

JUNTA DE GOVERN

Sessió: **ORDINÀRIA**

Data: 25 de novembre de 2024

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2018/011235**

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària, de data 25 de novembre de 2024 ha aprovat l'acord següent:

“11.0.- APROVAR EL DOCUMENT D'ACTUALITZACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DEL «PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LA SEGONA PLANTA DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT CULTURAL (SUF) COM A ESCOLA DE MÚSICA», D'INICIATIVA MUNICIPAL. EXP. 2018/011235.

Identificació de l'expedient

Actualització del pressupost del «Projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament cultural (SUF) com a escola de música», d'iniciativa municipal.

Antecedents

1. Amb data 12 de febrer de 2021, per Decret d'Alcaldia 2021LLDE000510, s'aprovà, definitivament, el «Projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament cultural (SUF) com a escola de música», redactat pels arquitectes Carme Muñoz Ramírez i Joan Arnau Farràs de l'estudi Zero Cinc AM Arquitectura, SCP el juliol del 2019, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 366.157,47 €, IVA inclòs (21%), validat pels serveis tècnics municipals amb la següent referència:

- 2D15/D25/D35/D45 i D55_EX2018-011235_DT30062020_PU18016EN.

2. Per acord del Ple del dia 22 de març de 2024 s'aprova la modificació de crèdit número 3, en la qual s'inclou l'esmentat projecte amb un import total de 450.000,00 €.

3. Amb data 16 de setembre de 2024, l'estudi Zero Cinc AM Arquitectura, SCP, representat per l'arquitecta Carme Muñoz Ramírez, presentà, formalment per registre E2024019575, actualització dels preus del «Projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament



cultural (SUF) com a escola de música», car la necessitat d'actualitzar el pressupost de les obres per a la seva licitació i posterior execució.

L'actualització d'agost de 2024, compta amb un pressupost d'execució per contracte de 437.926,18 €, IVA inclòs, i té el codi de verificació següent:

- 3_D41_EX.2018-011235_DT16092024_PU18016EN.

4. Amb data 19 de setembre de 2024, fou emès informe tècnic la conclusió del qual es transcriu: *“(...) S’informa que el pressupost modificat suposa un increment del 19,60% sobre l’anterior projecte aprovat definitivament, inferior al 20%, i que no suposa en cap cas una variació substancial del projecte, atès que no s’ha augmentat l’amidament de cap partida ni s’ha afegit o tret cap partida del projecte. L’actualització redactada és resultat únicament d’un ajustament dels preus de maquinària, materials i mà d’obra del projecte a la realitat econòmica actual (...)”*

5. El tècnic d'administració general, servei jurídic adscrit a l'àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses informa favorablement l'aprovació de la modificació no substancial, equivalent a un 19,60% del pressupost del «Projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament cultural (SUF) com a escola de música».

6. Consta a l'expedient informe de la Intervenció municipal.

Fonaments de dret

Primer.- Marc normatiu de referència.

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, d'aprovació de la refosa de la Llei d'urbanisme de Catalunya.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- Text refós del Pla general d'ordenació urbana de Roses de 2003 (DOGC 3917, de 3 de juliol de 2003 i BOP 241, de 18 de desembre de 2003) i plànols digitalitzats (DOGC 4128, de 7 de maig de 2004).



- Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí (DOGC núm. 8341, de 15.02.2021). D'ara en endavant, PDU.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova la refosa de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter Nacional.

Segon.- De les modificacions pressupostàries necessàries. No substancials i inferiors al 20%.

En virtut de la documentació presentada en 16 de setembre de 2024 (E2024019575), el pressupost inicial del projecte s'ha vist incrementat en un 19,60% (per un total de 437.926,18 €) sense que se'n modifiqui l'objecte, la superfície de l'àmbit, les característiques ni les qualitats dels materials previstos.

En aquest sentit s'informà pels serveis tècnics en 19 de setembre de 2024 (antecedent tercer) ensems concretà la documentació que ha de formar part de la licitació:

- 2_D15_EX2018-011235_DT30062020_PU18016EN
- 2_D25_EX2018-011235_DT30062020_PU18016EN
- 2_D35_EX2018-011235_DT30062020_PU18016EN
- 3_D41_EX.2018-011235_DT16092024_PU18016EN
- 2_D55_EX2018-011235_DT30062020_PU18016EN

Atesa la insubstancialitat de la modificació presentada, escau col·lacionar els articles 42 i 43 ROAS i, en llur virtut, sotmetre l'aprovació de la modificació informada als requisits establerts *ex* article 43. Del contingut del precepte referenciat se'n desprèn la innecessarietat del tràmit d'informació pública.

Escau aprovar la modificació informada favorablement pels serveis tècnics.

Tercer.- De l'òrgan competent per a l'aprovació.

L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 2023LLDE2476 dictat el 23 de juny de 2023 de delegació de competències al referit òrgan.

Acord

1. Aprovar el document d'actualització pressupostària del «Projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament cultural (SUF) com a escola de música», d'iniciativa municipal, identificat amb els següents codis de verificació 3_D41_EX.2018-011235_DT16092024_PU18016EN, que incrementa el pressupost inicial en un 19,60% resultant un total de 437.926,18 € (IVA inclòs).
2. Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i a la seu electrònica de la Corporació (e-tauler).
3. Comunicar el present acord als Departaments d'Intervenció i Contractació, a fi de garantir-ne llur coneixement i efectes oportuns.
4. Facultar a l'alcalde per tal que realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.
5. Contra aquest acord, que és immediatament executiu i que posa fi a via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació. No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2018/011235”

I, perquè així consti, signo aquest certificat a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)

El Codi Segur de Verificació equival a la signatura del certificat, al identificar i autenticar la competència d'aquest Ajuntament per a la seva expedició. (Art. 42.b de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic)