



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DOCTOR JAUME PI I SUNYER

AJUNTAMENT DE ROSES
PU19006OT

ÀREA D'URBANISME
DOCUMENT NÚM. 2. PLÀNOLS

0. ÍNDEX

DOCUMENT NÚM. 1. MEMÒRIA I ANNEXOS

DOCUMENT NÚM. 2. PLÀNOLS

- 1.1 Situació
- 1.2 Emplaçament
- 1.3 Cadastre
- 1.4 Informació urbanística PGOU

- 2.1 Planta topogràfica. Estat Actual-Reportatge Fotogràfic
- 2.2 Planta enderrocs
- 2.3 Serveis afectats.
 - 2.3.1 Aigua potable
 - 2.3.2 Sanejament -Pluvials
 - 2.3.3 Electricitat BT.
 - 2.3.4 Enllumenat
 - 2.3.5 Gas
 - 2.3.6 Telefonía - Telecomunicacions

- 3.1 Plantes
 - 3.1.1 Planta de definició geomètrica i nivells
 - 3.1.2 Planta ordenació general

- 3.2 Perfil longitudinal

- 4.1 Secció i planta tipus

- 5.1 Proposta serveis
 - 5.1.1 Aigua potable
 - 5.1.2 Sanejament -Pluvials
 - 5.1.3 Electricitat BT.
 - 5.1.4 Enllumenat
 - 5.1.5 Gas
 - 5.1.6 Telefonía – Telecomunicacions
 - 5.1.7 Reg

- 5.2 Detalls serveis
 - 5.2.1 Sanejament -Pluvials
 - 5.2.2 Aigua potable, Reg i Electricitat
 - 5.2.3 Telefonía
 - 5.2.4 Enllumenat
 - 5.2.5 Gas i Telecomunicacions

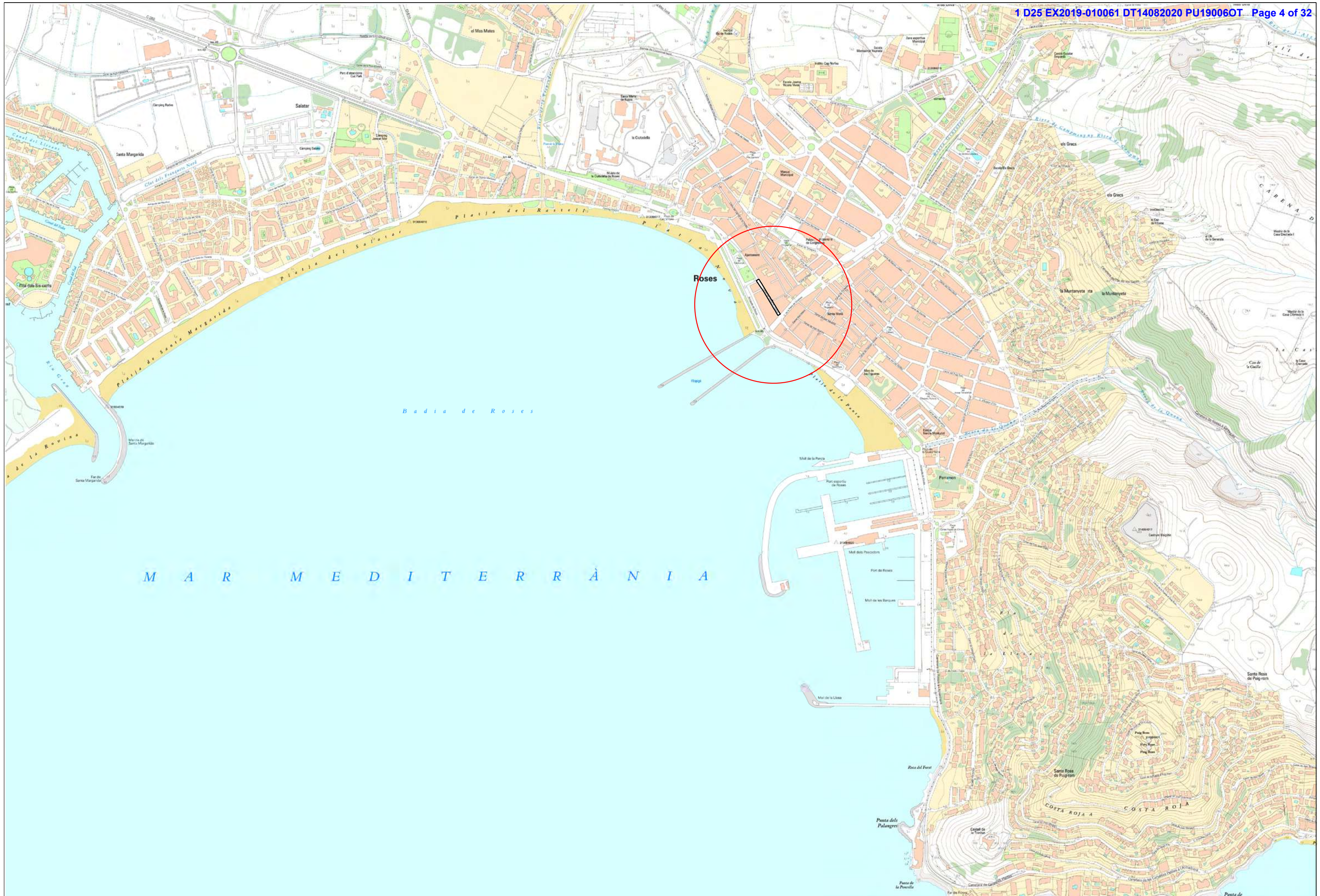
- 5.3 Perfil longitudinal pluvials

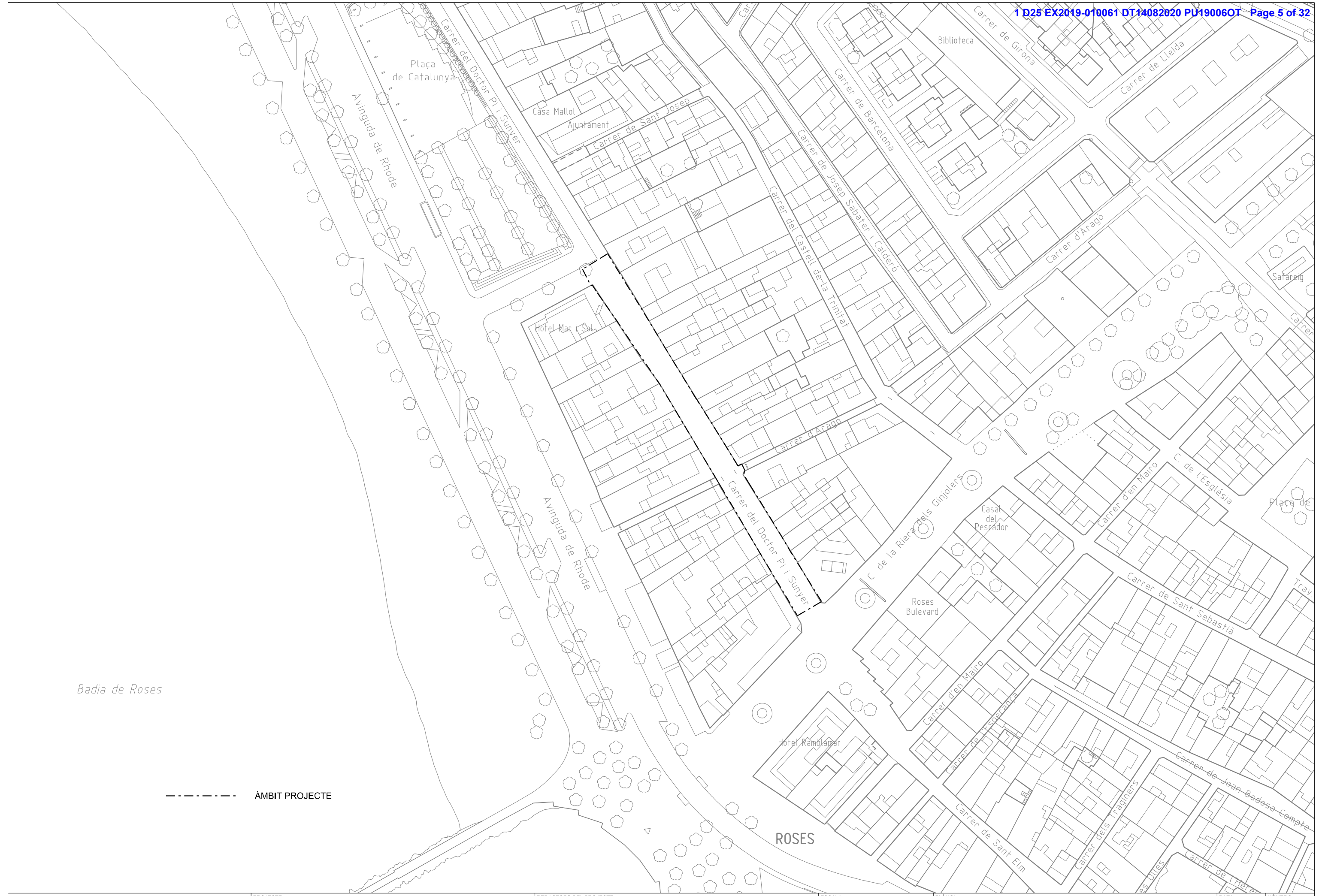
DOCUMENT NÚM. 3. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

DOCUMENT NÚM. 4. PRESSUPOST

DOCUMENT NÚM. 5. PROJECTES PARCIALS I ALTRES DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

DOCUMENT NÚM. 2. PLÀNOLS

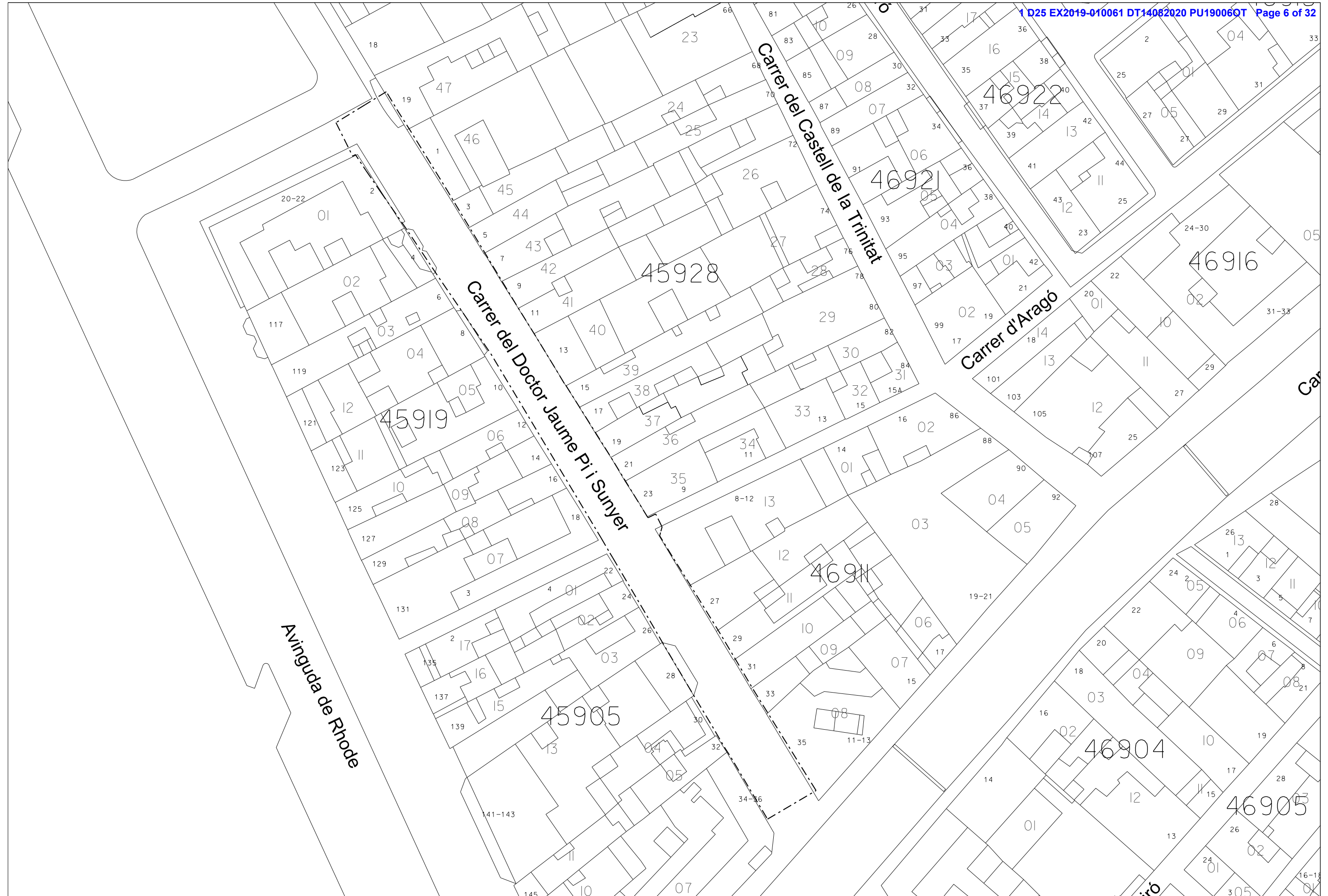


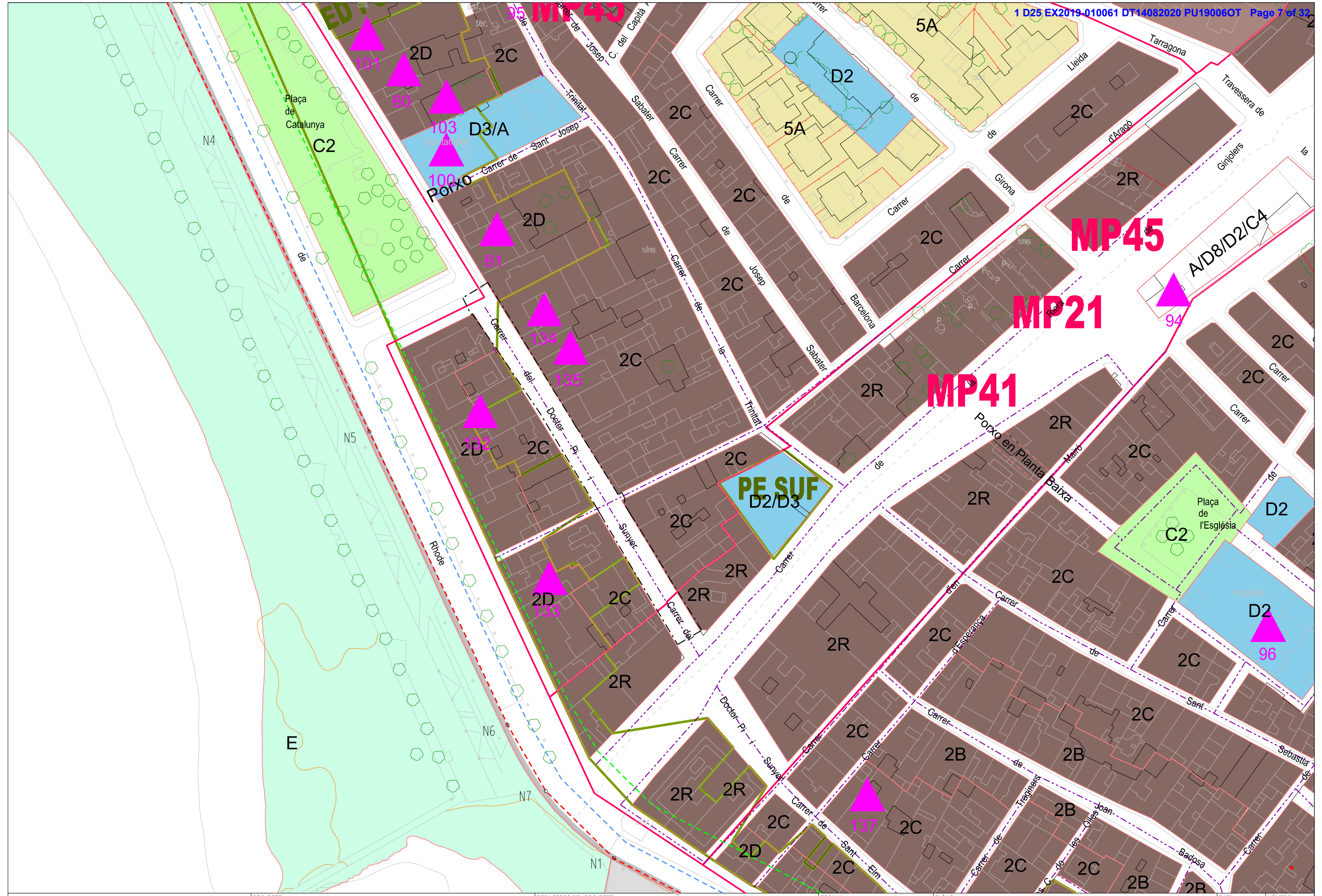


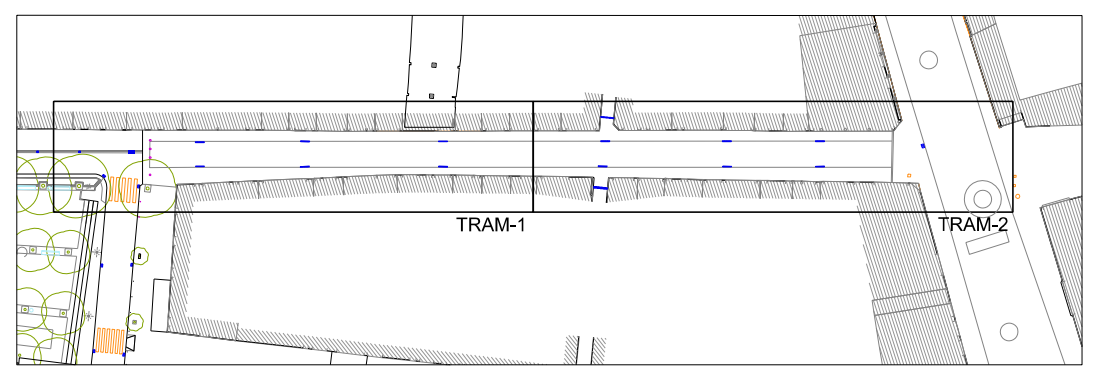
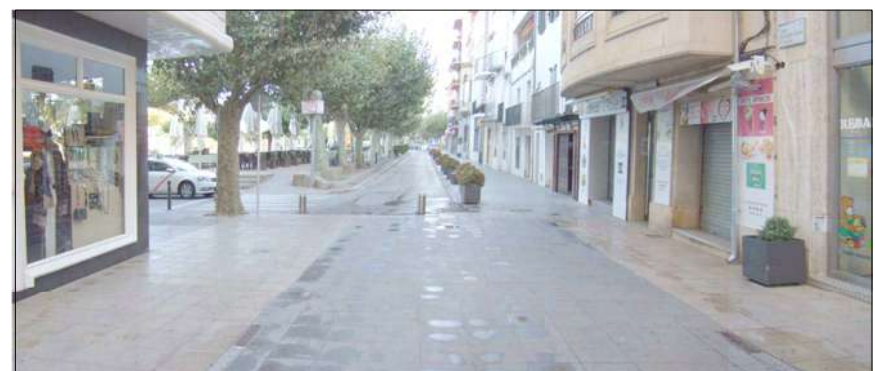
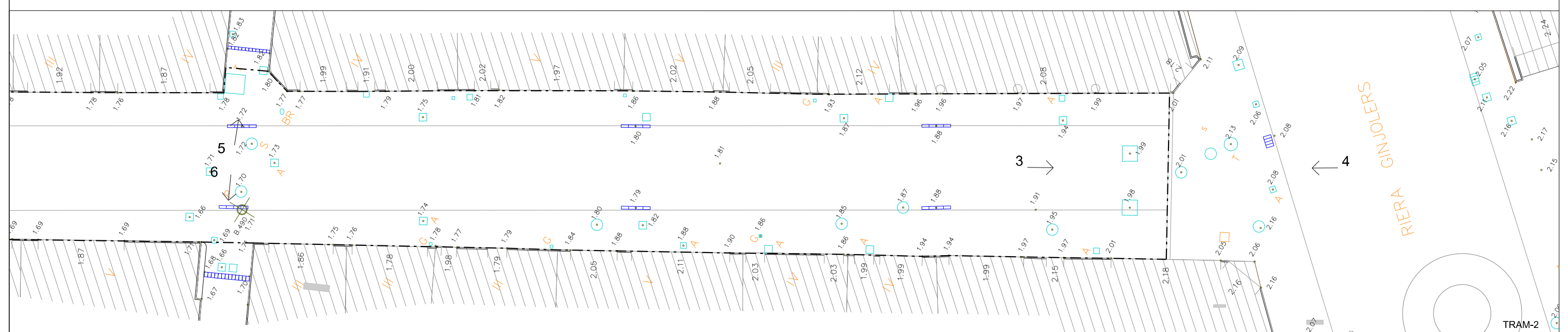
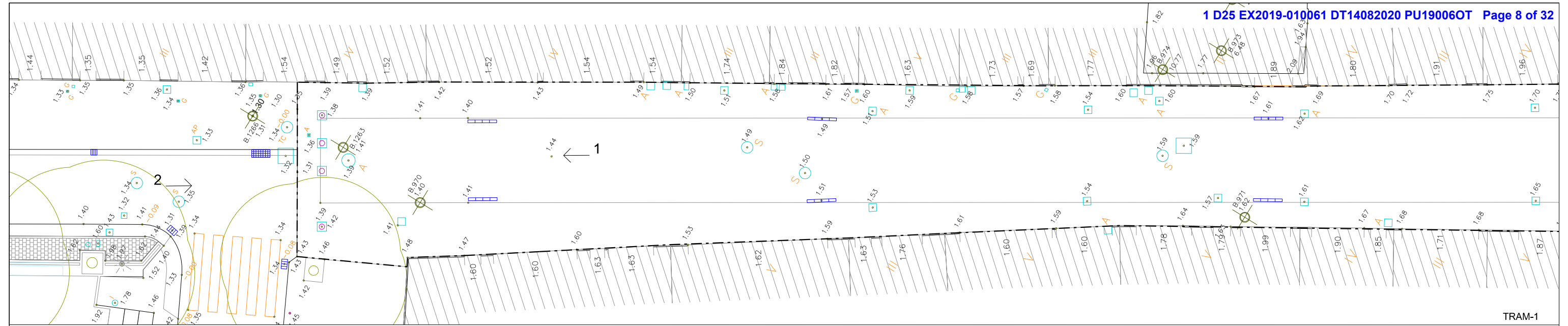
Badia de Roses

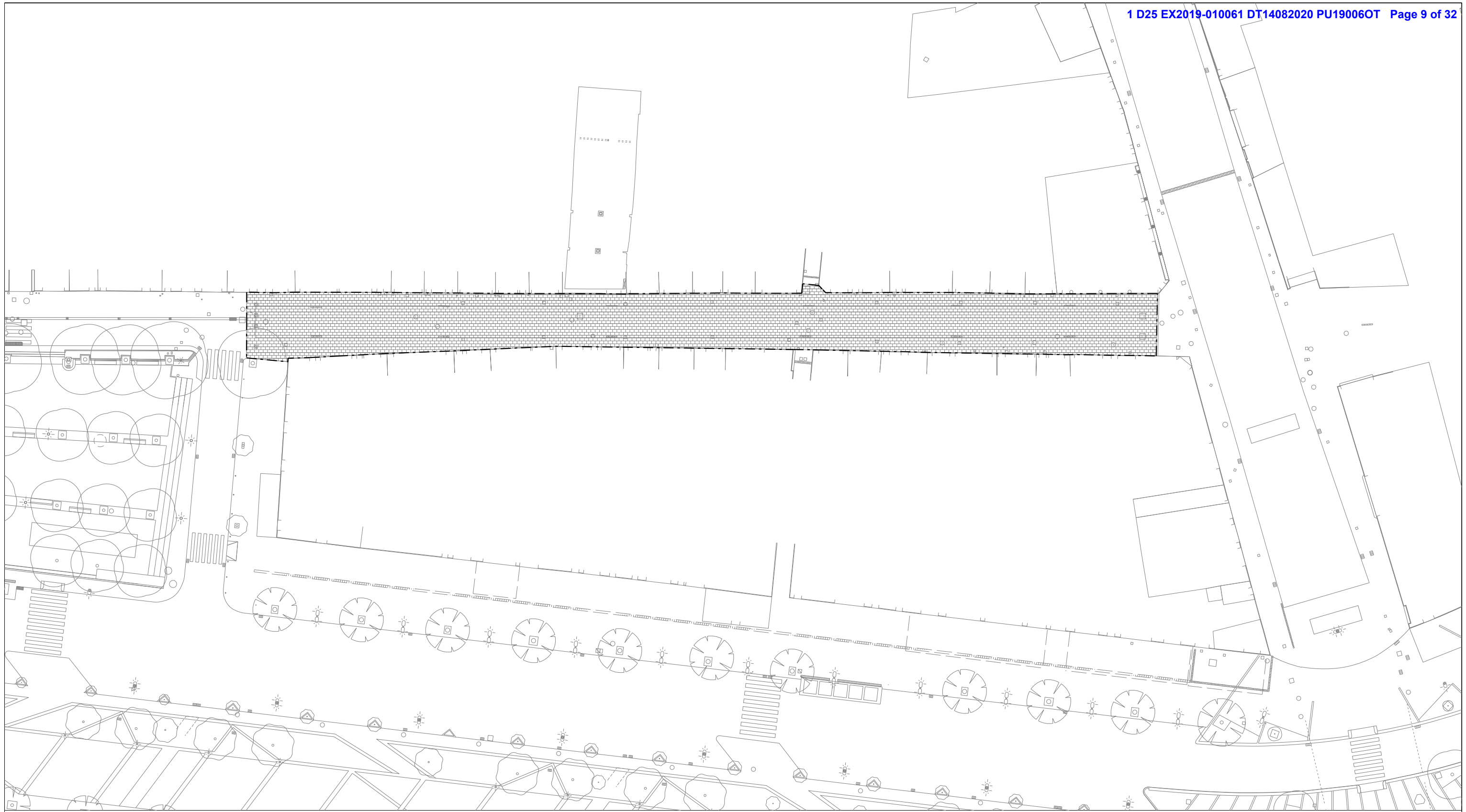
----- ÀMBIT PROJECTE

ROSES




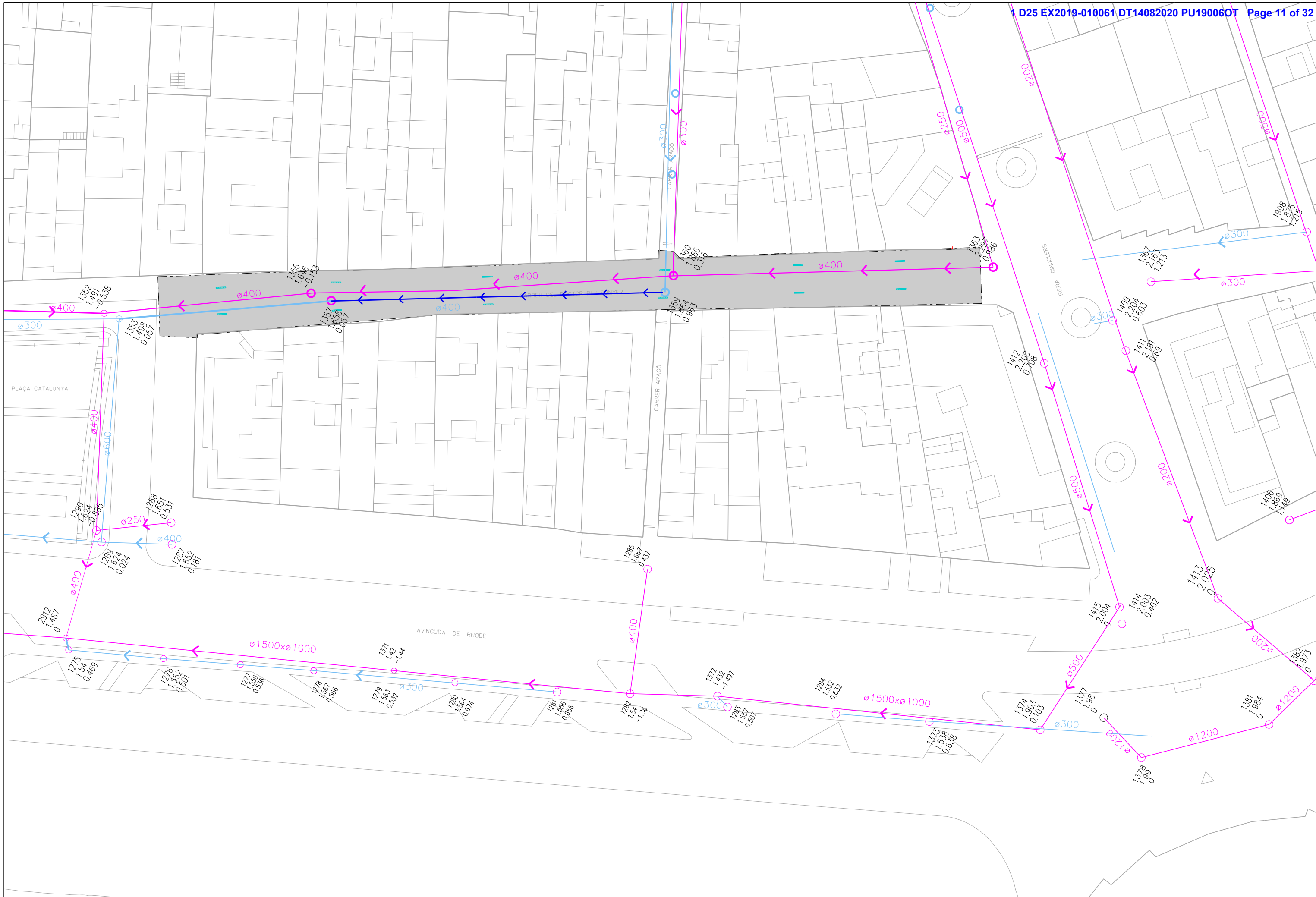


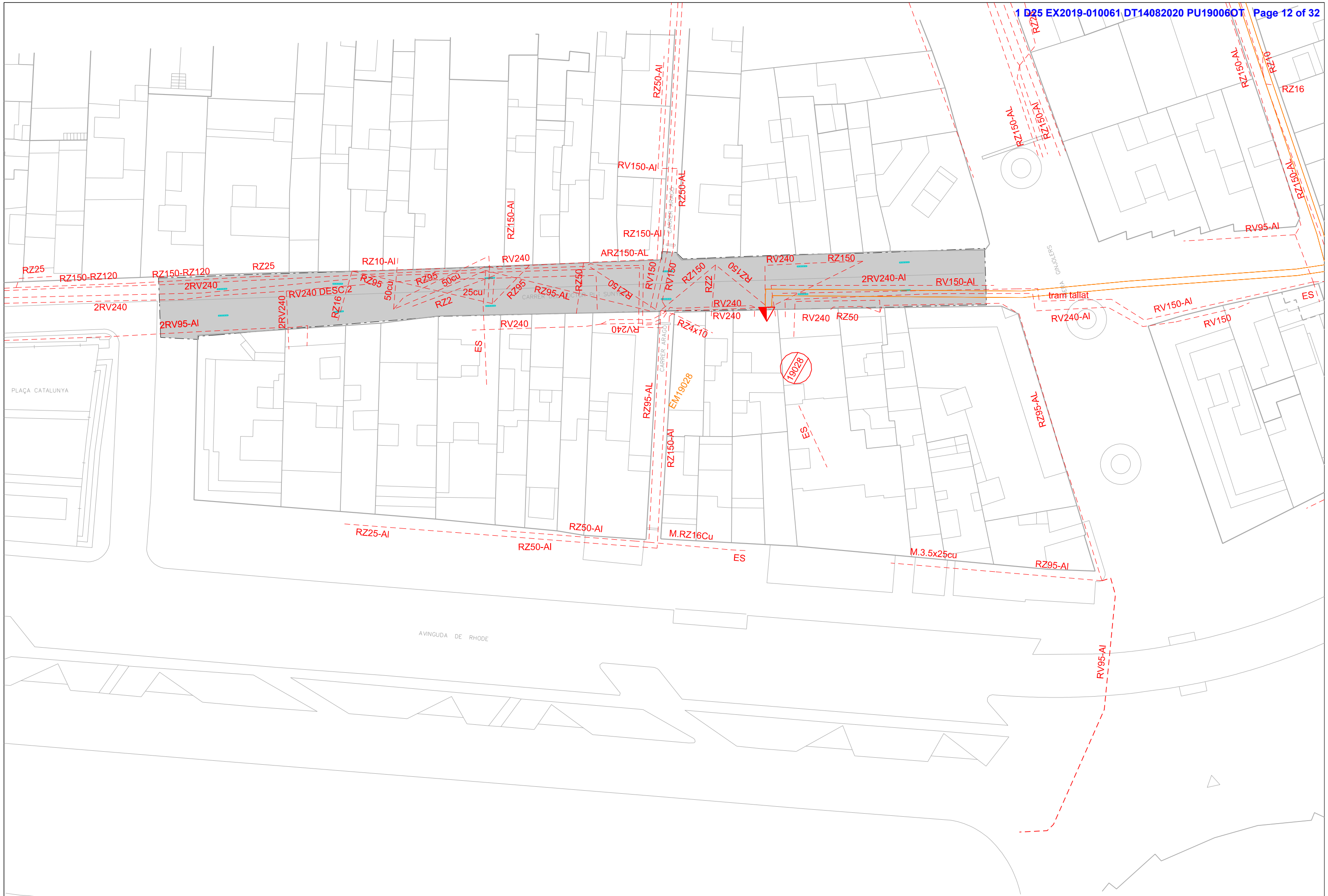




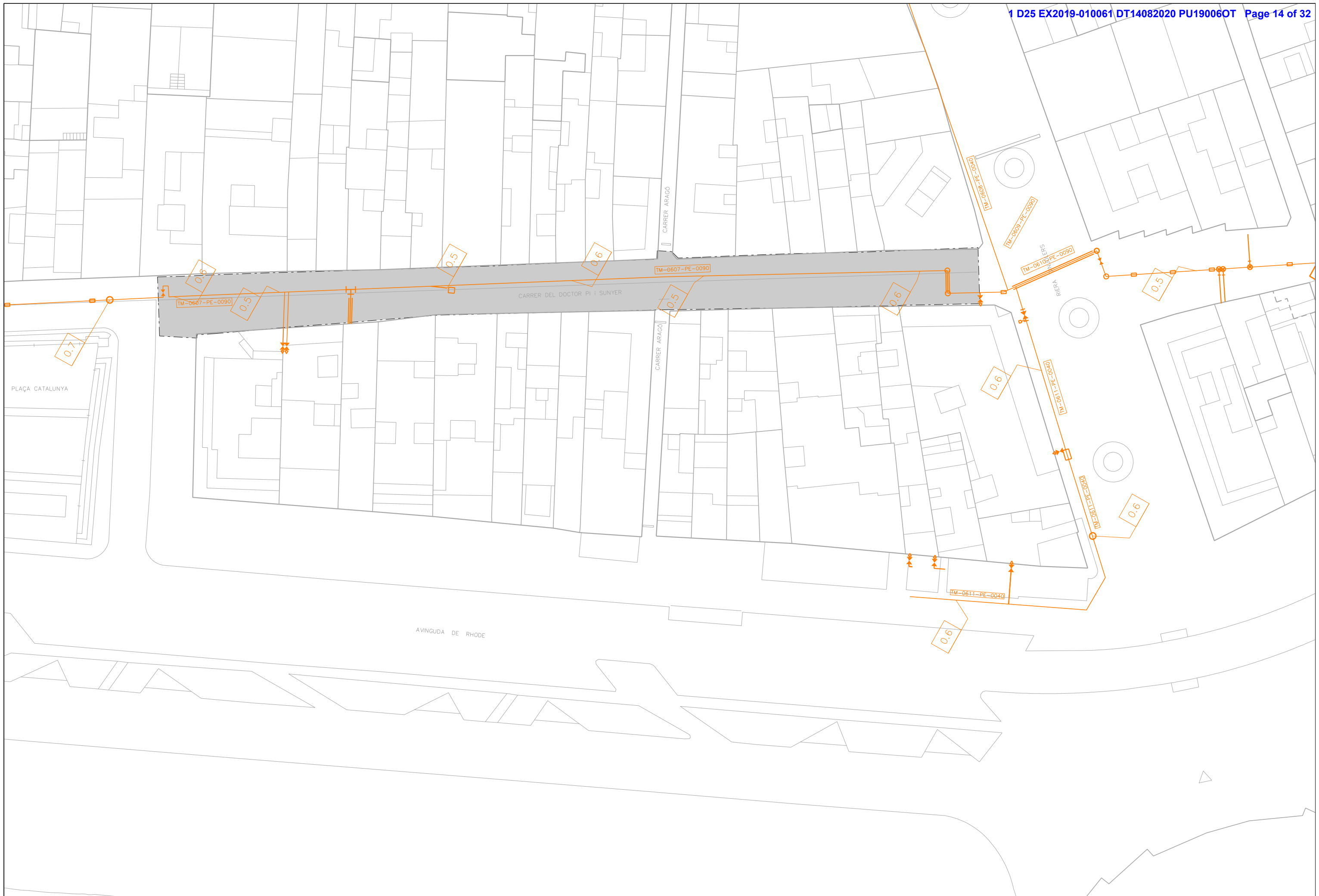
----- LÍMIT DE PROJECTE - 1.025 m2

 ENDERROC DE PAVIMENT DE 60x40

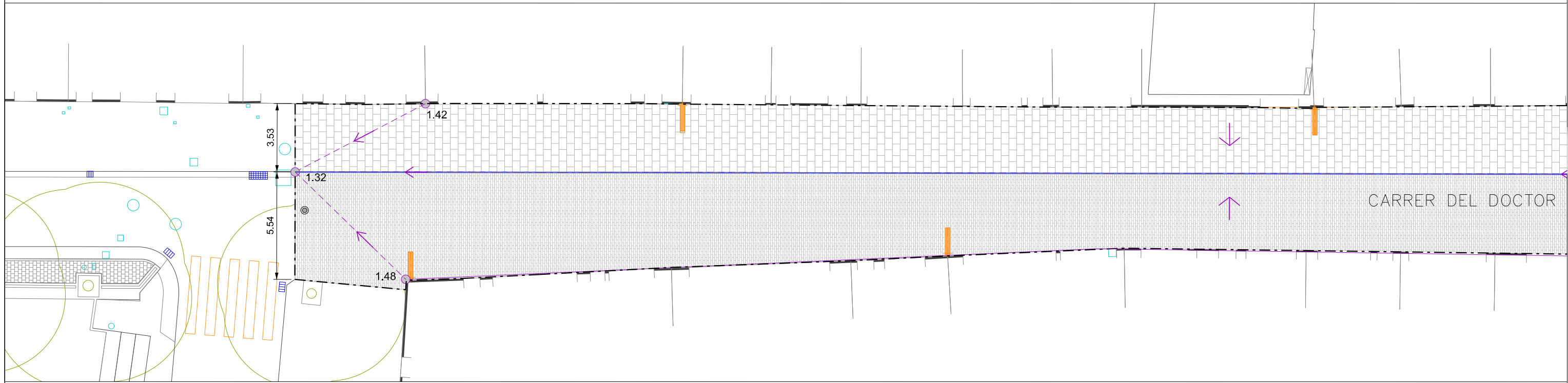




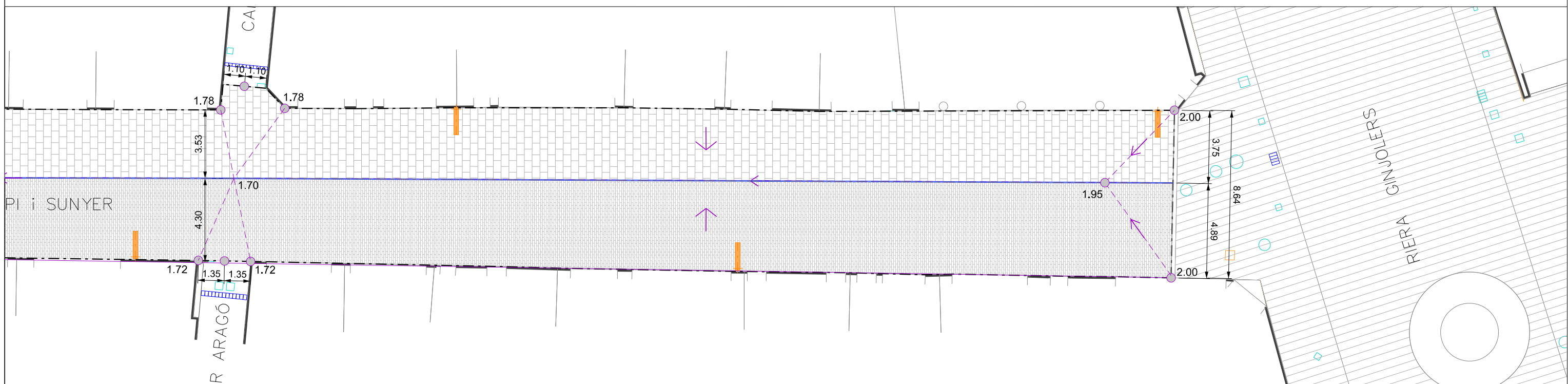




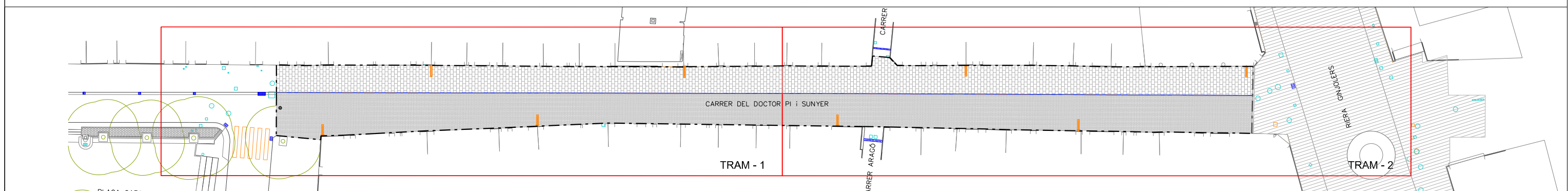


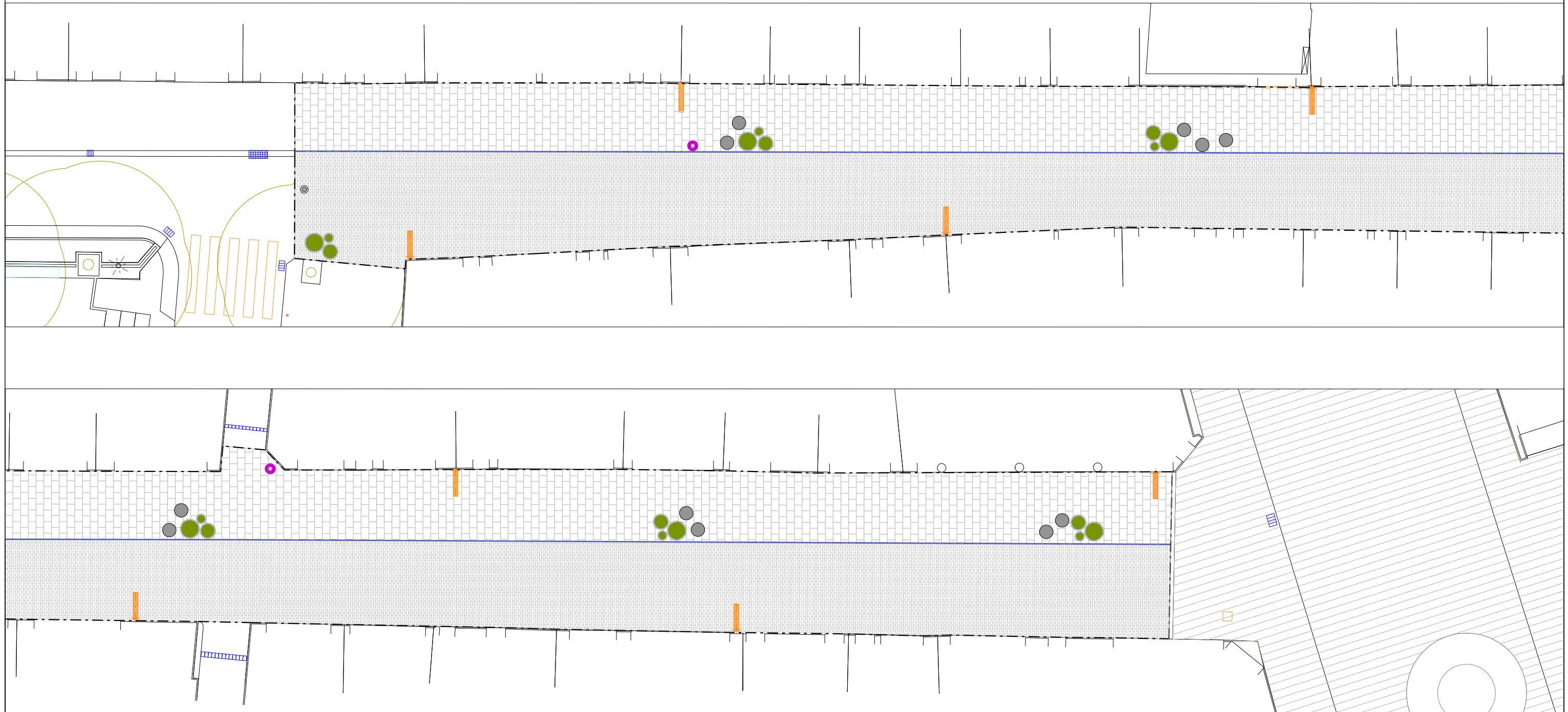










TRAM - 1



TRAM - 2



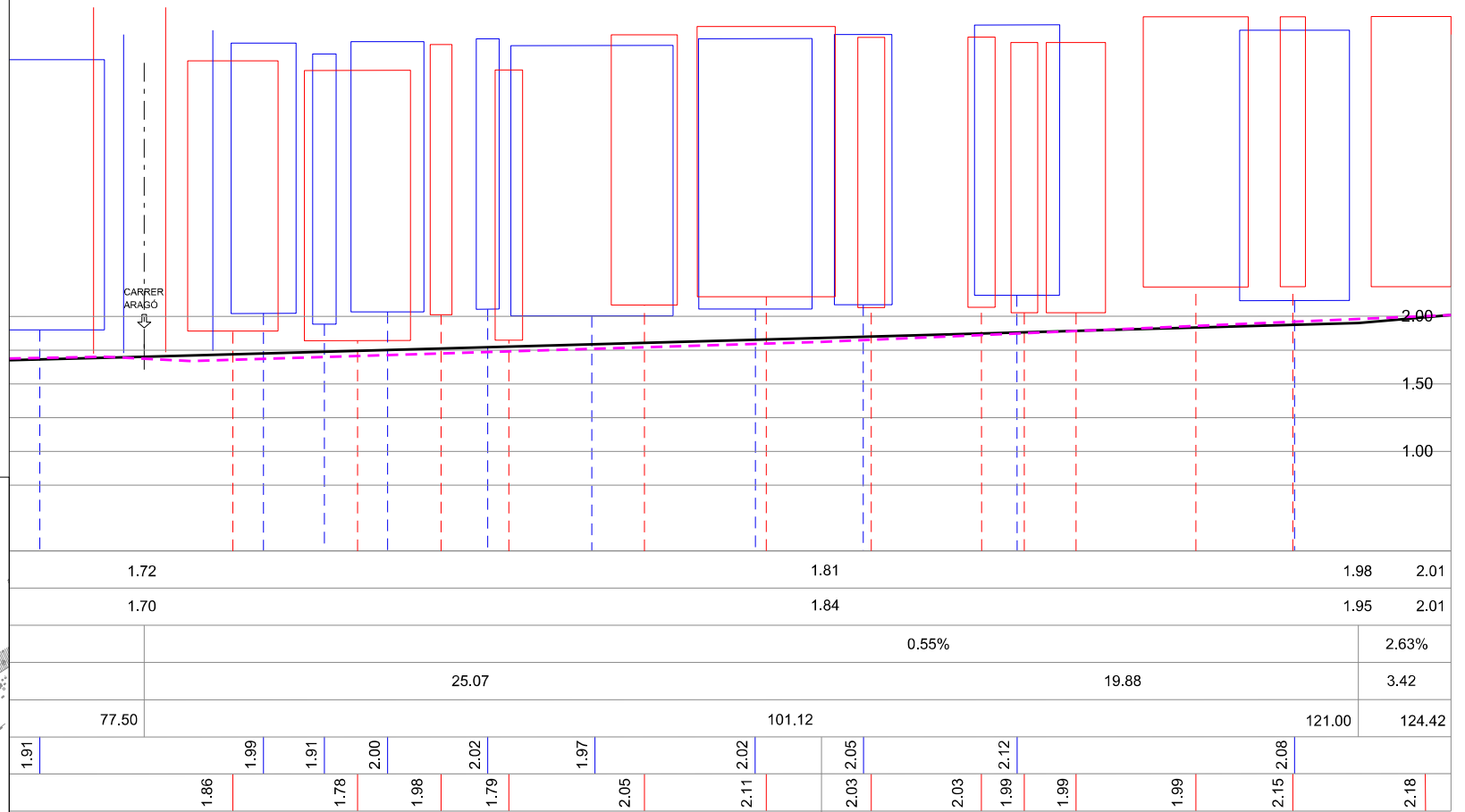
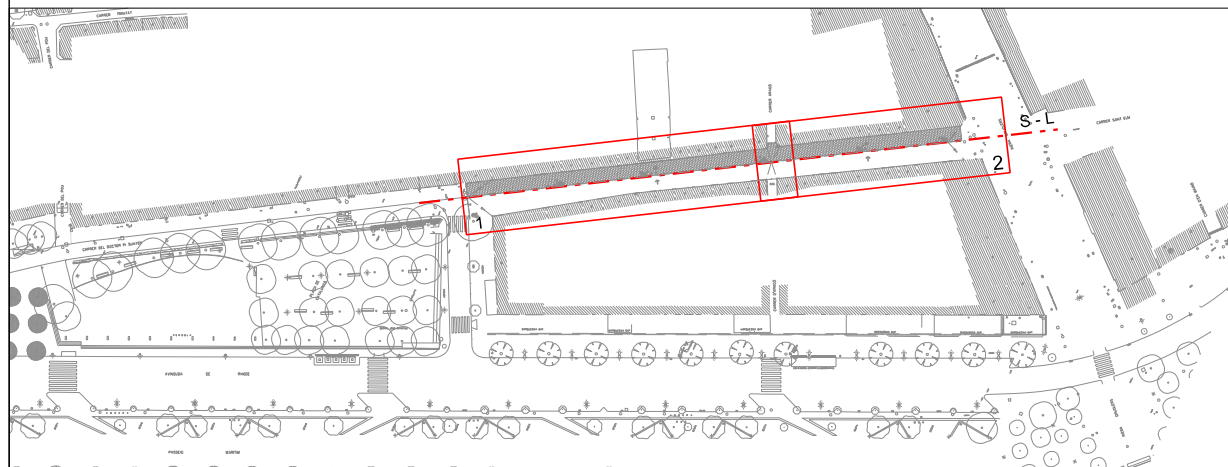


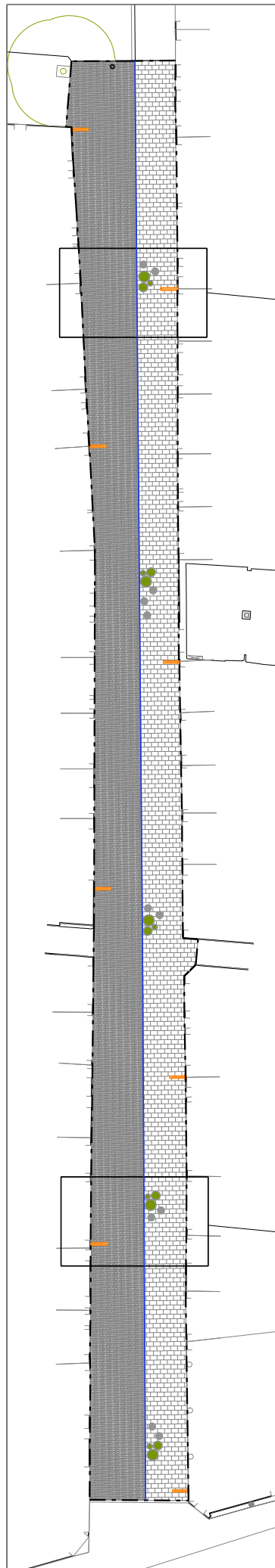
- LÍMIT DE PROJECTE - 1.025 m2
-  PAVIMENT DE PEÇES DE FORMIGÓ VIBROPREMSAT DE 40x60x8 COLOR GRIS CENDRA. TIPUS LLOSA VULCANO
-  PAVIMENT DE FORMIGÓ VIBROPREMSAT DE 30x10x8cm COLOR BLACK. TIPUS LLOSA VULCANO
-  BANQUETA TIPUS "CIRCLE PUFF" DE D. 0.60 cm O SIMILAR
-  PAPERERA TIPUS "MAYA D-47" o similar
-  PILONA RETRÀCTIL TIPUS "SYDNEY" o similar
-  JARDINERA "CIRCLE PLANT" D-50,80 i100 o similar
-  FANAL SANTA&COLE MODEL RAMA - FAÇANA o similar
-  IMBORNAL DE REIXA "T" INVERTIDA D'ACER GALVANITZAT

ESCALES H 250 V 50
SECCIÓ - L

COTA RASANT ACTUAL	1.32	1.40	1.44	1.50	1.59	1.72																							
COTA RASANT PROPOSTA	1.32	1.34	1.38	1.45	1.55	1.70																							
PENDENTS PROPOSTA	0.50%																												
DISTÀNCIES PARCIALS	2.60	10.60	13.05	19.80	30.00																								
DISTÀNCIES A L'ORIGEN	2.60	13.20	26.25	46.05	77.50																								
PORTES COSTAT ESQUERRA	1.49	1.52	1.52	1.54	1.54	1.74	1.84	1.82	1.63	1.76	1.73	1.69	1.77	1.78	1.78	1.99	1.89	1.90	1.80	1.85	1.71	1.91	1.96	1.92	1.91	1.99	1.91		
PORTES COSTAT DRETA			1.60	1.60	1.63	1.63	1.54	1.54	1.74	1.84	1.82	1.63	1.76	1.73	1.69	1.77	1.78	1.78	1.99	1.89	1.90	1.85	1.71	1.91	1.96	1.92	1.91	1.99	1.91

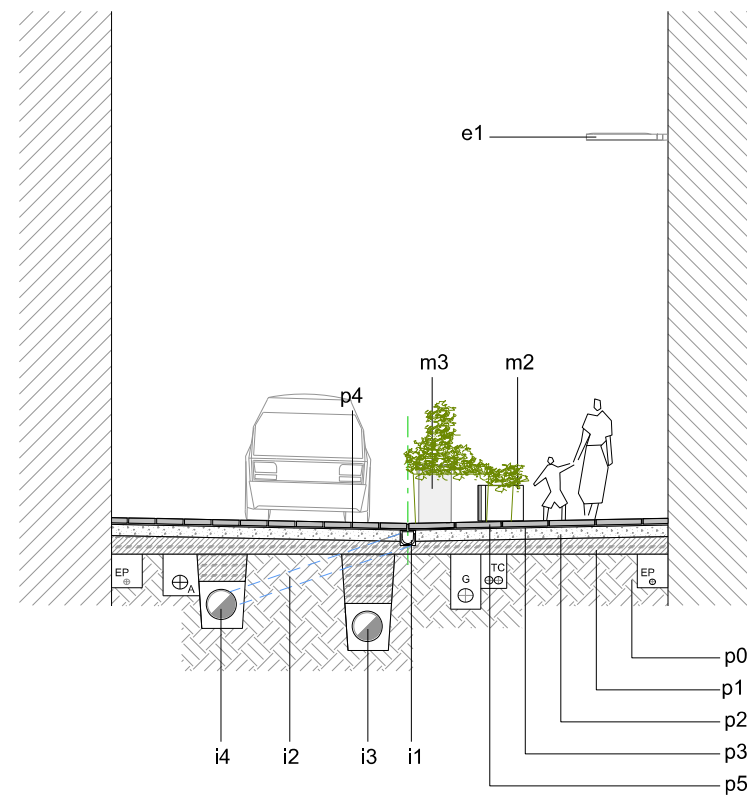
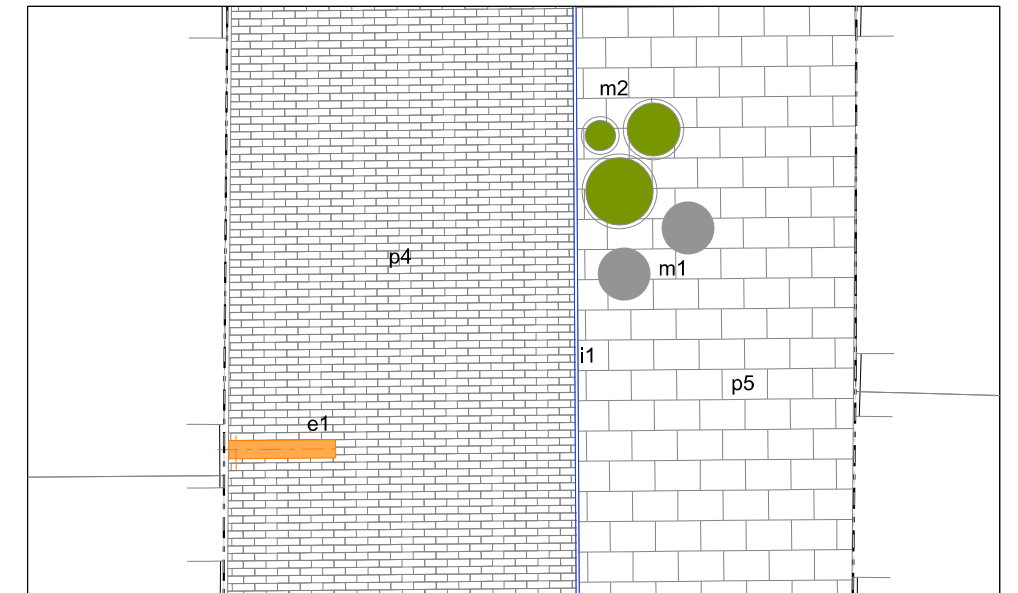
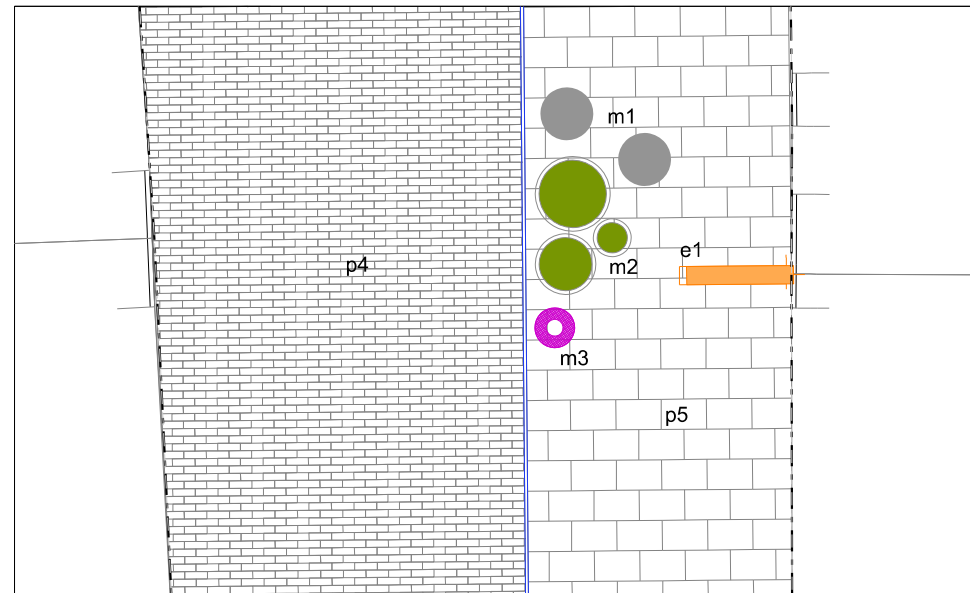
--- PERFIL ACTUAL
— PERFIL PROPOSTA



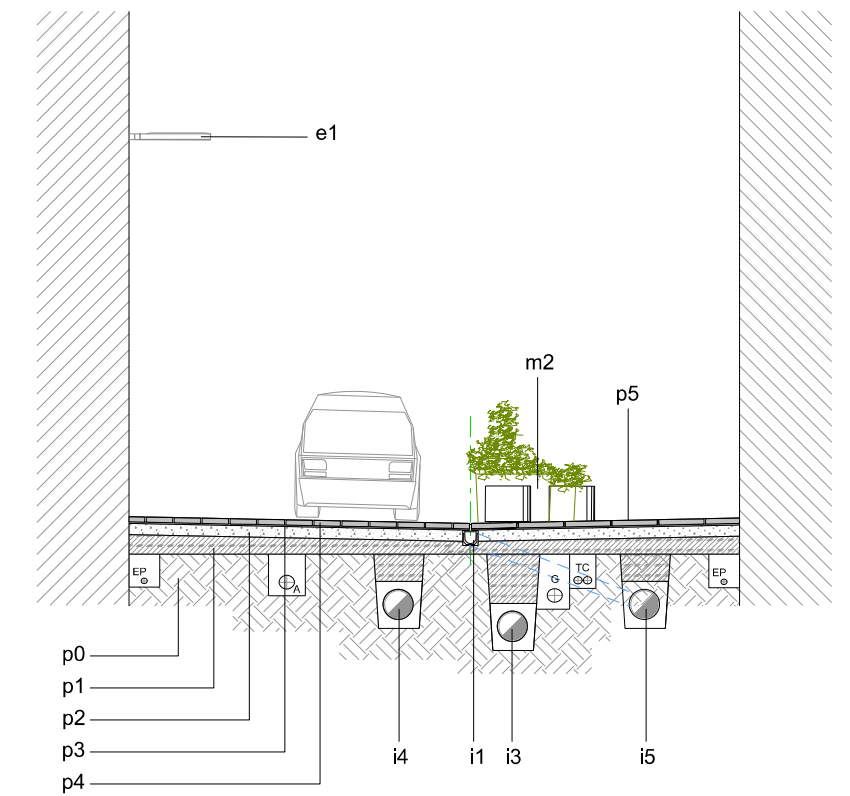


SECCIO - 1

SECCIO - 2



SECCIO - 1

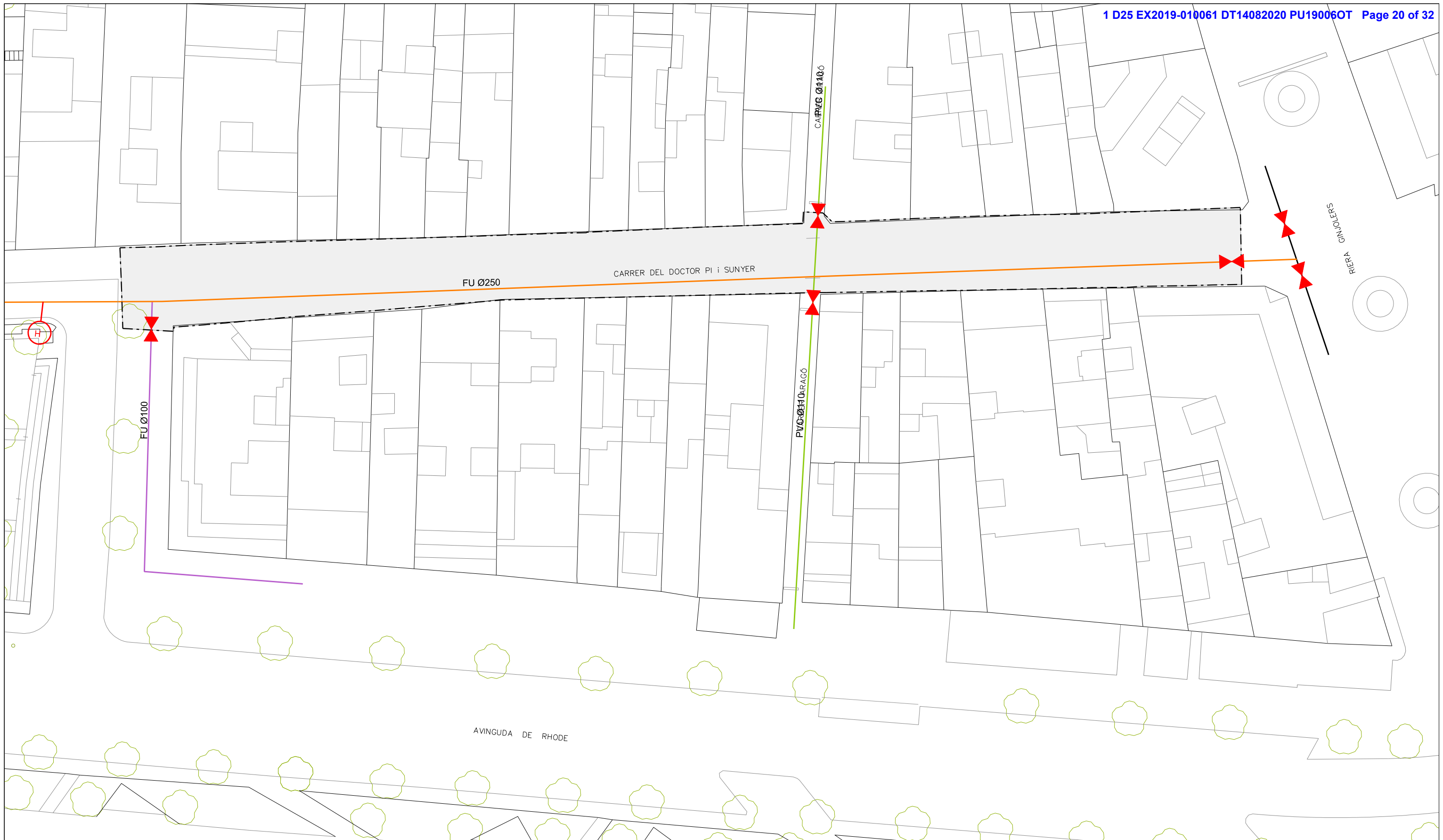


SECCIO - 2

- p0 - esplanada compactada al 98% PM.
- p1 - sub-base de tot-u artificial de 15cm de gruix.
- p2 - base de formigó HM-25N/mm2 de 15cm de gruix.
- p3 - morter M-60/B de 2cm. de gruix.
- p4 - paviment de formigó vibropressat de 30x10x8cm color black, tipus llosa vulcano.
- p5 - paviment de peces de formigó vibropressat de 40x60x8 color gris cendra, tipus llosa vulcano.

- i1 - imbornal de reixa "T" invertida d'acer galvanitzat
- i2 - escomesa pluvials PVC Ø 200mm.
- i3 - tub PEAD corrugat doble capa Ø variable aigües residuals existent.
- i4 - tub PEAD corrugat doble capa Ø variable aigües pluvials existent.
- i5 - nova conducció de tub PEAD corrugat doble capa Ø400 aigües pluvials.
- e1 - fanal Santa&cole model Rama - façana o similar

- m1 - banqueta tipus "circle puff" de Ø 60cm. o similar
- m2 - jardinera "CIRCLE PLANT" Ø 50, 80 i 100 o similar.
- m3 - paperera tipus "MAYA" Ø 47cm. o similar
- m4 - pilona retràctil tipus "SIDNEY" o similar.



- XARXA EXISTENT
- CANONADA FOSA DUCTIL Ø 250
- CANONADA PVC Ø 110
- CANONADA FOSA DUCTIL Ø 100
-  VÀLVULA DE COMPORTA
-  HIDRANT EXISTENT









- ←→←→ XARXA PLUVIAL EXISTENT
- ←→←→ XARXA RESIDUAL EXISTENT
- POU EXISTENT
- ←→←→ XARXA PLUVIAL TRAM NOVA CREACIÓ
- REIXA D'ACER GALVANITZAT SOBRE CANAL DE FORMIGÓ POLÍMER
- REGISTRE REIXA
- ESCOMESA Ø200 mm
- - - ESCOMESSES DOMICILIÀRIES
- NOU POU DE REGISTRE PLUVIALS



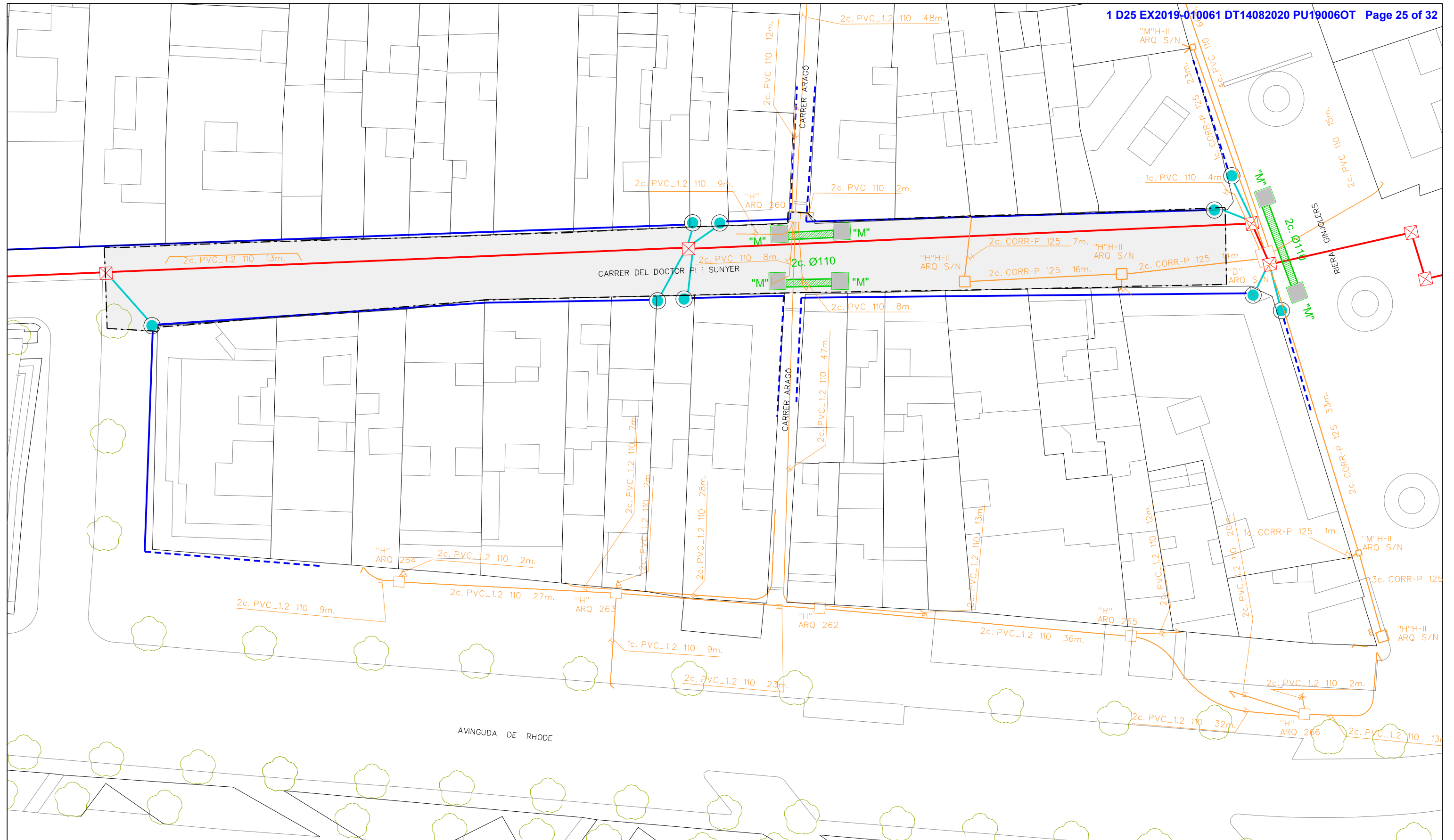
- - - - - TRAÇAT LÍNIA B.T. AÈRIA EXISTENT A RETIRAR
- - - - - TRAÇAT LÍNIA B.T. AÈRIA EXISTENT A MANTENIR(230V)
- - - - - TRAÇAT LÍNIA B.T. SOTERRADA EXISTENT A MANTENIR(230V)
- - - - - TRAÇAT LÍNIA B.T. AÈRIA EXISTENT A MANTENIR(400)
- - - - - TRAÇAT LÍNIA B.T. SOTERRADA EXISTENT A MANTENIR(400)
- CONVERSIÓ AÈRIA-SOTERRADA EXISTENT
- NOVA CONVERSIÓ AÈRIA-SOTERRADA
- - - - - NOU TRAÇAT EXTENSIÓ DE XARXA SOTERRADA
- · - · - NOU TRAÇAT EXTENSIÓ DE XARXA AÈRIA
- ESCOMESA A TRASLLADAR A NOVA DIRECCIÓ ELÈCTRICA



-  QPM QUADRE ELÈCTRIC TIPUS MONOLIT ARELSA
-  L1 - NOVA XARXA ENLLUMENAT
-  ARQUETA DE CREUAMENT 40X40
-  ARQUETA 30 x 30 cm
-  FANAL SANTA&COLE MODEL RAMA - FAÇANA - CS5 - 8 Ut
-  FANAL A SUPRIMIR - 8 Ut



- XARXA EXISTENT
- ESCOMESA EXISTENT
- NOVA ESCOMESA



TELEFONIA

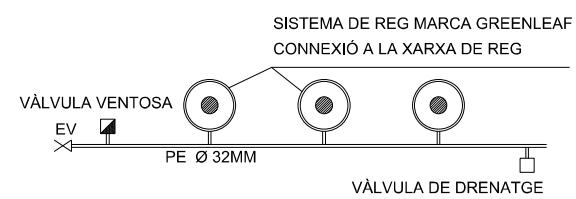
- EXISTENT
- ARQUETA TIPUS "M" - "H"
- ▭ SOTERRAMENT SOTA CALÇADA AMB DOS CONDUCTES DE PVC Ø 110

TELECOMUNICACIONS

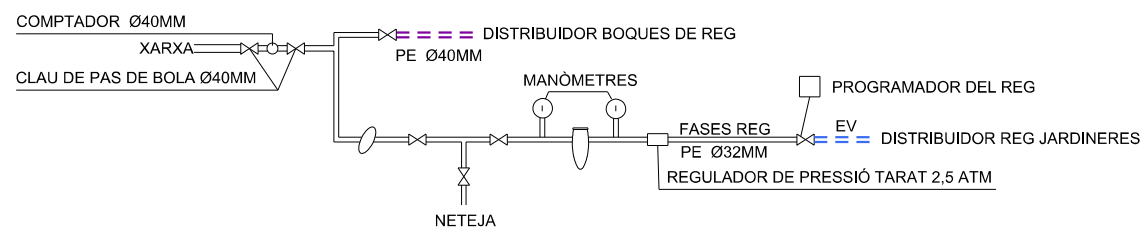
- CANALITZACIÓ EXISTENT
- CANALITZACIÓ ESCOMESA 45MM
- DUCTE AERI
- TUBULAR ACER FAÇANA
- PERICÓ REGISTRE TRONCAL NOVA CONSTRUCCIÓ 40X40



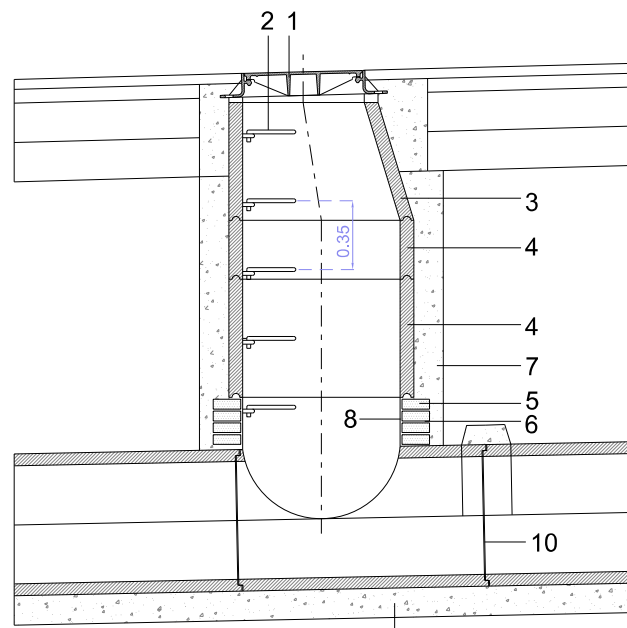
ESQUEMA DE FASE DE REG GOTEIG



ESQUEMA DE REG

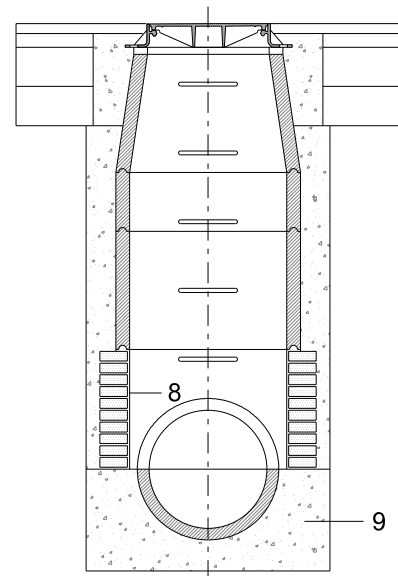


- QPR **QUADRE PROGRAMADOR REG**
- BR **BOQUES DE REG - 2 ut.**
- REG JARDINERES**
- ARQUETA 30 x 30 SOTA JARDINERES**



SECCIÓ

9



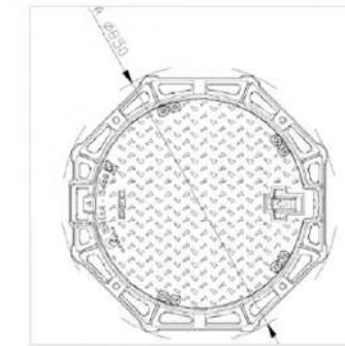
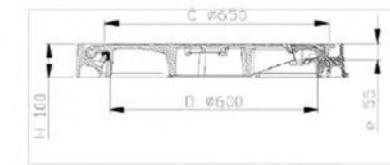
SECCIÓ

- 1 TAPA TIPUS REXEL AMB MARC QUADRAT.
- 2 AGAFALLS PLASTIFICATS TIPUS INPC.
- 3 CON PREFABRICAT DE FORMIGÓ Ø80mm.
- 4 ANELL PREFABRICAT DE FORMIGÓ Ø80mm.
- 5 TOTXO MASSÍS DE 28x14x5cm.
- 6 MORTER M-60/a.
- 7 FORMIGÓ HM-20N/mm² t.a. max. 20mm.
- 8 ARREBOSSAT AMB M-60/a I LLISCAT AMB C.P.
- 9 FORMIGÓ HM-20N/mm² t.a. max.20mm.
- 10 REJUNTAT INTERIOR AMB M-80/a.

**XARXA DE SANEJAMENT
POU DE REGISTRE**

DSP-1001

DETALL TAPA POU
MODEL GEO PKSR D400 DECOR



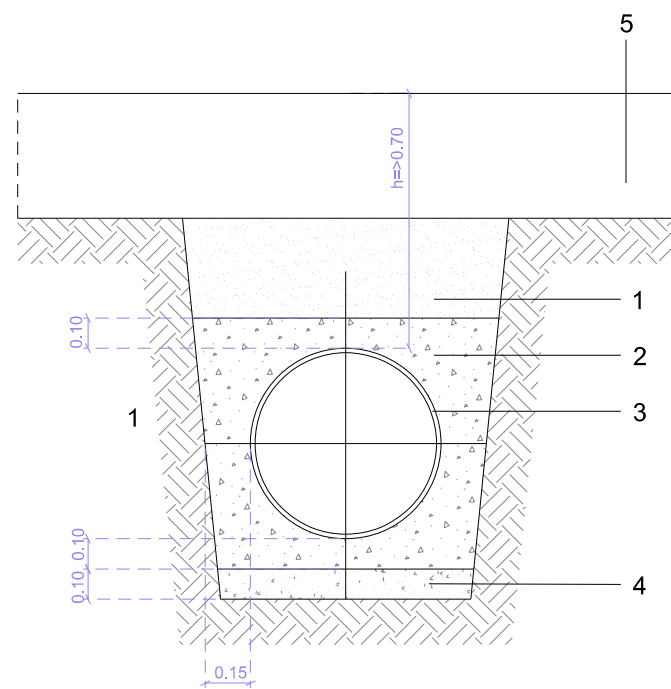
D400

Apertura libre Ø 700

**BRIO 7
D400
AENOR**

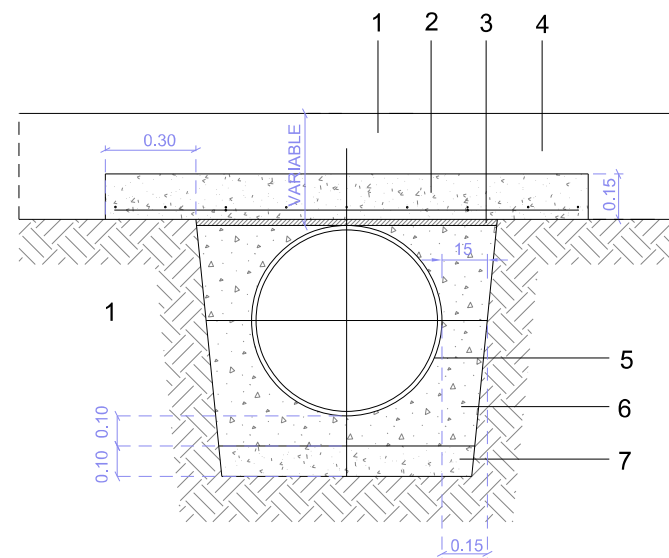


características técnicas	código producto	referencia	apertura libre (mm)	dim. exteriores (mm)	altura (mm)	peso (kg)
Dispositivo de cierre articulado Asiento sobre junta de polietileno Tapa auto centrada en su marco por 5 guías Bloqueo de seguridad antirretorno a 90° Opciones: - Cierre OTC	528005	Marco octogonal BRIO 7 SR	Ø 700	Ø 1000	100	80
	528004	Marco cuadrado BRIO 7 SC	Ø 700	950 x 950	100	88
	526309	Marco rectangular aparente BRIO 7 SB	Ø 700	1250 x 1050	120	133



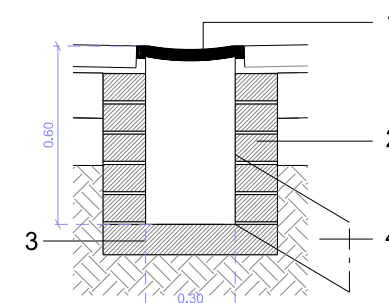
- 1 REPLÉ DE TOT-U ARTIFICIAL 95% P.N.
- 2 SORRA.
- 3 TUB PE ØVARIABLE.
- 4 FORMIGÓ HM-20N/mm² àrid màx:20mm.
- 5 FERM.

**RASA XARXA SANEJAMENT
TUB PE SENSE PROTECCIÓ DE FORMIGÓ**
DSR-1002



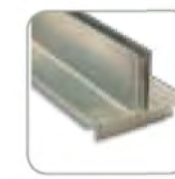
- 1 FERM.
- 2 FORMIGÓ ARMAT HA-25N/mm².
- 3 JUNTA ELASTÓMERA 20mm.
- 4 MALLA 20x20 Ø10.
- 5 SORRA.
- 6 TUB PE.
- 7 FORMIGÓ HM-20N/mm² àrid màx:20mm.

**RASA XARXA SANEJAMENT
TUB PE AMB PROTECCIÓ DE FORMIGÓ**
DSR-1003

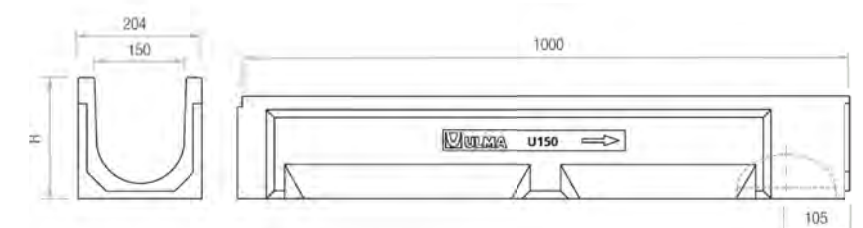


- 1 MARC I REIXA FD TIPUS CÒNCAVA
MÓDEL B-22BD (FABREGAS)
- 2 GERO REMOLINAT CARA INTERIOR
- 3 BASE FORMIGÓ
- 4 TUB ESCOMESA PVC Ø20cm

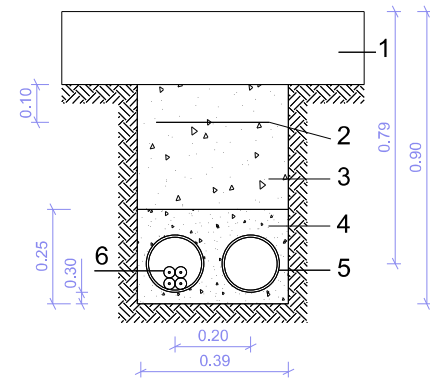
EMBORNAL



REIXA ACER GALVANITZAT RANURADA



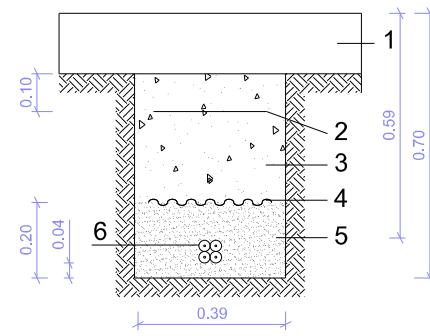
CANAL FORMIGÓ POLÍMER U150.00R



- 1 FERM
- 2 CINTA DE PE.
- 3 TOT-U ARTIFICIAL COMPACTAT 95% P.N.
- 4 FORMIGÓ HM-20N/mm²
- 5 TUB DE PE Ø140mm
- 6 CABLE SUBTERRANI

RASA TIPUS XARXA ELÈCTRICA LÍNIES B.T. EN CIRCUIT DE CREUAMENT DE CALÇADA

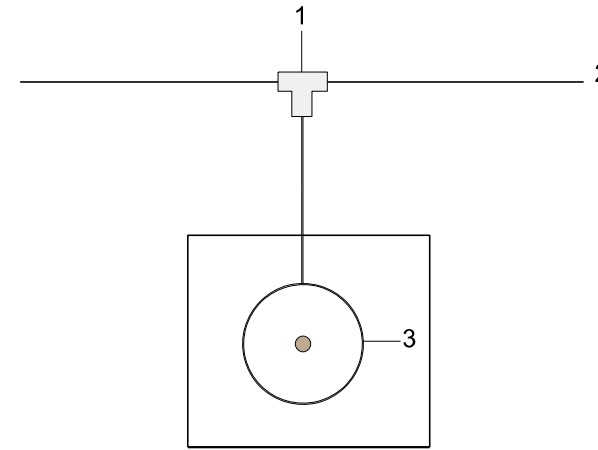
DIL-1102



- 1 FERM
- 2 CINTA DE PE.
- 3 TOT-U ARTIFICIAL COMPACTAT 95% P.N.
- 4 PLACAS DE PE.
- 5 SORRA
- 6 CABLE SUBTERRANI

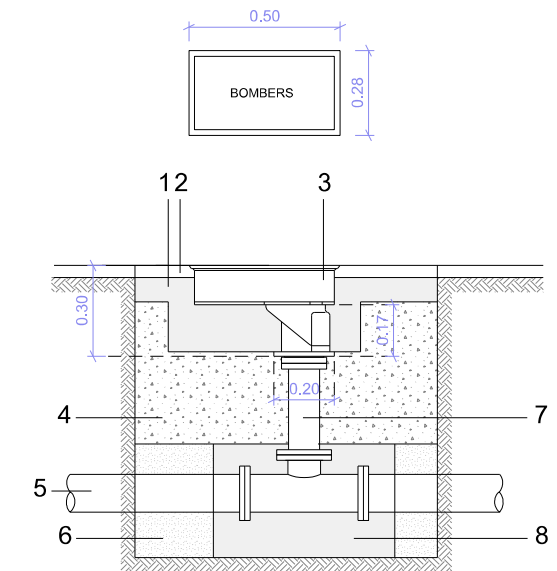
RASA TIPUS XARXA ELÈCTRICA LÍNIES B.T UN CIRCUIT EN VORERA

DIL-1201



- 1 DERIVACIÓ PER CADA ARBRE
- 2 XARXA REG PER DEGOTEIG AMB TUB PEAD DN32mm.
- 3 SISTEMA DE REG MARCA GREENLEAF TIPUS ROOTRAIN URBAN AMB CONNEXIÓ A LA XARXA DE REG

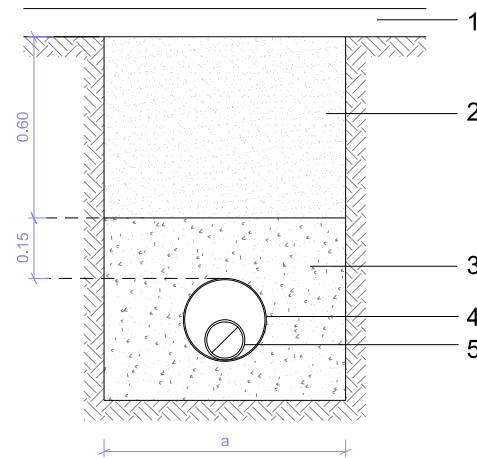
DETALL REG PER DEGOTEIG



- 1 FORMIGÓ EN MASSA HM-20N/mm²
- 2 PAVIMENT
- 3 HIDRANT D'INCENDIS
- 4 REBLERT AMB TOT-U ARTIFICIAL P.M. 98%
- 5 CONDUCCIÓ D'AIGUA POTABLE
- 6 SORRA
- 7 Ø100
- 8 DAU DE FORMIGÓ REFORÇ DERIVACIÓ

INSTAL·LACIÓ HIDRANT INCENDIS

DIA-3001



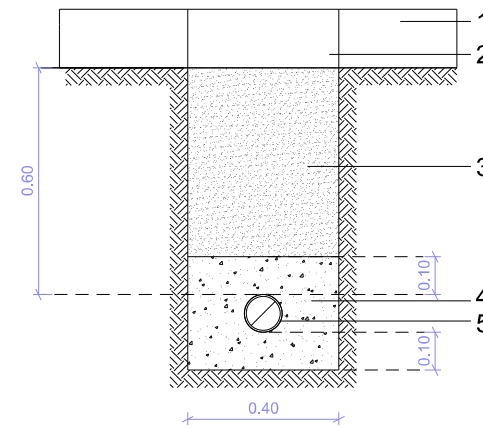
- 1 FERM
- 2 PAQUET DE FERM DEL CARRER, BASE GRANULAR TOT-Ú ARTIFICIAL P.M 98%
- 3 FORMIGÓ EN MASSA HM-20N/mm²
- 4 TUB PROTECCIÓ DE PVC
- 5 CONDUCCIÓ D'AIGUA

RASA CONDUCCIÓ AIGUA CREUAMENT VIAL EN OBRA D'URBANITZACIÓ CONDUCCIONS PE

DIA-1007

CONDUCCIÓ	AMPLADA RASA
Ø ≤ 200mm	a = 0.60 M
Ø > 200mm	a = Ø EXT. + 0.40 M

CONDUCCIÓ	DIÀMETRE CONDUCCIÓ PROTECCIÓ PVC
Ø ≤ 63 mm	Ø = 160 mm
Ø 75mm - 110mm	Ø = 200 mm
Ø 125mm - 180mm	Ø = 300 mm
Ø > 180mm	Ø = 400 mm



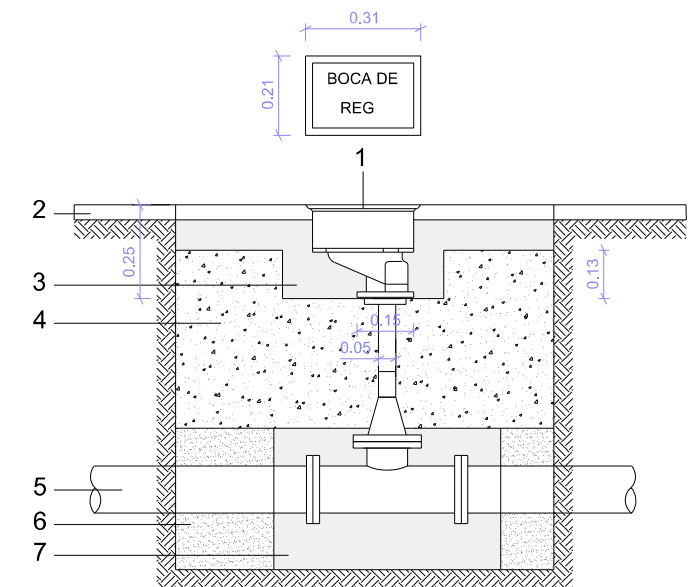
- 1 FERM
- 2 PAVIMENT A REPOSAR
- 3 TOT-Ú ARTIFICIAL 95% P.N.
- 4 SORRA
- 5 CONDUCCIÓ D'AIGUA POTABLE

