



ANNEX ASSOCIAT A UNA PETICIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES

Els camps amb un asterisc (*) són obligatoris

DADES DE LA FINCA ON S'HA DE FER LES OBRES*:

Tip.via	Nom de la via	Núm.	Bl.	Esc.	Pis	Pta.
Referència cadastral: <i>(Per trobar la referència cadastral consulteu el mapa de Roses clicant aquí)</i>						

Empresa constructora – Nom o raó social*

Telèfon*

Pressupost (IVA no inclòs)*

DECLARO RESPONSABLEMENT:

1. Que actuo en nom propi i/o en cas d'actuar com a representant legal, dispo de tots els poders necessaris per tramitar aquesta sol·licitud i rebre, si escau, les corresponents comunicacions i/o notificacions.
2. Que les obres descrites respecten i no contradiuen el Pla general d'ordenació urbana de Roses (PGOUR), les ordenances municipals, el Codi tècnic de l'edificació, el Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges, qualsevol altre normativa urbanística i/o sectorial aplicables. Pel cas d'edificacions aïllades s'ajustaran al Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral Gironí (PDURSNS)
3. Que assumeixo exclusiva responsabilitat per a que aquestes s'executin de conformitat amb la documentació aprovada per aquest Ajuntament i les condicions assenyalades a la llicència sense perjudici de la revisió municipal que podrà efectuar el consistori en





- qualsevol moment, la qual autoritzo de manera expressa als empleats municipals a entrar a totes les dependències de l'immoble en obres per poder inspeccionar-lo.
4. Que en cas de generar enderrocs i/o residus de la construcció, compliré les obligacions com persona productora de residus garantint la correcta gestió mitjançant un gestor de residus autoritzat per l'Agència Catalana de Residus.
 5. Que abans d'iniciar les obres hauré aportat tota la documentació establerta a la web de l'Ajuntament (<https://www.roses.cat/tramits/llicencia-obres-subjectes-a-projecte>) d'acord amb la tipologia d'obres que he sol·licitat i a les condicions assenyalades en la llicència.
 6. Que en cas que per a l'execució de les obres es requereixi qualsevol control previ preceptiu d'altres administracions (Servei de Costes, Agència Catalana de l'Aigua, Carreteres...) hauré presentat conjuntament amb la petició de llicència d'obres la corresponent declaració responsable o autorització administrativa que resulti concurrent.
 7. Que les dades consignades en aquesta declaració són certes i que aporto els documents relacionats a la present sol·licitud.

I per a què així consti als efectes oportuns, signo aquesta declaració responsable.

A _____, de/d' _____ de 20 _____

Signatura* *(Per signar cliqueu dins el camp)*

Nom i cognoms:

OBSERVACIONS:

El termini màxim per resoldre aquesta sol·licitud de llicència és de dos mesos, transcorregut aquest termini sense rebre resposta de l'Ajuntament el silenci és negatiu en



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

virtut i aplicació de l'article 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

L'interessat resta obligat a presentar i facilitar totes les dades que pugui exigir l'Ajuntament de Roses per a la inspecció i comprovació de l'execució de les obres.

Els actes de verificació i inspecció que es realitzin per part municipal comprovaran que l'actuació urbanística llicenciada s'ajusti a la documentació aprovada, a les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents. En cap cas, alteraran les situacions jurídiques privades existents entre particulars, atès que la llicència efectuada s'entendrà efectuada salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

