi assenta quedi en les condicions d'alineació requerides. No es tolerarà l'emprament de suplementes als braços, i les femelles hauran d'estar convenientment apretades.

Cada ramal comprès entre dues claus, s'assajarà un cop acabat sota una pressió de 15 Ats, produïda mitjançant bombes. L'assaig durarà 15" i la pressió restarà invariable durant aquest temps.

Quan la xarxa d'abastament manqui de pressió per arribar l'aigua als punts de subministrament més elevat de l'edifici i per permetre l'engegada d'escalfadors instantanis, que precisen d'una pressió de 5 a 7 metres de columna d'aigua, caldrà disposar d'un dipòsit elevat o d'un sistema d'elevació d'aigua.

S'empraran bombes de baixa pressió per a grans quantitats i petites elevacions; per a elevacions que siguin superiors a 30 m hauran de dividir-se en dors trams, cada un d'ells amb una moto bomba.

Les calderes per al subministrament d'aigua calenta seran de marques reconegudes i de bona qualitat, i s'instal·laran amb tots els accessoris necessaris per a funcionar correctament.

S'empraran preferentment aixetes del tipus de pressió o aquelles on l'obturació s'executa gradualment i no de sobte, per evitar l'efecte dinàmic produït pel tancament brusca.

Els models utilitzats disposaran de la marca de qualitat AEONOR.

Amidament i abonament

La partida de connexió a la xarxa de subministrament públic es comptarà com a partida alçada (PA), incloent al preu tant els treballs del ram de paleta necessaris, com les peces de les tronetes, tot inclòs, fins i tot la bateria de comptadors i les seves claus i resta d'accessoris, així com les taxes a abonar a la *companyia subministradora*.

Els dipòsits escalfadors, grups de pressió, etc..., s'abonaran per unitats (UT) d'elements completament instal·lats, inclosos els oficis auxiliars necessaris.

13.2 APARELLS SANITARIS

Tots els aparells que compren aquest capítol, seran de primera qualitat, dels models, materials i colors que indiqui el *projecte*. Estaran previstos d'equips de subjecció o suport.

Cada aparell disposarà de sifó registrable a la sortida de la vàlvula de desguàs. També es podrà fer una presa des de la canonada de desguàs fins un pot sifònic, que serveis per a diferents aparells.

Les aixetes seran de primera qualitat, de llautó, niquelades o cromades o de metalls nobles, segons indiqui al *projecte*. Aniran previstos de barrejadors d'aigua calenta o freda als casos que s'indiqui.

Amidament i abonament

Els aparells sanitaris es mesuraran per unitat (UT) completa instal·lada, incloent-se al preu de la unitat tots els accessoris, aixetes, desguassos i treballs auxiliars que requereix la seva instal·lació, a fi que funcioni perfectament.

14 INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITATDefinició

En aquest apartat s'estableixen les especificacions que han de complir les instal·lacions de baixa tensió de l'edifici.

L'*Empresa* adjudicatària realitzarà el treball d'acord amb les prescripcions que estableix al *Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions complementàries*, així com la resta de normatives i les normes de la *Companyia Subministradora* d'energia elèctrica.

Es considerarà acabat aquest apartat quan el *Servei d'Inspecció* de la companyia doni la conformitat a l'execució de la instal·lació i, un cop complimentats els tràmits necessaris, autoritzi la connexió definitiva a la xarxa.

S'empraran materials i aparells homologats de la qualitat, model i tipus que apareixen detallats als documents del *projecte i plànols*.

L'*Empresa* adjudicatària haurà de facilitar, sense despeses, una mostra de tots els materials no específicament detallats als documents del *projecte* i que han de fer-se servir a la instal·lació.

L'*Empresa* adjudicatària, amb la conformitat de la D.F. serà l'encarregada d'aconseguir els permisos i autoritzacions necessàries al *Servei d'Indústria i Energia de la Generalitat* i d'altres *Organismes Oficials*.

L'*Empresa* adjudicatària queda obligada a informar per escrit a la D.F., de tots els tràmits que s'hagin d'efectuar amb els esmentats organismes, amb temps suficient per no alterar els programes previstos i no interrompre la bona marxa dels treballs en curs, i a tractar el tema amb la *companyia subministradora* pel seu desenvolupament, fins a arribar a què aquesta accepti la instal·lació i connexió de la presa.

El *contractista* haurà d'abonar totes les càrregues, taxes, impostos i honoraris facultatius que es deriven de l'aconseguiment de les esmentades llicències i legalitzacions.

Amidament i abonament

La presa d'alta i mitja tensió es mesurarà per unitats (UT) de presa aèria o soterrada, totalment realitzada, incloent-se al preu unitari tots els treballs i materials necessaris per a l'acabament i posta en servei, així com torres o pals complerts, aïllants, excavacions, apuntalaments, replens, reposicions de paviments, tramitacions de llicències i autoritzacions.

La presa de baixa tensió es mesurarà i abonarà per unitat (UT) de presa totalment acabada amb les mateixes característiques esmentades anteriorment per a l'alta o mitja tensió.

La instal·lació de l'estació transformadora (ET) es mesurarà per unitat (UT) d'instal·lació, inclòs obra civil i farratges interns (exceptuant el transformador), totalment acabada d'acord amb els plànols i instruccions facilitats per la *companyia subministradora*.

La centralització de comptadors es mesurarà per unitat (UT) de centralització, completament instal·lada, inclosos els quadres de comptadors i connexions, els ajuts d'oficis auxiliars necessaris i tots els treballs i materials que calguin pel total acabament.

El circuit de posta a terra de protecció es mesurarà per unitat (UT) completa d'instal·lació incloent tots els materials, troneta, piquetes, i resta d'accessoris i ajuts necessaris pel seu total acabament.

15 INSTAL·LACIONS DE GAS

15.1 INSTAL·LACIONS INTERIORS

Definició

Aquest capítol inclou la instal·lació interior de l'edifici, a fi de dotar-lo de subministrament de gas i aiguacalenta sanitària.

La instal·lació comprèn:

- Pressa a la xarxa de subministrament o dipòsit d'emmagatzematge
- Comptadors
- Conduccions

Els dipòsits de combustible seran de tipus ampolla o tanc, a l'aire lliure o soterrats. En ambdós casos es respectarà la normativa vigent i les indicacions de la companyia subministradora, tant pel que es refereix a ventilació dels locals o armaris, on emmagatzemaran les ampolles, com a distàncies mínimes que han de guardar els emmagatzematges respecte els equips o locals d'altre tipus, per tal d'evitar el risc de deflagració.

Amidament i abonament

Es diferenciarà si els dipòsits estan soterrats o no, atès que la unitat (UT) de dipòsits instal·lats es valorarà incloent totes les obres necessàries per a la seva instal·lació, tal com l'excavació de la fosa, murs, impermeabilització, replè de sorra, tancat del recinte, obtenció de les legalitzacions necessàries i la tramitació als *organismes oficials*, de les autoritzacions d'instal·lació i *projecte*, així com tots els treballs i materials necessaris per a complir la normativa corresponent.

15.2 COMPTADORS

Els aparells comptadors hauran de ser aprovats per l'empresa subministradora del gas, la seva instal·lació es farà en locals o armaris ventilats, previstos d'obertura d'entrada i sortida d'aire i d'instal·lació elèctrica fixa antideflagrant.

Amidament i abonament

Suposant l'existència de centralització, el mesurament es farà per unitat (UT) de quadre de comptadors tot complet i instal·lat, inclosa la realització de desguàs i ventilacions necessàries del local.

La presa a la xarxa de subministrament es realitzarà d'acord amb les normes de la companyia subministradora, i es mesurarà i abonarà per unitat (UT), taxes incloses.

