

JUNTA DE GOVERN

Sessió: **ORDINÀRIA**

Data: 9 de juny de 2022

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2021/006124**

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària, de data 9 de juny de 2022 ha aprovat l'acord següent:

“8.0.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL DOCUMENT ANOMENAT «PROJECTE DE REHABILITACIÓ I RECUPERACIÓ DEL PATRIMONI EN PEDRA SECA I BÚNQUERS AL CASTELL DE LA TRINITAT A ROSES». EXP. 2021/006124

Identificació de l'expedient

Aprovar definitivament el document anomenat «Projecte de rehabilitació i recuperació del patrimoni en pedra seca i búnquers al Castell de la Trinitat a Roses», d'iniciativa municipal.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 24 de març de 2022 acorda aprovar inicialment el document anomenat «Projecte de rehabilitació i recuperació del patrimoni en pedra seca i búnquers al Castell de la Trinitat a Roses», d'iniciativa municipal, redactat per l'arquitecte Josep Maria Fortià Rius el febrer del 2022, presentats el 9 i 18 de març de 2022, registres d'entrada E2022004832 i E2022005785, respectivament, que compta amb un pressupost per al coneixement de l'Administració de 256.535,38 €, l'IVA inclòs, que es distribueix, de la següent manera:

- Pressupost d'execució per contracte: 240.230,63 €, IVA 21% inclòs, amb càrrec a les partides 22 50 3362 6210000 i 50 3362 6210099.

- Pressupost per conceptes complementaris: 16.304,75 €, IVA 21% inclòs, amb càrrec a la partida 22 50 3362 2270600.

El projecte consta dels següents documents, validats pels serveis tècnics municipals amb les referències:



- 2 D12_ EX2021-006124_DT 18032022_PU21012EN_Memòria
- 1 D24_ EX2021-006124_DT 09032022_PU21012EN_Plànols
- 1 D34_ EX2021-006124_DT 09032022_PU21012EN_Plecs
- 2 D42_ EX2021-006124_DT 18032022_PU21012EN_Pressupost

2. S'ha sotmès a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 69 de 8 d'abril de 2022, en el diari de difusió comarcal EIPuntAvui de 7 d'abril de 2020 i, juntament amb el projecte aprovat, en el tauler d'edictes (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat.

Consta informe jurídic de data 30 de maig de 2022 segons el qual, durant el període d'informació pública, no s'ha presentat cap al·legació.

3. En data 6 de maig de 2022, registre d'entrada E2022009638, la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat tramet l'informe del cap del Servei del Litoral, segons el qual:

De conformitat amb l'article 18 de la Llei 8/2020, de 30 de juliol, de protecció i ordenació del Litoral, les noves actuacions que es plantegin amb relació a les obres, les activitats i les instal·lacions implantades legalment en sòl urbà i sense cap afectació ambiental, a la zona de servitud de protecció i de trànsit del domini públic maritimoterrestre que no comportin cap increment de la superfície ocupada (tant per sobre com per sota de la rasant) o de la volumetria existent (dins, annex o fora de l'edificació/instal·lació), ni un canvi de l'ús autoritzat (tots els usos vinculats a habitatge, residència, hotel o habitació estan prohibits per la Llei de costes, article 25, tot i que ho admeti el POUM) son de la vostra competència.

4. En data 30 de maig de 2022, registre d'entrada E2022011697, la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona tramet l'acord de data 6 de maig de 2022, segons el qual:

"Valorada la proposta, la Comissió EMET, PER UNANIMITAT, INFORME FAVORABLE NO VINCULANT respecte de l'actuació de rehabilitació i adequació del patrimoni en pedra seca i búnquers al peu del castell de la Trinitat de Roses, per entendre que preserva els valors patrimonials d'aquest àmbit, amb les següents condicions:

- *Cal que la redacció dels panells explicatius previstos per als búnquers, compti amb l'assessorament d'un tècnic historiador especialista en arquitectura militar moderna.*
- *Cal que el color de les noves lluminàries dels búnquers s'integri tant com sigui possible al color dels paraments del bé, per tal de fer-les imperceptibles quan no estiguin enceses.*

5. L'arquitecte tècnic municipal ha emès un informe favorable al respecte.

6. La tècnica d'administració general, servei jurídic adscrit a l'àrea d'Urbanisme, informa favorablement el contingut del present acord.

7. Consta a l'expedient informe de la Intervenció municipal.

Fonaments de dret

Primer Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona, amb data 7 de juliol de 1993 (BOP de Girona, núm. 113, de data 14 de setembre de 1993), juntament amb les posteriors modificacions puntuals aprovades. Articles 24, 25 i 26 del PGOU, terrenys qualificats de *Sistema de Parcs i Jardins. Clau C1. Parc urbà* i classificats com a sòl urbà dins la subzona d'interès històric, arquitectònic i arqueològic i delimitat pel Pla especial del catàleg de patrimoni, edificis i béns d'interès.

Segon. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Pressupost municipal vigent i Bases d'execució: Aquestes obres es troben incloses dins en la partida 2022 50 3362 6210000 del pressupost general de Roses que disposa d'un import de 170.000,00 €, IVA inclòs, amb previsió per a la seva adjudicació durant l'exercici 2022. Per altra banda, aquestes obres disposen d'una subvenció atorgada pel Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya als projectes d'especialització i competitivitat territorial (PECT) amb un pressupost aprovat de 468.231,94 € (IVA no inclòs), del qual es cofinança el 50% per un import de 234.115,97 €.



Sisè. L'òrgan competent per aprovar inicialment el projecte és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde president (Decret núm. 2021LLDE002569, de 28.06.2021).

Acord

1. Aprovar definitivament el document anomenat «Projecte de rehabilitació i recuperació del patrimoni en pedra seca i búnquers al Castell de la Trinitat a Roses», d'iniciativa municipal, redactat per l'arquitecte Josep Maria Fortià Rius el febrer del 2022, aportat el 9 i 18 de març de 2022, registres d'entrada E2022004832 i E2022005785, respectivament, que compta amb un pressupost per al coneixement de l'Administració de 256.535,38 €, l'IVA inclòs, que es distribueix de la següent manera:

- Pressupost d'execució per contracte: 240.230,63 €, IVA 21% inclòs, amb càrrec a les partides 22 50 3362 6210000 i 50 3362 6210099.
- Pressupost per conceptes complementaris: 16.304,75 €, IVA 21% inclòs, amb càrrec a la partida 22 50 3362 2270600.

El projecte consta dels següents documents, validats pels serveis tècnics municipals amb les referències:

- 2 D12_ EX2021-006124_DT 18032022_PU21012EN_Memòria
- 1 D24_ EX2021-006124_DT 09032022_PU21012EN_Plànols
- 1 D34_ EX2021-006124_DT 09032022_PU21012EN_Plecs
- 2 D42_ EX2021-006124_DT 18032022_PU21012EN_Pressupost

2. Publicar-ho mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat.

3. Comunicar-ho als departaments d'Intervenció, de Promoció Econòmica i a la Unitat de Contractació, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.

4. Facultar a l'alcalde per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.

5. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar:

- Recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació.



- Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació.
- No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2021/006124"

I, perquè així consti, signo aquest certificat a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)

El Codi Segur de Verificació equival a la signatura del certificat, al identificar i autenticar la competència d'aquest Ajuntament per a la seva expedició. (Art. 42.b de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic)