

JUNTA DE GOVERN

Sessió: **ORDINÀRIA**

Data: 21 d'agost de 2023

Àrea: **INFRASTRUCTURES I SERVEIS PÚBLICS**

Expedient núm. **2023/004835**

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, de data 21 d'agost de 2023 ha aprovat l'acord següent:

“7.0.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE EXECUTIU D'AMPLIACIÓ DE LA XARXA DE CALOR A ROSES. EXP 2023/004835

Identificació de l'expedient

Proposta d'aprovació inicial del Projecte executiu de l'ampliació de la xarxa de calor a Roses dels edificis municipals de la zona esportiva, d'iniciativa municipal.

Antecedents

1. Durant l'any 2020 es van finalitzar les obres de construcció de la xarxa de calor mitjançant biomassa que subministra a les instal·lacions esportives de Roses. Des de la posada en funcionament de la xarxa de calor, l'energia tèrmica emprada en el pavelló poliesportiu, la piscina municipal i l'estadi per a la producció de l'aigua calenta sanitària de les dutxes, per la calefacció i per l'escalfament de les piscines, prové doncs de la biomassa, aconseguint un estalvi anual de 174 tones de CO2 pel que fa a les emissions de gasos amb efecte hivernacle així com un estalvi d'uns 26.000 € anuals.

El projecte va comptar amb un pressupost de 414.881,09 €, cofinançat per l'Ajuntament de Roses, la Diputació de Girona i el Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió Europea.



Aquesta actuació figura entre les 33 actuacions previstes en el Pla d'acció per la Sostenibilitat de Roses (PAES) aprovat en data 25 de juliol de 2016 del Ple municipal, el qual identifica i planifica les actuacions a dur a terme per aconseguir els objectius de reducció d'emissions.

Posteriorment, la Comissió Europea va posar en marxa el denominat Pacte d'Alcaldes per l'energia i el Clima (PAESC) on a part de les actuacions per reduir les emissions de CO2 mitjançant actuacions d'eficiència energètica i relacionades amb les fonts d'energia renovable, contempla accions per reduir la vulnerabilitat del territori davant les diferents conseqüències del canvi climàtic. L'ampliació de la xarxa de calor forma part de les actuacions previstes en el PAESC per dur a terme els objectius establerts en el Pla.

En el Ple de 29 de març de 2023 va aprovar la modificació de l'adhesió al Pla d'acció per a l'Energia Sostenible i el Clima (PAESC) de la unitat de paisatge del Cap de Creus.

2. En data 17 de juny de 2022, el Departament d'Empresa i Treball ens ha comunicat Resolució de concessió d'una subvenció a l'Ajuntament de Roses, per import de 3.000.000,00 d'euros, per tal de finançar el Pla de Sostenibilitat turística anomenat «La transformació de la destinació turística de Roses», en execució de l'acord de la conferència sectorial de turisme de 21 de desembre de 2021 en el marc de l'estratègia de sostenibilitat turística en destinacions dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

En l'annex I de la resolució, en el l'eix programàtic 2 relatiu a la Millora de l'eficiència energètica, consta l'actuació 5 Central de biomassa, relativa a l'ampliació de la xarxa de la central de biomassa i xarxa de calor.

3. Durant l'any 2021, per Decret d'Alcaldia 2021LLDE000518 es va resoldre sol·licitar a la Diputació de Girona l'assistència tècnica en matèria de medi ambient mitjançant el Pla de Serveis d'Assistència als Ajuntament per a la Transició Energètica i l'Acció Climàtica per a les actuacions següents:

- Redacció de plans d'acció per a l'energia i el clima (PAESC)
- Estudi de viabilitat i projecte executiu d'una instal·lació fotovoltaica.
- Estudi de viabilitat i projecte executiu per crear xarxa de calor i ampliar-les.

4. En el marc d'aquest pla de serveis, la Diputació de Girona va encarregar la redacció de l'estudi de viabilitat i el projecte executiu per ampliar la xarxa de calor de la zona esportiva de Roses a SUNO Enginyeria de Serveis Energètics, SCCL.

5. En data 14 d'abril de 2023, l'enginyer industrial amb número de col·legiat 15.520 Joan Oliver Casanelles, de l'empresa SUNO Enginyeria de Serveis Energètics, SCCL., ens ha tramés el «Projecte executiu de l'ampliació de la xarxa de calor de Roses» amb número d'autenticació 1D12 EX2023/004835 DT 05052023 GI22002EN, que compta amb un pressupost d'execució per contracte amb IVA (21%) de vuit-cents trenta-set mil dos-cents setanta-un euros amb noranta-nou cèntims (837.271,99 €).

L'actuació preveu un termini d'execució de 10 mesos.

6. El tècnic municipal ha emès un informe favorable al respecte, amb les següents conclusions:

«Conclusions

El projecte té com a objectiu ampliar la xarxa de calor existent a la zona esportiva per a subministrar aigua calenta per a calefacció o ACS amb biomassa als edificis del Camp de Futbol de la Vinyassa, l'Escola Montserrat Vayreda en fase I, i també preveu la instal·lació d'una caldera de biomassa de 400 kW tèrmics per a subministrar aigua calenta per a calefacció o ACS amb biomassa als tres edificis de l'escola Vicenç Vives i Llar d'infants El Franquet, en fase II.

Es tracta d'una obra ordinària de primer establiment, de conformitat amb allò establert a l'article 9 del ROAS i a l'article 232 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Pel que fa als requisits que fixa la Llei de Contractes del Sector Públic quant al contingut del projecte en l'article 233:

- El projecte s'ha redactat en base el que disposa l'article 233.1.
- El Projecte inclou un Estudi de seguretat i salut.
- Atesa la naturalesa de les obres, no cal estudi geotècnic.
- El projecte compleix amb el contingut normatiu i instruccions tècniques d'obligat compliment.

De conformitat amb l'article 235 de la LSCP 9/2017, el projecte requereix informe de l'oficina de supervisió del projectes de la Diputació de Girona, atès que el pressupost base de licitació és superior a 500.000 €.

Pel que fa a la compatibilitat del projecte amb les determinacions del PGOUR, el projecte es desenvolupa en sòl urbà, qualificat de sistema viari. El sòl destinat a sistemes generals es regula de manera general i detallada en els articles 8 i 14. I específicament el sistema viari en els articles 15 i 18.

La xarxa de calor prevista en el projecte es desplegarà per el sistema viari actual per mitjà de canonades preaïllades de polietilè soterrades en rasa d'acord amb el traçat previst en el projecte, connectant l'edifici on hi ha la sala de calderes situada a la zona esportiva amb la resta d'edificis municipals que formaran part de la xarxa de calor.

Pel que fa la a l'ampliació de la sala de calderes aquesta és una ampliació d'un edifici existent destinat a sala de calderes amb la classificació de D6 Equipaments esportius.

El projecte és compatible amb les determinacions i previsions del TR del PGOUR. Les instal·lacions discorren per Sistema Viari i el sòl (subsòl) afectat és de titularitat municipal. Pel que fa a la xarxa que discorre per l'interior de les parcel·les dels edificis municipals que estan connectats a la xarxa de calor, els terrenys son de titularitat municipal. S'aporta a l'expedient plànol de superposició del traçat de la xarxa de calor previst al projecte respecte l'ordenació urbanística municipal. Pel que fa a l'ampliació prevista de la central de calor, aquesta està ubicada en la zona esportiva i prevista com a edificació en el Pla especia urbanístic d'ordenació de les condicions d'edificació de la zona esportiva del Mas Oliva, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió 6 de febrer de 2018, tal com es mostra en el plànol d'informació urbanística de superposició de la xarxa i la central amb els plànols d'ordenació del pla especial.

No existeixen altres administracions amb competències concurrents, per raó de domini, en el projecte que ens ocupa.

D'acord amb allò exposat, s'informa favorablement el «Projecte executiu de l'ampliació de la xarxa de calor de Roses» amb número d'autenticació 1D12_EX2023_004835_DT_05052023_GI22002EN, de data agost de 2022 i «Estudi de seguretat

i salut» amb número d'identificació 1D22_EX2023_004835_DT_05052023_GI22002EN, de data agost de 2022; que compta amb un pressupost d'execució per contracte amb IVA (21%) de vuit-cents trenta-set mil dos-cents setanta-un euros amb noranta-nou cèntims (837.271,99 €).

S'informa que a data d'avui, l'actuació que descriu aquest projecte es troba incorporat en el pressupost general per a l'exercici 2023 dins la partida 23 52 4390 6220099 amb una disponibilitat de 416.271,99 € provinent de Fons Next Generation i la partida 23 52 4390 6220000 amb una disponibilitat de 421.000,00 €.

Es proposa a l'òrgan municipal competent l'aprovació del projecte, sotmetent-lo a informació pública i si s'escau, d'acord amb allò establert en el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).»

7. La tècnica d'administració general, servei jurídic adscrit al departament d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament de Roses ha emès un informe favorable.

8. L'arquitecte municipal ha emès un informe favorable relatiu al compliment d'aquest projecte a la normativa urbanística.

9. Consta a l'expedient informe de la Intervenció municipal de conformitat.

Fonaments de dret

Primer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Segon. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Tercer. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Quart. Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals (ROF).



Cinquè. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat el juliol de 1993 i les seves posteriors modificacions aprovades.

Sisè. L'òrgan competent és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde president (Decret d'Alcaldia 2023LLDE2476/23.06.2023).

Acord

1. Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte executiu de l'ampliació de la xarxa de calor de Roses» amb número d'autenticació 1D12_EX2023_004835_DT_05052023_GI22002EN, de data agost de 2022 i «Estudi de seguretat i salut» amb número d'identificació 1D22_EX2023_004835_DT_05052023_GI22002EN, de data agost de 2022; que compta amb un pressupost d'execució per contracte amb IVA (21%) de vuit-cents trenta-set mil dos-cents setanta-un euros amb noranta-nou cèntims (837.271,99 €).
2. Sotmetre-ho a informació pública per un període de 30 dies (hàbils) mitjançant la publicació d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, DOGC, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat.
3. Sol·licitar la supervisió del Projecte a la Diputació, de conformitat amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.
4. Comunicar aquest acord al departament d'Intervenció, de Promoció econòmica, Àrea d'Esports i de Contractació, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.
5. Facultar a l'alcalde per tal que realitzin tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels presents acords.
6. Aquest és un acte de tràmit no susceptible de recurs de reposició.
Exp. núm. 2023/004835”

I, perquè així consti, signo aquest certificat a la data de la signatura electrònica.



(Document signat electrònicament)

El Codi Segur de Verificació equival a la signatura del certificat, al identificar i autenticar la competència d'aquest Ajuntament per a la seva expedició. (Art. 42.b de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic)