15.3 CONDUCCIONS

Les conduccions seran de coure o d'acer. Si van soterrades, es protegiran contra la corrosió. El replè de les rases es farà per capes successives aplanades, quedant prohibit la utilització de sorra, escòria o grava.

Es col·locaran dispositius accessibles per a l'evacuació de condensacions o purgues. No s'instal·laran sota locals habitats, clavegueres o altres canalitzacions soterrades. Les canonades de diàmetre inferior a 12 mm hauran d'anar grapades cada metre i les superiors cada 2 metres. Al travessar murs, envans o forjats, es protegirà la canonada mitjançant maneguts de diàmetre superior, que es massillaran amb material elàstic. Hi haurà una clau general a l'escomesa de l'edifici, una per a cada usuari i, interiorment, una per a cada aparell de consum.

Amidament i abonament

Les conduccions es mesuraran en unitats (UT) d'usuari, totalment instal·lat, incloent la part proporcional de claus de pas, purgadors, fixacions, excavacions i replè de rases, així com tots els treballs necessaris per deixar-la totalment acabada.

16 INSTAL·LACIONS DE CALEFACCIÓ

Definició

Les instal·lacions de calefacció podran ser centralitzades o individuals, existint diferents sistemes, com són:

A les instal·lacions centralitzades:

- Per aigua
- Vapor d'aigua
- Calefacció central tèrmica de gas, elèctrica, vapor, aigua, ...
- Calefacció per aire

A les instal·lacions individuals:

- Calefacció elèctrica
- Calefacció per gas

Els elements que constitueixen la instal·lació de calefacció són els següents:

- Calderes
- Cremadors
- Xarxa de distribució
- Valvuleria
- Radiadors
- Elements auxiliars de circulació (bombes, dipòsits d'expansió)
- Dipòsits de combustible

Tant el tipus d'instal·lació com la relació d'elements que la componen, vindran definits al *projecte*.

16.1 CALDERES

Definició

Les calderes són els aparells destinats a produir calor. Seran de primera qualitat, de marques reconegudes; estaran provistes de tots els elements i equips auxiliars necessaris per al seu funcionament, com són cremadors i dipòsits de combustible, els quals s'instal·laran d'acord amb les indicacions del fabricant i la D.F.

Amidament i abonament

Les calderes es mesuraran per unitat (UT) instal·lada, tant centralitzada com individual, inclosa la part proporcional d'aparells auxiliars, dipòsits, xemeneies i ajuts d'altres industrials, necessaris per a completar la instal·lació.

16.2 XARXA DE DISTRIBUCIÓ

Definició

És el conjunt d'elements que condueixen el fluid escalfat des de la caldera als elements de radiació.

Les canonades seran de ferro soldat o coure i aniran provistes de peces especials de dilatació. Els colzes, maneguetes, tes, creuers, etc... seran sense soldadura i hauran de resistir una pressió hidrostàtica interior de prova de 15 Kg/cm².

Les claus de pas utilitzades a les conduccions seran de fàcil accionament i revisió.

S'instal·laran dipòsits d'expansió d'una cabuda doble a l'augment de volum de tota l'aigua continguda a la instal·lació, a temperatura de règim, i estarà provista de sobreexidor.

Les bombes d'acceleració seran el màxim de silencioses possible i col·locades sobre esmorteïdors.

El funcionament de la bomba haurà d'estar sempre assegurada per evitar l'ebullició de l'aigua de la caldera.

Amidament i abonament

La xarxa de canonades de distribució de calor es mesurarà en unitats (UT) de conducte instal·lat, incloent al seu cost la part proporcional d'aparells necessaris, especificats al *projecte* o indicats per la D.F. per al seu funcionament, així com peces especials, ancoratges, muntatge i ajuts d'altres industrials.

16.3 RADIADORS, CONVECTORS I PLAFONS

Definició

Podran ser de foneria o de planxa, d'acer o d'alumini, de manera que presentin la màxima superfície de radiació.

Tots els radiadors hauran de suportar una pressió mínima de 5 ats.

La calefacció des del sòl, sostre o parets serà la que, en lloc de disposar d'elements terminals de radiació, sigui el propi circuit el que amb la seva llargada generi la superfície de radiació.

La temperatura de l'aigua no ultrapassarà els 50° C

Els serpentins es realitzaran amb tubs sense soldadura, amb juntes d'endoll i cordó o amb maneguet.

Amidament i abonament

Els radiadors es mesuraran per unitats (UT), completament instal·lats, amb les seves vàlvules de maniobra, ancoratges a murs i ajust per a la seva col·locació, inclòs els suports de radiadors per plafons, tot instal·lat.

16.4 RADIADORS ELÈCTRICS

Quan el sistema escollit de calefacció sigui el de radiadors o convector elèctrics, seran de primera qualitat i de marca reconeguda.

Amidament i abonament

L'amidament serà per unitats (UT) totalment subministrades i instal·lades, inclosa la repercussió del preu de la instal·lació elèctrica necessària, en cas que aquesta no s'hagi inclòs a l'apartat d'electricitat.

16.5 CONDUCCIONS D'AIRE CALENT

Les conduccions, tant de secció rectangular o circular, adequada aquesta a la velocitat de l'aire que circula pel seu interior, poden ser de xapa d'acer galvanitzat o de materials i fibres sintètiques.

Amidament i abonament

Es mesurarà per unitats de local (UT) instal·lat, incloent al preu la part proporcional del muntatge, reixetes, filtre i comportes necessàries, així com els ajuts del ram de paleta necessaris per a la seva instal·lació.

El generador d'aire calent es mesurarà per unitat (UT) totalment instal·lat, inclòs la connexió a la xarxa elèctrica i a la xemeneia d'extracció de gasos.

17 INSTAL·LACIONS DE COMUNICACIÓ I PROTECCIÓ

17.1 ANTENES

Aquesta partida comprèn la instal·lació dels sistemes de captació, distribució i presa de senyals de televisió i ràdio als edificis.

Els elements que constitueixen la instal·lació són:

- L'equip de captació
- L'equip d'amplificació i distribució.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que fixen les normes vigents.

Totes les conduccions a l'interior de l'edifici es col·locaran encastades.

Amidament i abonament

L'amidament es realitzarà per unitat (UT) completa d'instal·lació, amb els punts de presa que s'indiqui als *plànols*, incloent la part proporcional d'ajuts d'altres industrials i l'engegada.

17.2 TELEFONIA

Aquest capítol comprèn la instal·lació interna de l'edifici de la xarxa telefònica, de la presa de la *companyia* fins a cada punt de presa.

Les parts que s'inclouen a la instal·lació són:

- Presa de la xarxa general
- Canalització de l'enllaç fins l'armari de distribució
- Canalització de distribució, amb caixes de pas, armaris de registre i punts de presa interior.

La instal·lació s'executarà amb el número d'elements i punts de presa que s'indiquen als *plànols* i seguint les prescripcions de la D.F. de la *Companyia* i la *normativa vigent*.

Tota la instal·lació es realitzarà encastada amb tub de plàstic, realitzant-se les derivacions i canvis de direcció mitjançant caixes de registre encastades.

Amidament i abonament

L'amidament es farà per unitat (UT) d'instal·lació, diferenciant dues partides independents, que són:

- Presa a la xarxa general, canalitzacions i armari d'enllaç, totalment instal·lats, amb tots els treballs, peces, materials, ajuts necessaris i taxes.
- Unitats (UT) de xarxa de distribució interior, incloent al preu la part proporcional de caixes de connexió i presa, materials, operacions i ajuts necessaris per acabar completament la instal·lació.

