

**I ° Decret 2018LLDE002897**  
**26/06/2018**Exp.: 2017/010084  
Codi: L128  
RE: ---  
Ref.: RSG**DECRET D'ALCALDIA****>>**  
**Identificació de l'expedient**

Aprovació inicial del «Projecte de substitució de la coberta existent i treballs complementaris de manteniment dels elements de subjecció, de l'Estadi «Mas Oliva», d'iniciativa municipal.

**Antecedents**

1. En data 1 de juny de 2018, RE 10200/18, l'arquitecte tècnic Manel Ricart Quero, presenta el document, encarregat mitjançant Decret núm.1470/04.04.2018, anomenat «Projecte de substitució de la coberta existent i treballs complementaris de manteniment dels elements de subjecció, de l'Estadi Mas Oliva», redactat per ell mateix el maig del 2018, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 102.957,69 € (21% d'IVA inclòs), validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1\_D15/25/35 i 45\_EX2017-010084\_DT01062018\_PU18008EN.

L'objecte del projecte és retirar la coberta de fibrociment i col·locar-ne una de nova amb xapa de panell Sandwich. Es preveu sanejar i mantenir l'estructura existent i els pilars de formigó, no es modifica ni el pendent ni el seu aspecte; canviar les instal·lacions d'enllumenat i de megafonia. La superfície de la coberta és de 720,00 m<sup>2</sup>.

2. Amb data 4 de juny de 2018 els serveis tècnics municipals informen favorablement el projecte, amb el vistiplau de l'enginyer tècnic municipal i la cap de l'Àrea d'Urbanisme, amb les següents conclusions:
  - a) El projecte presentat s'ajusta al Plec de prescripcions tècniques aprovat i que forma part del contracte per a la redacció del document.
  - b) La documentació aportada és suficient segons el Decret 179/1995, de 13 de juny, de Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), i segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
  - c) En relació a la supervisió de projectes prevista en l'article 235 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, s'informa que el pressupost base de licitació del contracte d'obres és inferior a 500.000 euros i, per tant, no cal trametre còpia del projecte a la Diputació de Girona.
  - d) El projecte s'ha redactat d'acord amb al Decret d'Alcaldia 1470/04.04.2018 d'encàrrec del projecte.
  - e) Aquestes obres es troben incloses dins del Programa d'inversió plurianual 2018-2021 del pressupost general.
  - f) El projecte no requereix que s'ajusti al Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat de Catalunya, atès que es tracta d'unes obres de substitució d'una coberta existent i de manteniment dels elements de subjecció.

Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

**Exp.: 2017/010084**

- g) El pressupost del projecte no incorpora cap partida alçada d'abonament íntegre ni a justificar.
  - h) La proposta s'emplaça en terrenys classificats en el PGOU vigent com a sòl urbà, i qualificats amb la següent clau: *D6. Sistema d'equipaments comunitaris. Ús esportiu.*
  - i) La proposta presentada s'ajusta al PGOU vigent i, per tant, és viable.
3. Amb data 6 de juny de 2018 els serveis jurídics informen favorablement i formulen una proposta de resolució.
4. Consta la proposta de l'alcaldesa, de data 12 de juny de 2018, en els mateixos termes d'aquesta resolució.
5. Amb data 20 de juny de 2018 la interventora accidental informa la proposta de resolució.

**Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat el juliol del 1993 (BOP núm.1793, de 6.09.1993).

Segon. Pla especial del catàleg de patrimoni, edificis i béns d'interès al municipi de Roses (DOGC núm. 6901, de 29.06.2015).

Tercer. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya ROAS (DOGC 2066/23.06.1995).

Quart. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Cinquè. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Sisè. Llei 7/1985 (LBRL) de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Setè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2.10.2015).

Vuitè. L'òrgan competent, per aprovar el projecte, és l'alcaldesa en virtut de l'article 21.1) de la Llei 7/85 (LBRL)

**Resolució**

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

**Exp.: 2017/010084**  
**RESOLC**

1. Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte de substitució de la coberta existent i treballs complementaris de manteniment dels elements de subjecció, de l'Estadi Mas Oliva», redactat per ell mateix el maig del 2018, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 102.957,69 € (21% d'IVA inclòs), validat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1\_D15/25/35 i 45\_EX2017-010084\_DT01062018\_PU18008EN.
2. Sotmetre-ho a informació pública per un període de 30 dies (hàbils) mitjançant la publicació d'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat).  
  
En el supòsit que no es presentin al·legacions en el tràmit d'informació pública, el projecte s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar cap altre acord.
3. Comunicar-ho als Departaments d'Intervenció i d'Esports i a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.
4. Aquest és un acte de tràmit, per tant no és susceptible de recurs. Exp. 2017/010084<<

Roses, a la data de la signatura electrònica.

*(Document signat electrònicament)*



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
[informacio@roses.cat](mailto:informacio@roses.cat)  
[www.roses.cat](http://www.roses.cat)