



PLE

Sessió: ORDINÀRIA

Data: 24 de setembre de 2018

Àrea: **URBANISME I MEDI AMBIENT**

Expedient núm. **2018/001672**

Francisco Muñoz Cameo, secretari general de l'Ajuntament de Roses (Girona)

CERTIFICO:

Que a l'esborrany de l'acta de la sessió ORDINÀRIA del Ple del dia 24 de setembre de 2018 hi consta que per unanimitat dels membres presents, dels disset que de fet i de dret integren la corporació, es va aprovar l'acord del tenor literal següent:

“10.0.- PROJECTE DE MILLORA I MODERNITZACIÓ ZONA VERDA SITUADA ENTRE EL C/DEL RIU RIDAURA I EL CANAL GRAN DE SANTA MARGARIDA

>>Identificació de l'expedient

Aprovació inicial del «Projecte de millora i modernització de la zona verda situada entre el carrer del Riu Ridaura i el Canal Gran a Santa Margarida», d'iniciativa municipal.

<<

>>Antecedents

1. Amb data 1 de març de 2018, l'alcaldeessa redacta una Memòria per ordenar, millorar i modernitzar la zona verda situada entre el carrer del Riu Ridaura i el Canal Gran a Santa Margarida de Roses.

2. Amb data 29 d'agost de 2018, RE 16027/18, l'arquitecta Marina Cervera Alonso de Medina presenta el document, encarregat per l'Ajuntament, anomenat «Projecte de millora i modernització de la zona verda situada entre el carrer del Riu Ridaura i el Canal Gran a Santa Margarida de Roses», redactat per ella mateixa l'agost del 2018, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 149.998,93 € (21% d'IVA inclòs), validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 2_D15/D25/D35/D45 i D55_EX2018-001672_DT29082018_PU18004EN.





L'objecte del projecte és demolir el paviment de les peces de formigó i la vorada que actualment delimita les zones enjardinades i, parcialment, el paviment de panots que es troben en mal estat per l'efecte del temps i per les arrels dels arbres que han provocat esquerdes superficials. Es preveu mantenir els pins que hi ha a l'àmbit i efectuar una nova plantació amb formació d'un coixí verd de protecció de l'interior, mitjançant la plantació de tamarius. S'instal·larà la xarxa de rec, es col·locarà el nou mobiliari urbà, es delimitarà una zona de jocs per infants i una zona de vora de moll amb la instal·lació d'una tarima de perfil massís de «composite» de fibres de fusta i polietilè. L'enllumenat públic, es planteja com una extensió de l'existent que transcorre pel carrer del Riu Ridaura. Es preveu reparar les esquerdes més importants del mur de la zona del moll que no està submergida.

L'accés a la zona verda es preveu pel carrer del Riu Ridaura i s'elimina l'accés de l'extrem est de l'espai públic. L'àmbit de l'actuació és d'aproximadament 2.742,32 m².

3. Amb data 31 d'agost de 2018 l'arquitecta municipal informa, favorablement, el document presentat amb les següents conclusions:

- a) El projecte presentat s'ajusta al Plec de prescripcions tècniques aprovat i que forma part del contracte per a la redacció del document.
- b) La documentació aportada és suficient segons el Decret 179/1995, de 13 de juny, de Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Per la naturalesa de les obres, no és necessari un estudi geotècnic.
- c) Les obres descrites en el projecte presentat no afecten l'estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra.
- d) En relació a la supervisió de projectes prevista en l'article 235 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, s'informa que el pressupost base de licitació del contracte d'obres és inferior a 500.000 euros i, per tant, no cal trametre còpia del projecte a la Diputació de Girona.
- e) El projecte s'ha redactat d'acord amb la Memòria de l'alcaldesa i amb el Decret d'Alcaldia núm. 1574, de 10 d'abril de 2018, on s'encarrega la redacció del projecte.
- f) Aquestes obres es troben incloses dins del Programa d'inversió plurianual 2018-2021 del pressupost general de Roses i disposa d'un import de 90.000,00 €, l'IVA inclòs, amb previsió per a la seva execució durant l'exercici 2018.
- g) El projecte s'ajusta al Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques,





i d'aprovació del Codi d'accessibilitat de Catalunya.

h) El pressupost del projecte incorpora la següent partida alçada d'abonament íntegre:

- PA0000SS. Partida alçada d'abonament íntegre per a l'adopció de mesures de seguretat durant l'execució de les obres d'acord amb l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el Pla de seguretat. Inclou les mesures de seguretat viària, així com les necessitats de desviaments provisionals.

i) La proposta s'emplaça en terrenys classificats en el PGOU vigent com a sòl urbà, i qualificats amb les següents claus:

- C2: Sistema de jardí urbà (articles 24, 25 i 26 del PGOU)

- A: Sistema viari (articles 15, 16 i 17 del PGOU)

j) La proposta presentada s'ajusta al PGOU vigent i, per tant, és viable.

k) La proposta ajusta al «Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització»

4. Amb data 31 d'agost de 2018, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen favorablement i formulen una proposta de resolució.

5. Amb data 4 de setembre de 2018 l'arquitecte tècnic i la cap de l'Àrea d'Urbanisme emeten informe complementari, en el sentit que l'àmbit del projecte se situa, parcialment, en la franja de 20 m, en zona de servitud de protecció del domini públic maritimoterrestre.

6. Consta la pre-proposta de l'alcaldeessa presidenta, de data 4 de setembre de 2018, en relació amb aquest assumpte.

7. Consta l'informe de la interventora accidental de data 5 de setembre de 2018.

8. El dia 17 de setembre de 2018 la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

<<

>> **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat el juliol del 1993 (BOP núm.1793, de 6.09.1993).

Segon. Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i us sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/88, de 28 de juliol, de costes (BOE núm. 129, de 30.05.2013).





Tercer. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya ROAS (DOGC 2066/23.06.1995).

Quart. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Cinquè. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Sisè. Llei 7/1985, (LBRL) de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Setè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2.10.2015).

Vuitè. L'òrgan competent per aprovar el projecte inicialment és el Ple de l'Ajuntament (art 22.2ñ) i 21.1 o) de la Llei 7/1985, (LBRL) de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985), al no figurar la totalitat de la quantia en el pressupost.

Quòrum: l'adopció d'aquest acord d'aprovació inicial és de majoria simple dels membres presents.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, senyora Montse Mindan, s'adopta el següent

<<

ACORD:

1. Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte de millora i modernització de la zona verda situada entre el carrer del Riu Ridaura i el Canal Gran a Santa Margarida de Roses», redactat per l'arquitecta Marina Cervera Alonso de Medina l'agost del 2018, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 149.998,93 € (21% d'IVA inclòs), validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 2_D15/D25/D35/D45 i D55_EX2018-001672_DT29082018_PU18004EN (RE 16057/29.08.2018).

2. Sotmetre-ho a informació pública per un període de 30 dies (hàbils) mitjançant la publicació d'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i,





juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat.

3. Sol·licitar autorització al Servei de Gestió del Litoral del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, per executar obres en zona de servitud de protecció del domini públic maritimoterrestre.

4. En el cas que no es presentin alegacions, aquest projecte, s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar cap altre acord, tot això sempre que es disposi de l'autorització del Servei de Gestió del Litoral per executar les obres.

5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.

6. Aquest és un acte de tràmit, per tant no és susceptible de recurs. Exp.: 2018/001672.”

I, perquè així consti, signo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde en funcions, a la data de la signatura electrònica.

Document signat electrònicament.