17.3 INTERFONIA

La instal·lació del porter electrònic o "video-porter", es compon del quadre general, instal·lat al vestíbul de l'edifici, i els telèfons amb obertura automàtica de la porta als diferents locals.

Els equips seran de marca reconeguda i per la seva instal·lació se seguiran les indicacions del fabricant i de la D.F.

Amidament i abonament

Es mesurarà per unitat (UT) completa d'equip instal·lat i posat en servei, incloent-se al preu tots els ajuts i materials necessaris.

17.4 DE PROTECCIÓ CONTRA EL FOC

La protecció contra el foc es realitzarà prenent les mesures de seguretat establertes a la NBE-CPI-96, en funció del tipus d'edificació, en dos camps específics:

- Supressió de les causes que puguin produir un incendi

- Evitació de la propagació.

Als projectes *bàsic i d'execució* es redactaran els documents de *projecte* demanats per la *norma*. Les mesures seran:

- De naturalesa física de l'edificació (protecció d'incendis)
- Col·locació d'instal·lacions de protecció

Protecció d'incendis

Els processos d'ignifugació o revestiments protectors del foc, d'estructures o d'altres elements d'obra, vindran especificats al *projecte*, i s'executaran d'acord amb les indicacions de la D.F.

Els materials que s'hauran d'emprar, tindran certificats de garantia i d'assatjos, havent de presentar el *contractista* a la D.F. les corresponents fitxes tècniques per tal que s'aprovin, abans de la posta a l'obra.

Amidament i abonament

El mesurament i l'abonament es realitzarà per m2 d'ignifugació o revestiment, incloent-se al preu tots els treballs auxiliars necessaris.

Instal·lacions de protecció d'incendis

Aquest capítol comprèn el conjunt d'instal·lacions i equips de protecció d'incendis de l'edifici i que es defineixen al *projecte*, acomplint la normativa vigent.

Classes d'instal·lacions:

- A-** Instal·lacions de detecció automàtica d'incendis, compostos per:
 - Equips de control i senyalització
 - Detectors
 - Fonts de subministrament
 - Elements d'unió entre els anteriors
- B-** Instal·lació d'extinció, compostes per:
 - Instal·lació de boques d'incendi
 - Instal·lació d'hidrants
 - Instal·lació de columna seca
 - Instal·lació d'extintors mòbils
 - Instal·lació de sistemes fixos d'instal·lació
- C-** Instal·lacions d'alarma compostes per:
 - Instal·lació de polsadors d'alarma
 - Instal·lació d'alerta
 - Instal·lació de megafonia
- D-** Instal·lacions d'emergència, compostes per:
 - Instal·lacions d'enllumenat d'emergència i senyalització
 - Instal·lació de ventilació de vestíbuls d'independència

Amidament i abonament

Cadascun dels tipus d'instal·lació dels tipus d'instal·lació definits en aquest capítol es mesuraran per unitat (UT) completa d'instal·lació definida al *projecte*, incloent al preu tots els ajuts del ram de paleta o d'altres industrials necessaris per a la completa posta en servei de la instal·lació, segons el *projecte* i la normativa vigent.

ELS TÈCNIC REDACTOR

Xavier Falcó i Fernández
Enginyer tècnic municipal

Roses, gener de 2016

DOCUMENT N°4.-PRESSUPOST

AMIDAMENTS

REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT MUNICIPAL DE ROSES

AMIDAMENTS

Data: 28/01/16

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
 Capítol 01 PALETERIA
 Títol 3 01 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K2161511	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
			AMIDAMENT DIRECTE 21,250
2	K2183501	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
			AMIDAMENT DIRECTE 32,500
3	K222B212	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny fluix (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora
			AMIDAMENT DIRECTE 1,259
4	K21G2011	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
			AMIDAMENT DIRECTE 12,950
5	K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
			AMIDAMENT DIRECTE 20,500
6	K21FU120	m	Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 2" o 60 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions i aïllaments, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
			AMIDAMENT DIRECTE 12,950
7	K2441120	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus a l'abocador, amb una distància màxima de 20 km.
			AMIDAMENT DIRECTE 12,078
8	K21AURB2	u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de finestre amb valor patrimonial, de fins a 3 m2, amb recuperació de ferramentes i fixacions a paraments, fet per restaurador, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor. Grau de dificultat mitjà
			AMIDAMENT DIRECTE 2,000
9	K2R24200	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals
			AMIDAMENT DIRECTE 12,078
10	K21AU00A	u	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor
			AMIDAMENT DIRECTE 6,000
11	K022448Z	u	Posta en pràctica del Pla de Seguretat i Salut, que va entrar en vigor el RD 1627/97 del 24 d'octubre pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construccions.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 28/01/16

Pàg.: 2

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
 Capítol 01 PALETERIA
 Títol 3 02 PREPARACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F228U010	m3	Rebliment i piconatge de rasa de 0,60 m d'amplària, com a màxim, amb sauló sense garbellar per a protecció de conduccions, en tongades de 25 cm, com a màxim

AMIDAMENT DIRECTE **6,120**

2	E7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida
---	----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE **20,369**

3	E9GL32AA	m2	Paviment de formigó lleuger de 10 cm de gruix, amb formigó lleuger HLE-25/B/10/IIa, de densitat 1200 a 1500 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, armat amb malla de ferro de 20 x 20 cms. També inclou la col·locació del poliestirè expandit d'1cm de gruix.
---	----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE **18,870**

4	K614D71EBS8	m2	Envà recolzat divisori de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x200x70 mm ref. CC01220 de la serie Envans de CALAF, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4
---	-------------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE **30,730**

5	E81135E1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, deixat de regle
---	----------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE **81,440**

6	KY01U020	m	Regata en paret pel pas d'instal·lacions, amb tall de disc.
---	----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE **16,560**

7	KY015002	m	Tapat de regata existent amb morter M-40
---	----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE **16,560**

8	KJJ55823	m2	Col·locació i subministre de plaques de guix-cartró hidròfugues de 15 mm de gruix i amb perfil·leria de 46 mm galvanitzada.
---	----------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE **11,600**

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
 Capítol 01 PALETERIA
 Títol 3 03 ACABATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E825223GH8T1	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària >3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2 ref. P3145963 de la serie Mosaico Wenge de PORCELANOSA col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica D2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

EUR

AMIDAMENTS

Data: 28/01/16

Pàg.: 3

				AMIDAMENT DIRECTE	81,440
2	E9DC1P1HH66	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, d'1 a 5 peces/m2, ref. 100044441 de la serie Porcellànic esmaltat espesorat de CERANCO col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-E S1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)		
				AMIDAMENT DIRECTE	18,265
3	EQ5Z1BA0	u	Formació de forat sobre taulell de pedra natural granítica, amb el cantell interior polit, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
4	EQ514A81	m2	Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
5	E83F3H03	m2	Placa de guix laminat d'hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, col·locada sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques		
				AMIDAMENT DIRECTE	18,265

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
 Capítol 02 FUSTERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		
1	KAQA3485	u	Porta d'entrada, de fusta de roure per a envernissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i de fusta xapada, de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	AMIDAMENT DIRECTE	1,000
2	KAQD3T85	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 200 cm alçària, de fusta de roure, per a envernissar, amb barretes i galzes per a vidre i estructura interior de fusta, col·locada	AMIDAMENT DIRECTE	3,000
3	EAQF8L1A	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada	AMIDAMENT DIRECTE	1,000
4	EAZGH340	u	Ferramenta per a portes corredisses composta per guia d'acer galvanitzat de 3 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 40 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de guiat inferior i elements de fixació, muntada als paraments de suport i a la porta	AMIDAMENT DIRECTE	1,000
5	EC1K1502HJ8C	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament. Article: ref. N806060857 de la serie Miralls Nk de NOKEN	AMIDAMENT DIRECTE	1,000

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
 Capítol 03 PINTURA

AMIDAMENTS

Data: 28/01/16

Pàg.: 4

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E8989C40	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb esmalt de poliuretà amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat

AMIDAMENT DIRECTE **18,265**

2	E89A2BB0	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat
---	----------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE **8,000**

Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
Capítol	04	INSTAL·LACIONS
Títol 3	04	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	4GD11421	u	Xarxa de connexió a terra amb 4 piquetes d'acer, de 1500 mm de llargària, de d 14,6 mm, amb recobriments de coure de 300 µm i clavades a terra, inclou la caixa estanca de comprovació de PVC col·locada superficialment i conductor de coure nu de 35 mm ² de secció

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

2	4H612221	u	Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada fluorescent no permanent de 170 a 200 lúmens amb 2 h d'autonomia com a màxim, col·locat, obertura de regata, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07Z-K (AS) unipolar d'1,5 mm ² de secció i caixa de derivació quadrada col·locada encastada
---	----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE **4,000**

3	KH2DA2A6ED7	u	Llumenera decorativa tipus downlight, amb 2 làmpades de fluorescència de 13 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d1, amb un diàmetre d'encastament de 120 a 160 mm i alçària de fins a 85 mm ref. DWR-213/E de la serie Downlights d'IMPELEC, encastada al sostre
---	-------------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE **6,000**

4	KG317334	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació SZ1-K (AS+), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub
---	----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE **30,000**

5	EEM3241F	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 250 m ³ /h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i muntat a la finestra
---	----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE **3,000**

6	KG22H811	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat
---	----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE **30,000**

7	K12GG000	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim
---	----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

Obra	01	PRESSUPOST REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
------	----	--

REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT MUNICIPAL DE ROSES

AMIDAMENTS

Data: 28/01/16

Pàg.: 5

Capítol 04 INSTAL·LACIONS
 Títol 3 05 INSTAL·LACIÓ AIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	KFB4CB51CON	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2 ref. PRETTBB403750 de la serie PEX de BLANSOL , connectat a pressió i col·locat superficialment

AMIDAMENT DIRECTE

2	ED5A1500	m	Col·locació tub drenatge d'aigua residual amb tub ranurat de PVC de D=125 mm
---	----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE

Obra 01 PRESSUPOST REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
 Capítol 04 INSTAL·LACIONS
 Títol 3 06 MATERIAL I ACCESSORIS LAVABOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	KJ13B71A	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior, encastat a taulell

AMIDAMENT DIRECTE

2	KJ14BA1PHDP5	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical ref. N345080331 + ref. N345100531 + ref. N345128631 de NOKEN , amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació
---	--------------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE

3	KJ16B213K4CS	u	Urinari de porcellana esmaltada amb sífó incorporat ref. 359601000 de la serie Site de ROCA SANITARIO , alimentació integrada, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb fixacions murals
---	--------------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE

4	L21JUDM3	u	Desmuntar un lavabo.
---	----------	---	----------------------

AMIDAMENT DIRECTE

5	L21JUDM4	u	Desmuntar un urinari
---	----------	---	----------------------

AMIDAMENT DIRECTE

6	L21JUDM9	u	Desmuntar i muntar un safareig
---	----------	---	--------------------------------

AMIDAMENT DIRECTE

7	KJ23513AHJTI	u	Aixeta monocomandament per a lavabo ref. N182011301 de la serie Acro Open de NOKEN , muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"
---	--------------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE

8	KJ1Y4200	u	Desmuntatge i muntatge d'inodor de sortida horitzontal, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació
---	----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE

9	KJ42U010	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat , col·locat amb fixacions mecàniques
---	----------	---	---

EUR

AMIDAMENTS

Data: 28/01/16

Pàg.: 6

				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
10	KJ43U010	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
11	KJ46U003	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de d, de tub d'alumini recobert de nilò, col·locat amb fixacions mecàniques		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
12	KJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques		
				AMIDAMENT DIRECTE	3,000

QUADRE DE PREUS N° 1

REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT MUNICIPAL DE ROSES

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 28/01/16

Pàg.: 1

CAMI ORDINAL	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
01.01.01.001	K2161511	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	7,32	€
01.01.01.002	K2183501	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (ONZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	11,61	€
01.01.01.003	K222B212	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny fluix (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora (SETANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	73,25	€
01.01.01.004	K21G2011	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (UN EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	1,16	€
01.01.01.005	K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	7,57	€
01.01.01.006	K21FU120	m	Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 2" o 60 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions i aïllaments, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	7,73	€
01.01.01.007	K2441120	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus a l'abocador, amb una distància màxima de 20 km. (CINQUANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	51,45	€
01.01.01.008	K21AURB2	u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de finestró amb valor patrimonial, de fins a 3 m2, amb recuperació de ferramentes i fixacions a paraments, fet per restaurador, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor. Grau de dificultat mitjà (TRENTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	38,92	€
01.01.01.009	K2R24200	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (VINT-I-CINC EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	25,23	€
01.01.01.010	K21AU00A	u	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-VUIT EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	28,42	€
01.01.01.011	K022448Z	u	Posta en pràctica del Pla de Seguretat i Salut, que va entrar en vigor el RD 1627/97 del 24 d'octubre pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construccions. (QUATRE-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	439,10	€
01.01.02.001	F228U010	m3	Rebliment i piconatge de rasa de 0,60 m d'amplària, com a màxim, amb sauló sense garbellar per a protecció de conduccions, en tongades de 25 cm, com a màxim (QUARANTA EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	40,17	€
01.01.02.002	E7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida (UN EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	1,53	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 28/01/16

Pàg.: 2

CAMI ORDINAL	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
01.01.02.003	E9GL32AA	m2	Paviment de formigó lleuger de 10 cm de gruix, amb formigó lleuger HLE-25/B/10/IIa, de densitat 1200 a 1500 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, armat amb malla de ferro de 20 x 20 cms. També inclou la col·locació del poliestirè expandit d'1cm de gruix. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SET CÈNTIMS)	24,07	€
01.01.02.004	K614D71EBS8	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x200x70 mm ref. CC01220 de la serie Envans de CALAF , LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4 (DIVUIT EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	18,67	€
01.01.02.005	E81135E1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, deixat de regle (VINT-I-SIS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	26,36	€
01.01.02.006	KY01U020	m	Regata en paret pel pas d'instal·lacions, amb tall de disc. (VINT-I-DOS EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	22,62	€
01.01.02.007	KY015002	m	Tapat de regata existent amb morter M-40 (QUATRE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	4,03	€
01.01.02.008	KJJ55823	m2	Col·locació i subministre de plaques de guix-cartró hidròfugues de 15 mm de gruix i amb perfil·leria de 46 mm galvanitzada. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	24,29	€
01.01.03.001	E825223GH8T1	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària >3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2 ref. P3145963 de la serie Mosaico Wenge de PORCELANOSA col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica D2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (TRENTA-SET EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	37,35	€
01.01.03.002	E9DC1P1HH66	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, d'1 a 5 peces/m2, ref. 100044441 de la serie Porcellànic esmaltat espesorat de CERANCO col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-E S1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (CINQUANTA-CINC EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)	55,19	€
01.01.03.003	EQ5Z1BA0	u	Formació de forat sobre taulell de pedra natural granítica, amb el cantell interior polit, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris (DOS-CENTS DISSET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	217,41	€
01.01.03.004	EQ514A81	m2	Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament (DOS-CENTS QUINZE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	215,27	€
01.01.03.005	E83F3H03	m2	Placa de guix laminat d'hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, col·locada sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques (VINT EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	20,17	€
01.02.001	KAQA3485	u	Porta d'entrada, de fusta de roure per a envernissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i de fusta xapada, de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària (TRES-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	329,24	€
01.02.002	KAQD3T85	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 200 cm alçària , de fusta de roure , per a envernissar, amb barretes i galzes per a vidre i estructura interior de fusta, col·locada (TRES-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	324,69	€
01.02.003	EAQF8L1A	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada (DOS-CENTS DEU EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	210,79	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 28/01/16

Pàg.: 3

CAMI ORDINAL	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
01.02.004	EAZGH340	u	Ferramenta per a portes corredisses composta per guia d'acer galvanitzat de 3 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 40 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de guiat inferior i elements de fixació, muntada als paraments de suport i a la porta (NORANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	99,95	€
01.02.005	EC1K1502HJ8C	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament. Article: ref. N806060857 de la serie Miralls Nk de NOKEN (TRES-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	325,61	€
01.03.001	E8989C40	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb esmalt de poliuretà amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat (DEU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	10,81	€
01.03.002	E89A2BB0	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat (VINT-I-QUATRE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	24,03	€
01.04.04.001	4GD11421	u	Xarxa de connexió a terra amb 4 piquetes d'acer, de 1500 mm de llargària, de d 14,6 mm, amb recobriments de coure de 300 µm i clavades a terra, inclou la caixa estanca de comprovació de PVC col·locada superficialment i conductor de coure nu de 35 mm ² de secció (DOS-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	237,33	€
01.04.04.002	4H612221	u	Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada fluorescent no permanent de 170 a 200 lúmens amb 2 h d'autonomia com a màxim, col·locat, obertura de regata, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07Z-K (AS) unipolar d'1,5 mm ² de secció i caixa de derivació quadrada col·locada encastada (DOS-CENTS QUATRE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	204,91	€
01.04.04.003	KH2DA2A6ED7	u	Llumenera decorativa tipus downlight, amb 2 làmpades de fluorescència de 13 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d1, amb un diàmetre d'encastament de 120 a 160 mm i alçària de fins a 85 mm ref. DWR-213/E de la serie Downlights d'IMPELEC, encastada al sostre (CENT SETZE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	116,66	€
01.04.04.004	KG317334	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació SZ1-K (AS+), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió de fums, col·locat en tub (QUATRE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	4,81	€
01.04.04.005	EEM3241F	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 250 m ³ /h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i muntat a la finestra (CENT VINT-I-CINC EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	125,21	€
01.04.04.006	KG22H811	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat (DOS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	2,26	€
01.04.04.007	K12GG000	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim (TRES-CENTS DOTZE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	312,11	€
01.04.05.001	KFB4CB51C0N	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2 ref. PRETTBB403750 de la serie PEX de BLANSOL, connectat a pressió i col·locat superficialment (SETZE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	16,53	€
01.04.05.002	ED5A1500	m	Col·locació tub drenatge d'aigua residual amb tub ranurat de PVC de D=125 mm (NOU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	9,62	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 28/01/16

Pàg.: 4

CAMI ORDINAL	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
01.04.06.001	KJ13B71A	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior, encastat a taulell (CENT VUITANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	189,94	€
01.04.06.002	KJ14BA1PHDP5u		Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical.ref. N345080331 + ref. N345100531 + ref. N345128631 de NOKEN , amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (TRES-CENTS SET EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	307,30	€
01.04.06.003	KJ16B213K4CS u		Urinari de porcellana esmaltada amb sífó incorporat ref. 359601000 de la serie Site de ROCA SANITARIO , alimentació integrada, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb fixacions murals (DOS-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	298,89	€
01.04.06.004	L21JUDM3	u	Desmuntar un lavabo. (TRENTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	37,68	€
01.04.06.005	L21JUDM4	u	Desmuntar un urinari (QUARANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	47,51	€
01.04.06.006	L21JUDM9	u	Desmuntar i muntar un safareig (TRENTA-NOU EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	39,02	€
01.04.06.007	KJ23513AHJT1 u		Aixeta monocomandament per a lavabo ref. N182011301 de la serie Acro Open de NOKEN , muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2'' (CENT CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	151,27	€
01.04.06.008	KJ1Y4200	u	Desmuntatge i muntatge d'inodor de sortida horitzontal, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (SETANTA-NOU EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	79,17	€
01.04.06.009	KJ42U010	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat , col·locat amb fixacions mecàniques (VUITANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	87,86	€
01.04.06.010	KJ43U010	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques (CINQUANTA EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	50,25	€
01.04.06.011	KJ46U003	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de d, de tub d'alumini recobert de nilò, col·locat amb fixacions mecàniques (TRES-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	355,56	€
01.04.06.012	KJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (VINT-I-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	24,47	€

QUADRE DE PREUS Nº 2

REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT MUNICIPAL DE ROSES

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 28/01/16

Pàg.: 1

CAMÍ ORDINAL	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
01.01.01.001	K2161511	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,32	€
			Altres conceptes	7,32000	€
01.01.01.002	K2183501	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	11,61	€
			Altres conceptes	11,61000	€
01.01.01.003	K222B212	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny fluix (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora	73,25	€
			Altres conceptes	73,25000	€
01.01.01.004	K21G2011	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	1,16	€
			Altres conceptes	1,16000	€
01.01.01.005	K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,57	€
			Altres conceptes	7,57000	€
01.01.01.006	K21FU120	m	Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 2" o 60 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions i aïllaments, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,73	€
			Altres conceptes	7,73000	€
01.01.01.007	K2441120	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus a l'abocador, amb una distància màxima de 20 km.	51,45	€
			Altres conceptes	51,45000	€
01.01.01.008	K21AURB2	u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de finestró amb valor patrimonial, de fins a 3 m2, amb recuperació de ferramentes i fixacions a paraments, fet per restaurador, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor. Grau de dificultat mitjà	38,92	€
			Altres conceptes	38,92000	€
01.01.01.009	K2R24200	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	25,23	€
			Altres conceptes	25,23000	€
01.01.01.010	K21AU00A	u	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor	28,42	€
			Altres conceptes	28,42000	€
01.01.01.011	K022448Z	u	Posta en pràctica del Pla de Seguretat i Salut, que va entrar en vigor el RD 1627/97 del 24 d'octubre pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construccions.	439,10	€
			Sense descomposició	439,10000	€
01.01.02.001	F228U010	m3	Rebliment i piconatge de rasa de 0,60 m d'amplària, com a màxim, amb sauló sense garbellar per a protecció de conduccions, en tongades de 25 cm, com a màxim	40,17	€
	B0321000	m3	Sauló sense garbellar	25,03550	€
			Altres conceptes	15,13450	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 28/01/16

Pàg.: 2

CAMÍ ORDINAL	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
01.01.02.002	E7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida	1,53	€
	B7711A00	m2	Vel de polietilè de gruix 50 µm i de pes 48 g/m2	0,22000	€
			Altres conceptes	1,31000	€
01.01.02.003	E9GL32AA	m2	Paviment de formigó lleuger de 10 cm de gruix, amb formigó lleuger HLE-25/B/10/IIa, de densitat 1200 a 1500 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa, armat amb malla de ferro de 20 x 20 cms. També inclou la col·locació del poliestirè expandit d'1cm de gruix.	24,07	€
	B06L361B	m3	Formigó lleuger HLE-25/B/10/IIa, de densitat 1200 a 1500 kg/m3, grandària màxima de	14,21805	€
	B9GZ1210	t	Pols de quars color gris	4,80256	€
			Altres conceptes	5,04939	€
01.01.02.004	K614D71EBS	m2	Envà recolzat divisori de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x200x70 mm ref. CC01220 de la serie Envans de CALAF, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4	18,67	€
	B0F85270BS8	u	Peces especials de gran format per a envans, de 50x25x7 cm, ref. CC01220 de la seri	5,30440	€
			Altres conceptes	13,36560	€
01.01.02.005	E81135E1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, deixat de regle	26,36	€
			Altres conceptes	26,36000	€
01.01.02.006	KY01U020	m	Regata en paret pel pas d'instal·lacions, amb tall de disc.	22,62	€
			Altres conceptes	22,62000	€
01.01.02.007	KY015002	m	Tapat de regata existent amb morter M-40	4,03	€
	B0111000	m3	Aigua	0,00398	€
	B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,39390	€
	B0521200	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,00525	€
			Altres conceptes	3,62687	€
01.01.02.008	KJJ55823	m2	Col·locació i subministre de plaques de guix-cartró hidròfugues de 15 mm de gruix i amb perfil·leria de 46 mm galvanitzada.	24,29	€
			Sense descomposició	24,29000	€
01.01.03.001	E825223GH8T	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària >3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2 ref. P3145963 de la serie Mosaico Wenge de PORCELANOSA col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica D2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	37,35	€
	B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de c	0,55590	€
	B0962024	kg	Adhesiu de dispersió tipus D2 TE segons norma UNE-EN 12004	10,09977	€
	B0FH3172H8T	m2	Revestiment monoporós MALLA MOSAICO WENGE, de dimensions 20x31,6x1 cm, m	12,45200	€
			Altres conceptes	14,24233	€
01.01.03.002	E9DC1P1HH6	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup BIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, d'1 a 5 peces/m2, ref. 100044441 de la serie Porcellànic esmaltat espesorat de CERANCO col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-E S1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	55,19	€
	B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de c	1,55325	€
	B0711026	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 E S1 segons norma UNE-EN 12004	8,68434	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 28/01/16

Pàg.: 3

CAMÍ ORDINAL	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0FH6193H66	m2	Rajola de gres porcellànic esmaltada i espesorat KUBIK blanc, de dimensions 45x45x1	25,24500	€
			Altres conceptes	19,70741	€
01.01.03.003	EQ5Z1BA0	u	Formació de forat sobre taulell de pedra natural granítica, amb el cantell interior polit, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris	217,41	€
			Altres conceptes	217,41000	€
01.01.03.004	EQ514A81	m2	Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament	215,27	€
	BJ1ZQ000	u	Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	86,52000	€
	BQ514A80	m2	Pedra natural granítica nacional per a taulells, de 20 mm de gruix, preu alt, de 100 a 1	84,98000	€
			Altres conceptes	43,77000	€
01.01.03.005	E83F3H03	m2	Placa de guix laminat d'hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, col·locada sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques	20,17	€
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	3,09250	€
	B0CC2310	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, segons la norma UNE-EN 520	8,91460	€
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,61446	€
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,19950	€
			Altres conceptes	7,34894	€
01.02.001	KAQA3485	u	Porta d'entrada, de fusta de roure per a envernissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i de fusta xapada, de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	329,24	€
	BAQA3485	u	Fulla batent per a porta d'entrada, de fusta roure per a envernissar de 40 mm de gruix,	212,49000	€
	BAZGB160	u	Ferramenta per a porta d'entrada d'una fulla batent, de preu superior	48,99000	€
			Altres conceptes	67,76000	€
01.02.002	KAQD3T85	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 200 cm alçària, de fusta de roure, per a envernissar, amb barretes i galzes per a vidre i estructura interior de fusta, col·locada	324,69	€
	BAQD3T85	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta de roure per a envernissar, de 40 mm de gruix	272,06000	€
	BAZGC160	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu superior	25,05000	€
			Altres conceptes	27,58000	€
01.02.003	EAQF8L1A	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada	210,79	€
	BAQDR18A	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 200 cm, de cares lli	62,07000	€
	BAZ2C826	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 200cm, de DM la	99,03000	€
	BAZGC2H0	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla coredisa, de preu alt	10,80000	€
			Altres conceptes	38,89000	€
01.02.004	EAZGH340	u	Ferramenta per a portes corredisses composta per guia d'acer galvanitzat de 3 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 40 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de guiat inferior i elements de fixació, muntada als paraments de suport i a la porta	99,95	€
	BAZGH340	u	Ferramenta per a portes corredisses composta per guia d'acer galvanitzat de 3 m, lla	65,14000	€
			Altres conceptes	34,81000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 28/01/16

Pàg.: 4

CAMÍ ORDINAL	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
01.02.005	EC1K1502HJ8	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament. Article: ref. N806060857 de la serie Miralls Nk de NOKEN	325,61	€
	B0A61500	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,52800	€
	B0A81010	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	7,71320	€
	BC1K1500HJ8	m2	Mirall de cantell polit horitzontal, de dimensions 900x450 mm, ref. N806060857 de la s	287,73000	€
			Altres conceptes	29,63880	€
01.03.001	E8989C40	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb esmalt de poliuretà amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat	10,81	€
	B89ZC100	kg	Esmalt de poliuretà d'un component	4,23830	€
			Altres conceptes	6,57170	€
01.03.002	E89A2BB0	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	24,03	€
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	4,78931	€
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,86445	€
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	1,33350	€
			Altres conceptes	17,04274	€
01.04.04.001	4GD11421	u	Xarxa de connexió a terra amb 4 piquetes d'acer, de 1500 mm de llargària, de d 14,6 mm, amb recobriments de coure de 300 µm i clavades a terra, inclou la caixa estanca de comprovació de PVC col·locada superficialment i conductor de coure nu de 35 mm2 de secció	237,33	€
			Altres conceptes	237,33000	€
01.04.04.002	4H612221	u	Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada fluorescent no permanent de 170 a 200 lúmens amb 2 h d'autonomia com a màxim, col·locat, obertura de regata, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07Z-K (AS) unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada col·locada encastada	204,91	€
			Altres conceptes	204,91000	€
01.04.04.003	KH2DA2A6ED	u	Llumenera decorativa tipus downlight, amb 2 làmpades de fluorescència de 13 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d1, amb un diàmetre d'encastament de 120 a 160 mm i alçària de fins a 85 mm ref. DWR-213/E de la serie Downlights d'IMPELEC , encastada al sostre	116,66	€
	BH2DA2A5ED	u	Llumenera decorativa per a encastar tipus downlight de dimensions reduïdes, amb port	87,72000	€
	BHU8C510	u	Làmpada fluorescent compacta no integrada del tipus G-24-d1 de 13 W, llum de color	11,54000	€
			Altres conceptes	17,40000	€
01.04.04.004	KG317334	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació SZ1-K (AS+), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	4,81	€
	BG317330	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació SZ1-	3,93720	€
			Altres conceptes	0,87280	€
01.04.04.005	EEM3241F	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 250 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i muntat a la finestra	125,21	€
	BEM3241F	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 250 m3/h de cabal màxim d'aire	66,65000	€
			Altres conceptes	58,56000	€
01.04.04.006	KG22H811	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	2,26	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 28/01/16

