



Exp.: 2018/011235

Codi: L128

RE: E2020009346/30.06.2020

Ref.: RSG

DECRET AMB PROPOSTA DE LA REGIDORA

Identificació de l'expedient

Aprovació inicial del document anomenat «Projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament cultural (SUF) com a escola de música», d'iniciativa municipal.

Antecedents

1. Amb data 18 de febrer de 2019, l'Alcaldia mitjançant Decret 2019LLDE000604 encarrega a l'estudi Zero Cinc AM Arquitectura, SCP, representat pels arquitectes Carme Muñoz Ramírez i Joan Arnau Farràs, la redacció del projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici de l'equipament cultural (SUF) com a escola de música (exp. 2018/011487).
2. En data 30 de juny de 2020, registre d'entrada E2020009346, l'estudi Zero Cinc AM Arquitectura, SCP, presenta el document anomenat «Projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament cultural (SUF) com a escola de música», situat als carrers de la Riera Ginjolers, 19-21/del Castell de la Trinitat, 88-92, redactat pels arquitectes Carme Muñoz Ramírez i Joan Arnau Farràs el juliol del 2019, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 366.157,47 €, IVA 21% inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb al referència 2D15_D25_D35_D45_D55_EX2018-011235_DT30062020 PU16025EN.

L'objecte del projecte és establir les condicions tècniques que han de regir per executar les obres d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament cultural de la SUF, com a escola de música. S'inclou una zona de recepció per atendre l'alumnat i serveis administratius, un mínim de quatre aules per fer classes individuals d'instruments, una aula gran, un buc d'assaig i una zona de serveis amb accés des de l'àmbit de l'escola. Es manté la idea inicial de l'edifici, il·luminant naturalment tots els espais a través del pati central i es crea una segona façana vidriada que serà el tancament de les aules per tal d'aconseguir millors prestacions acústiques i d'aquesta manera també afavorir que l'edifici



Exp.: 2018/011235

sigui energèticament més sostenible.

3. Consta a l'expedient l'informe favorable dels serveis tècnics municipals emès l'1 de juliol de 2020.
4. Amb data 23 de juliol de 2020, els serveis jurídics municipals informen favorablement aprovar inicialment el projecte, amb les següents condicions:
 - a) Les obres no es podran executar fins a la recepció de l'edifici d'equipament cultural (SUF).
 - b) Sol·licitar informe, per raó de les seves competències, a la Direcció General de Prevenió, Extinció d'Incendis i Salvaments (DGPEIS) de la Generalitat de Catalunya.

Fonaments de dret

Primer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de Text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya.(DOGC núm. 3887, de 20.05.2003)

Segon. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.(BOE núm. 236, de 9.11.2017)

Tercer. Reial Decret 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (BOE núm. 257, de 26.10.2001).

Quart. Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS) dels ens locals (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Cinquè. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Sisè. Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Setè. Pla general d'ordenació urbana de Roses.

Vuitè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2.10.2015).

Novè. Pressupost municipal vigent i Bases d'execució.

Desè. L'òrgan competent per aprovar el projecte és l'alcalde. Article 21 de la Llei 7/1985, (LBRL) de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).



Exp.: 2018/011235
Proposta de resolució

Per tot això, es proposa a l'Alcaldia:

1. Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte d'adequació de la segona planta de l'edifici d'equipament cultural (SUF) com a escola de música», situat als carrers de la Riera Ginjolers, 19-21/del Castell de la Trinitat, 88-92 redactat pels arquitectes Carme Muñoz Ramírez i Joan Arnau Farràs de l'estudi Zero Cinc AM Arquitectura, SCP el juliol del 2019, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 366.157,47 €, IVA 21% inclòs, validat pels serveis tècnics municipals amb la referència: 2D15_D25_D35_D45_D55_EX2018-011235_DT30062020 PU16025EN.
2. Sotmetre-ho a informació pública per un període de trenta dies (hàbils), mitjançant la publicació d'edictes al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal, per tal que qualsevol persona ho pugui consultar i presentar les al·legacions que consideri oportunes.
3. Sol·licitar informe per raó de les seves competències, a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (DGPEIS) de la Generalitat de Catalunya.
4. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i efectes.
5. Aquest és un acte de tràmit, per tant no és susceptible de recurs.

Resolució

Una vegada emesos els informes favorables corresponents, en ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'Alcaldia dóna la conformitat a la present proposta i la converteix en resolució.

Roses, a la data de la signatura electrònica.



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2018/011235

(Document signat electrònicament)