DETALL SECCIÓ AIGUA

CONDUCCIÓ	AMPLADA RASA
Ø ≤ 110cm	a = 0.40 M
Ø 110cm - 200mm	a = 0.60M
Ø > 200mm	a = Ø EXT. + 0.60 M

RASA TIPUS EN VORERA - ZONA URBANA

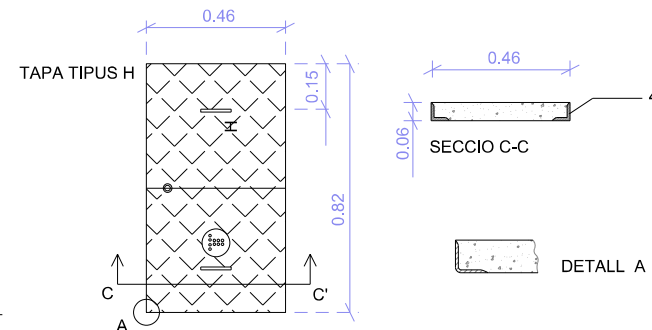
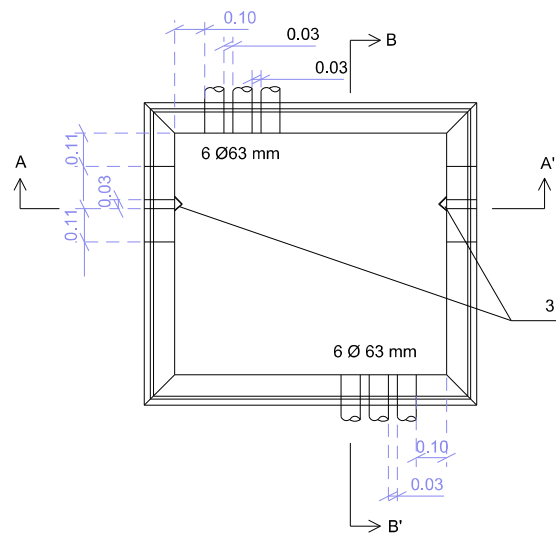
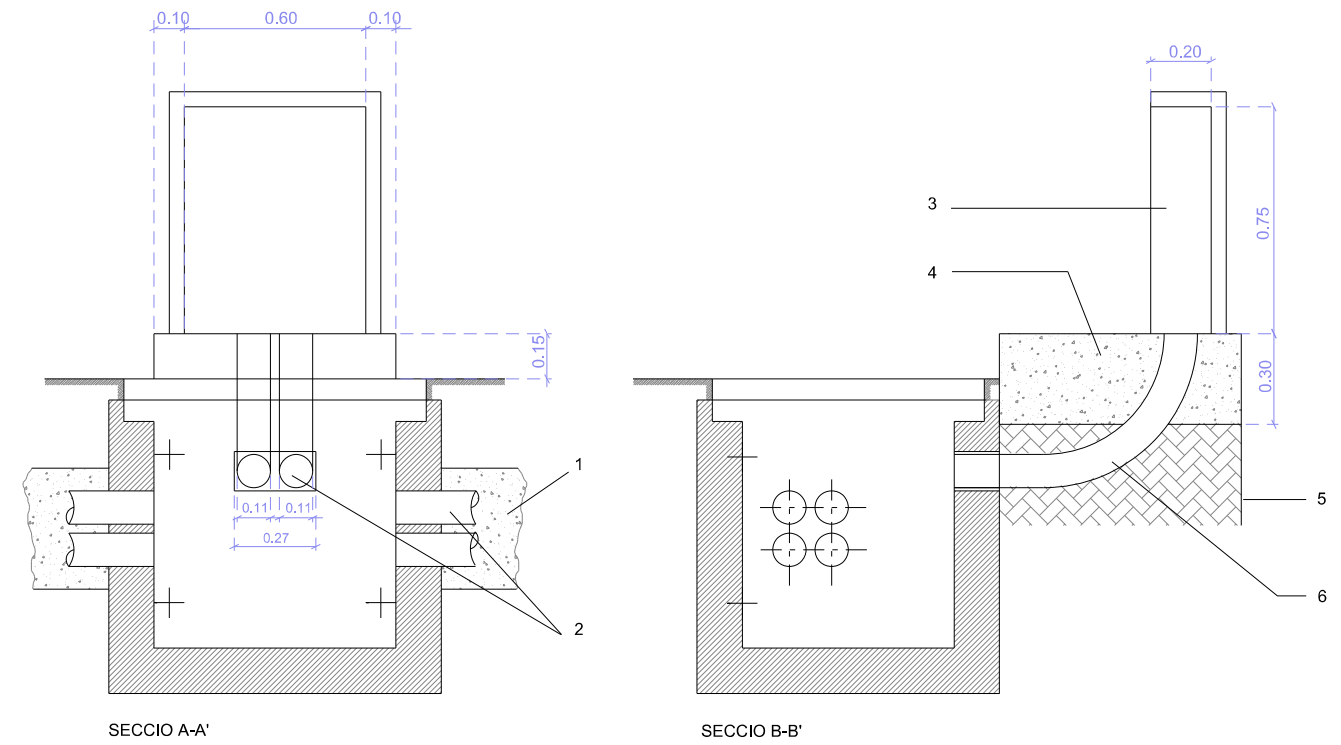
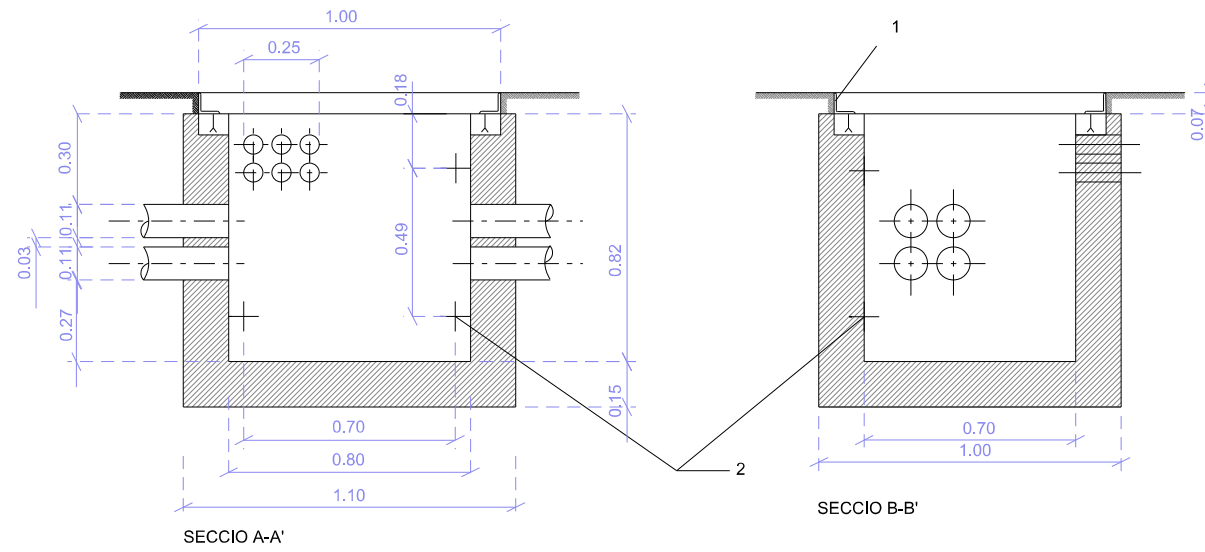
DIA-1001



- 1 BOCA DE REG
- 2 PAVIMENT
- 3 FORMIGÓ EN MASSA HM-20N/mm²
- 4 REBLERT AMB TOT-U ARTIFICIAL P.M. 98%
- 5 CONDUCCIÓ D'AIGUA POTABLE
- 6 SORRA
- 7 DAU DE FORMIGÓ REFORÇ DERIVACIÓ

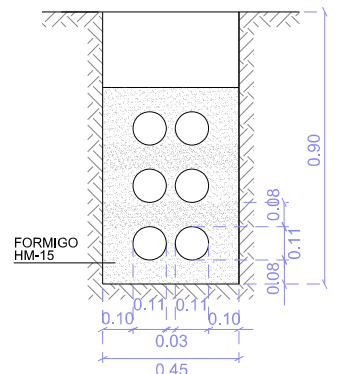
INSTAL·LACIÓ BOCA DE REG

DIA-4001

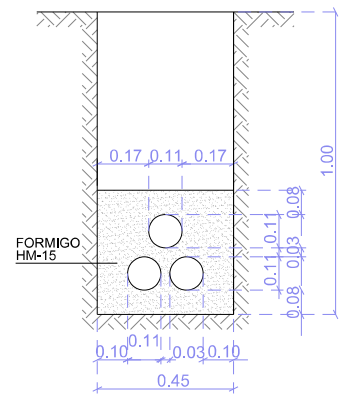
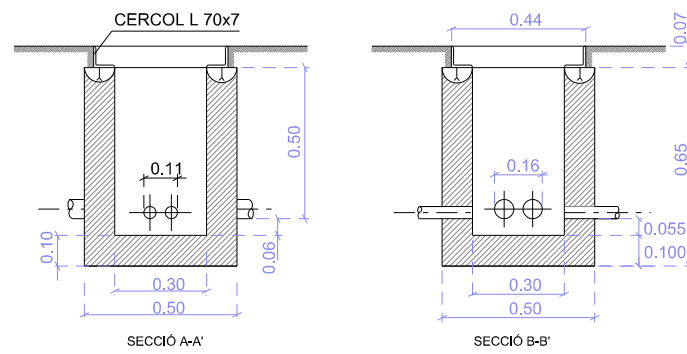


- 1 CÈRCOL "L" 70 x 7
- 2 PUNTS D'ANCORATGE DE REGLETES
- 3 TANCAMENT DE POLITGES
- 4 PERFIL 60 x 60 x 6

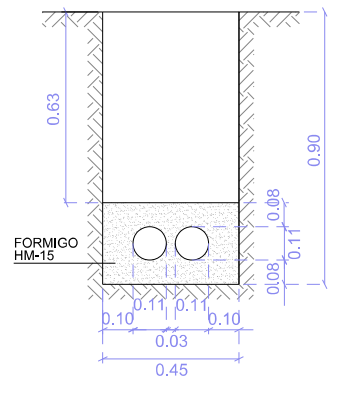
ARQUETA TIPUS H
DIT-2001



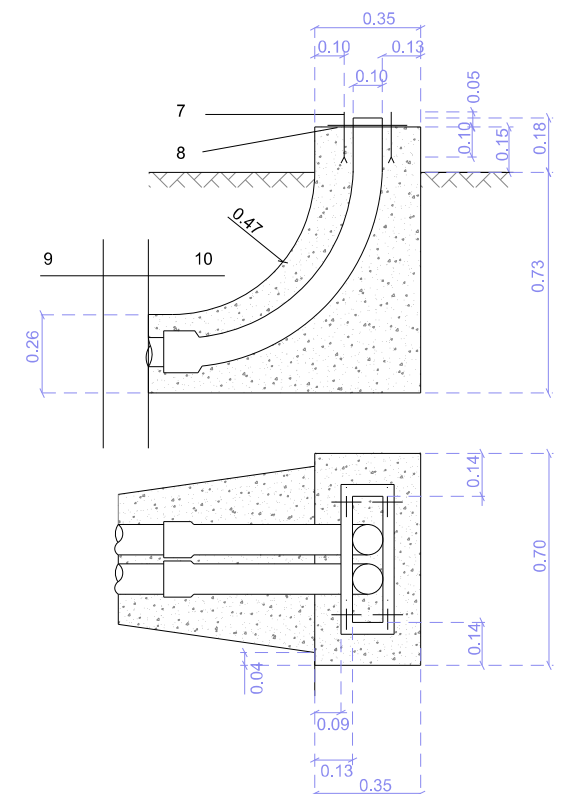
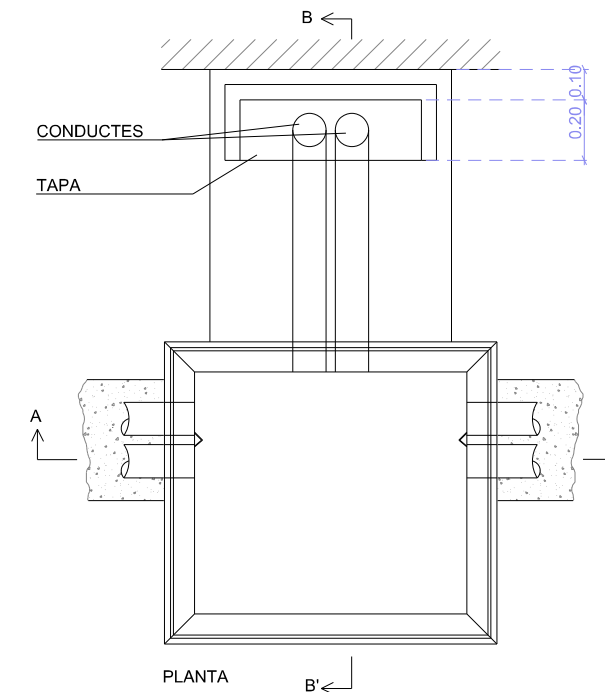
RASA XARXA TELEFONIA
6 CONDUCTES PVC Ø 110mm.



RASA XARXA TELEFONIA
3 CONDUCTES PVC Ø 110mm.
DIT-1002



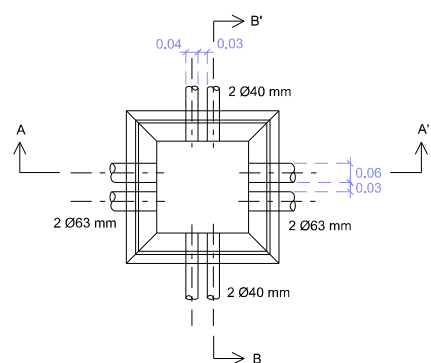
RASA XARXA TELEFONIA
2 CONDUCTES PVC Ø 110mm.
DIT-4001



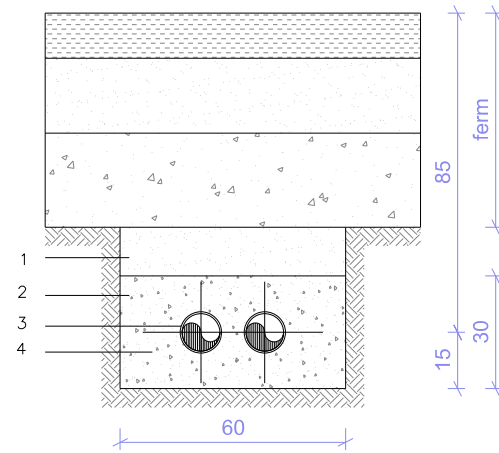
PEDESTAL PER ARMARI
DE DISTRIBUCIÓ D'ESCOMESSES

- 1 PRISMA DE CANALITZACIÓ
- 2 CONDUCTES
- 3 TAPA
- 4 FORMIGÓ HM-20
- 5 FORMIGÓ HM-20 LLINDAR DE PARCEL·LA O EDIFICACIÓ
- 6 COLZE PVC Ø110
- 7 ESPÀRRECS Ø8 AMB ROSCA MÈTRICA EN ELS 5cm. SUPERIORS
- 8 PLANTILLA D'ANGULARS 40x4 AMB ESPÀRRECS SOLDATS
- 9 ARQUETA "H"
- 10 CANALITZACIÓ PEDESTAL

XARXA TELEFONIA
ARQUETA TIPUS "H" AMB ARMARI
DIT-2004



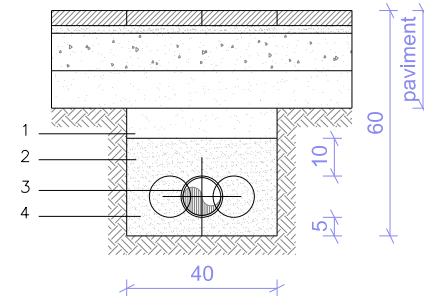
XARXA DE TELEFONIA
ARQUETA TIPUS "M"
DIT-2005



- 1 MATERIAL SELECCIONAT COMPACTAT 95% P.M.
- 2 FORMIGÓ HM-20N/mm2.
- 3 TUBS P.V.C. RIGIDS Ø110 GRAU PROTECCIÓ 7.
- 4 CABLE NU DE COURE DE 35mm2.

cotes en cm.

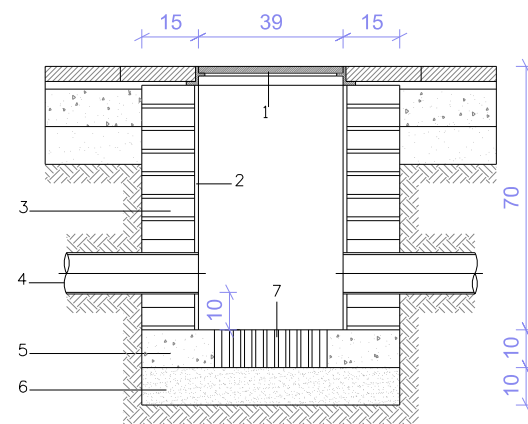
RASA TIPUS PAS DE CABLES SOTA CALÇADA
DIE-1102



- 1 MATERIAL SELECCIONAT COMPACTAT 95%PM.
- 2 SORRA.
- 3 TUBS P.V.C. Ø80 GRAU PROTECCIÓ 7.
- 4 CABLE NU DE COURE DE 35mm2.

cotes en cm.

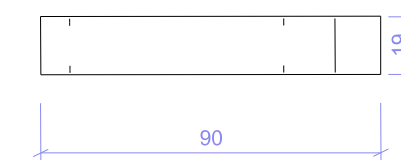
DIE-1202



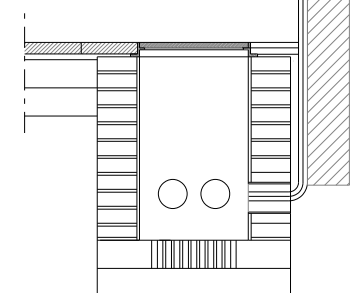
- 1 CONJUNT MARC I TAPA DE FOSA TIPUS FS-400 (C-250).
- 2 ARREBOSSAT I LLISCAT AMB MORTER M-60/A.
- 3 PARET DE 15cm TOTXO MASSÍS DE 5cm.
- 4 TUBS DE P.V.C. RIGIDS Ø110 GRAU DE PROTECCIÓ 7.
- 5 FORMIGÓ HM-20N/mm2.
- 6 SORRA.
- 7 GERO.

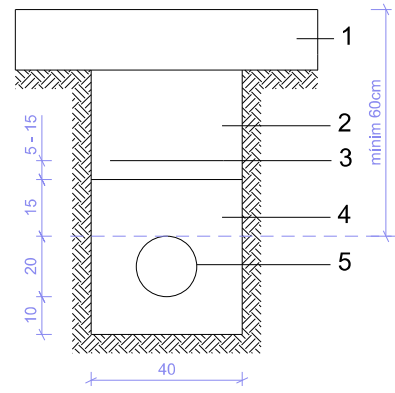
cotes en cm.

PERICÓ REGISTRE INSTAL·LACIONS
DIE-2002



FANAL SANTA&COLE
MODEL RAMA, FAÇANA



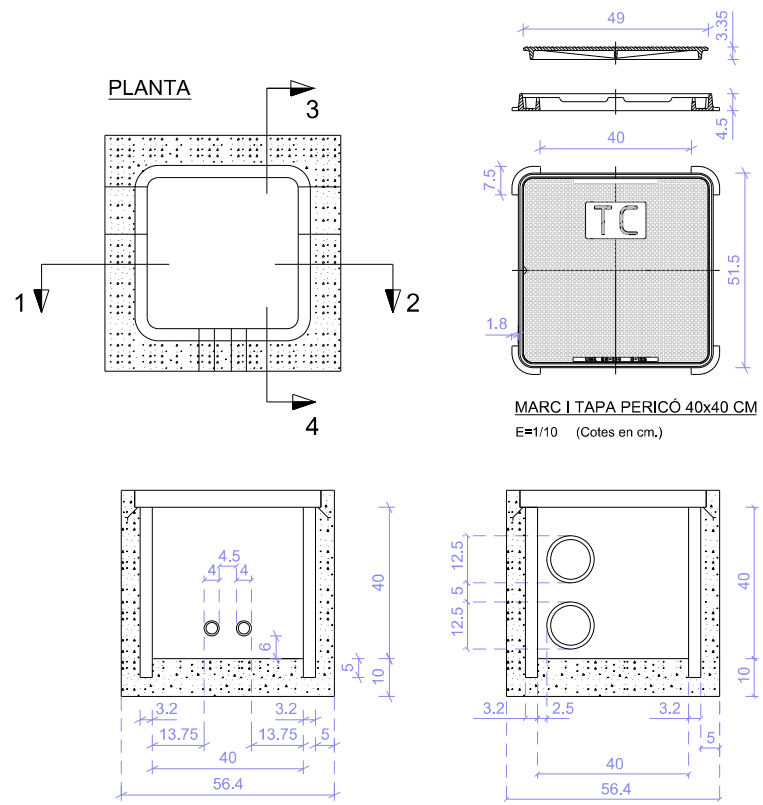


- 1 FERM
- 2 MATERIAL SELECCIONAT COMPACTAT 95% P.N.
- 3 CINTA P.E. D'AVÍS
- 4 SORRA
- 5 TUB PVC RÍGID Ø 200mm

NOTA: En creuaments de calçada la protecció de sorra es substituirà per formigó de 150 Kg/m³

RASA TIPUS PRE-INSTAL·LACIÓ
XARXA DE GAS SOTA VORERA

DIG-1202



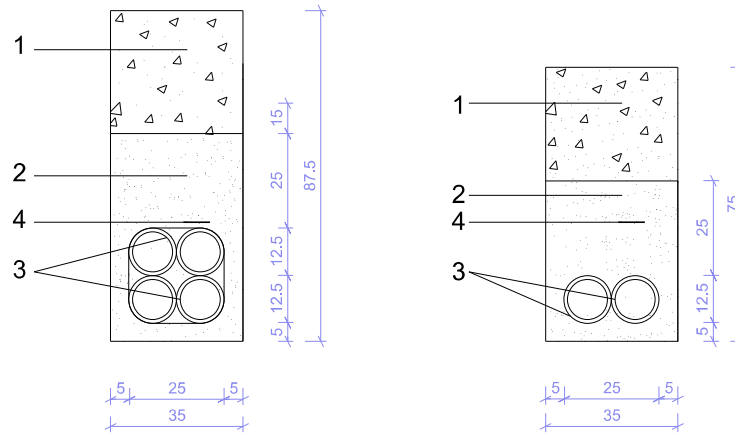
MARC I TAPA PERICÓ 40x40 CM
E=1/10 (Cotes en cm.)

PEDESTAL I PERICÓ 40x40x55 cm.

Cotes en cm.
PERICONS TELECOMUNICACIONS
DIC - 2001

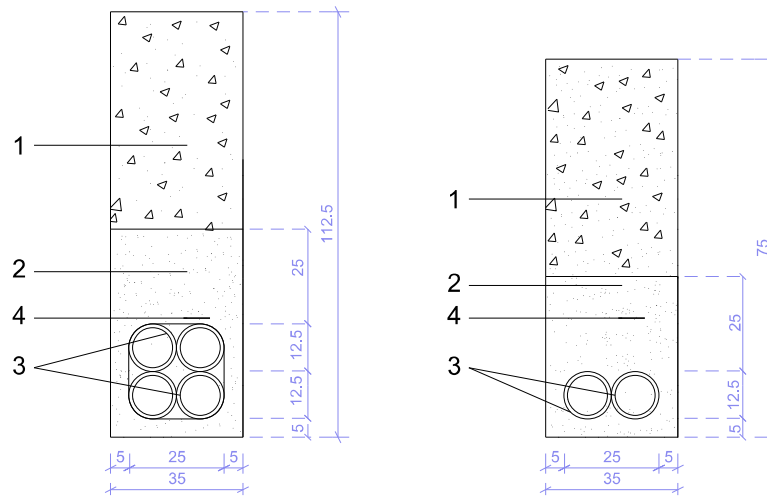
CANALITZACIÓ EN VORERA

- 1 Excavació i rebliment de terres
- 2 Sorra de riera
- 3 Tub de polietilè doble paret Øext. 125 mm
- 4 Cinta de senyalització



CANALITZACIÓ EN CALÇADA

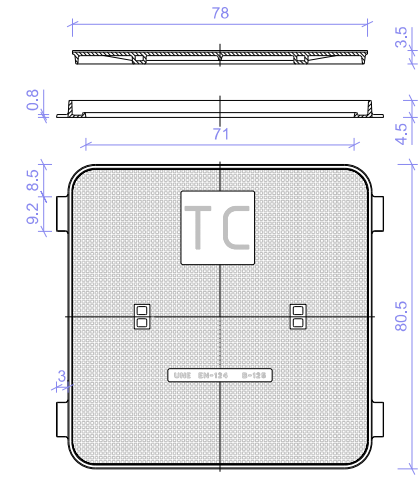
- 1 Excavació i rebliment de terres
- 2 Sorra de riera
- 3 Tub de polietilè doble paret Øext. 125 mm
- 4 Cinta de senyalització



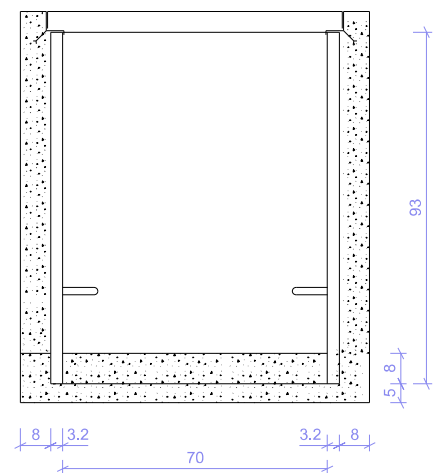
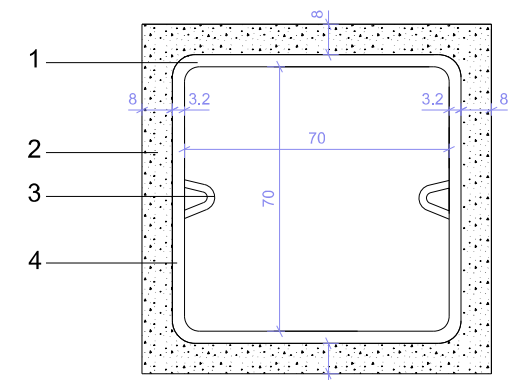
SECCIÓ TIPUS CANALITZACIÓ 4 CONDUCTES
P.E. Ø125 mm. B2

SECCIÓ TIPUS CANALITZACIÓ 2 CONDUCTES
P.E. Ø125 mm. B2

cotes en cm.
RASA TIPUS XARXA DE TELECOMUNICACIONS
DIC-1002



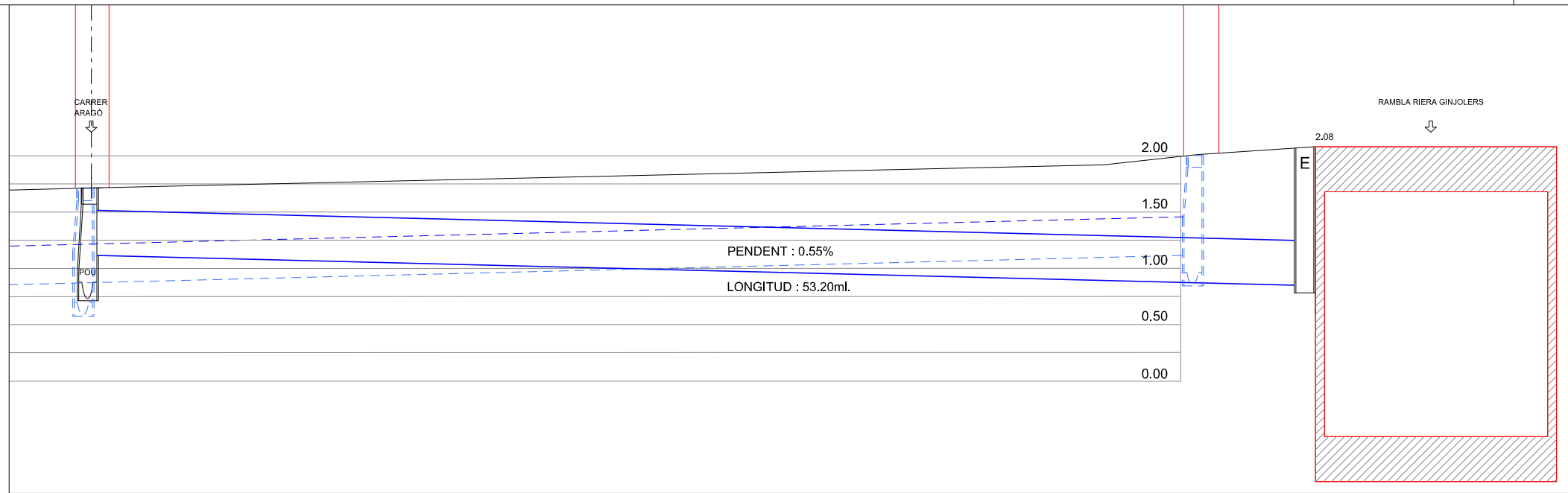
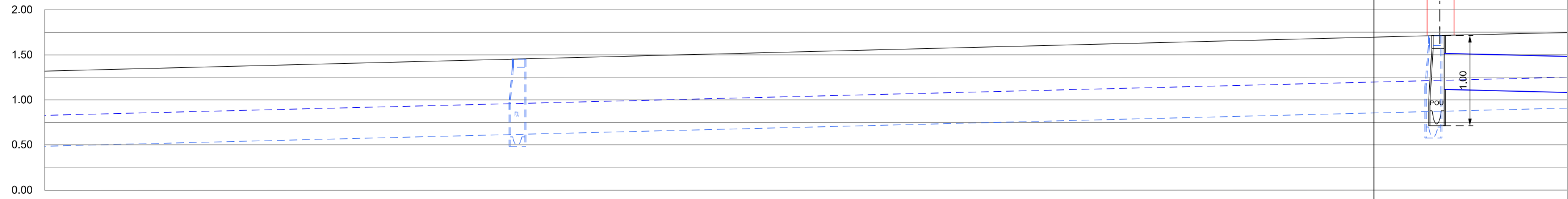
MARC I TAPA PERICÓ 70x70 CM



PEDESTAL I PERICÓ 70x70x85

cotes en cm.
PERICONS TELECOMUNICACIONS
DIC-2002

- 1 PERFIL TEÒRIC MÀXIM D'EXCAVACIÓ
- 2 FORMIGÓ HM-15
- 3 GANXO DE FIXACIÓ
- 4 PERICÓ FORMAT AMB MÒDULS DE PLÀSTIC D'ALTA RESISTÈNCIA



- XARXA PLUVIALS EXISTENT
- NOVA XARXA DE PLUVIALS
- NOVA ESCOMESA DE PLUVIALS
- E** EMBORNAL EXISTENT