Pàg.: 5

CAMÍ ORDINAL	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG22H810	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant	1,22400	€
			Altres conceptes	1,03600	€
01.04.04.007	K12GG000	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim	312,11	€
			Altres conceptes	312,11000	€
01.04.05.001	KFB4CB51C0	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2 ref. PRETTBB403750 de la serie PEX de BLANSOL , connectat a pressió i col·locat superficialment	16,53	€
	B0A75F02	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior	0,94600	€
	BFB4CB51C0	m	50 m de polietilè reticulat sèrie 5 blanc 40x3,7 mm, ref. PRETTBB403750 de la serie P	9,33300	€
	BFWB5705	u	Accessori per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, met	2,54700	€
	BFYB5705	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè reticulat, de 40 mm de	0,22000	€
			Altres conceptes	3,48400	€
01.04.05.002	ED5A1500	m	Col·locació tub drenatge d'aigua residual amb tub ranurat de PVC de D=125 mm	9,62	€
	BD5A2D00	m	Tub circular ranurat de paret simple de PVC i 125 mm de diàmetre	3,62250	€
			Altres conceptes	5,99750	€
01.04.06.001	KJ13B71A	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior, encastat a taulell	189,94	€
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	0,47600	€
	BJ13B71A	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de colo	174,15000	€
			Altres conceptes	15,31400	€
01.04.06.002	KJ14BA1PHD	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical.ref. N345080331 + ref. N345100531 + ref. N345128631 de NOKEN , amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	307,30	€
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	0,22848	€
	BJ14BA1PHD	u	Inodor a terra de porcellana sanitària esmaltada NIZA, de sortida vertical, de dimensio	258,48000	€
			Altres conceptes	48,59152	€
01.04.06.003	KJ16B213K4C	u	Urinari de porcellana esmaltada amb sífó incorporat ref. 359601000 de la serie Site de ROCA SANITARIO , alimentació integrada, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb fixacions murals	298,89	€
	BJ16B213K4C	u	Aparatos sanitarios especiales, SITE, de color Blanc, ref. 359601000 de la serie Site d	287,41000	€
			Altres conceptes	11,48000	€
01.04.06.004	L21JUDM3	u	Desmuntar un lavabo.	37,68	€
	BJ2ZUZ10	u	Joc de cargols fixació per a fixació d'aparells sanitaris	2,94000	€
			Altres conceptes	34,74000	€
01.04.06.005	L21JUDM4	u	Desmuntar un urinari	47,51	€
	BJ2ZUZ10	u	Joc de cargols fixació per a fixació d'aparells sanitaris	2,94000	€
			Altres conceptes	44,57000	€
01.04.06.006	L21JUDM9	u	Desmuntar i muntar un safareig	39,02	€
	BJ2ZUZ10	u	Joc de cargols fixació per a fixació d'aparells sanitaris	2,94000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 28/01/16

Pàg.: 6

CAMÍ ORDINAL	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	36,08000 €
01.04.06.007	KJ23513AHJT	u	Aixeta monocomandament per a lavabo ref. N182011301 de la serie Acro Open de NOKEN , muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2"	151,27 €
	BJ23513AHJT	u	Aixeta monocomandament per a lavabo d'encastar mesures 160x170 mm, acabat cro	128,53000 €
			Altres conceptes	22,74000 €
01.04.06.008	KJ1Y4200	u	Desmuntatge i muntatge d'inodor de sortida horitzontal, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	79,17 €
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	0,22848 €
	BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	2,38630 €
			Altres conceptes	76,55522 €
01.04.06.009	KJ42U010	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat , col·locat amb fixacions mecàniques	87,86 €
	BJ42U010	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'ace	80,31000 €
			Altres conceptes	7,55000 €
01.04.06.010	KJ43U010	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques	50,25 €
	BJ43U010	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 2	39,68000 €
			Altres conceptes	10,57000 €
01.04.06.011	KJ46U003	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de d, de tub d'alumini recobert de nilò, col·locat amb fixacions mecàniques	355,56 €
	BJ46U003	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, d	325,36000 €
			Altres conceptes	30,20000 €
01.04.06.012	KJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	24,47 €
	BJ4ZU015	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150	16,92000 €
			Altres conceptes	7,55000 €

PRESSUPOST

REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT MUNICIPAL DE ROSES

PRESSUPOST

Data: 28/01/16

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
Capítol	01	PALETERIA
Títol 3	01	ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 K2161511	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 21)	7,32	21,250	155,55
2 K2183501	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 22)	11,61	32,500	377,33
3 K222B212	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny fluix (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora (P - 28)	73,25	1,259	92,22
4 K21G2011	m	Arrencada puntual de tubs i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 27)	1,16	12,950	15,02
5 K2194421	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 23)	7,57	20,500	155,19
6 K21FU120	m	Arrencada per a substitució de tubs per a distribució de gasos i fluids, de 2" o 60 mm de diàmetre, com a màxim, muntat superficialment i amb desmuntatge de fixacions i aïllaments, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 26)	7,73	12,950	100,10
7 K2441120	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus a l'abocador, amb una distància màxima de 20 km. (P - 29)	51,45	12,078	621,41
8 K21AURB2	u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de finestró amb valor patrimonial, de fins a 3 m2, amb recuperació de ferramentes i fixacions a paraments, fet per restaurador, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor. Grau de dificultat mitjà (P - 25)	38,92	2,000	77,84
9 K2R24200	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 30)	25,23	12,078	304,73
10 K21AU00A	u	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor (P - 24)	28,42	6,000	170,52
11 K022448Z	u	Posta en pràctica del Pla de Seguretat i Salut, que va entrar en vigor el RD 1627/97 del 24 d'octubre pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construccions.	439,10	1,000	439,10

(P - 19)

TOTAL Títol 3	01.01.01	2.509,01
----------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
Capítol	01	PALETERIA
Títol 3	02	PREPARACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 F228U010	m3	Rebliment i piconatge de rasa de 0,60 m d'amplària, com a màxim, amb sauló sense garbellar per a protecció de conduccions, en tongades de 25 cm, com a màxim (P - 18)	40,17	6,120	245,84
2 E7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida (P - 3)	1,53	20,369	31,16

EUR

REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT MUNICIPAL DE ROSES

PRESSUPOST

Data: 28/01/16

Pàg.: 2

3	E9GL32AA	m2	Paviment de formigó lleuger de 10 cm de gruix, amb formigó lleuger HLE-25/B/10/Ila, de densitat 1200 a 1500 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició Ila, armat amb malla de ferro de 20 x 20 cms. També inclou la col·locació del poliestirè expandit d'1cm de gruix. (P - 10)	24,07	18,870	454,20
4	K614D71EBS8	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x200x70 mm ref. CC01220 de la serie Envans de CALAF , LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4 (P - 31)	18,67	30,730	573,73
5	E81135E1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, deixat de regle (P - 4)	26,36	81,440	2.146,76
6	KY01U020	m	Regata en paret pel pas d'instal·lacions, amb tall de disc. (P - 49)	22,62	16,560	374,59
7	KY015002	m	Tapat de regata existent amb morter M-40 (P - 48)	4,03	16,560	66,74
8	KJJ55823	m2	Col·locació i subministre de plaques de guix-cartró hidròfugues de 15 mm de gruix i amb perfil·leria de 46 mm galvanitzada. (P - 47)	24,29	11,600	281,76

TOTAL Titol 3 01.01.02 4.174,78

Obra	01	Pressupost REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
Capítol	01	PALETERIA
Títol 3	03	ACABATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E825223GH8T1	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària >3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu alt, de 16 a 25 peces/m2 ref. P3145963 de la serie Mosaico Wenge de PORCELANOSA col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica D2 TE (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 5)	37,35	81,440	3.041,78
2	E9DC1P1HH66	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat, grup Bla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu mitjà, d'1 a 5 peces/m2, ref. 100044441 de la serie Porcellànic esmaltat espesorat de CERANCO col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2-E S1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 9)	55,19	18,265	1.008,05
3	EQ5Z1BA0	u	Formació de forat sobre taulell de pedra natural granítica, amb el cantell interior polit, de forma circular o oval, per a encastar aparells sanitaris (P - 17)	217,41	1,000	217,41
4	EQ514A81	m2	Taulell de pedra natural granítica nacional, de 20 mm de gruix, preu alt, de 100 a 149 cm de llargària, col·locat sobre suport mural i encastat al parament (P - 16)	215,27	1,000	215,27
5	E83F3H03	m2	Placa de guix laminat d'hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, col·locada sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques (P - 6)	20,17	18,265	368,41

TOTAL Titol 3 01.01.03 4.850,92

Obra	01	Pressupost REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
Capítol	02	FUSTERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	KAQA3485	u	Porta d'entrada, de fusta de roure per a envernissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i de fusta xapada, de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària (P - 32)	329,24	1,000	329,24
2	KAQD3T85	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 200 cm alçària , de fusta de roure , per a envernissar, amb barretes i galzes per a vidre i estructura interior de fusta, col·locada (P - 33)	324,69	3,000	974,07
3	EAQF8L1A	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus,	210,79	1,000	210,79

EUR

REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT MUNICIPAL DE ROSES

PRESSUPOST

Data: 28/01/16

Pàg.: 3

		fixada a les guies de la caixa encastada (P - 11)				
4	EAZGH340	u	Ferramenta per a portes corredisses composta per guia d'acer galvanitzat de 3 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 40 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de guiat inferior i elements de fixació, muntada als paraments de suport i a la porta (P - 12)	99,95	1,000	99,95
5	EC1K1502HJ8C	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament. Article: ref. N806060857 de la serie Miralls Nk de NOKEN (P - 13)	325,61	1,000	325,61

TOTAL	Capítol	01.02	1.939,66
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
Capítol	03	PINTURA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E8989C40	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb esmalt de poliuretà amb acabat llis, amb una capa de fons, diluïda, i dues d'acabat (P - 7)	10,81	18,265	197,44
2	E89A2BB0	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat (P - 8)	24,03	8,000	192,24

TOTAL	Capítol	01.03	389,68
--------------	----------------	--------------	---------------

Obra	01	Pressupost REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
Capítol	04	INSTAL·LACIONS
Títol 3	04	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	4GD11421	u	Xarxa de connexió a terra amb 4 piquetes d'acer, de 1500 mm de llargària, de d 14,6 mm, amb recobriments de coure de 300 µm i clavades a terra, inclou la caixa estanca de comprovació de PVC col·locada superficialment i conductor de coure nu de 35 mm2 de secció (P - 1)	237,33	1,000	237,33
2	4H612221	u	Llum d'emergència i senyalització amb llum d'emergència amb làmpada fluorescent no permanent de 170 a 200 lúmens amb 2 h d'autonomia com a màxim, col·locat, obertura de regata, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07Z-K (AS) unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada col·locada encastada (P - 2)	204,91	4,000	819,64
3	KH2DA2A6ED7	u	Llumenera decorativa tipus downlight, amb 2 làmpades de fluorescència de 13 W en posició horitzontal, amb reactància electrònica, portalàmpades G-24-d1, amb un diàmetre d'encastament de 120 a 160 mm i alçària de fins a 85 mm ref. DWR-213/E de la serie Downlights d'IMPELEC, encastada al sostre (P - 37)	116,66	6,000	699,96
4	KG317334	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació SZ1-K (AS+), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 36)	4,81	30,000	144,30
5	EEM3241F	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 250 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i muntat a la finestra (P - 15)	125,21	3,000	375,63
6	KG22H811	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat (P - 35)	2,26	30,000	67,80
7	K12GG000	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim (P - 20)	312,11	1,000	312,11

EUR

PRESSUPOST

Data: 28/01/16

Pàg.: 4

TOTAL	Títol 3	01.04.04	2.656,77
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
Capítol	04	INSTAL·LACIONS
Títol 3	05	INSTAL·LACIÓ AIGUA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	KFB4CB51C0N m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2 ref. PRETTBB403750 de la serie PEX de BLANSOL , connectat a pressió i col·locat superficialment (P - 34)	16,53	20,000	330,60
2	ED5A1500 m	Col·locació tub drenatge d'aigua residual amb tub ranurat de PVC de D=125 mm (P - 14)	9,62	25,000	240,50

TOTAL	Títol 3	01.04.05	571,10
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT
Capítol	04	INSTAL·LACIONS
Títol 3	06	MATERIAL I ACCESSORIS LAVABOS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	KJ13B71A u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior, encastat a taulell (P - 38)	189,94	2,000	379,88
2	KJ14BA1PHDP5u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical.ref. N345080331 + ref. N345100531 + ref. N345128631 de NOKEN , amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 39)	307,30	3,000	921,90
3	KJ16B213K4CS u	Urinari de porcellana esmaltada amb sífó incorporat ref. 359601000 de la serie Site de ROCA SANITARIO , alimentació integrada, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb fixacions murals (P - 40)	298,89	2,000	597,78
4	L21JUDM3 u	Desmuntar un lavabo. (P - 50)	37,68	4,000	150,72
5	L21JUDM4 u	Desmuntar un urinari (P - 51)	47,51	2,000	95,02
6	L21JUDM9 u	Desmuntar i muntar un safareig (P - 52)	39,02	1,000	39,02
7	KJ23513AHJTI u	Aixeta monocomandament per a lavabo ref. N182011301 de la serie Acro Open de NOKEN , muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades d'1/2" (P - 42)	151,27	2,000	302,54
8	KJ1Y4200 u	Desmuntatge i muntatge d'inodor de sortida horitzontal, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 41)	79,17	4,000	316,68
9	KJ42U010 u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat , col·locat amb fixacions mecàniques (P - 43)	87,86	1,000	87,86
10	KJ43U010 u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 44)	50,25	1,000	50,25
11	KJ46U003 u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de d, de tub d'alumini recobert de nilò, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 45)	355,56	1,000	355,56
12	KJ4ZU015 u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 46)	24,47	3,000	73,41

TOTAL	Títol 3	01.04.06	3.370,62
--------------	----------------	-----------------	-----------------

RESUM PRESSUPOST

REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT MUNICIPAL DE ROSES

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 28/01/16

Pàg.: 1

NIVELL 3: Títol 3			Import
Títol 3	01.01.01	ENDERROCS	2.509,01
Títol 3	01.01.02	PREPARACIÓ	4.174,78
Títol 3	01.01.03	ACABATS	4.850,92
Capítol	01.01	PALETERIA	11.534,71
Títol 3	01.04.04	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA	2.656,77
Títol 3	01.04.05	INSTAL·LACIÓ AIGUA	571,10
Títol 3	01.04.06	MATERIAL I ACCESSORIS LAVABOS	3.370,62
Capítol	01.04	INSTAL·LACIONS	6.598,49
			18.133,20
NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	PALETERIA	11.534,71
Capítol	01.02	FUSTERIA	1.939,66
Capítol	01.03	PINTURA	389,68
Capítol	01.04	INSTAL·LACIONS	6.598,49
Obra	01	Pressupost REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT	20.462,54
			20.462,54
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT	20.462,54
			20.462,54

REFORMA DELS LAVABOS DEL MERCAT MUNICIPAL DE ROSES

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	20.462,54
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 20.462,54.....	2.660,13
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 20.462,54.....	1.227,75
Subtotal	24.350,42
21 % IVA SOBRE 24.350,42.....	5.113,59
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	29.464,01

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(VINT-I-NOU MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB UN CÈNTIMS)

Roses, gener de 2016

Xavier Falcó i Fernandez
enginyer tècnic municipal

