



PLE

Sessió: ORDINÀRIA

Data: 28 de juliol de 2021

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2017/003226**

CERTIFICO:

Que el Ple de la Corporació en sessió Ordinària, de data 28 de juliol de 2021 ha aprovat l'acord següent:

**“6.- APROVAR INICIALMENT PROJECTE MODIFICAT CONSTRUCCIÓ GRADES COBERTES REFORMA I AMPLIACIÓ INSTAL·LACIONS AUXILIARS AL CAMP DE FUTBOL LA VINYASSA. EXP. 2017/003226**

### **Identificació de l'expedient**

Aprovar inicialment el «Projecte bàsic i d'execució, modificat, per a la construcció d'unes grades cobertes i de reforma i ampliació d'altres instal·lacions auxiliars al camp de futbol La Vinyassa, a la zona esportiva de Mas Oliva», d'iniciativa municipal.

### **Antecedents**

1. Amb data 10 d'octubre de 2016 l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 2016LLDE003389, resol encarregar als tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient la redacció del projecte anomenat «Instal·lacions auxiliars del Camp de la Vinyassa», en el que s'inclouen les següents actuacions: guixetes d'entrada, edificacions del magatzem, oficines i grades, nou mòdul de vestidor i, amb data 13 de juliol de 2017 l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 2017LLDE002353, resol encarregar a l'empresa Zero Cinc AM Arquitectura, SCP la redacció d'aquest projecte amb l'objectiu d'establir les característiques executives de les obres a realitzar per construir unes grades cobertes al lateral oest del camp de futbol La Vinyassa, i la reforma i l'ampliació dels actuals vestidors.

2. En data 28 de setembre de 2018, registre d'entrada E2018017912, l'arquitecta Carme Muñoz Ramírez, en representació de l'empresa Zero Cinc AM Arquitectura, SCP, presenta el document





«Projecte bàsic i d'execució de la construcció d'unes grades cobertes, i de reforma i ampliació d'altres instal·lacions auxiliars al camp de futbol La Vinyassa, a la zona esportiva de Mas Oliva», de data abril de 2018, per a la seva aprovació inicial, en el qual s'han dotat a les grades les mesures d'accessibilitat per a persones discapacitades, amb un pressupost d'execució per contracte de 301.172,01 €, l'IVA inclòs.

3. La Comissió Informativa del Ple de l'Ajuntament del 22 d'octubre de 2018 emet dictamen desfavorable i el Ple de l'Ajuntament del 29 d'octubre de 2018 acorda deixar-ho pendent d'aprovació.

4. Amb data 19 d'octubre de 2020 el tècnic municipal de l'Àrea d'Esports informa que, a petició de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports, es procedeix a encarregar una modificació de l'esmentat projecte que s'adapti millor a les necessitats reals de funcionament i pràctica esportiva de la instal·lació i d'acord amb les noves normatives sanitàries.

5. En data 22 d'abril de 2021, registre d'entrada E2021007739, l'arquitecta Carme Muñoz Ramírez de l'empresa Zero Cinc Arquitectura, SCP, presenta el document anomenat «Projecte bàsic i executiu modificat d'unes grades cobertes, i reforma i ampliació d'altres instal·lacions auxiliars al camp de futbol de la Vinyassa, a la zona esportiva de Mas Oliva», de data desembre de 2020, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 309.362,78 €, IVA 21% inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3 D15/25/35/45 i 55 EX2017-003226\_DT130421\_PU16026EN.

L'objecte del projecte és construir una nova graderia al camp de futbol de La Vinyassa en el límit oest, ampliar els vestidors amb un nou mòdul, reformar i ampliar la zona de serveis públics existents, per incorporar dos serveis adaptats, i construir un banc de formigó al llarg de límit nord per millorar la contenció de les terres, el qual quedarà protegit amb una malla de fibra natural i amb una petita cuneta per recollir les aigües de pluja.

6. El tècnic municipal ha emès un informe favorable al respecte.

7. La tècnica d'administració general, servei jurídic adscrit al departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable.

8. Consta a l'expedient informe de la Intervenció municipal de conformitat.





9. El dia 22 de juliol de 2021, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

## **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses de juliol 1993.

Segon. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (DOGC 2066/23.06.1995).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Pressupost municipal: Aquestes obres no es troben incloses dins del Programa d'inversió plurianual 2021-2024 del pressupost general.

Sisè. L'òrgan competent és el Ple de l'Ajuntament. Article 22.2.ñ de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme, senyora Sílvia Ripoll Cayuela, s'adopta el següent

## **ACORD:**

1. Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte bàsic i executiu modificat d'unes grades cobertes, i reforma i ampliació d'altres instal·lacions auxiliars al camp de futbol de la Vinyassa, a la zona esportiva de Mas Oliva», redactat per l'arquitecta Carme Muñoz Ramírez de l'empresa Zero Cinc Arquitectura, SCP, de data desembre de 2020, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 309.362,78 €, IVA 21% inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3D15\_25\_35\_45 i 55 EX2017-003226\_DT130421\_PU16026EN.





2. Sotmetre-ho a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i, juntament, amb el projecte aprovat en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal [www.roses.ca](http://www.roses.ca), per tal que qualsevol persona ho pugui consultar i presentar les al·legacions que consideri oportunes.
3. Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció, a la Unitat de Contractació i a l'Àrea d'Esports, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.
4. Facultar a l'alcalde/essa per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.
5. Aquest és un acte de tràmit, no susceptible de cap recurs. Exp.: 2017/003226"

I, perquè així consti, signo aquest certificat a la data de la signatura electrònica.

*(Document signat electrònicament)*

El Codi Segur de Verificació equival a la signatura del certificat, al identificar i autenticar la competència d'aquest Ajuntament per a la seva expedició. (Art. 42.b de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic)

